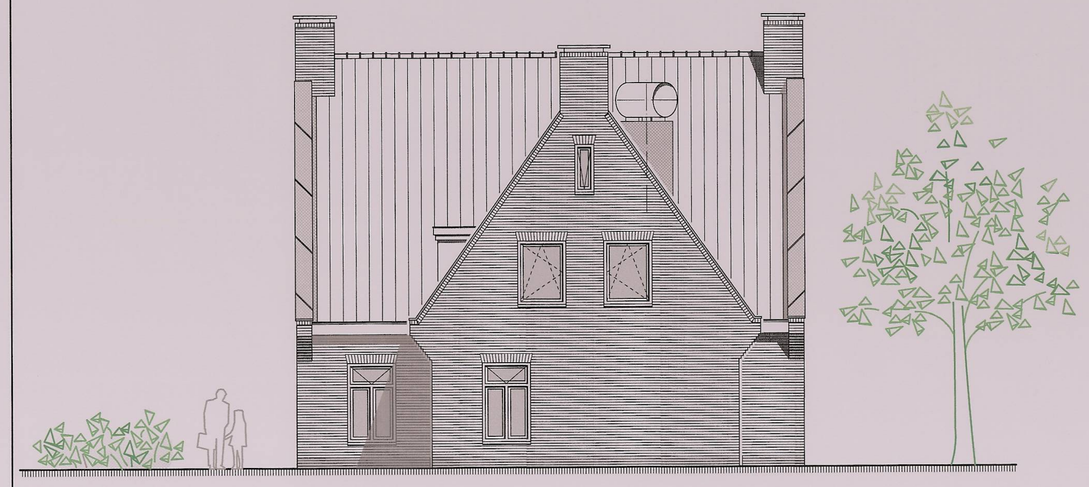
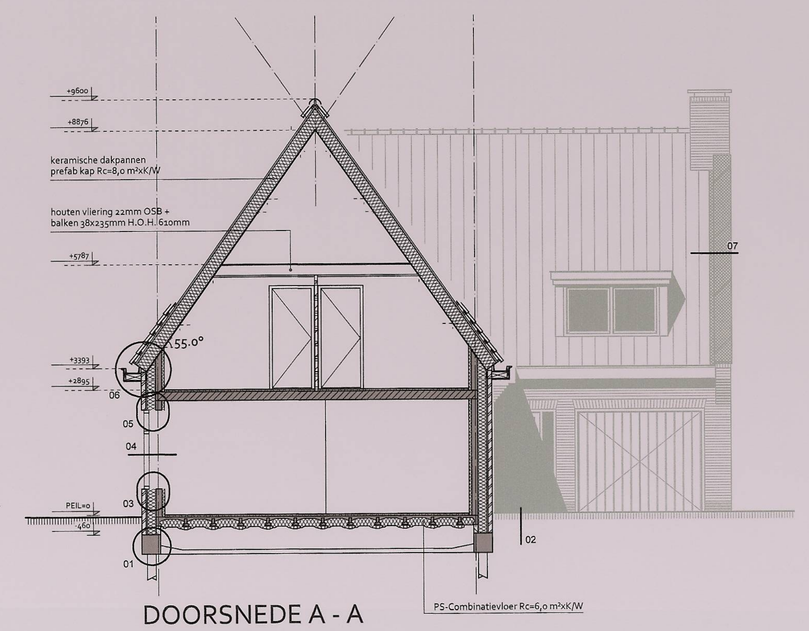
VOORGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

