

Formulierversie  
2015.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1919153
Aanvraagnaam	Aanvraag uitbreiding stadsboerderij Stationsweg
Uw referentiecode	BRUINS2015
Ingediend op	03-08-2015
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanvraag aanbouw/uitbreiding stadsboerderij hoek Stationsweg - Dorpsstraat t.b.v. woonhuis met kantoorruimte. Plaatselijk bekend Sectie K nr. 5012
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	1919253
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	in overleg
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in overleg
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2015.03

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Vorden
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	5012
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie tekening overzicht Blad 2
----------------------------------	-------------------------------

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbreiding ten behoeve van wonen en kantoorfunctie.  
Tevens bestemming wonen op dit pand definitief regelen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 52

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 173

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 57

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Kantoorruimte met deels toegestane woonfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 155

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 155

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Wonen met kantoorruimte

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	2	22	22
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	3	133	133

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	putz-syzteem	wit Ral 9010
- Plint gebouw	nvt	-
- Gevelbekleding	Hout (modiwood og)	Naturel
- Borstweringen	nvt	-
- Voegwerk	nvt	-
Kozijnen	glasgevel, aluminium	aluminium
- Ramen	idem	idem
- Deuren	idem	idem
- Luiken	nvt	-
Dakgoten en boeidelen	zink	zink
Dakbedekking	SBS dakbanen	Antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bestaand_BRUINS_Blad1_pdf	Bestaand_BRUINS_Blad1.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	03-08-2015	In behandeling
Overzicht_BRUINS_BLAD 2_pdf	Overzicht_BRUINS_BLAD 2.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	03-08-2015	In behandeling
foto1_jpg	foto1.jpg	Welstand	03-08-2015	In behandeling
foto2_jpg	foto2.jpg	Welstand	03-08-2015	In behandeling
foto3_jpg	foto3.jpg	Welstand	03-08-2015	In behandeling
foto4_jpg	foto4.jpg	Welstand	03-08-2015	In behandeling
foto5_jpg	foto5.jpg	Welstand	03-08-2015	In behandeling