



GEMEENTE TILBURG

Ministerie van Infrastructuur en Milieu
Bureau Sanering Verkeerslawaaï
T.a.v. de heer ir. W. Soede
Postbus 97
3440 AK Woerden

Onderwerp	Datum
Saneringsprogramma Kwaadeindstraar	25 september 2014
Ons kenmerk	Uw kenmerk
BOKRADE/12106231	576.245.00
Afdeling	Doorkiesnummer
Ruimte	013 542 90 92
E-mail	Fax
dennis.kraaij@tilburg.nl	
Postadres	Bezoekadres
Postbus 90155	Stadhuisplein 130
5000 LH Tilburg	

29 SEP. 2014

Verzonden

Geachte heer Soede,

Naar aanleiding van de door u verleende voorbereidingssubsidie voor het project "Gevelmaatregelen Kwaadeindstraat en Hasseltstraat" d.d. 1 juli 2013, ontvangt u hierbij het saneringsprogramma voor het betreffende project.

Het saneringsprogramma omvat:

1. Het akoestisch rapport
2. De informatienota aan het college van burgemeester en wethouders d.d. 16-9-2014
3. Het ondertekende UK-S formulier

Mocht u naar aanleiding van het saneringsprogramma nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer Kraaij via de in het briefhoofd vermelde contactgegevens.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Frans van der Schoot
afdelingshoofd Ruimte

COLLEGE

Vragen aan de gemeente? Kijk op www.tilburg.nl

Formulier UK/S

Indienen bij het ministerie van Infrastructuur en Milieu, DG Milieu en Internationaal,
directie Klimaat, Lucht en Geluid, p/a Bureau Sanering Verkeerslawaaï, Postbus 97, 3440 AB, Woerden.

1. Procedurele vragen

U wilt met dit formulier (aanvinken):

- ☐ een subsidie aanvragen (en u heeft al een vbt-subsidie aangevraagd of ontvangen),
en/of
☒ een saneringsprogramma indienen.

Is ter voorbereiding de procedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd?

- ☒ Ja
☐ Nee

(Zienswijzen en reactie van de wegbeheerder / spoorwegbeheerder / gemeente / provincie
als bijlage toevoegen. LET OP: financiële gegevens niet ter inzage leggen!)

2. Gegevens aanvrager

Aanvrager: Gemeente Tilburg
Postadres: Postbus 717
Postcode: 5000 AS Tilburg
Contactpersoon: D. Kraaij
Telefoonnummer: 013-5429092

3. Kerngegevens project

Projectnaam: Gevelmaatregelen Kwaadeindstraat / Hasseltstraat / Wilhelminapark

Projectnummer:

Beheerder: D. Kraaij

Weg(en) waarvan de geluidsbelasting wordt ondervonden: Kwaadeindstraat, Hasseltstraat en Wilhelminapark

Precieze locatie van de te treffen maatregelen: zie akoestisch rapport

Aantal gemelde woningen* binnen het project:

Woningen: ~80

Andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen:

* Met gemelde woningen worden in dit formulier saneringswoningen en andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen bedoeld die vóór 1 januari 2009 (weg) of 1 januari 2007 (spoor) als zodanig zijn gemeld bij de minister.

Is er sprake van gekoppelde sanering?

- ☐ Ja
☒ Nee

- Zo ja, zijn er woningen, gelegen in het gebied van de wijziging, opgenomen in het project, die niet zijn gemeld als saneringswoning?
☐ Ja
☐ Nee
- Zo ja, zijn er al eerder hogere waarden vastgesteld?
☐ Ja
☒ Nee

Zijn er woningen die, tussen de melding en de aanvraag of in de komende vijf jaar, worden / zijn / waaraan:

- Gesloopt: ☒ Ja / ☐ Nee t.o.v. de melding Hasseltstraat 168, 170, 172.....
- Gerenoveerd: ☐ Ja / ☐ Nee
- Gewijzigd van bestemming: ☐ Ja / ☐ Nee
- Reeds geluidreducerende maatregelen zijn getroffen: ☐ Ja / ☐ Nee

Is er sprake van cumulatie van geluid van verschillende bronnen?

- ☐ Nee
☒ Ja

(Resultaten van onderzoek, bedoeld in artikel 110f, eerste lid, van de Wet geluidhinder bijvoegen).

4. Aard en effect van de maatregelen

Wat is de aard van de voorgestelde maatregelen?

