



Maatregelen Normering

Projectplan
Realisering maatregelen op locatie
Kolkersweg 1 te Overdinkel

juli 2015

I Inhoudsopgave

1.	Colofon	3
2.	Inleiding	4
	2.1 Aanleiding	4
	2.2 Doel van dit projectplan	4
	2.3 Communicatie	4
	2.4 Beleid	5
	2.5 Leeswijzer	6
3.	Gebiedsbeschrijving	7
	3.1 Historie	7
	3.2 Hydrologie	8
4.	Uitgangspunten	9
	4.1 Ontwerp	9
	4.2 Principe profielen van de aan te leggen waterkerende terreinophogingen	9
	4.3 Flora- en faunawet	10
	4.4 Natuurbeschermingswet	11
	4.5 Archeologie	11
	4.6 Explosieven	11
	4.7 Ontgrondingsverordening	11
	4.8 Beheer en onderhoud	11
5.	Uitwerking plan	12
	5.1 Inrichting	12
	5.2 Randvoorwaarden en uitgangspunten	12
	5.3 Effecten hydrologie	12
	5.4 Effecten op ecologie	12
	5.5 Effecten op archeologie	13
	5.6 Effecten op monumenten	13
	5.7 Effecten op beheer en onderhoud	13
6.	Vervolgtraject	14
	6.1 Inspraaktermijn	14
	6.3 Vergunningen en ontheffingen	14

| 1. Colofon

Naam	Maatregelen Normering, Projectplan realisering maatregelen op locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel
Samengesteld door	Henk Lansink, waterschap Vechtstromen Gerard Horst, Feniks Consult
Versie	1.0
Status	Concept (na vaststelling DB – Definitief)
Datum	Openbare versie juni 2015
Vaststelling	dagelijks bestuur waterschap Vechtstromen
Datum vaststelling	** juni 2015

| 2. Inleiding

2.1 Aanleiding

In het Waterbeheerplan 2010 - 2015 (WBP) zijn normeringen vastgesteld voor de beschermingsniveaus tegen wateroverlast. Op de retentie-compensatiekaart uit het WBP is aangegeven welke gebieden bij een T=100 situatie zullen inunderen.

Met behulp van het inundatiegrid is per knelpuntlocatie de inundatiediepte ten opzichte van de AHN bepaald. Uit deze theoretische benadering is naar voren gekomen, dat er binnen het zuidelijke beheergebied, op een groot aantal locaties bebouwingen voorkomen, waarbij bij een T=100 situatie het water boven maaiveld staat.

Omdat in de praktijk de drempelhoogte van de bebouwing, het bouwpeil, in de regel boven het maaiveld zal liggen, is als pilot in overleg met bewoners/gebruikers een aantal knelpunten met een water-bezwaar >20cm nader geanalyseerd.

Uit metingen in het kader van deze nadere analyse is gebleken, dat op een aantal locaties inderdaad sprake is of kan zijn van een knelpunt in het kader van Maatregelen Normering.

Het waterschap is in afwachting van toekomstige besluitvorming over de normering in het beheergebied, nagegaan met welke maatregelen en middelen de ingemeten, directe knelpunten met een hoge inundatie-frequentie tot een T=100 situatie beschermd kunnen worden.

2.2 Doel van dit projectplan

Voorliggend plan is een projectplan als bedoeld in art. 5.4 van de Waterwet. In dit projectplan wordt het aanbrengen van twee waterkerende terreinophogingen op de landerijen nabij Kolkersweg 1 en het plaatsen van een pompvoorziening op het erf van Kolkersweg 1 te Overdinkel beschreven.

Op grond van het bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Losser is het plaatsen van een pompvoorziening op het erf van Kolkersweg 1 geen omgevingsvergunning vereist.

Voor het aanbrengen van de twee waterkerende terreinophogingen op de landerijen nabij Kolkersweg 1 is op grond van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning nodig voor de activiteit 'aanleg'.

