



ONTWERPBESLUIT ONTGRONDINGENWET VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 24 augustus 2015
Onderwerp : Ontgrondingenwet - gemeente Wijchen
Activiteit : Natuurontwikkeling Lunens Broek
Kadastrale percelen : Wijchen, sectie Q nrs 175 en 480
Verlenen/weigeren : verlenen vergunning

Aanvrager : Waterschap Rivierenland
Zaaknummer : 2015-009135

I GEGEVENS

1 AANVRAAG

Per email van 25 juni 2015, is door Waterschap Rivierenland een aanvraag om] vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet ingediend voor het ontgronden van de percelen kadastraal bekend gemeente Wijchen, sectie Q, nrs. 175 en 480.

De aanvraag bestaat uit:

- . Aanvraagformulier
- . Tekeningen
- . Bodemonderzoek RPS rapport NC1218020 d.d. 16 april 2012
- . Natuurtoets Notitie Waardenburg d.d. 19 februari 2015
- . Kadastrale informatie

BESCHRIJVING AANVRAAG

De percelen waarop de aanvraag betrekking heeft liggen ten zuiden van de Boskantse Broekstraat in het gebied dat plaatselijk bekend is als "Lunensche Broek". Het Waterschap legt in dit gebied natuurvriendelijke oevers aan. Om de waterhuishouding in het gebied te verbeteren voorziet het plan in de aanleg van extra waterberging in combinatie met natuurontwikkeling.

Voor de aanleg van natuurvriendelijke oevers is geen ontgrondingsvergunning vereist. De onderhavige aanvraag voorziet in het verlagen van het perceel 480 tot 5.30m +NAP dat is ongeveer 1.20 onder het huidige maaiveld. Een klein deel wordt nog iets dieper uitgegraven tot 4.80m +NAP. Het perceel wordt daarmee een stapsteen in de ecologische verbindingszone en functioneert in natte perioden als tijdelijke opslag van water. De oppervlakte van de feitelijke ontgraving bedraagt 1.85ha. Bij deze ontgroning zal ruim 25.000m3 bovengrond en overige specie worden ontgraven en voor het overgrote deel worden afgevoerd.

2 PLANOLOGISCHE SITUATIE

De huidige bestemming van het gebied is agrarisch met een dubbelbestemming voor de hoogspanningsleiding die over het gebied loopt.

3 PROCEDURE

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen. De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd. De aanvraag heeft betrekking op een gewijzigd plan. Voor het oorspronkelijke plan hebben wij eerder een ontwerpbesluit genomen. Vanwege de ingediende zienswijzen heeft het Waterschap het plan aangepast waarbij de ingreep beperkter is dan eerst de bedoeling was. De gemeente Wijchen had destijds geen bezwaar tegen het plan en heeft daarvoor ook een omgevingsvergunning verleend. Wij hebben daarom de onderhavige aanvraag niet opnieuw voor advies naar de gemeente gestuurd.

Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12.5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De aanvraag valt ruim beneden vorenvermelde drempelwaarden. Volgens de richtlijn 2011/92/EU betreffende de m.e.r.-beoordeling moeten bij de bepaling of er al dan niet een MER moet worden gemaakt, niet alleen de omvang van de activiteit een rol spelen maar ook de criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de richtlijn, zoals de ruimtelijke context en de cumulatie met de omgeving. Ook voor de activiteiten die beneden de voor de m.e.r.-beoordeling gedefinieerde drempel vallen, zal het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wm zich ervan moeten vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen aanzienlijke milieugevolgen kan hebben. Op basis van de informatie in de vergunningaanvraag Ontgrondingenwet zijn wij van oordeel dat er geen sprake is van omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de richtlijn en het opstellen van een MER dus niet noodzakelijk is.

4 ADVIEZEN

De gemeente Wijchen heeft (in de eerdere procedure) per e-mail, ontvangen op 30 oktober 2012, meegedeeld dat zij geen bezwaar heeft tegen de voorgenomen ontgronding. De benodigde omgevingsvergunning is reeds verleend.

II BELANGENAFWEGING

In de Ontgrondingenwet wordt bepaald dat besluiten op ontgrondingsaanvragen worden genomen op basis van een afweging van alle betrokken belangen.

