

× Gemeente
× Amsterdam
×

Definitief inrichtingsplan

Sportpark IJburg en omgeving

16 december 2014

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	5
2.	Wijzigingen na inspraak	7
3.	Randvoorwaarden	9
4.	Definitief Maaiveldontwerp	11
5.	Tijdelijke inrichting	13
6.	Ecologie en groeninrichting	15
7.	Theaterheuvel en manifestatieterrein	19
8.	Maaiveldinrichting tussen de sportvelden	21
9.	Verenigingsgebouwen	25
10.	Ontsluiting	27
11.	Fietsparkeren	29
12.	Autoparkeren	31
13.	Materialen & verlichting	33
14.	Beheer	34
15.	Vervolg	36





rommelige uitstraling richting park



rommelige inrichting



niet optimaal gebruik van de ruimte



DO maaiveld tekening, het gebied dat ingericht wordt is ingekleurd



zicht vanaf de fietsroute op het sportpark

1. Inleiding

Onderdeel van de inrichting van het Diemerpark is een sportpark met zes velden aan de noordkant van het park, direct naast het Dick Hilleniuspad. Door ongelijke zettingen heeft de aanleg van het sportpark en ook de definitieve inrichting van dit deel van het Diemerpark lang op zich laten wachten. De inrichting van het sportpark en de directe omgeving hiervan heeft nog niet zijn definitieve vorm gekregen.

Sinds 30 juni 2010 is Sportpark IJburg geopend en in gebruik door de Amsterdamsche Hockey Club (AHC) IJburg en Amsterdamsche Football Club (AFC) IJburg. Sporten in IJburg is populair, wat een versnelde uitbreiding van het sportpark noodzakelijk maakt. Om de wachtlijsten te beperken willen de verenigingen en Stadsdeel Oost van de gemeente Amsterdam Sportpark IJburg op korte termijn uitbreiden van vier naar zes velden.

Sportpark IJburg is gelegen aan het Dick Hilleniuspad in het Diemerpark. Het Dick Hilleniuspad maakt deel uit van het Hoofdnet Fiets van de gemeente Amsterdam. Voor bewoners van IJburg is dit een belangrijke fietsroute richting de stad. Vanwege de recreatieve voorzieningen in het Diemerpark is het verblijfsklimaat voor voetgangers en fietsers van groot belang.

In de huidige situatie is parkeren nabij het sportpark niet mogelijk. Mede in verband met de uitbreiding naar zes velden heeft de stadsdeelraad Oost op 26 november 2013 besloten om een parkeerterrein met 42 parkeerplaatsen aan te leggen bij Sportpark IJburg. Het parkeerterrein dient om te voorzien in de parkeerbehoefte van de bezoekende teams van AFC en AHC.



voorlopig inrichtingsplan



definitief inrichtingsplan

Legenda

- zoekgebied locatie verenigingsgebouw
- indicatieve voetprint nieuwbouw verenigingsgebouw
- bestemmingsplan: grens bestemming sport
- asfalt
- stelconplaat
- parkeren
- boomstronken
- klinkers
- gasopslag
- gewapend gras

- ruig gras
- speelgazon
- voetbalveld
- hockeyveld
- heuvels
- struiken
- clubgebouw, voorkeurslocatie
- fietsen aanleunhekken
- water
- schelpenpad
- huidige ligging Jan Beljenpad

2. Wijzigingen na inspraak

Op 24 juni 2014 heeft het dagelijks bestuur het Voorlopig inrichtingsplan Sportpark IJburg en omgeving vastgesteld en vrijgegeven voor inspraak. Het voorlopig inrichtingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen (van 18 augustus tot en met 29 september 2014). Daarnaast heeft er een inloopavond plaatsgevonden op 2 september 2014. Er zijn in totaal veertien zienswijzen ingediend. Deze reacties zijn verwerkt in de Nota van Beantwoording (oktober 2014). De zienswijzen hebben geleid tot aanpassingen op het ontwerp. Ten opzichte van het voorlopige inrichtingsplan d.d. 4 juni 2014 zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd in het definitieve inrichtingsplan:

- Erf en clubgebouw(en) van de voetbalvereniging worden verplaatst naar de ruimte achter de voetbalvelden. Er wordt op deze locatie voorzien in groenvakken tussen het clubgebouw en de velden.
- Samenhangend met het vorige punt, wordt de fietsenstalling van de voetbalvereniging verplaatst naar de strook achter de voetbalvelden met een directe aansluiting op het Han Rensenbrinkpad.
- De fietsenstalling van de hockeyvereniging wordt aangesloten op zowel het Jan Beijerpad als op het Han Rensenbrinkpad. Hiertoe wordt een schelpenpad langs de rand van het manifestatieterrein aangelegd.
- Het extra voetpad (tussen de twee hockeyvelden) dat aansluit op het Jan Beijerpad wordt verwijderd.
- Het ontwerp van de parkeerplaats is gewijzigd vanuit de wensen om de hoeveelheid asfalt in het park te beperken en de mogelijkheid te creëren het parkeerterrein beter met groen in te pakken om zo het groene karakter van de ingang van het park te behouden. Het principe van één in- en

uitritconstructie is gehandhaafd. Er wordt een korte, directe aansluiting op het Dick Hilleniuspad gemaakt en het parkeerterrein is voorzien van een keerlus, waardoor extra ontsluitingswegen niet meer nodig zijn. Door toevoeging van een voetpad achter de geparkeerde auto's wordt de veiligheid van de voetgangers op weg naar het sportpark gewaarborgd.

- Er wordt op de IJburglaan in beide richtingen een vol/vrij bord gezet.
- De fietsparkeerterreinen worden in het verlengde van de beoogde bouwvlakken gesitueerd voor eenheid en ruimtelijke kwaliteit. Bijkomend voordeel ten opzichte van het VO is dat er tussen de sportvelden en het fietsparkeren meer ruimte over blijft voor groen en activiteiten.
- Aansluitend aan de (mogelijke) fietsroutes naar het sportpark en tussen de gebouwen van de voetbal en hockey worden 'fietsluizen' aangebracht. Fietssers worden hierdoor ontmoedigd het sportpark op te fietsen of rakelings langs de voordeur van de verenigingsgebouwen te fietsen.



technische voorzieningen Diemerpark ter hoogte van (toekomstige) sportvelden: boven- en onder trisoplast



bestaand toegangsluik sanering



bestaand toegangsluik sanering



bestaand toegangsluik sanering



bestaand toegangsluik sanering

3. Randvoorwaarden

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan regelt het gebruik van de verschillende gronden in het park.