De in dit projectplan voorgestelde inrichtingsmaatregelen op de locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel, te weten het aanbrengen van twee waterkerende terreinophogingen leiden tot een bescherming van het betreffende bouwblok, en dus van de aanwezige opstallen, en de ruwvoeropslagplaatsen tegen een waterpeil die gemiddeld eens per 100 jaar zal voorkomen. Op het erf van Kolkersweg 1 zal een pompinstallatie voor de afvoer van hemelwater en overtollig grondwater geplaatst worden.

2.3 Communicatie

De maatregelen van dit project hebben uitsluitend bij extreem hoog Dinkelwater effect op en rond het bouwblok van de locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel.

Daarom zijn in een vroeg stadium al gesprekken gevoerd met de eigenaren-gebruikers van deze locatie. Zij staan achter het projectplan.

Met betrekking tot bestemmingsplan heeft overleg en afstemming met de gemeente Losser plaats gevonden.

In het kader van de Natuurbeschermingswet is overleg gevoerd met de provincie Overijssel.

2.4 **Beleid**

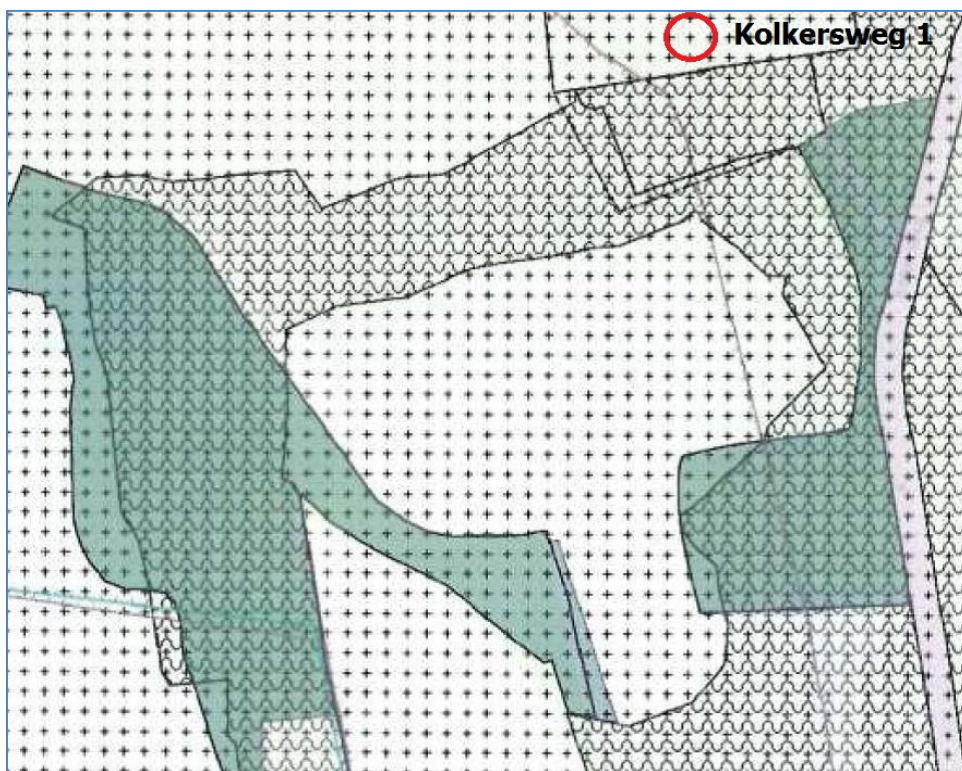
Bestemmingsplan

Het projectgebied Kolkersweg 1 te Overdinkel is gelegen in het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Losser. De maatregelen worden uitgevoerd binnen de agrarische bestemming, dat volgens het bestemmingsplan de volgende bestemmingen heeft:

- Art. 3 Agrarisch – 2,
- Art. 40 Waarde Archeologie 2,
- Art. 43 Waarde Natuur en Landschap,
- Art. 45 Waterstaat – Waterbergingsgebied,
- Art. 48.2 Essen en
- Art. 48.11 Speciale beschermingszone 1 (Natura 2000-gebied)

Het plaatsen van een pompvoorziening op het erf van Kolkersweg 1 is vergunningsvrij.

