



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

**WATERVERGUNNING**

**Waterdossier 24601**

**1206524/1550805**

**Inhoudsopgave**

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE .....	3
3	BESLUIT .....	3
4	ONDERTEKENING .....	3
5	VOORSCHRIFTEN.....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN.....	4
5.2	VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST ....	4
6	AANVRAAG .....	6
6.1	LOCATIE.....	6
6.2	AANLEIDING.....	6
6.3	HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD.....	6
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER .....	6
7.1	ALGEMEEN .....	6
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST ....	7
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN.....	7
8	PROCEDURE.....	8
8.1	ALGEMEEN .....	8
8.2	BEZWARENPROCEDURE.....	8
9	MEDEDELINGEN .....	8

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 22 juni 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van WATERPAS Civiel Adviesbureau, namens Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom, Postbus 56, 2680 AB Monster (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Santhorsthof 20 te Monster in de boezem:
  - verbreden van een secundaire watergang, graven van 746 m<sup>2</sup> oppervlaktewater;
  - dempen van 9 m<sup>2</sup> secundair oppervlaktewater;
  - aanleggen en hebben van een steiger in secundair oppervlaktewater;
  - verrichten van werkzaamheden in secundair water;
  - aanleggen en hebben van een tweetal uitstroomvoorzieningen ten behoeve van het hemelwaterafvoerstelsel in de beschermingszone van de waterkering en in de secundaire watergang.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Tekening nr.5641-VG-001, d.d. 19-06-2015
  - Tekening beschoeiing, d.d. 01-01-2013.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft, - 3 SEP. 2015

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

  
dts. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1.**

##### Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

#### **Voorschrift 2.**

##### Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

#### **Voorschrift 3.**

##### Beheer en onderhoud

1. De vergunde (kunst)werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden en met zorg worden bediend.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de aan te leggen vlonder en de uitstroomvoorzieningen.
3. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de gegraven secundaire wateren, totdat deze in de legger is/ zijn opgenomen.

### 5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

#### **Voorschrift 4.**

##### Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

**Voorschrift 5.**

Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

**Voorschrift 6.**

Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewater moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de waterlijn	conform tekening
Lengte	conform tekening
Leggerdiepte	1,0 m is NAP -1,43 m
Taluds	conform tekening
Schouwpeil	NAP -0,43 m

3. Er moet ten minste 746 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 9 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewater moet een onderhoudsstrook van 4 m breed en 2 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende organismen worden overgezet naar een aangrenzende watergang.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

**Voorschrift 7.**

Oeverbeschoeiingen

1. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
2. De beschoeiing moet grond dicht en stabiel zijn en mag niet vervormen of in de richting van het water gedrukt worden.
3. De beschoeiing moet strak tegen de oever worden geplaatst; er mag geen demping plaatsvinden.
4. Bij vervanging moet de nieuwe beschoeiing precies op dezelfde plaats komen te staan waar de oorspronkelijke beschoeiing stond; er mag geen demping plaatsvinden.
5. Oude beschoeiing moet volledig verwijderd worden.
6. De beschoeiing moet zodanig op de bestaande oeverbescherming worden aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.

**Voorschrift 8.**

Steiger

1. De steiger moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale breedte langs de oever	conform tekening
Maximale uitsteekafstand vanaf de oever	Maximaal 2,5 m
Minimale hoogte onder steiger tot schouwpeil	0,43 m
Minimale afstand tot naastgelegen steiger	10,0 m

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.  
 3. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van en 2 m rondom de steiger moeten worden verwijderd.

**6 Aanvraag**

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Santhorsthof 20  
 Plaats: Monster  
 Polder/boezem: boezem

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren in het kader van het bouwrijp maken van het project De Duinen fase 1B.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:
- regionale waterkering
  - secundair boezemwater

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:  
 Het verbreden van een bestaande secundaire boezemwatergang, het in deze secundaire boezemwatergang aanleggen en hebben van een steiger en een tweetal hemel water afvoer uitstroomvoorzieningen.

**7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van

het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

## 7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

### 7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 - 2015;
- de Notitie Kaden en waterkeringvreemde elementen van februari 1999;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader.

### 7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Vergunninghouder wil met de werken het plangebied bouwrijp maken voor het project De Duinen fase 1B. Hiervoor zal er in de te verbreden watergang een tweetal uitstroomvoorzieningen ten behoeve van het HWA-stelsel worden gerealiseerd. Het water zal hier via een lamellenfilter gezuiverd worden voordat het de watergang in stroomt. Doordat de bestaande watergang ruimschoots wordt verbreed is het aannemelijk dat de aanleg van een steiger ter plaatse van de verbreding minimaal van invloed zal zijn op de berging en de aan- en afvoer van de watergang. Onderhoud van de steiger ligt bij de vergunninghouder. De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

### 7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

### 7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

## 7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 22 juni 2015 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend door WATERPAS civiel Adviesbureau, namens Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom CV. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiënummer 24601.

### 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## 9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:  
Hoogheemraadschap van Delfland  
Team Regulering en Planadvisering  
Postbus 3061  
2601 DB Delft  
Telefoon: (015) 260 81 08  
Internet: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)  
E-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de waternvergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.