Onderstaand groen vlak geeft de contour van de bestemming sport aan in het bestemmingsplan dat voor dit gebied geldt. Binnen deze contour kunnen de verschillende onderdelen van het sportpark, incl. parkeren een plek krijgen. Gedetailleerde informatie over het bestemmingsplan is te vinden op de volgende website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl>

Overige randvoorwaarden

- De twee verenigingsgebouwen dienen bereikbaar te zijn voor bevoorradingsverkeer.
- Het hele sportcomplex is vrij toegankelijk en wordt niet afgeschermd met een hek. Er komen ook geen hekken rondom de verenigingsgebouwen.
- Bereikbaarheid van het parkeerterrein vanuit IJburg.
- Het parkeren op een apart parkeerterrein organiseren, dichtbij de bestaande brug aan de noordkant van het Diemerpark.
- Het parkeerterrein dient een rondrijmogelijkheid te kennen gezien de grote kans op 'vol' door het beperkte aantal parkeerplaatsen.
- Vanaf de verenigingsgebouwen komen via het sportcomplex verlichte routes richting het verlichte Dick Hilleniuspad.
- Het sportpark moet geschikt zijn voor kleine en middelgrote evenementen met een overwegend buurt- dan wel wijkgerichte uitstraling, zoals beschreven in de kadernota Evenementenbeleid 2012.

Sanering

Het Diemerpark is een voormalige vuilstort en een saneringslocatie. Een uitgebreid systeem van drainagebuizen en putten ligt verspreid over het park om de vervuiling in de ondergrond te kunnen monitoren.

De ligging van deze technische voorzieningen beperkt de mogelijkheden voor de situering van de nieuwe sportvelden, toegangswegen, parkeerplekken, etc.



gekleurd vlak: bestemmingsplan - functie sport



4. Definitief Maaiveldontwerp

Uitgangspunt van het maaiveldontwerp is een landschappelijke inpassing van het sportpark, het parkeren en de verenigingsgebouwen.

Een rand van (losse) beplanting rondom het sportpark om de visuele aanwezigheid van de sportvelden in het Diemerpark te verminderen is hier een belangrijk onderdeel van.

Het sportpark ligt in een ecologisch waardevol park. Aandacht voor de ecologie is daarom belangrijk bij de inrichting en inpassing. Er wordt zo min mogelijk verharding aangebracht om het groene karakter te benadrukken.

Tussen Dick Hilleniuspad en het sportpark komt een groene bufferzone die het sportpark minder aanwezig moet laten zijn dan in de huidige situatie.

Tussen de sportvelden wordt o.a. grasachtige beplanting toegevoegd voor een vriendelijkere, groenere uitstraling van het sportpark.

In en rond het sportpark komt extra zitgelegenheid om de verblijfskwaliteit van het gebied te vergroten.

Op termijn komen er nieuwe verenigingsgebouwen die passen in de groene landschappelijke omgeving waar ze staan.

Fietsparkeren is een belangrijk item voor het gebruik van het sportpark. Hier wordt ruimschoots in voorzien in dit plan.

Om de sociale veiligheid op het sportpark te vergroten is voorzien in verlichting op de routes tussen de sport-

velden.

Verderop in dit rapport worden de verschillende onderdelen nader toegelicht.

Legenda

	zoekgebied locatie verenigingsgebouw
	indicatieve voetprint nieuwbouw verenigingsg
	bestemmingsplan: grens bestemming sport
	asfalt
	stelconplaat
	parkeren
	boomstronken
	klinkers
	gasopslag
	gewapend gras
	ruig gras
	speelgazon
	voetbalveld
	hockeyveld
	heuvels
	struiken
	clubgebouw, voorkeurslocatie
	fietsen aanleunhekken
	water
	schelpenpad
	huidige ligging Jan Beijenpad

5. Tijdelijke inrichting

Voetbalvereniging AFC IJburg en hockeyvereniging AHC IJburg zijn op dit moment gevestigd op tijdelijke locaties. De voetbal aan de noordkant van het sportcomplex, de hockey aan de zuidzijde. Op termijn (ca. 5 jaar na nu) zullen beiden naar hun definitieve locatie aan de oostzijde van het sportcomplex verhuizen.

Om de komende jaren, zeker bij de uitbreiding van het aantal velden in 2015, een goed functionerend sportcomplex te hebben worden in de tussentijd een aantal maatregelen genomen.

Bij de voetbalvereniging wordt het terrein rondom de twee gebouwen verder opgeruimd. Achter de kleedruimtes komen tijdelijke houten fietsenrekken van hout, welke later met de vereniging kan meeverhuizen naar de nieuwe locatie. Verderop in dit rapport staat meer informatie over de (definitieve) fietsenstalling waar deze rekken een plek moeten krijgen. het totaal aantal fietsparkeerplaatsen zal toenemen met de nieuwe rekken.

De situatie rondom de tijdelijke hockeylocatie is redelijk op orde. Voor de komende jaren worden de bestaande fietsenrekken ten westen van het verenigingsgebouw vervangen door dezelfde houten rekken als bij de voetbal gedacht zijn. Dit zal een uitbreiding van het aantal fietsparkeerplaatsen zijn.

De tekeningen op de pagina hiernaast geven een indruk van de geplande aanpassingen.





konijnen in het Diemerpark



diverse beplanting met hoge natuurwaarde



dichte beplanting t.b.v. de dieren in het park



bloemenweide in het Diemerpark



bossage in het Diemerpark



voorbeeld bestaande verspreid staande beplanting



voorbeeld bestaande beplanting



voorbeeld bestaande beplanting



voorbeeld technische voorziening in struweel

6. Ecologie en groeninrichting

Het plangebied

De ondergrond bestaat uit opgebracht zand met gras. Het gras wordt begraasd door de grote hoeveelheid konijnen, die in dit deel van het Diemerpark leeft. De konijnen houden de vegetatie open.

Ten oosten van de sportvelden, richting IJburg, bevindt zich een brede, nauwelijks toegankelijke, riet-zone. Aan de noordzijde is de oeverbegroeiing smaller. Door de voedselarme bodem komen er bijzondere planten voor en is er een grote verscheidenheid aan insecten te verwachten.

Kwetsbare soorten

Zoogdieren

De waterspitsmuis komt in de oeverzone voor. De waterspitsmuis is een soort van tabel 3 (zwaar beschermd).

Vleermuizen

Verschillende soorten vleermuizen jagen rond en op het Diemerpark. Boven het water zijn in 2013 meer vleermuizen waargenomen. Boven het land gewone en ruige dwergvleermuizen en rosse vleermuis. Vleermuizen zijn soorten van tabel 3 (zwaar beschermd) en van de Europese Habitatrichtlijn.

Amfibieën en reptielen

Ringslang en rugstreeppad komen voor. De ringslang vooral langs de oever, de rugstreeppad komt in het hele Diemerpark voor. Ringslang en rugstreeppad zijn soorten van tabel 3 (zwaar beschermd), de rugstreeppad is ook een soort van de Europese Habitatrichtlijn.

Broedvogels

Vogels van riet en ruigte kunnen vooral in de oever-

zone worden verwacht (tjiftjaf, kleine karekiet, blauwborst). In dichte en iets grotere struiken kunnen ook vogels broeden, bv. heggenmus.

Mogelijke negatieve effecten

Verstoring door licht is het belangrijkste versturende effect. Duisternis is voor de natuurzone in het Diemerpark juist een kwaliteit. Vooral op de foeragerende meervleermuis kan een negatief effect optreden, maar ook andere dieren kunnen worden verstoord. De verstoring is maar deels te voorkomen, omdat het niet mogelijk is om bomen te planten in het Diemerpark. Wel is het goed mogelijk om heesters en klimplanten langs een aantal hekken te planten.