Ten aanzien van de bestemming Art. 3 Agrarisch – 2 moet worden aangetoond, dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuurlijke en landschappelijke waarden, en de geomorfologische, cultuurhistorische en archeologische waarden. De Waarde Archeologie 2 geeft geen beperkingen ten aanzien van de voorgestelde maatregelen. Ten aanzien van de bestemming Art. 43 Waarde natuur en Landschap moet worden aangetoond dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de wezenlijke natuurkenmerken en de waarden van de ecologische hoofdstructuur en houdt in ieder geval de verplichting in tot behoud van areaal, kwaliteit en samenhang van de betrokken gebieden. Ten aanzien van Art. 45 Waterstaat – Waterbergingsgebied moet worden aangetoond, dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhuishoudkundige belangen dan wel dat er voldoende compensatie plaats vindt. Volgens Art. 48.2 Essen dienen de karakteristieke openheid, bodemkwaliteit en reliëf van de essen en steilranden met bijbehorende beplanting te worden hersteld, behouden en ontwikkeld. Art. 48.11 bepaalt, dat de gronden zijn aangewezen voor de bescherming van de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Dinkelland.



Figuur 1. Bestemmingsplan plangebied

Waterbeheerplan

De voorgestelde voorzieningen dragen ertoe bij, dat de bescherming van de gebouwen wordt gerealiseerd, tot een waterpeil dat gemiddeld eens per 100 jaar voorkomt.

2.5 Leeswijzer

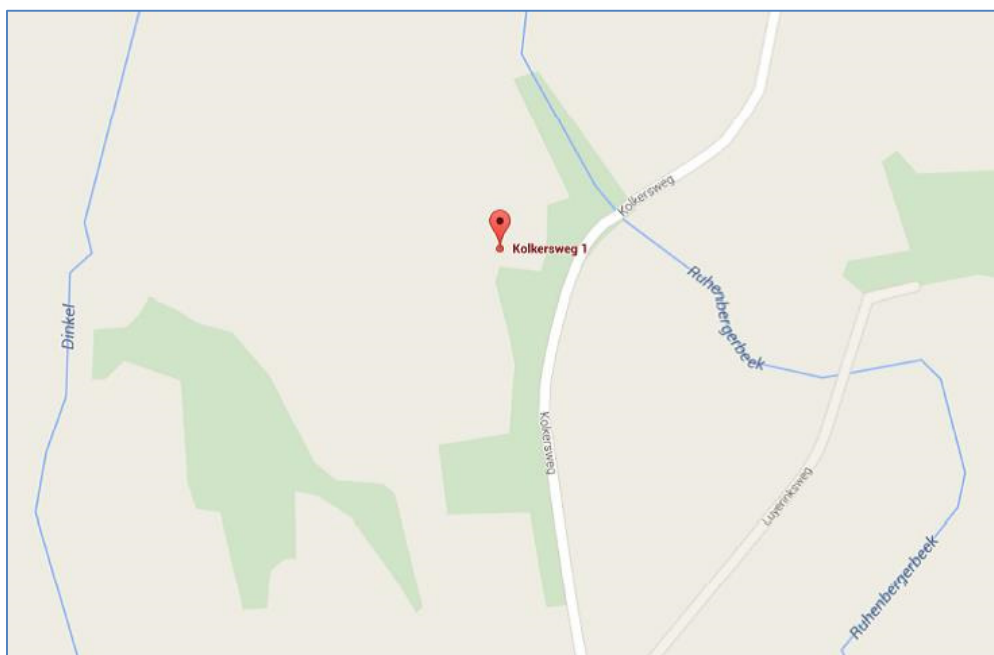
In voorliggend projectplan wordt het aanbrengen van de twee waterkerende terreinophogingen op de landerijen nabij Kolkersweg 1 en het plaatsen van een pompvoorziening op het erf van locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel beschreven. Na de inleiding in hoofdstuk 2 volgt in hoofdstuk 3 de gebiedsbeschrijving. In hoofdstuk 4 worden de uitgangspunten van het ontwerp beschreven en vervolgens wordt in het vijfde hoofdstuk het inrichtingsplan beschreven. Tenslotte volgt in hoofdstuk 6 het vervolgtraject.