- ☐ Verkeersmaatregelen (onderdeel 5a)
- ☐ Geluidreducerende maatregelen aan de constructie van de weg of de spoorweg (onderdeel 5b)
- ☐ Afscherpende maatregelen (onderdeel 5c)
- ☒ (Aanvullende) geluidwerende maatregelen aan woningen en / of andere geluidsgevoelige gebouwen (onderdeel 5d)
- ☐ Onttrekking aan de bestemming van woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen (onderdeel 5e)

Voor zover van de rangorde van maatregelen is afgeweken (1^e: bronmaatregelen zoals verkeersmaatregelen of stilwegdek, 2^e: afscherming, 3^e: geluidwerende maatregelen, 4^e: onttrekking aan de bestemming) een beschrijving van de redenen waarom is afgeweken:

zie akoestisch rapport

Eventueel onderbouwing waarom de geluidsbelasting niet tot de streefwaarde wordt teruggebracht (bezwaren van landschappelijke, stedenbouwkundige, vervoerskundige/verkeerskundige en/of financiële aard):

Zijn er na het treffen van maatregelen nog woningen met een hogere geluidsbelasting dan 68 dB (weg) of 71 dB (rail)?

☒ Nee

☐ Ja, namelijk woningen (aantal invullen en onderbouwen waarom geen maatregelen kunnen worden getroffen om geluidsbelasting tot maximaal 68 dB / 71 dB terug te brengen)

Adressen, postcode en geluidsbelasting voor en na het treffen van maatregelen; tabel volledig invullen of lijst bijvoegen. Indien enkel gevelisolatie, dan de door b en w voorgestelde ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting invullen in de kolom "na".

NB: Een of meer kaarten bijvoegen waarop de ligging van de woningen en de weg is aangegeven.

Straat / huis-nummer	Postcode	Kadastrale aanduiding	Geluidsbelasting na aftrek artikel 110g Wgh		Waarneem-hoogte	Weg waarvan de geluidsbelasting wordt ondervonden	Aftrek artikel 110g Wgh	
			Voor	Na			2 dB	5 dB

5a. Verkeersmaatregelen

Omschrijving van de maatregelen:

Met behulp van formulier WBa bepaalde rekenbedrag (ingevuld formulier bijvoegen): €

5b. Geluidreducerende maatregelen aan de constructie van de weg of spoorweg

WEG:

Wat is de huidige wegverharding?

Wat is de toekomstige wegdekverharding?

Wat is de lengte van het wegvak?

Wat is de gemiddelde breedte van het wegvak?

Het met behulp van Bijlage A, onderdeel 2, bij de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaai bepaalde subsidiebedrag: € (bedrag invullen)

Werkelijk geraamde kosten van de maatregelen: €

SPOORWEG:

Locatie raildempers (kilometrering):

Lengte raildempers in meters:

Aantal sporen:

Bijzonderheden (bijvoorbeeld wissels / spoorwegovergangen / spoorbruggen):

Werkelijk geraamde kosten van de maatregelen: €

5c. Afschermende maatregelen

Wat is de lengte en de hoogte van het geplande scherm?

LENGTE: meter

HOOGTE: meter t.o.v. wegdek of bovenkant spoorstaaf

Exacte locatie van het scherm (bij spoor de kilometrering aangeven):

Zijn er al bijzondere omstandigheden bekend die de plaatsing van een scherm bemoeilijken (archeologisch, geologisch, etc.)?

5d. (Aanvullende) geluidwerende maatregelen

(Indien het aanvullende geluidwerende maatregelen betreft kunt u de reeds vastgestelde hogere waarden en maatregelen en het bijbehorende akoestisch onderzoek als uitgangspunt gebruiken.)

Indien de geluidsbelasting van de gevel wordt vastgesteld op een hogere waarde en dan 48 dB (weg) / 63 dB (spoor) dienen burgemeester en wethouders voor weg op grond van artikel 111b, derde lid, van de Wet geluidhinder en voor spoor op grond van artikel 4.25 van het Besluit geluidhinder maatregelen te treffen om te bevorderen dat aan de eisen ten aanzien van de geluidsbelasting binnen de woning wordt voldaan. Wordt op grond van de vastgestelde geluidsbelasting van de gevels het vereiste al zonder maatregelen bereikt, dan dient dat te worden gemeld.

Korte beschrijving van het type bebouwing onder vermelding van de aantallen andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen (aantal bouwlagen, bouwjaar/periode, flat/portiek-etage/rijtje/half-vrijstaand/vrijstaand, type materiaal kozijn).

De Hasselstraat betreft voornamelijk rijtjes- / halfvrijstaande woningen met maximaal 3 bouwlagen (veelal 2 bouwlagen). Het bouwjaar loopt uiteen van 1863 tot 1975. 1 Woning heeft bouwjaar 1993, nader onderzoek moet uitwijzen of deze woning mee kan. Type kozijnen is variabel hout/kunststof mogelijk zelfs enkelen met aluminium.