Aandachtspunten bij de voorgenomen plannen zijn:

- Aanlichting van de velden en effect daarvan op de vleermuizen die op zoek zijn naar voedsel.
- Uitstraling van licht op de Batterij en het grote rietveld.
- Straatverlichting en verlichting langs de voetpaden op het sportterrein.
- Bepanting (inheems) wordt dichter langs de velden geplant omdat:
 1. Zicht op velden vanuit het park af te schermen.
 2. Voor windbeschutting op de velden te zorgen.
 3. Voorkomen van lichtvervuiling en verstoring in het omringende park en kwetsbare gebieden.
- Effecten van geluid.
- Effecten in verschillende jaargetijden.
- Bundelen van voorzieningen, zo min mogelijk spreiding van faciliteiten, dat geldt ook voor parkeerfaciliteiten.
- Lichtplan aanpassen op zo min mogelijk verstoring, zie aanbevelingen natuurtoets.



voorbeeld ruig grasland



bestaande greppel



voorbeeld verspreid staande beplanting



inpassing sportpark d.m.v. groen



voorbeeld informele routes



bestaande hekwerken

- Beperkte snelheid toestaan.
- Autoroute naar parkeerlocatie goed afbakenen zodat er niet het park in kan worden gereden.
- Verdiepte ligging parkeervoorziening of dijkjes met beplanting.
- Plaatsen van schermen waar geen beplanting mogelijk is.

Aanbevelingen

In 2012 is er door Bureau Waardenburg een natuurtoets gemaakt, waarin de verwachte effecten op beschermde soorten zijn geanalyseerd. In het Rapport van Waardenburg wordt een aantal aanbevelingen met betrekking tot techniek en gedrag gedaan inzake verlichting van de velden.

Aanvullend hierop wordt het volgende aanbevolen:

Beplanting rond de parkeerplaats en rond het veld

Beplanting rond het parkeerterrein zo dicht mogelijk en deels wintergroen om rondschijnende verlichting van auto's te beperken. De beplanting moet kunnen groeien



voorgestelde beplanting rondom het sportpark



voorgestelde grondtaluds rondom het sportpark

op voedselarm zand. Als er voldoende aanplant is is de konijnenvraat geen groot probleem. Als het maar inheems is. Hieronder staat een lijstje (niet uitputtend) met mogelijk geschikte soorten.

Verlichting langs voetpaden

Door amberkleurige verlichting langs voetpaden op het terrein toe te passen vindt er minder lichtverstorend plaats. Van belang is dat de verlichting 's nachts uit gaat.

	<i>Dichtheid, hoogte, wintergroen</i>	<i>Geschikt op voedselarme grond</i>	<i>Bestand tegen konijnenvraat</i>
Jeneverbes	++	+	+
Duindoorn	+	+	++
Meidoorn	-	+	++
Vlinderstruik	--	+	++
Kornoelje	--	+	++



zicht op de theaterheuvel vanaf het sportpark



zicht op de theaterheuvel vanaf het sportpark



uitzicht vanaf de theaterheuvel



voorbeeld zitelementen



uitzicht vanaf de theaterheuvel



zicht op het strand vanaf de theaterheuvel

7. Theaterheuvel en manifestatieterrein

Manifestatieterrein

Onderdeel van het inrichtingsplan voor het Diemerpark was een manifestatieterrein tussen het sportpark en de theaterheuvel aan weerszijden van het Jan Beijerpad. De ontwikkeling van het Diemerpark tot een ecologisch waardevol gebied en het ontbreken van daadwerkelijke initiatieven voor het organiseren van grootschalige activiteiten in het park hebben geleid tot het schrappen van gewapend gras op het manifestatieterrein. De beoogde locatie voor het manifestatieterrein zal net als in de huidige situatie beheerd worden als gazon waar ruimte is voor allerhande sport en spel activiteiten voor de bezoekers van het park.

Theaterheuvel

Onderdeel van het inrichtingsplan voor het Diemerpark was een theaterheuvel. Deze theaterheuvel was bedacht als een toevoeging op de heuvel tussen sportpark en strandje. Banken in een theateropstelling aan de kant van het strand zouden het theater vormen. Ook voor het bedachte kleinschalige openlucht theater is tot op heden weinig interesse. Daarom wordt deze theaterheuvel slechts sober uitgevoerd.

Als alternatieve inrichting wordt in de huidige plannen uitgegaan van de ecologische waarde die het gebied aan de voet van de heuvel ontwikkeld heeft. Enkele langgerekte betonnen banken op de top van de heuvel vormen een mooi uitzichtpunt richting sportpark en IJburg. Het uitzicht over de omgeving vormt hierbij het decor van de nieuwe theaterheuvel. Het terrein aan de voet van de heuvel blijft ongerepte natuur.

In de winter is de heuvel bij sneeuwval een populaire plek om te sleeën. Dit blijft ook in de voorgestelde situatie goed mogelijk.





voorbeeld aanleg gras



voorgestelde banken op het sportpark



voorbeeld fietssluis



bestaande inrichting voetgangersgebied tussen de velden



voorbeeld fietssluis

8. Maaiveldinrichting tussen de sportvelden

Langs alle sportvelden komt een strook grijze betongels van ca. 2,50 meter breed. In deze strook zijn ook voorzieningen opgenomen zoals windschermen, lichtmasten, dug-outs en banken. Voor het publiek is dit de strook waarop ze langs de lijn zullen staan.

Tussen deze stroken wordt de overblijvende ruimte op-

gevuld met grasachtige beplanting. De belangrijkste functie van het groen is het opfleuren van de stenige omgeving en hiermee het beeld aangenamer te maken. Tegelijkertijd biedt het groen ook de mogelijkheid tot een betere infiltratie van hemelwater in de bodem.



in te richten gebieden tussen de sportvelden



doorsnede concept inrichtingsvoorstel speelgebied



concept inrichtingsvoorstel speelgebied

Referentiebeelden speelplekken in het sportpark

uitgangspunten zijn:

- eenvoudige uitvoering,
- verhoogde zitrand voor ontmoeting en zicht op de sportvelden,
- speelplek voor jonge kinderen als hun broertjes of zusjes sporten



voorbeeld speelobjecten

Speel- en verblijfsplein

De pleinruimte midden tussen de eerste vier velden wordt ingericht als een verblijfsruimte. Op het plein komt een grote groene en licht verhoogde speelruimte omkaderd door een brede betonnen 'zitrand'. Deze zitrand is een plek voor ontmoeting en geeft zicht op de omliggende sportvelden. Het gebied binnen de zitrand is bij uitstek geschikt als speelgebied voor jongere kinderen. Een natuurlijke inrichting met licht glooiend maaiveld en enkele speelobjecten zal deze kinderen voldoende afleiding geven als hun grotere broers en zusjes aan het sporten zijn.