| 3. Gebiedsbeschrijving

Het plangebied ligt in het bovenstroomse deel van de Dinkel in Nederland. De Dinkel is in dit gebied een riviertje, dat periodiek buiten zijn oevers treedt. Historisch staat er plaatselijk, verspreide bebouwing in dit deel van het Dinkeldal. Door autonome aanpassingen in het watersysteem van de Dinkel zijn in de loop der tijden de afvoercapaciteit en de feitelijke afvoer van de Dinkel vergroot, waardoor ook wijzigingen in mate en frequentie van inundaties in het Dinkeldal zijn ontstaan. Als gevolg daarvan zijn er ook wijzigingen ontstaan in mate en frequentie van wateroverlast in en rond bebouwingen in het Dinkeldal.

Locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel betreft een boerderij met een groot erf, diverse bijgebouwen, een ruwvoeropslag en landerijen. Knelpunt op deze locatie is dat vrij frequent (met een frequentie van tussen de één en tien jaren) een dermate hoog Dinkelveil optreedt, dat inundatie van het omliggende gebied plaats vindt en uiteindelijk (met een frequentie van tussen de tien en honderd jaren) zelfs zo'n hoog Dinkelveil, dat inundatie van de ruwvoederopslag, het erf en enkele bijgebouwen optreedt.

De gebouwen en bijgebouwen staan alle binnen het bouwblok, de ruwvoeropslag ligt buiten het bouwblok (hetgeen is toegestaan volgens het bestemmingsplan) en binnen het waterbergingsgebied) De landerijen binnen het plangebied liggen buiten de bouwblokken en hebben een agrarische bestemming met diverse nevenbestemmingen, o.a. waterberging en natuur en landschap. Het plangebied Kolkersweg 1 ligt binnen het werkingsgebied van het Natura 2000-gebied Dinkelland. De voorgenomen voorzieningen worden gerealiseerd buiten het begrensde Natura 2000-gebied.



Figuur 2. Ligging plangebied

Op de overzichtstekening (fig. 2) is in rood de locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel aangegeven.

3.1 Historie

Van oudsher heeft de Dinkel zijn huidige loop in de omgeving van het plangebied en is daarmee zeer bepalend in het watersysteem. Normaliter watert de omgeving af op de Dinkel, welke vervolgens voor de afvoer zorg draagt. In zeer

natte perioden neemt de afvoer in de Dinkel dermate toe, dat de Dinkel buiten zijn oevers treedt en aanliggende lagere terreinen als bergingsgebied gebruikt. Historisch zijn verspreid in het Dinkeldal op de hogere terreingedeelten bebouwingen gevestigd. In de regel op die plaatsen, welke op basis van historisch besef gevrijwaard waren van inundaties. In de loop der jaren zijn er diverse aanpassingen geweest in het watersysteem van de Dinkel met als gevolg dat de mate en frequentie van inundatie en daarmee ook knelpunten voor bebouwingen zijn gewijzigd, zo ook voor het plangebied.



Figuur 3. Luchtfoto van het plangebied

3.2 Hydrologie

De Dinkel is de hoofdader in het watersysteem van het plangebied en daarmee zeer bepalend voor de hydrologie.

Het peil in de Dinkel nabij het plangebied is bepaald op circa 31,00 meter + NAP bij een basisafvoer. Dit kan oplopen tot een peil van circa 33,60 meter + NAP bij een afvoer, die eens per 100 jaar wordt bereikt of overschreden.

