



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

Waterdossier 24745

1207204/1550931

Inhoudsopgave

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE	3
3	BESLUIT	3
4	ONDERTEKENING	3
5	VOORSCHRIFTEN.....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN.....	4
5.2	VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST	4
6	AANVRAAG	6
6.1	LOCATIE.....	6
6.2	AANLEIDING	6
6.3	HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD.....	6
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER	6
7.1	ALGEMEEN	6
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST	7
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN.....	7
8	PROCEDURE.....	8
8.1	ALGEMEEN	8
8.2	BEZWARENPROCEDURE.....	8
9	MEDEDELINGEN	8

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 29 juni 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Waalpartners Civil Engineering namens Flora Holland.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Flora Holland, Middel Broekweg 29, 2675 KB Honselersdijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van Middel Broekweg 28 te Honselersdijk in de Vlietpolder:
 - dempen en graven van (tijdelijk) polderwater;
 - aanleggen en hebben van acht dammen met duikers;
 - gedurende de uitvoering van de dammen met duikers tijdelijk afdammen van polderwater.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening nr. W15-11134-BT-105, d.d. 21-08-2015, wijziging 1;
 - Tekening nr. W15-11134-BT-103, d.d. 07-07-2015, wijziging 2.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 26 AUG. 2015

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,


drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1.

Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

Voorschrift 2.

Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

Voorschrift 3.

Beheer en onderhoud

1. De vergunde (kunst)werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de duikers en de gegraven secundaire wateren.

5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

Voorschrift 4.

Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

Voorschrift 5.

Tijdelijke afdammingen tijdens uitvoeringsfase

Afdamming primair polderwater voor duiker parallel langs Veilingroute

1. Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 20 cm boven het waterpeil.
2. De afsluiting van de watergang mag niet in het weekend plaatsvinden.
3. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij de Sector Waterbeheer, voor het voor het poldersysteem: 06 53 57 80 56. Afhankelijk van de weersverwachtingen kan deze sector toestemming onthouden.
4. Gedurende de uitvoering van de werken moet een pomp geplaatst worden met een capaciteit van ten minste 10 m³/min en een pomprichting van west naar oost om de doorstroming in de afgedamde watergang te waarborgen.
5. De pomp moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil handhaven met een marge van plus/min 5 cm.
6. Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.

Afdammingen secundair polderwater

7. Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 20 cm boven het waterpeil.
8. De afsluiting van de watergang mag niet in het weekend plaatsvinden.
9. Gedurende de uitvoering van de werken moet indien nodig een pomp geplaatst worden met voldoende capaciteit om de doorstroming in de afgedamde watergang te waarborgen.
10. Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.

Voorschrift 6.

Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewater moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de waterlijn	conform tekening
Lengte	conform tekening
Leggerdiepte	conform tekening
Taluds	1 : 1, flauwer of beschoeiing
Schouwpeilen	NAP -1,92 m, NAP -1,62 m, NAP -1,37 m (conform tekening)

3. Er moet ten minste 1865 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1620 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Het surplus van 245 m² mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied, zijnde NAP -1,62 m. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
5. Langs het oppervlaktewater moet een onderhoudsstrook worden vrijgehouden zoals bedoeld in de Beleidsregels Dempen en graven.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende organismen worden overgezet naar een aangrenzende watergang.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

Voorschrift 7.

Dam met duiker

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duikers in de dammen moeten voldoen aan de maatvoering en hoogteligging zoals bedoeld onder de bij dit besluit onder 3.b) behorende documenten.
3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, het doorstroomprofiel moet vrij blijven.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
7. De tijdelijke dam met duiker moet uiterlijk 1 april 2016 zijn verwijderd.

6 Aanvraag**6.1 Locatie**

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Ter hoogte van Middel Broekweg 28

Plaats: Honselersdijk

Polder: Vlietpolder

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder beoogt met de werken het toekomstig terrein van Greenport Horti Campus bouwrijp te maken.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken: primair en secundair polderwater.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten: het dempen en graven van oppervlaktewater, het aanleggen en hebben van dammen met duikers en het gedurende de uitvoering van de werken tijdelijk afdammen van oppervlaktewater.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Het huidige braakliggend terrein van Flora Holland wordt voor een gedeelte ingericht voor Greenport Horti Campus en een gedeelte voor toekomstige bedrijven.

Om het terrein voor Greenport Horti Campus bouwrijp te maken is het noodzakelijk om een aantal tijdelijke dammen met duikers aan te leggen en oppervlaktewater te dempen. Om ervoor zorg te dragen dat er voldoende berging blijft wordt voldoende compensatie gegraven.

Tijdens de realisatie van de dammen met duikers is het van belang dat de doorstroming in de watergangen gehandhaafd blijft. Daarom is voorschrift 5 van onderhavige vergunning opgenomen.

Een aantal duikers zijn langer dan 20 m. Aangezien de werken tijdelijk zijn en bedoeld zijn voor de reconstructie van een (voormalig) glastuinbouwgebied (bedrijventerrein) kan worden ingestemd met de geplande werken.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 29 juni 2015 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend door Waalpartners Civil Engineering namens Flora Holland. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiënummer 24745.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:
Hoogheemraadschap van Delfland
Team Regulering en Planadvisering
Postbus 3061
2601 DB Delft
Telefoon: (015) 260 81 08
Internet: www.hhdelfland.nl
E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingsplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.