locatie speelplek



bestaand straatmeubilair in het Diemerpark



veel objecten tussen de velden



bestaande windschermen



locatie speelplek



referentiebeeld groene gevels



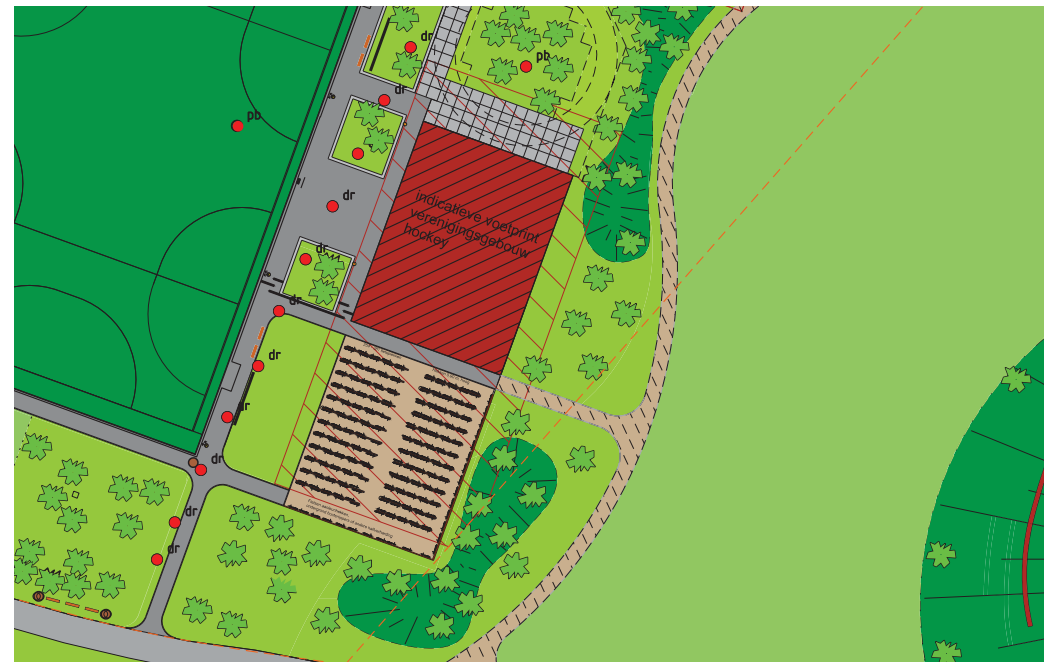
referentiebeeld landschappelijke inpassing



referentiebeeld landschappelijke inpassing



zoekgebied definitieve bebouwing AFC IJburg



zoekgebied definitieve bebouwing AHC IJburg

9. Verenigingsgebouwen

Verenigingsgebouwen

Zowel de voetbalvereniging AFC IJburg als de hockeyvereniging AHC IJburg zullen over een paar jaar een nieuw, definitief verenigingsgebouw betrekken. Op dit moment zijn beiden in een tijdelijke accommodatie op een tijdelijke locatie gehuisvest. Elders in dit rapport is te zien wat de huidige tijdelijke situatie is.

Beide definitieve accommodaties zijn via het parkeerterrein d.m.v. een in gewapend gras uitgevoerde route bereikbaar voor bevoorradingsverkeer.

AFC IJburg

De AFC is op dit moment gehuisvest in tijdelijke gebouwen op een tijdelijke locatie. De huidige gebouwen liggen dicht op het Dick Hilleniuspad en leiden tot een rommelige aanblik van het sportcomplex en het park. In de definitieve situatie wordt er nieuwe huisvesting gerealiseerd voor AFC IJburg aan de oostkant van het nog aan te leggen derde veld. Op de tekeningen hiernaast staat een 'zoekgebied' aangegeven waarbinnen de nieuwe accommodatie een plek moet krijgen. Dit zoekgebied geeft voldoende flexibiliteit voor de komende jaren. Daarnaast zal, in onderling overleg, bepaald moeten worden hoe het gebouw qua beeld en omvang eruit komt te zien. Bij de nieuwe accommodatie is ruimte voor een terras en komt een ruime fietsenstalling.

AHC IJburg

De AHC is momenteel gehuisvest op een tijdelijke locatie ten zuiden van het tweede veld.

In de definitieve situatie wordt er nieuwe huisvesting gerealiseerd voor AHC IJburg aan de oostkant van het nog aan te leggen derde veld.

Op bijgaande tekeningen staat een 'zoekgebied' aangegeven waarbinnen de nieuwe accommodatie een plek moet krijgen. Dit zoekgebied geeft voldoende flexibiliteit voor de komende jaren. Daarnaast zal, in onderling overleg, bepaald moeten worden hoe het gebouw qua beeld en omvang eruit komt te zien.

Bij de nieuwe accommodatie is ruimte voor een terras en komt een ruime fietsenstalling.

Uitgangspunten voor de nieuwe gebouwen zijn:

- Een rustieke uitstraling.
- 'Wegvallend' in de omgeving door groene beplanting op het dak en langs de gevels.
- Bij beplanting rekening houden met droge groeiomstandigheden.
- Gebruik van natuurlijke materialen.
- Één gebouw per vereniging, geen aparte gebouwen voor verschillende functies.

De uiteindelijke ontwerpen van de gebouwen worden getoetst aan het juridisch/planologisch kader.