Het bouwpeil van de woning, bijgebouwen en ruwvoederopslag in het plangebied varieert van circa 33,00 tot 30,40 meter + NAP. Dit houdt in, dat bij hoog Dinkelwater en zonder (aanvullende) maatregelen er inundaties van het erf, bijgebouwen (waaronder een ligboxenstal) en ruwvoederopslag plaats vindt.

Het plangebied Kolkersweg 1 ligt ook binnen de invloedssfeer van de Ruhembergerbeek. Deze beek stroomt net benedenstrooms van het plangebied af op de Dinkel en raakt daarmee, wat wateroverlast binnen het bouwblok van Kolkersweg 1 betreft, het plangebied nauwelijks. Bovendien zouden eventuele maatregelen voor de Ruhembergerbeek met betrekking tot het plangebied los staan van die voor de Dinkel Ecologie

Het plangebied raakt het Natura 2000-gebied Dinkelland. De maatregelen worden evenwel gerealiseerd buiten het begrensde Natura 2000-gebied Dinkelland en raken qua invloedssfeer, zowel qua hydrologie als ecologie, het Natura 2000-gebied niet.

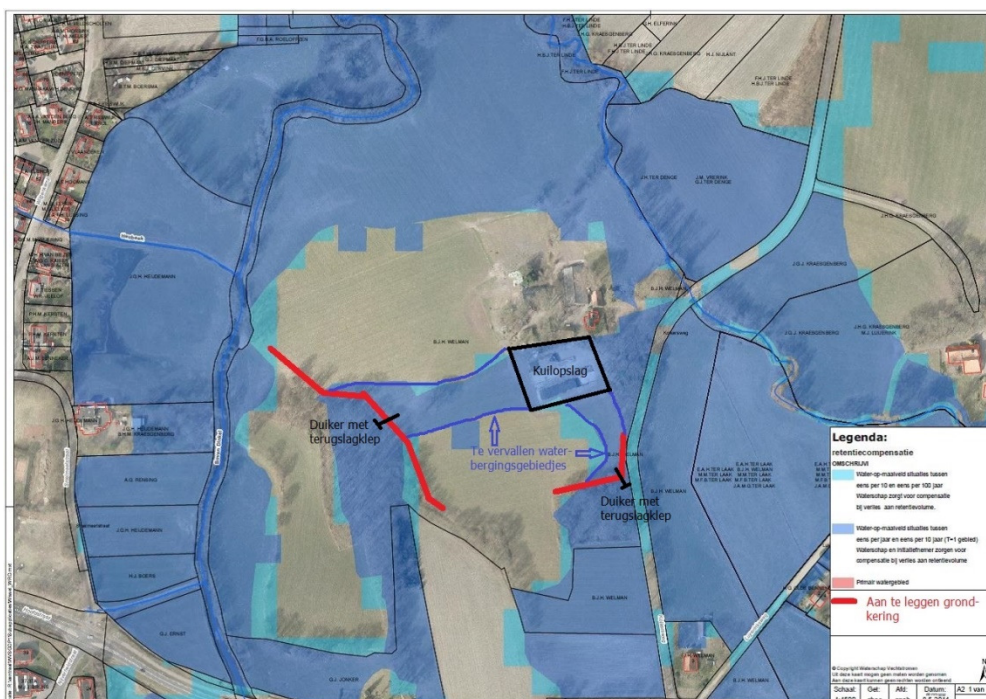
| 4. Uitgangspunten

4.1 Ontwerp

Voorgesteld wordt een oplossing, waarbij door het aanbrengen van twee waterkerende terreinophogingen voorkomen wat dat bij extreem hoge Dinkelpielen er nog inundatie met Dinkelwater plaats vindt van de ruwvoederopslag, het erf en bijgebouwen.