De Kwaadeindstraat heeft hetzelfde karakter, rijtjes- / halfvrijstaande woningen met maximaal 3 bouwlagen, veelal 2 bouwlagen. Het bouwjaar loopt uiteen van 1905 tot 1956. Type kozijnen is variabel hout/kunststof mogelijk zelfs enkele met aluminium.

De geluidwerende maatregelen worden:

- ☒ autonoom, of
☐ gekoppeld

met andere werkzaamheden aan de gevel uitgevoerd.

De berekening van de toetsbedragen conform formulier GBa (autonome sanering) of GBb (gekoppelde sanering):

€

Werkelijk geraamde kosten van de geluidwerende voorzieningen (onderscheid maken tussen autonoom en gekoppeld deel. In formulier GBa of GBb nader aan te geven):

Bij de raming is zoveel mogelijk rekening gehouden met artikel 16, onder c, van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaï en het aantal eigenaren en bewoners van de woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen dat naar verwachting medewerking zal verlenen aan het treffen van maatregelen aan de gevel:

- ☐ Ja
☐ Nee

5e. Onttrekking aan de bestemming (weg of spoorweg)

Omschrijving van de maatregelen:

Berekening van het subsidiebedrag bepaald op basis van bijlage A, onderdelen 4 en 5, van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaï moet als bijlage aan dit formulier worden toegevoegd.

6. Financieel

Kunnen de maatregelen worden uitgevoerd in combinatie met andere maatregelen, en is dit doelmatiger of levert dit een kostenvoordeel op? Zo ja, licht toe:

Zijn er mogelijkheden voor bijdragen van derden? Zo ja, licht toe:

Bij gekoppelde sanering:

Indicatie van het deel van de kosten die naar uw oordeel door het ministerie van Infrastructuur en Milieu bekostigd moeten worden: €

Motivering:

7. Planning

Indiening saneringprogramma is gepland voor maand / jaar: september 2014

De start van de aanbesteding is gepland voor maand / jaar: maart 2015

De gunning van het project is gepland voor maand / jaar: april 2015

De voltooiing van het project is gepland voor maand / jaar: december 2015

Indien van toepassing: mogelijkheid om de uitvoering van het treffen van maatregelen gefaseerd uit te voeren:

Fasering kan op basis van straat of clusters van woningen.

Bijlagen

De volgende documenten / verklaringen / formulieren worden, indien en voor zover van toepassing, meegezonden met dit formulier (*aankruisen*):

- ☒ Rapport inzake het akoestisch onderzoek ^{a,b,c,d,e*}
- ☐ Indien het geluidwerende maatregelen betreft: een verklaring dat bij de raming reeds zo veel mogelijk rekening is gehouden met artikel 16, onder c, en met het aantal eigenaren e bewoners van de woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen dat naar verwachting medewerking zal verlenen aan het treffen van maatregelen aan de gevel ^{d,e*}
- ☒ Kaart(en) als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, onderdeel b, of artikel 4.21, eerste lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder ^{a,b,c,d,e*}
- ☒ Woninglijst (inclusief kadastrale aanduiding) met geluidsbelasting in het prognosejaar na aftrek van artikel 110g Wet geluidhinder ^{a,b,c,d,e*}
- ☐ Rapport inzake het bouwtechnisch onderzoek ^{d*}
- ☐ Definitief ontwerp / bestek ^{a,b,c,d,e*}
- ☐ Een individueel geraamde liquiditeitsbehoefte ^{a,b,c,d,e*}
- ☐ Het verslag van inspraak / ontvangen zienswijzen naar aanleiding van de procedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ^{a,b,c,d,e*}
- ☐ Overzicht / raming werkelijke kosten ^{a,b,c,d,e*}
- ☐ Berekening van de doelmatigheid op basis van de Regeling doelmatigheid Wet geluidhinder ^{b,c*}
- ☐ Berekening van de geluidwering (gevel) voor en na maatregelen + plattegrond met maatvoering ^{d*}
- ☐ Ingevuld formulier GBa en GBb ^{d*}
- ☐ Ingevuld formulier RBa bij maatregelen aan een kunstwerk ^{a*}

☐ Ingevuld normkostenformulier ^{c*}

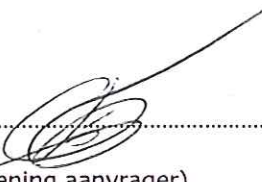
☐ Overige documenten:

*verwijst naar het type maatregel: a=verkeersmaatregel, b=geluidreducerende maatregelen aan de constructie van de weg of spoorweg, c=afschermende maatregelen, d= (aanvullende) geluidwerende maatregelen, e=onttrekking aan de bestemming (weg of spoorweg).