aanrijdroute via de Oeverzeggestraat



aanrijdroute via de Oeverzeggestraat



Dick Hilleniuspad



maatvoering toegangsbrug



aansluiting Nesciobrug



verleggen fietsroute langs sportpark

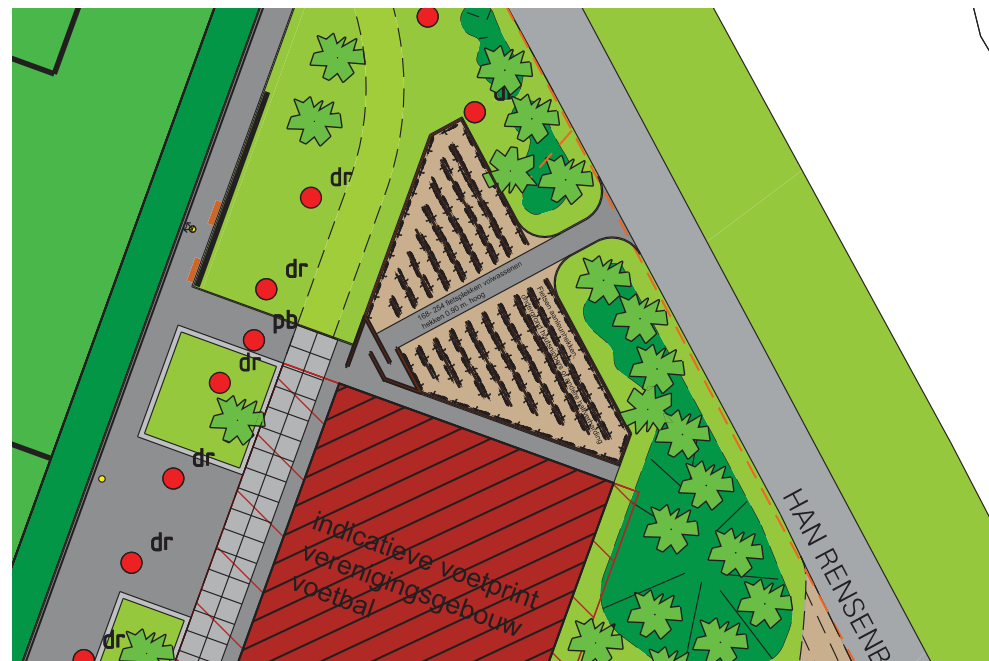
10. Ontsluiting

- Ontsluiting van het parkeerterrein vindt plaats vanaf de Oeverzeggestraat via het Dick Hilleniuspad en krijgt een eigen inrit naar een afgeschermd parkeerterrein tussen de brug en het sportcomplex. De toegang naar het saneringsgebouw blijft waar deze is.
- Om het gebruik van de nieuwe parkeerplaatsten te optimaliseren zullen op de IJburglaan verwijzings-systemen komen met een vol / vrij aanduiding. Als alle parkeerplaatsen bezet zijn zullen bezoekers doorverwezen worden naar de parkeergarage onder het winkelcentrum langs de IJburglaan.
- De toegang tot het Diemerpark wordt geregeld middels een verzinkbare- of klappaal welke aan het einde van de Overzeggestraat wordt geplaatst, enkele meters voorbij de laatste woningen alhier. Tijdens wedstrijddagen is deze paal neergelaten.
- Als snelheid remmende maatregel wordt een drempel toegevoegd in de Oeverzeggestraat.
- De Oeverzeggestraat wordt buiten wedstrijddagen afgesloten middels een verzinkbare- of neerklapbare paal. Deze heeft, gecombineerd met enkele vaste palen, ook bij openstelling een snelheid remmende functie doordat ze voor een versmalling van de rijbaan zal zorgen.
- Het regime van erfontsluitingswegen op IJburg (parkeerverbodzone en 30 km/h) wordt voor de momenten dat het parkeerterrein open is doorgetrokken. Voor de overige momenten blijft het Dick Hilleniuspad een fietspad waar autoverkeer niet is toegestaan.
- Op de brug zullen markeringsstrepen op 50 cm van de kant aangebracht worden om de rijbaan visueel te versmallen en om te voorkomen dat met name fietsers te dicht langs de reling zullen fietsen.
- Doorgaand autoverkeer over het Dick Hilleniuspad wordt voorkomen door het bijplaatsen van [deels verwijderbare] paaltjes in de route. Verwijderbaar omdat deze route wel voor beheer- en onderhouds-voertuigen gebruikt moet kunnen worden.
- De paaltjes worden zichtbaar gemaakt door een uitgebreide inleiding d.m.v. belijning, straatverlichting en knipperlichten in de paaltjes. Deze paaltjes komen ook in het pad gelijk ten oosten van de brug.
- Verder oostelijk aan het Dick Hilleniuspad bevindt zich een gebouw t.b.v. de sanering van het Diemerpark. Dit dient dagelijks bereikbaar te zijn voor voertuigen. Uitgangspunt hiervoor is dat deze de Diemerzeedijk als aanrijdroute gebruiken opdat de eerder genoemde paaltjes niet dagelijks op en neer gelaten hoeven te worden met alle beheerproblemen van dien.
- De bestaande [onofficiële] indeling van het Dick Hilleniuspad in een fiets- en een voetgangersgedeelte wordt verwijderd. Er blijft één gemengde strook beschikbaar voor zowel fietsers als voetgangers. Een en ander als ook elders in het park het geval is.
- Het Jan Beijerpad ten zuiden van de hockevelden wordt enkele meters naar het zuiden verlegd om meer ruimte te scheppen voor een goede landschappelijke inpassing van het sportcomplex en de rommelige blik op het sportcomplex vanuit het park te verzachten.
- Het sportpark is voor voetgangers bereikbaar vanaf het parkeerterrein en ter hoogte van de verenigingsaccomodaties.
- De pieken in het gebruik van het parkeerterrein en de pieken in het [spits] fietsverkeer over het Dick Hilleniuspad zullen niet in tijd samenvallen.
- Bevoorrading van de verenigingsgebouwen vindt plaats via het parkeerterrein, en vindt plaats wanneer het parkeerterrein buiten gebruik is.





voorbeeld fietsparkeren



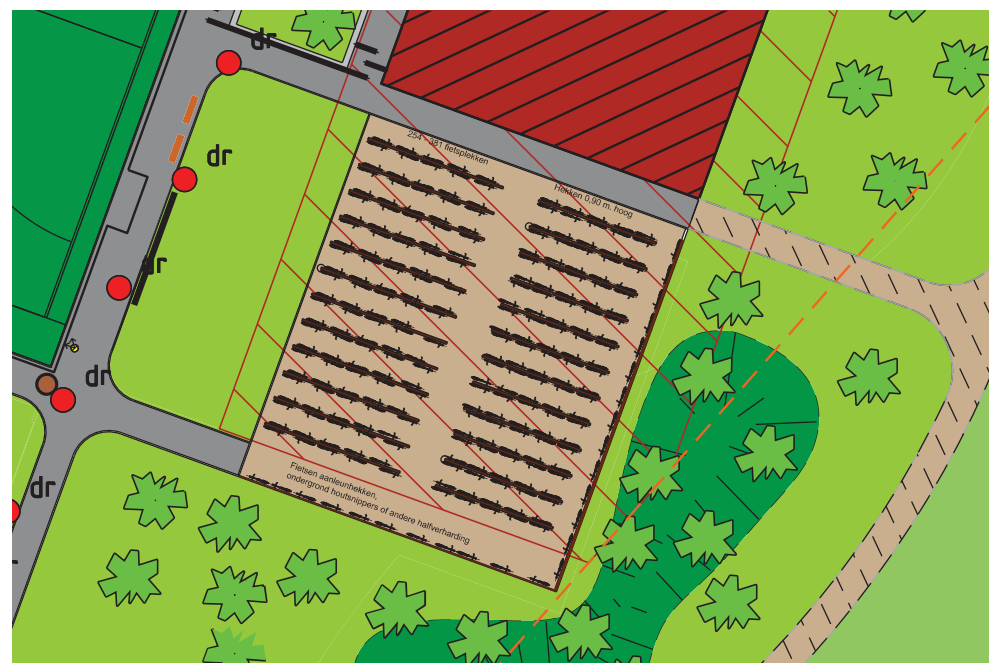
locaties fietsparkeren AFC IJburg



nieuw (informeel) fietspad

Legenda

- zoekgebied locatie verenigingsgebouw
- indicatieve voetprint nieuwbouw verenigingsgebouw
- bestemmingsplan: grens bestemming sport
- asfalt
- stelconplaat
- parkeren
- boomstronken
- klinkers
- gasopslag
- gewapend gras
- ruig gras
- speelgazon
- voetbalveld
- hockeyveld
- heuvels
- struiken
- clubgebouw, voorkeurslocatie
- fietsen aanleunhekken
- water
- schelpenpad
- huidige ligging Jan Beijnenpad



locaties fietsparkeren AHC IJburg

11. Fietsparkeren

Het grootste deel van de bezoekers van het sportpark zal met de fiets komen. Er is daarom een grote behoefte aan fietsparkeerplekken. Het fietsparkeren vindt plaats op twee verschillende locaties, naast de twee verenigingsgebouwen. Het voorstel is om het fietsparkeren op een eenvoudige manier vorm te geven door middel van houten 'hekwerken' zoals ook in de duinen veel wordt toegepast. Dit past bij de uitstraling van het park en de stalling is bruikbaar voor alle soorten en maten fietsen. Voor kinderfietsen zal een extra lat aan de hekwerken voldoende ondersteuning bieden.