Het project bestaat uit twee onderdelen (zie onderstaande figuur) :

- o het realiseren van twee waterkerende terreinophogingen, met een voldoende waterkering tot een niveau van T=100, met een afsluitbare duiker om de reguliere afvoer van water te bestendigen en
- o het plaatsen van een pompvoorziening op het erf van Kolkersweg 1 om in hoog watersituaties de afvoer van hemel- en grondwater op en rond het erf en de ruwvoederopslag te waarborgen.



Figuur 4. Overzicht van te treffen voorzieningen

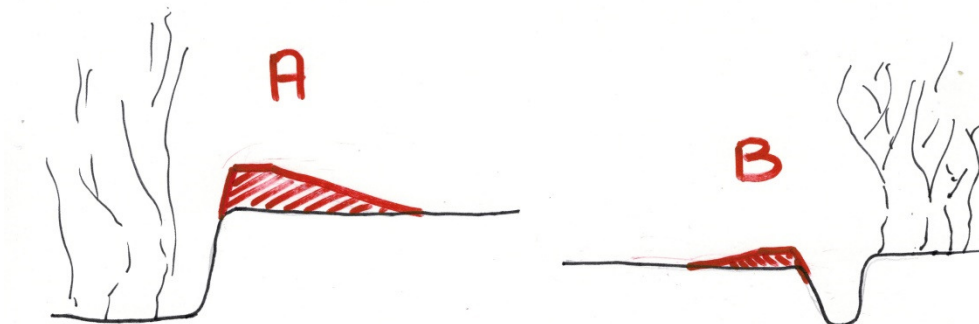
Met het realiseren van de waterkerende terreinophogingen wordt de toestroom van Dinkelwater bij (extreem) hoogwater naar de ruwvoederopslag en het erf van Kolkersweg 1 voorkomen en met het plaatsen van een pompinstallatie op het erf wordt de afvoer van hemelwater en overtollig grondwater op en rond het erf en de ruwvoederopslag gewaarborgd.

De waterkerende terreinophogingen worden aangebracht op cultuurlandzijde van de aanwezige steilranden, zodat deze daarmee zoveel mogelijk ingepast worden in het landschap en qua invloedssfeer buiten het begrenste Natura 2000-gebied liggen.

4.2 Principe profielen van de aan te leggen waterkerende terreinophogingen

De waterkerende terreinophogingen krijgen langs de steilranden een vier meter brede vlakke waterkerende strook, welke aan cultuurlandzijde glooiend aangesloten worden op het bestaande maaiveld. Ter plaatse van aan te leggen waterkerende ophogingen komt in de bestaande situatie geen beplanting voor. De

op te hogen terreingedeelten zijn en blijven in gebruik als grasland. In de terreinophogingen worden klepduikers aangebracht, zodat met uitzondering van extreem hoge Dinkelpelen, de reguliere waterafvoer gehandhaafd blijft. In figuur 5 zijn schematisch de te realiseren terreinophogingen weergegeven.



Figuur 5. Schetsmatige weergave van de aanleg van de twee terreinophogingen

De waterkerende hoogte van de terreinophogingen wordt 33,60 meter + NAP. Deze zal daarmee in hoogte te opzichte van het huidige maaiveld variëren van 0.00 meter tot maximaal 0.70 meter en gemiddeld 0.40 meter bedragen bij ophoging 1 en maximaal 0,30 meter en gemiddeld 0,15 meter bij ophoging 2. De terreinophogingen zullen zo veel mogelijk passend in het landschap worden aangelegd.

4.3 Flora- en faunawet

Om te voorkomen dat er schade ontstaat aan de aangetroffen plant- en diersoorten zal bij de ophoging van de aardenwal/houtwal gewerkt worden volgens de gedragscode Flora- en faunawet voor waterschappen. Het waterschap hanteert bij het uitvoeren van het werk deze gedragscode. In dergelijke gevallen hoeft er geen ontheffing aangevraagd te worden. In een ecologisch draaiboek zullen de voorwaarden uit de gedragscode verder uitgewerkt en gekoppeld worden aan de uitvoeringsactiviteiten. De werkwijze die daaruit voortvloeit, wordt opgenomen in het bestek.

