

**WATERVERGUNNING**

**Waterdossier 23230**

**1136891/1450487**

**Inhoudsopgave**

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE .....	3
3	BESLUIT .....	3
4	ONDERTEKENING .....	3
5	VOORSCHRIFTEN.....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN.....	4
5.2	VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND 2010 VERGUNNING IS VEREIST.....	4
6	AANVRAAG .....	6
6.1	LOCATIE.....	6
6.2	AANLEIDING.....	6
6.3	HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD.....	6
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER .....	6
7.1	ALGEMEEN .....	6
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND 2010 VERGUNNING IS VEREIST .....	6
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN.....	7
8	PROCEDURE.....	7
8.1	ALGEMEEN .....	7
8.2	BEZWARENPROCEDURE.....	8
9	MEDEDELINGEN .....	8

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 14 mei 2014 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Civiel- en Cultuurtechnisch Ingenieursbureau Van der Waal & Partners B.V., namens Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland C.V..

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland 2010, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland C.V., Postbus 693, 2675 ZX Honselersdijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van Dijkkerwaal en omgeving te 's Gravenzande, in de boezem:
  - graven van secundair oppervlaktewater;
  - dempen van secundair oppervlaktewater;
  - aanleggen en hebben van twee tijdelijke dammen met duiker in secundair oppervlaktewater;
  - verwijderen van een brug over secundair water.
- b) het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening Het Nieuwe Water - Waeipark, deelplan 1, fase 1, nr. W14-1862-VERG-101, definitief, wijz. 3, d.d. 06-08-2014.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft, 29 AUG. 2014

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

  
M. Oostdam

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1.**

##### Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

#### **Voorschrift 2.**

##### Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

#### **Voorschrift 3.**

##### Beheer en onderhoud

1. De vergunde (kunst)werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de duiker en de gegraven secundaire wateren totdat deze in de legger zijn opgenomen.

### 5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist

#### **Voorschrift 4.**

##### Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

**Voorschrift 5.**

Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewater moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de waterlijn	minimaal 12,90 m
Lengte	zie tekening Het Nieuwe Water - Waelpark, nr. W14-1862-VERG-101, definitief, wijz. 3, d.d. 06-08-2014.
Bodembreedte	minimaal 7 m
Leggerdiepte	1,0 m is NAP -1,43 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -0,43 m

3. Er moet ten minste 1.824 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1240 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
4. Het surplus van 584 m<sup>2</sup> zal binnen het project worden gebruikt. Exacte afspraken betreffende het gebruik dienen nog te worden gemaakt. Voor het inzetten van (een deel van) dit surplus ten behoeve van dempingen is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
5. Langs het oppervlaktewater moet aan weerszijden van het nieuw te graven water een onderhoudsstrook van 1 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, en 2 m hoog worden vrijgehouden.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende organismen worden overgezet naar een aangrenzende watergang.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

**Voorschrift 6.**

Dammen (met duikers)

1. Voordat de dammen worden aangelegd, moet ter plaatse van de dammen de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dammen moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
materiaal	beton
lengte	Maximaal 17 en 28 m
Inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,8 m
hoogte binnenonderkant	NAP -0,98 m (= 0,55 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	n.v.t.
ultsteeklengte buiten dam	1 m

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, het doorstroomprofiel moet vrij blijven.
5. De verbindingsen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

## 6 Aanvraag

### 6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Dijckerwaal en omgeving  
Plaats: 's Gravenzande  
Polder/boezem: boezem

### 6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren in het kader van de realisatie van het nieuwbouwproject Waelpark (voorheen 'Het Nieuwe Water'), Deelplan 1, fase 1.

### 6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden is het volgende waterstaatswerk betrokken:

- secundair boezemwater.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- dempen van secundair oppervlaktewater;
- graven van secundair oppervlaktewater;
- verwijderen bestaande brug;
- aanbrengen van twee tijdelijke dammen met duiker ten behoeve van een bouwweg.

## 7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

### 7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

### 7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist

#### 7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland 2010;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader.

De werken betreffen onder andere het graven van een secundaire watergang en de realisatie van twee tijdelijke dammen met duiker. De definitieve status van de gegraven watergang en de definitieve onderhoudsverantwoordelijken zullen apart worden geregeld binnen het totale plan Waelpark.

### 7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

### 7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

### 7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

## 7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 14 mei 2014 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend door het Civiel- en Cultuurtechnisch Ingenieursbureau Van der Waal & Partners B.V. te Naaldwijk namens Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland C.V. te Honselersdijk. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiernummer 23230.

De ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland C.V. is bij brief met kenmerk nr. 1144793/1450487, d.d. 11 juli 2014, schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 31 juli 2014 aan de aanvraag toe te voegen.

Over de ontbrekende gegevens zijn met het Ingenieursbureau Van der Waal & Partners diverse contacten geweest en de ontbrekende gegevens zijn op 6 augustus 2014 ontvangen en geregistreerd onder nummer 1153213. Daarmee is de beslistermijn conform de brief opgeschort tot 31 augustus 2014.

## 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzeleningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## 9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:  
Hoogheemraadschap van Delfland  
Team Regulering en Planadvisering  
Postbus 3061  
2601 DB Delft  
Telefoon: (015) 270 18 88  
Internet: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)  
E-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de waternvergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.