Verklaring en ondertekening

Ondergetekenden verklaren:

- zorg te zullen dragen dat na het treffen van de maatregelen voldaan wordt aan de maximaal toegestane binnenwaarde, mits de eigenaar/bewoner hieraan medewerking verleend, en zal worden voldaan aan de voorwaarden genoemd in artikel 111b van de Wet geluidhinder en/of artikel 4.25 van het Besluit geluidhinder.
- dat onderhavig aanvraagformulier en saneringsprogramma naar waarheid is ingevuld en vastgesteld op 16.....-09.....-2014.


.....
(handtekening aanvrager)

Geluidwerende gevelmaatregelen Kwaadeindstraat/Hasseltstraat/Wilhelminapark

Collegevergadering 16 september 2014, nr. 09

Informatienota

Kennismemen van het ontwerp-saneringsprogramma voor woningen aan de Kwaadeindstraat, Hasseltstraat en het Wilhelminapark als basis voor het eventueel treffen van gevelmaatregelen aan de woningen.

Inleiding

Aan de Kwaadeindstraat, Hasseltstraat en het Wilhelminapark staan 80 woningen op de saneringslijst voor wegverkeerslawaaï. Dit betekent dat om het geluid in de woningen te beperken door het treffen van maatregelen aan de gevel, het Rijk op aanvraag subsidie ter beschikking stelt. Omdat de weg opnieuw wordt ingericht, is gelijktijdig subsidie aangevraagd om gevelmaatregelen te treffen aan de woningen, waardoor het woon- en leefklimaat in de woningen verbetert.

In deze nota worden

1. de reeds uitgevoerde voorbereidende werkzaamheden kort toegelicht;
2. het vervolg en bijbehorende werkzaamheden beschreven.

1. Uitgevoerde voorbereidende werkzaamheden

Voor de gemeente Tilburg is een prioriteitenlijst vastgesteld, waarop woningen staan die een hoge geluidbelasting ondervinden. Deze woningen komen mogelijk in aanmerking voor door het Rijk gesubsidieerde geluidwerende maatregelen.

De woningen aan de Kwaadeindstraat, Hasseltstraat en het Wilhelminapark staan op de prioriteitenlijst. Omdat de weg hier opnieuw is ingericht, is subsidie aangevraagd voor eventuele gevelmaatregelen om ook het woon- en leefklimaat in de woningen, waar nodig, te verbeteren. Voor het saneren van deze woningen is op 28 juni 2013 door het ministerie van Infrastructuur en Milieu voorbereidingssubsidie verleend voor het treffen van gevelmaatregelen.

De geluidbelasting op de gevels van de woningen is berekend, zie het bijgevoegd akoestisch rapport. De geluidbelasting is dermate hoog, dat mogelijk geluidwerende maatregelen aan de gevel moeten worden getroffen.

Het akoestisch rapport is voorgelegd aan het ministerie en hier is (informeel) goedkeuring aan gegeven. Ook is het bijgevoegd UK-S formulier ingevuld. Beide stukken vormen samen 'het saneringsprogramma'.

Op advies van het ministerie van Infrastructuur en Milieu is het saneringsprogramma in ontwerp ter inzage gelegd van 23 juni 2014 tot 4 augustus 2014. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

2. Vervolg

Het saneringsprogramma vormt de basis voor de vervolgstappen voor wat betreft vervolgonderzoek en eventuele uitvoering van maatregelen.

Het saneringsprogramma wordt ingediend bij het ministerie van Infrastructuur en Milieu. Door de minister worden de berekende waarden formeel vastgesteld. In dit proces is het noodzakelijk dat, door ondertekening

van het UK-S formulier door of namens het college, vastgesteld is dat het college kennis heeft genomen van het saneringsprogramma. Het afdelingshoofd van de afdeling Ruimte zal het formulier namens het college ondertekenen.

Na vaststelling van de berekende waarden wordt een onderzoek naar de huidige geluidbelasting *in* de woningen in gang gezet. Dit onderzoek wordt betaald uit de voorbereidingssubsidie. Op basis van dit onderzoek wordt bepaald of en welke maatregelen nodig zijn om het geluid in de woning tot de wettelijke grenswaarden te reduceren.

Bijlagen

Het saneringsprogramma bestaande uit:

- Het akoestisch rapport
- Het ingevuld UK-S formulier