In overleg met de verenigingen zal er bij de aanleg van de rekken ruimte aangewezen worden voor bromfietsen en bakfietsen. Dit kan ertoe leiden dat er minder houten rekken nodig zijn dan op de bijgaande tekeningen is aangegeven. Dit speelt over een aantal jaar. Zaak is op dat moment opnieuw te bekijken wat de behoefte aan fiets- en bromfietsparkeren dan is.

Ten behoeve van de ontsluiting van de hockeyvereniging wordt er een nieuw fietspad van schelpen aangelegd tussen het Jan Beijerpad en de fietsenstalling naast het hockeygebouw.

In de tijdelijke situatie is het fietsparkeren nog op andere locaties gesitueerd. In hoofdstuk 5 in dit rapport staat een beschrijving van de tijdelijke situatie.



voorbeeld fietsparkeren



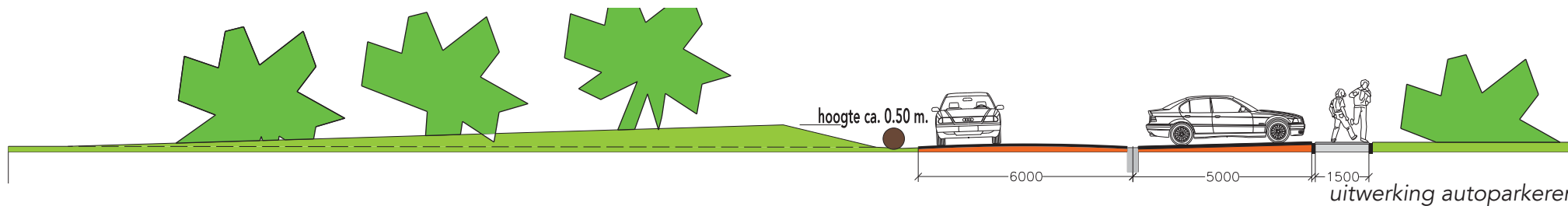
bestaande fietsenrekken



voorbeeld fietsparkeren

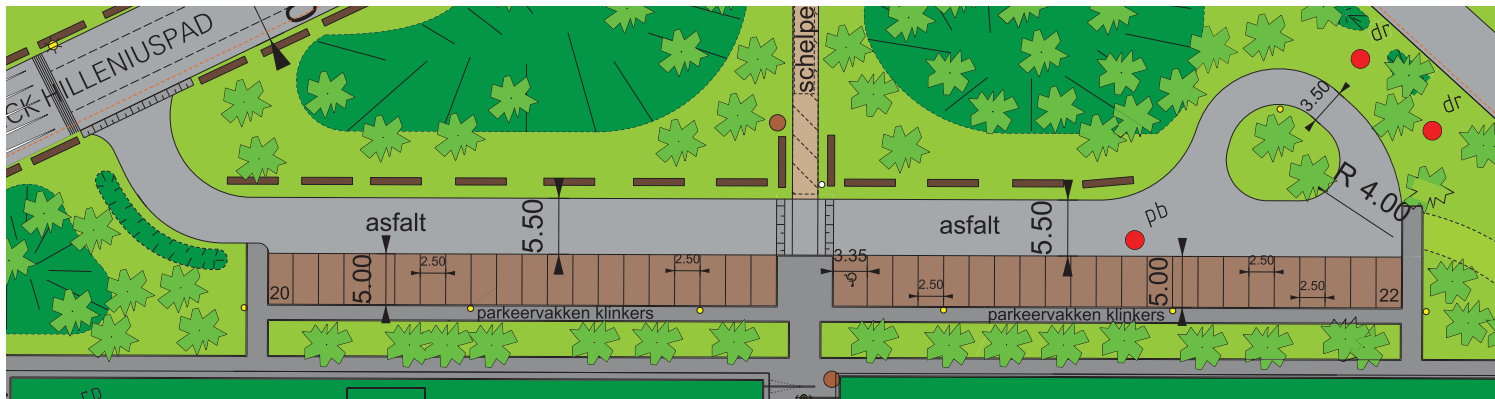


voorbeeld fietsparkeren



12. Autoparkeren

- Het parkeerterrein is primair bedoeld voor bezoekende clubs en niet voor de IJburgers waarvan verwacht wordt dat deze lopend of met de fiets zullen komen. De verenigingen worden verzocht hierover te communiceren en op te sturen.
- Het parkeerterrein wordt middels een inritconstructie aangesloten op het Dick Hilleniuspad uitgaande van een minimale aanpassing van het Dick Hilleniuspad.
- Het parkeerterrein wordt uitgevoerd middels een rijbaan welke eindigt in een keerlus waaraan ter hoogte van de sportvelden éénzijdig parkeerplaatsen komen. Vanaf deze parkeerplaatsen zijn de velden makkelijk en veilig te bereiken voor de veelal jeugdige bezoekers. Auto's gaan via dezelfde route terug als waarvandaan ze gekomen zijn.
- Op het terrein geldt een fiscaal regime (i.i.g. zaterdag en zondag € 2.40 p/u) met een parkeerduurbeperking van 4 uur.
- Het parkeerterrein is uitsluitend toegankelijk op wedstrijddagen (zaterdag en zondag) en tijdens wedstrijden doordeweeks in de avonden. Het betreden van de toegangsweg buiten de openings- tijden van de parkeerplaats geschiedt met een ontheffing.
- De Bestuurscommissie Oost (hierna BCO) is integraal beheerder van het parkeerterrein.
- Op het parkeerterrein is een parkeerplaats gereserveerd voor bezoekers met een gehandicaptenvergunning. Deze ligt direct naast de voetgangersontsluiting in het midden van het parkeerterrein.
- De rijbaan is 6.00 meter breed. De rijbaan op de keerlus is ca. 4.00 meter breed. Het parkeerterrein wordt begeleid door liggende boomstammen en greppels om illegaal parkeren op en langs de rijbaan te voorkomen.
- Achter de geparkeerde auto's langs loopt een voetpad waardoor voetgangers op een veilige manier de velden kunnen bereiken.
- Het parkeerterrein wordt omzoomd door 'heuvels' van ca. 0,50 meter hoog om de auto's minder prominent aanwezig te laten zijn en met name om het licht van de koplampen in het park te verminderen. De heuvels kunnen vanwege de draagkracht van de ondergrond niet hoger worden. Beplanting op de heuveltjes zal het effect ervan versterken.