4.4 Natuurbeschermingswet

Het plangebied grenst direct aan het Natura 2000-gebied Dinkelland. De voorgestelde maatregelen zullen uitgevoerd worden binnen de agrarische cultuurgronden op de steilranden en dus net buiten het Natura 2000-gebied. Gelet op de aard en omvang van de beoogde ophogingen geen negatieve effecten hebben op het Natura 2000-gebied Dinkelland, beschermde natuurmonumenten of belangrijke natuurwaarden buiten de EHS. Met de provincie is afgesproken dat een zorgvuldige uitvoering wel van belang is. Hier zal op worden toegezien. Omdat ook buiten de voorlopig aangewezen habitats kwetsbare vegetatie aanwezig zou kunnen zijn, wordt de uitvoering van werkzaamheden begeleid door een deskundig ecoloog.

4.5 Archeologie

Voor vrijwel het gehele plangebied is 'waarde - archeologie 2' van toepassing, inhoudende dat deze gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd zijn voor bescherming en instandhouding van de in de grond aanwezige archeologische waarden.

4.6 Explosieven

Van het plangebied is geen verwachtingskaart met betrekking tot explosieven bekend bij gemeente en/of provincie. Het project ligt, voor zover bekend, niet in verdacht gebied.

4.7 Ontgrondingsverordening

Met de realisering van de maatregelen vinden geen ontgrondingen plaats, derhalve is in het kader van de Ontgrondingsverordening geen ontgrondingsmelding bij de Provincie vereist.

4.8 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van het plangebied ligt thans bij de eigenaren-bewoners en dat zal ongewijzigd blijven. Het aanbrengen van de terreinophogingen zal nauwelijks of geen extra onderhoud vragen. Omtrent beheer en onderhoud van de pomp zullen nadere afspraken gemaakt worden met de eigenaar van de locatie Kolkersweg 1 te Overdinkel.

| 5. **Uitwerking plan**

5.1 **Inrichting**

De voorzieningen worden met instemming op particulier eigendom gerealiseerd binnen het huidige bouwblok.

De voorzieningen zijn erop gericht om bij (extreme) hoge Dinkelpelen het bouwblok en de ruwvoeropslag tot een waterpeil welke gemiddeld eens per 100 jaar voorkomt te beschermen tegen inundatie.

Effecten van de maatregelen zijn:

- met de aanleg van twee waterkerende terreinophogingen wordt voorkomen, dat de woning en bedrijfspanden Kolkerweg 1, incl. bijgebouwen en ruwvoeropslag, nog frequenter wateroverlast te verduren krijgen dan gemiddeld eens per 100 jaar (conform de normering),
- omdat de ruwvoeropslag in het waterbergingsgebied ligt en deze beschermd moet worden tegen inundatie tot T=100 wordt het waterbergingsgebied in zeer beperkte mate qua omvang en capaciteit verkleind,
- de gewenste maatregelen leiden niet tot een wijziging in de reguliere waterhuishouding ter plaatse en de directe omgeving en
- de maatregelen hebben geen nadelig effect op het Natura 2000-gebied

5.2 **Randvoorwaarden en uitgangspunten**

Als uitgangspunt voor het gemiddeld eens per 100 jaar voorkomende peil (T=100) geldt onderstaande tabel:

Situatie	Dinkelpcil (meter tov NAP)
Waterpeil T=100	33,30
Opwaaing en golfslag (0.30 m)	33,60