In het onderhavige geval gaat het om de volgende belangen:

In het onderhavige geval gaat het om de volgende belangen:

- a planologie;
- b natuur;
- c waterhuishouding;

- d bodem;
- e archeologie;
- f zienswijzen;
- g overige.

Ad a planologie

De huidige bestemming in het geldende bestemmingsplan is “agrarisch”. De aanleg van de waterberging is niet in strijd met deze bestemming. De benodigde omgevingsvergunning is reeds door de gemeente verleend. Naar ons oordeel zijn er geen planologische belemmeringen voor het verlenen van de gevraagde vergunning.

Ad b natuur

Het project Lunensche broek voorziet in maatregelen gericht op natuurontwikkeling en verbetering van de waterhuishouding door extra waterberging te creëren. Deze ontwikkeling is in overeenstemming met de Omgevingsvisie van de provincie. Het gebied valt binnen het daarin opgenomen Gelders natuur Netwerk (GNN) Uit oogpunt van natuurontwikkeling beoordelen wij de beoogde ontgronding positief.

Vanwege de wettelijke bescherming van soorten en habitats is in 2012 een onderzoek gedaan waarvan de resultaten zijn opgenomen in het rapport ‘Quick Scan Waterberging en ecologische verbindingzone Lunens Broek’. In aanvulling hierop is nog een veldonderzoek uitgevoerd. (Waardenburg april 2015). De uitgevoerde onderzoeken hebben voldoende inzicht gegeven in de aanwezige en te verwachten beschermde planten- en diersoorten. Uit het onderzoek blijkt dat in het projectgebied beschermde soorten voorkomen waar de voorgenomen werkzaamheden deels een negatief effect op kunnen hebben. Het waterschap heeft werkprotocollen opgesteld voor de uitvoering van werkzaamheden voor “ruimtelijke ontwikkeling en inrichting”. In deze werkinstructies zijn gedragsregels opgenomen ter bescherming van fauna-soorten tijdens uitvoering van de werkzaamheden. Het is van belang dat de werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen van vogels en dat het vergraven van slootoevers plaatsvindt buiten de kwetsbare periode van amfibieën. Gewerkt dient te worden in de periode augustus- februari. Hiermee wordt invulling gegeven aan de zorgplicht en is de wettelijke bescherming van soorten door de Flora- en Faunawet geen belemmering voor het uitvoeren van de beoogde ontgronding.

Ad c waterhuishouding

De gevraagde ontgronding is vooral bedoeld om de waterhuishouding in het gebied op orde te houden c.q. te verbeteren. De waterberging is nodig om overvloedige regenval in de toekomst op te kunnen vangen. Uit het oogpunt van waterhuishouding achten wij de ontgronding gewenst.

Ad d bodem

Bij de aanvraag is een bodemonderzoek gevoegd, “Historisch Bodemonderzoek Lunens Broek”, Nr. NC12180200, d.d. 16 april 2012. Hieruit blijkt dat het gebied onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging. Tevens is er voor het gebied een bodemkwaliteitskaart aanwezig. Hierin wordt het gebied gekarakteriseerd als “schoon”. Uit oogpunt van bodemkwaliteit zien wij daarom geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de aangevraagde vergunning.

Ad e archeologie

Bij de aanvraag is een archeologische kaart gevoegd waarop het te ontgronden terrein een lage archeologische verwachtingswaarde heeft. Uitsnede Lunens Broek Alverna. Archeologische Verwachtingskaart gem. Wijchen (RAAP rapport 1828). De gemeente Wijchen heeft eerder aangegeven dat voor bestemmingplan wijzigingen in dit gebied geen archeologisch onderzoek vereist is. Wij sluiten ons daarbij aan.

Uit oogpunt van archeologie zien wij geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de aangevraagde vergunning.

Andere belangen die geschaad zouden kunnen worden door de beoogde ontgroning, zijn voor zover ons bekend niet in het geding.

CONCLUSIE

Op grond van vorenstaande overwegingen komen wij tot de conclusie dat de aangevraagde ontgroning van belang is uit het oogpunt van waterhuishouding en natuurontwikkeling. Uit oogpunt van andere betrokken belangen ontmoet de ontgroning geen overwegende bezwaren.

III BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland;
Gelet op de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Gelderland;

HEBBER BESLOTEN

Aan Waterschap Rivierenland vergunning te verlenen voor het ontgronden van de percelen Wijchen, sectie Q nrs. 175 en 480 onder de volgende voorschriften.