maatvoering autoparkeren



Industria Libra



bestaande lichtmasten
Dick Hilleniuspad

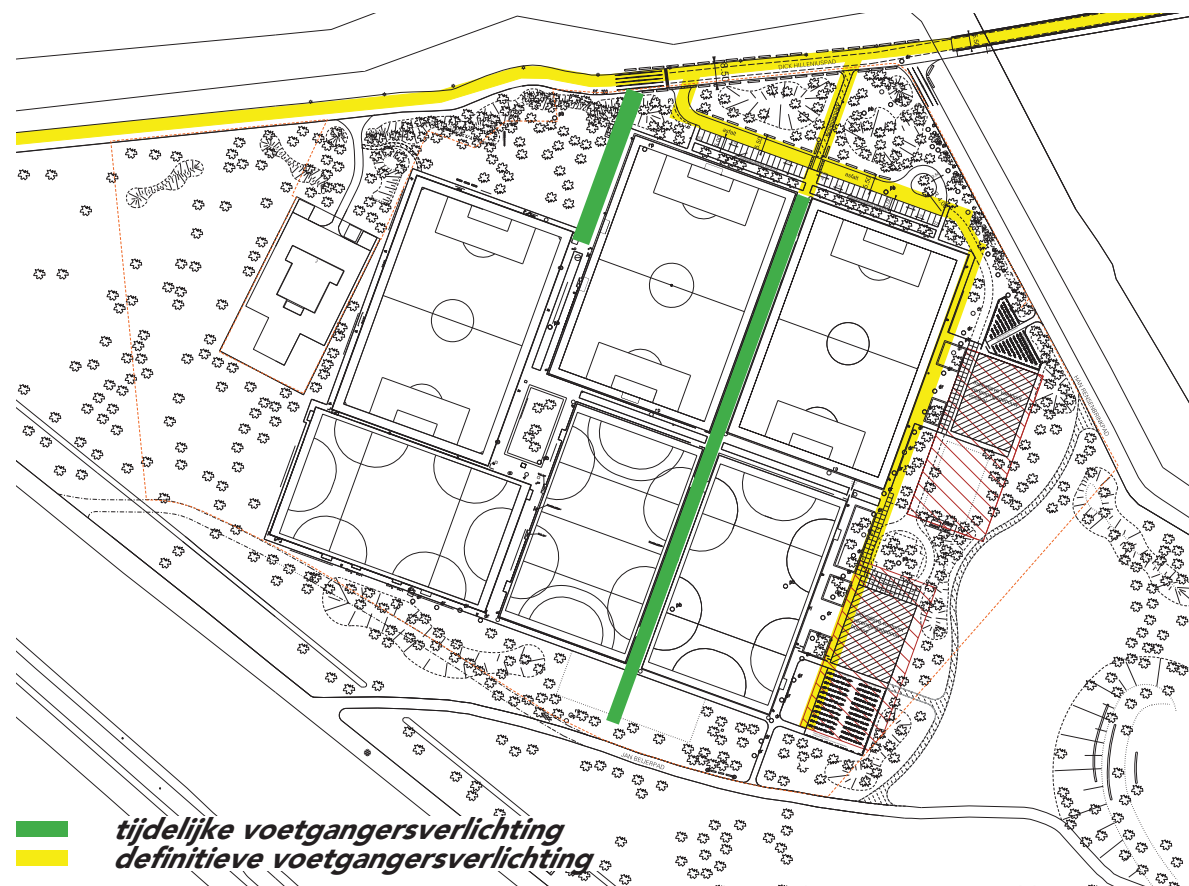
voorgestelde lichtmast op
sportpark en parkeerterrein



bestaande veldverlichting



bestaande veldverlichting



tijdelijke voetgangersverlichting
definitieve voetgangersverlichting

routeverlichting op en rond het sportpark



bestaande banken

13. Materialen & verlichting

Materialen

- De voetgangersgebieden worden uitgevoerd in grijze betontegels.
- De rijbanen worden uitgevoerd in asfalt.
- De parkeervakken worden uitgevoerd in klinkers.
- De laad/ en losroutes buiten het parkeerterrein worden, zoveel mogelijk, uitgevoerd in d.m.v. kunststofplaten gewapend gras.
- Het terrein nabij de verenigingsgebouwen waar bevoorradingsverkeer zal komen wordt uitgevoerd in stelconplaten.
- Banken worden uitgevoerd in beton, conform de bestaande banken elders in het Diemerpark.
- Afvalbakken worden geplaatst in overleg met de beheerder van het sportpark en met de verenigingen.

Verlichting

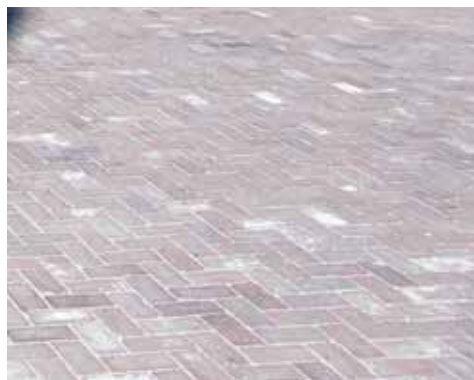
- De bestaande openbare verlichting langs het Dick Hileniuspad blijft staan.
- Rondom de velden komt veldverlichting op hoge masten gelijk de bestaande situatie. De veldverlichting wordt na de training of wedstrijd per (deel van het) veld uitgeschakeld. Ca. een uur na de laatste veldactiviteiten zal ook de voetgangers-route verlichting op het park uitgeschakeld worden. Enkele dagen per jaar, bij festiviteiten in de verenigingsgebouwen, zal de voetgangersverlichting later uitgeschakeld worden.
- Het parkeerterrein en het sportpark worden t.b.v. voetgangers verlicht d.m.v. het verlichtingsarmatuur Industria Libra, voorzien van amber kleurige verlichting, die een gerichtere lichtbundel geeft en daarmee lichtvervuiling, negatief voor de ecologie, voorkomt.
- De verlichting komt op het parkeerterrein en tussen de velden en de verenigingsgebouwen. Waar mogelijk wordt de Industria Libra bevestigd aan de masten voor de veldverlichting.
- Verlichting op het sportpark en parkeerterrein is nodig voor een sociaal veilige en verlichte route richting het verlichte Dick Hilleniuspad. Andere paden in het Diemerpark zijn niet verlicht en zullen dit ook niet worden.



voorbeeld gewapend gras



voorbeeld asfalt



voorbeeld klinkerverharding

14. Beheer

Wanneer de aanleg is afgerond, moeten het sportpark en de omgeving onderhouden worden. Hiervoor zijn onderstaande afspraken gemaakt.