5.3 **Effecten hydrologie**

Om bij extreem hoog Dinkelwater de toestroom van water naar de ruwvoeropslag en het erf van Kolkerweg 1 te voorkomen, waarvoor twee terreinophogingen gewenst zijn, wordt de waterberging in zeer beperkte mate verkleind, zowel qua omvang als capaciteit (een afname met ca. 3.500 m³). Aangezien dit meer is dan de gestelde ondergrens volgens de beleidslijnen van het waterschap, zal dit verlies door het waterschap worden gecompenseerd. Deze compensatie zal bij voorkeur in of nabij het projectgebied, op maaiveld en gekoppeld aan de uitvoering van de beschermingsmaatregelen (en uiterlijk binnen 5 jaar) worden gerealiseerd. Het effect van de maatregelen zal bij (extreem) hoog Dinkelwater verwaarloosbaar klein zijn op de omgeving. Aangezien de maatregelen alleen effect hebben bij extreem hoge oppervlakte-waterstanden zijn effecten op het grondwatersysteem uitgesloten.

5.4 **Effecten op ecologie**

De maatregelen worden binnen het agrarisch gebruik en eigendom van het bedrijf Kolkerweg 1 uitgevoerd, zodat effecten op ecologie niet aan de orde lijken te zijn. Daarnaast wordt zoals aangegeven gewerkt volgens de gedragscode Flora- en Faunawet voor waterschappen, zodat zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met aanwezige diersoorten. Daarmee worden nadelige uitvoeringseffecten voor flora en fauna op de rand met het Natura 2000-gebied ook zoveel mogelijk voorkomen dan wel beperkt.

5.5 Effecten op archeologie

Omdat het enige grondverzet dat plaats vindt uit het aanbrengen van terreinophogingen zal bestaan, is het effect op de bodem gering. Mochten er tijdens de uitvoering toch onverwachte vondsten worden gedaan, dan zullen de archeologische resten zoveel mogelijk in situ behouden worden. In dat geval behoudt het waterschap zich het recht voor om af te wijken van de maatvoering onder voorwaarde dat:

1. de afwijking dient om een archeologische vondst in situ te behouden;
2. geen nadelige effecten voor derden optreden, anders dan reeds voorzien en onderzocht in dit plan;
3. daarmee geen afbreuk wordt gedaan aan de waterstaatkundige doelen en uitgangspunten van dit plan.

Dit kan meebrengen dat voorafgaand een omgevingsvergunning nodig is.

5.6 Effecten op monumenten

Het projectplan voorziet niet in een wijziging van waterpeilen en raakt geen monumenten.

5.7 Effecten op beheer en onderhoud

Ten opzichte van het huidige beheer en onderhoud verandert er weinig. De te realiseren waterkerende ophogingen zullen per saldo niet leiden tot wijzigingen in het beheer en onderhoud.

Omtrent het beheer en onderhoud van de pompinstallatie zullen nadere afspraken gemaakt worden met de eigenaar-bewoner van Kolkersweg 1.

| 6. Vervolgtraject

6.1 **Inspraaktermijn**

Op grond van artikel 3 van de Inspraak- en participatieverordening waterschap Vechtstromen wordt dit projectplan zes weken ter inzage gelegd.

In die periode kunnen belanghebbenden een zienswijze over het ontwerp van het projectplan bij het dagelijks bestuur van het waterschap indienen. Na deze periode wordt het projectplan, met eventueel daarbij gevoegd de zienswijzen en de reactie van het waterschap daarop, vastgesteld.

Alleen belanghebbenden die tijdig over het ontwerpbesluit een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die niet kan worden verweten geen zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren te hebben gebracht, kunnen tegen het besluit tot vaststelling van het projectplan beroep instellen.

6.2 **Crisis- en herstelwet**

Op dit projectplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat een belanghebbende in zijn beroepschrift tegen het besluit tot vaststelling van het projectplan moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepschrift dient vermeld te worden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

6.3 **Vergunningen en ontheffingen**

Vergunningen en ontheffingen

Na vaststelling van het projectplan wordt het plan verder uitgewerkt in een uitvoeringsdocument, zodat het werk aanbesteed en uitgevoerd kan worden. Hieraan voorafgaand worden de benodigde uitvoeringsvergunningen en ontheffingen aangevraagd.