Oplevering

- 1 Houder van de vergunning, hierna te noemen 'de houder', is verplicht de ontgroning uit te voeren en in te richten overeenkomstig de aan dit besluit toegevoegde en daarvan deel uitmakende tekening EVZ Heumen Horssen Lunens broek nr. 14-103-05 d.d. 29 juli 2015, (situatie + profielen). Buiten de op deze tekeningen aangegeven insteek en beneden het vlak van de taluds en bodemlijnen mag geen ontgroning mag plaatsvinden.
- 2 Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen voorschriften.
- 3 De ontgroning krachtens dit besluit moet volgens de gestelde voorwaarden opgeleverd zijn binnen 1 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden.
- 4 Houder is verplicht binnen 3 maanden na afronding van de ontgrondingswerkzaamheden revisietekeningen aan ons toe te zenden en daarbij de eindsituatie aan te geven ten opzichte van de vergunningstekening.

Start ontgroning

- 5 Houder is verplicht een **werkplan** op te stellen, aangevende:
 - de wijze waarop en de volgorde en de tijdsduur waarin de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd;
 - de plaats en de tijdsduur van de depots die eventueel zullen worden aangelegd.Bedoeld werkplan moet in tweevoud aan ons ter beoordeling worden toegezonden. Met de ontgroning krachtens dit besluit mag niet worden begonnen voordat wij met het plan hebben ingestemd. De werken moeten volgens dit werkplan worden uitgevoerd.
- 6 Houder is verplicht de aanvang van de ontgroning minimaal twee weken van te voren te melden bij het Provincieloket van de provincie Gelderland, telefoon (026) 359 99 99 of via post@gelderland.nl

- 7 Indien bij het uitvoeren van de graafwerkzaamheden geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur voor de plaatsbepaling dient voor aanvang van de ontgroning de insteek van de ontgroning in het terrein met voldoende deugdelijke palen uitgezet te worden. Deze palen dienen gedurende de ontgroning in stand gehouden te worden. Een uitzetkening moet op het werk aanwezig zijn.
- Uitvoering
- 8 De ontgrondingswerkzaamheden moeten zoveel mogelijk volgens natuurtechnische principes worden uitgevoerd, dus:
- ontgroning in één werkgang uitvoeren;
 - niet profileren en egaliseren;
 - reeds ontgraven terreingedeelten niet meer berijden;
 - spoorvorming voorkomen, zo nodig door het gebruik van rijplaten.
- 9 Het terrein moet in ordelijke toestand worden gehouden.

Geldigheidsduur

- 10 Deze vergunning vervalt drie jaar na datum verlening, indien met het ontgronden krachtens dit besluit geen begin is gemaakt.
- 11 Indien een aanvraag tot verlenging van de termijn is ingediend, wordt de termijn opgeschort tot de beslissing op de verlengingsaanvraag van kracht is.
Zolang deze aanvraag in behandeling is, mag van de vergunning geen gebruik worden gemaakt.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



M.J.B. Kaal

Om mogelijke schade aan eventuele kabels en leidingen te voorkomen, raden wij aan contact op te nemen met het Kabels en Leidingen Informatiecentrum, onderdeel van het Kadaster (via telefoonnummer 0800-0080 of via www.kadaster.nl/klic). Volgens de KLIC-procedure dient dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de werkzaamheden te geschieden. Aan het KLIC kan worden doorgegeven waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden zullen plaatsvinden. Het KLIC informeert de betrokken kabel- en leidingbeheerders, die vervolgens op hun beurt contact zullen opnemen met degene die de KLIC-melding heeft gedaan.

De Flora- en faunawet verbiedt het verstoren van broedvogels. Hiervoor worden geen ontheffingen verleend. Dit betekent dat tijdens het broedseizoen mogelijk op een aangepaste manier gewerkt moet worden teneinde verstoring van broedvogels te voorkomen.

Als tijdens de ontgrondingswerkzaamheden archeologische resten worden aangetroffen, dient dit op grond van de Monumentenwet 1988 direct gemeld te worden bij de gemeente waar de ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd.

Zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging staat vermeld op de kennisgeving welke wordt toegezonden met het ontwerpbesluit en is in te zien op de site van de provincie:
www.gelderland.nl>actueel>bekendmakingen.