Beheer sportfaciliteiten

Het team Buitenaccomodaties onderhoudt het Sportpark IJburg. Dit zal bestaan uit zes velden, de ruimten tussen de sportvelden, en een rand van 5 meter om de velden. De grootste kostenpost bestaat uit het onderhoud van de kunstgrasvelden. Voor het beheer van deze faciliteiten dient jaarlijks € 95.000 opgenomen te worden in de begroting. Hiervan is 50.000 euro reeds gedekt in de onderhoudsbegroting voor de al bestaande velden. Het resterende bedrag van 45.000 euro wordt door team Buitenaccomodaties aangemeld voor verhoging van de onderhoudsbegroting.

Het team Buitenaccomodaties is ook verantwoordelijk voor het dagelijks beheer van het parkeersysteem. In samenwerking met de sportclubs stellen zij het systeem in, zodat het terrein toegankelijk is wanneer er wedstrijden zijn. Ook zorgen zij dat vrijwilligers van de sportclub indien nodig toegang met de auto krijgen. Er wordt uitgegaan van een systeem waarbij passen worden uitgegeven aan de verenigingen, en er ingesteld wordt hoeveel vrijwilligers per club er maximaal tegelijkertijd op het sportpark mogen zijn.

Sportclubs

De sportclubs AFC IJburg en AHC IJburg zorgen ieder voor het onderhoud van hun clubhuis. Afspraken voor het beheer door de sportclubs worden vastgelegd in de gebruiksovereenkomsten die gesloten worden tussen de sportclubs en de gemeente Amsterdam.

De clubs hebben toegezegd goed met hun leden en bezoekers te communiceren over het gebruik van het parkeerterrein. De boodschap luidt dat er slechts beperkt (betaalde!) parkeergelegenheid is op het sportpark die bedoeld is voor bezoekende clubs. Er is een parkeergarage op enige afstand waar geparkeerd kan worden als het parkeerterrein vol is. IJburgers wordt gevraagd zoveel mogelijk op de fiets te komen.

De clubs voorzien de afdeling Buitenaccomodaties van de benodigde

informatie (wedstrijdprogramma) om het parkeersysteem in te kunnen stellen en up to date te kunnen houden.

Groen beheer

Het team Groen zorgt, in samenwerking met de ecooloog, voor het beheer van het Diemerpark, voor zover dit geen asfalt of sportpark is. Hiervoor wordt het bestaande Beheerplan Diemerpark gevolgd. Het manifestatieterrein wordt regelmatig kort gemaaid. Op de theaterheuvel daarentegen blijft de natuurlijke begroeiing intact.

Door de aanleg van het sportpark komen er minder vierkante meters onder groenbeheer te vallen; de aanleg van de laatste twee sportvelden, de parkeerplaats en paden komen in de plaats van huidige vierkante meters groen. Daarentegen komt er beplanting rondom het sportpark die wellicht meer onderhoud vraagt dan de huidige begroeiing. De verwachting is dat dit kostenneutraal zal zijn, er hoeven geen extra middelen te worden aangewend.

'Grijs' beheer

De afdeling Beheer Openbare Ruimte, team Wegen, water en technische dienst (TD), is verantwoordelijk voor het onderhoud van het parkeerterrein en de paden in het Diemerpark. Dit bestaat uit het vegen en schoonhouden van parkeerterrein en paden alsook het repareren van asfalt en straatwerk. De kosten hiervoor, uitgaande van beheer op niveau 6, komen uit op € 9.900 per jaar. Dit bedrag wordt door team Wegen, Water en TD aangemeld voor verhoging van de onderhoudsbegroting.

Daarnaast is dit team eindverantwoordelijk voor het beheer van het parkeersysteem dat wordt aangelegd.

Dekking beheerskosten parkeersysteem

Het beheer van de dynamische afsluiting met "flexibele tijden voor de toegang" wordt op de volgende wijze geregeld.

De installatie bestaat uit:

- Een hydraulisch verzinkbare paal (Vezip) met verlichting.
- Een camerasysteem om aanrijdschade te kunnen registreren en te

verhalen.

- Een aansluiting op het centraal management systeem van de leverancier.
- Een telsysteem met vol/vrij indicatie voor het parkeren en aansturing van de dynamische bebording (Aeos).
- Een toekenningssysteem voor pashouders en openingstijden.

Het onderhoud van dit systeem bedraagt op jaarbasis €10.283 euro.

Vanuit de afdeling Verkeer wordt een reservering gemaakt (Parkeerfonds) voor de afkoop van deze structurele beheerkosten voor de komende 10 jaar.

In de begroting van het Stadsdeel dient jaarlijks een reservering gemaakt te worden van ca. € 1.750,= voor herstel van schade door vandalisme, omdat dit niet kan worden afgekocht.



15. Vervolg

Volgens planning zal het Algemeen Bestuur van Stadsdeel Oost dit plan op 16 december 2014 vaststellen.

Financiering aanleg

Voor de afronding van het Sportpark IJburg zoals in dit ontwerp gepresenteerd, is een investering van ongeveer 3 miljoen euro nodig. Dit is opgenomen in de gemeentelijke sportbegroting.

Uitvoering

In de raadsvergadering van stadsdeel Oost van 7 januari 2014 is er aangegeven dat het stadsdeel zich zal inspannen de oplevering van de velden in augustus 2015 mogelijk te maken, zodat de voetbal- en de hockeyclub de sportvelden het hele seizoen 2015-2016 kunnen gebruiken.

Er wordt daarom als eerste gestart met de technische voorbereiding van de aanleg van de velden, verwachte start uitvoering tweede kwartaal 2015.

Als alles volgens planning verloopt start de aanleg van de parkeerlocatie, het groen en openbare ruimte vervolgens in het derde kwartaal 2015. Oplevering van het volledig ingerichte Sportpark IJburg is naar verwachting eind 2015, met een uitloop naar begin 2016.

Op dat moment zijn de tijdelijke accommodaties nog in gebruik bij de twee verenigingen. Naar verwachting zullen de definitieve gebouwen inclusief de bijbehorende voorzieningen uiterlijk in 2019 gereed zijn.

Geraadpleegde stukken:

- Notitie Parkeer- en verkeerregime Sportpark IJburg d.d. 4 juni 2014.
- Parkeren Sportpark IJburg, Definitieve rapportage, d.d. 14 april 2014, van Goudappel Coffeng.
- het bestemmingsplan IJburg 1e fase 2013.
- de Startnotitie Diemerpark fase 2, vastgesteld door de deelraad van het voormalige stadsdeel Oost op 31 januari 2012.
- Actualisatie natuurtoets Sportpark Diemerpark, door Bureau Waardenburg, 10 oktober 2012.

Colofon

Ontwerp door:
Gemeente Amsterdam, Dienst Ruimtelijke Ordening

Harm-Klaas Naaijer
Drazen Bokan

In opdracht van:
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Oost

Aan totstandkoming van dit inrichtingsplan werkten mee:

Sander van den Brant
Arjan Breider
Alona Buitink
Els Corporaal
Berno Hartgers
Hugo Hilgers
Martijn ter Hoeve
Gerrit de Koe
Gert-Jan Schokker
Lidy Schoon
Willem Stevens
Adriaan Verduijn
Cor Vos