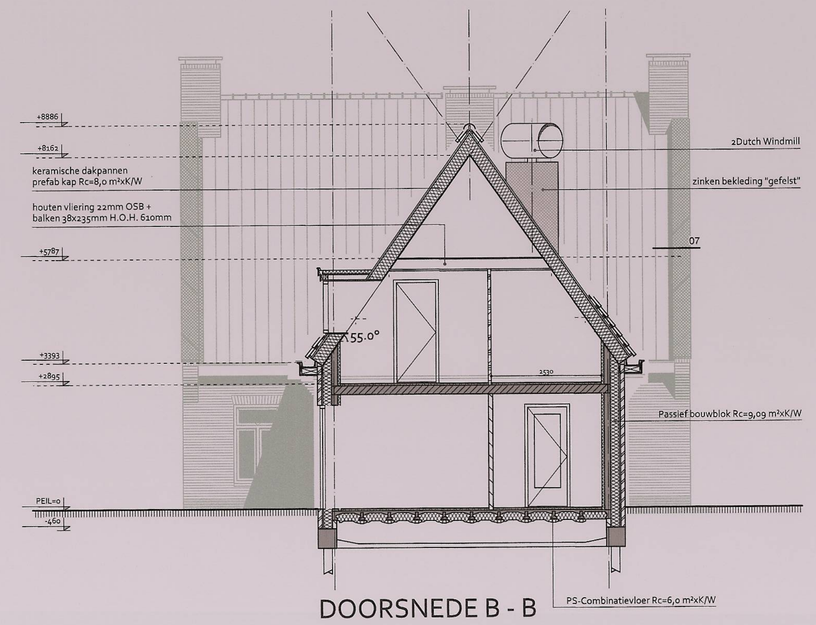
ACHTERGEVEL



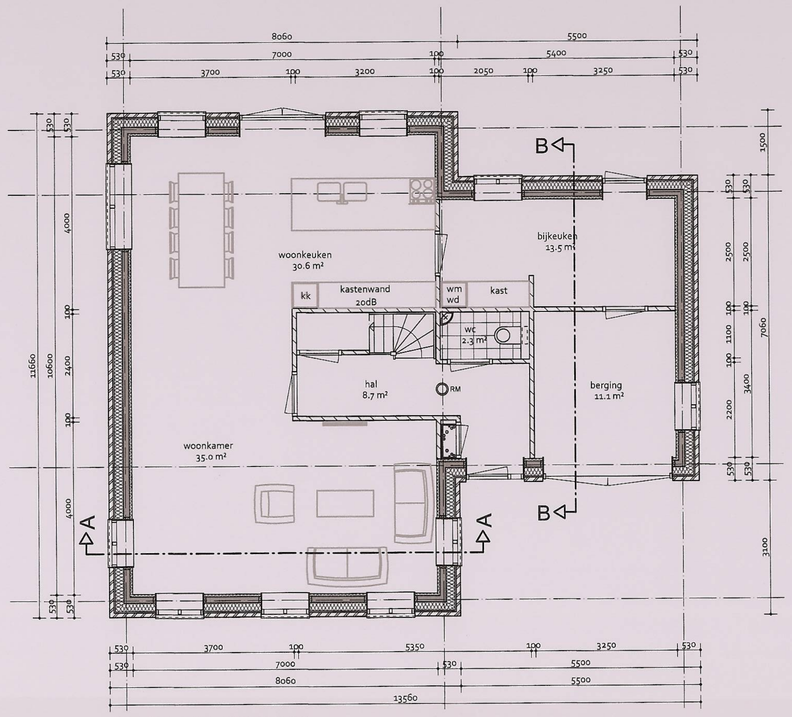
RECHTER ZIJGEVEL



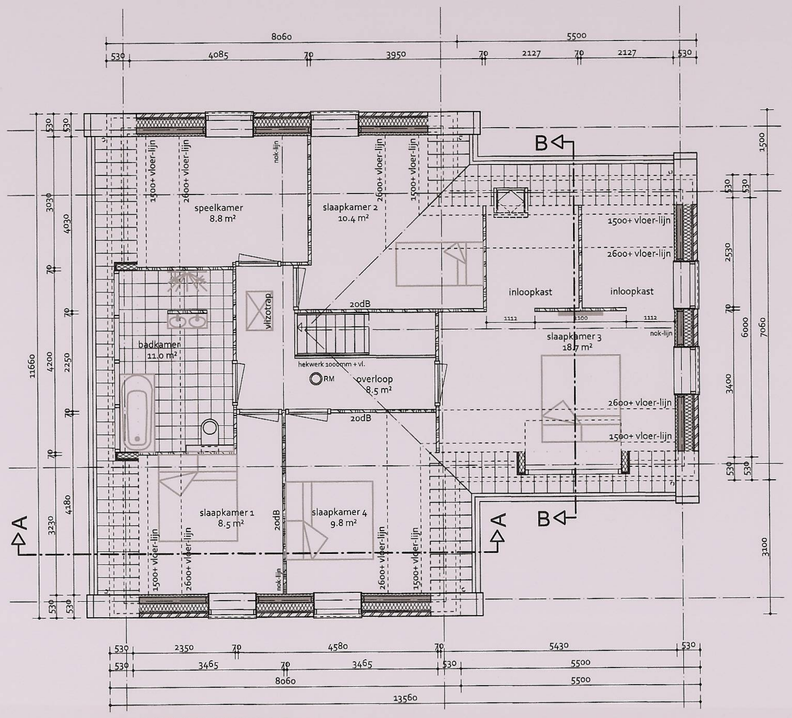
DOORSNEDE A - A



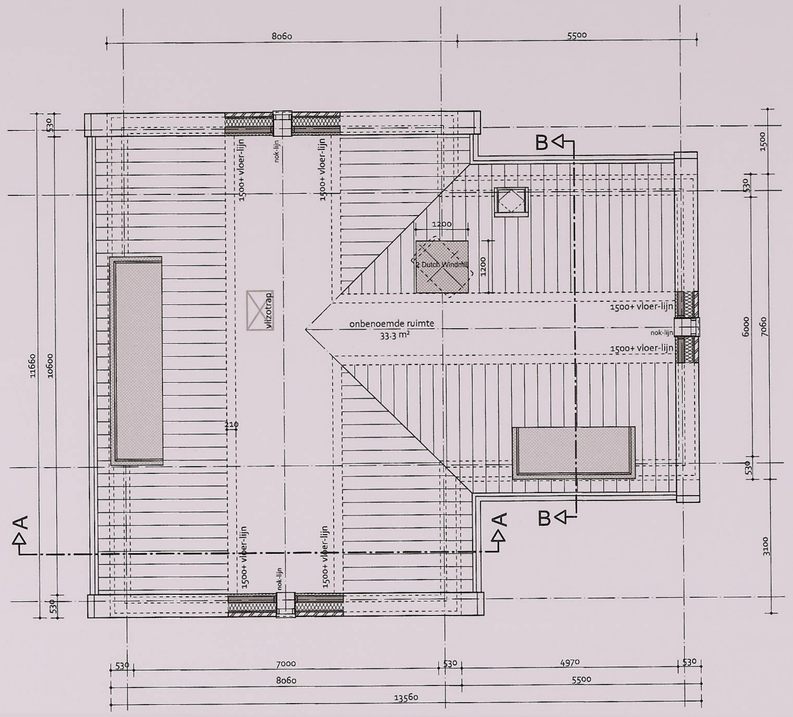
DOORSNEDE B - B



BEGANE GROND



1e VERDIEPING



ZOLDER

VOOR DE STERKTE,STUFHEID EN STABILITEIT ALSMEDE DE AFMETINGEN VAN DE PALEN, FUNDERING, WAPENING, VLOER, STAALCONSTRUCTIE, LATEIEN, PORTALEN, GORDINGEN, HOUTEN BALKLAAG, PREFAB HOUTCONSTRUCTIES ETC., RAADPLEGE MEN DE BEREKENING / TEKENING VAN DE CONSTRUCTEUR / LEVERANCIER

ER ZAL NIET EERDER MET DE WERKZAAMHEDEN WORDEN BEGONNEN DAN NADAT DE STERKTE,STUFHEID EN STABILITEIT VAN HER BOUWWERK NAAR OORDEEL VAN DE GEMEENTE OP VOLDOENDE WIJZE, MIDDELS OVER TE LEGGEN STATISCHE BEREKENINGEN IS AANGETOOND. DE GEGEVENS WORDEN UITERLIJK 3 WEKEN VOOR AANVANG VAN DE BOUWWERKZAAMHEDEN AANGELEVERD TER BEOORDELING.

DEFINITIEVE MAATVOERING BEPALEN ALS ALLE CONSTRUCTIEVE ELEMENTEN ZIJN BEPAALD DOOR DE CONSTRUCTEUR / LEVERANCIER

	GEBRUIKSOPP. (GB)	VERBLIJFSOPP. (VB)
BEGANE GROND	120.3 m²	65 m²
VERDIEPING	96.1 m²	75.5 m²
ZOLDER	23.1 m²	N.V.T.
TOTAAL :	239.5 m²	140.5 m²
EIS: VB ? 55% VAN GB	M+5A1FA	59% VOLDOET
BEBOUWD OPPERVLAKTE = 123.9 m² / INHOUD = 743 m³		

MATERIAAL EN KLEURKEUZE

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
- PLINT	METSELWERK	BONT
- GEVEL	METSELWERK	BONT
- KOZIJNEN	HOUT	GEBROKEN WIT
- RAMEN / DEUREN	HOUT	ANTRACIET GEBROKEN WIT
- GOOT	ZINK	NATUREL
- PLAATMATERIAAL	MULTIPLEX	GEBROKEN WIT
- AFWERK BOVENZIJDE KOPGEVELS	ZINK	NATUREL
- DAKBEDEKKING	KERAMISCHE DAKPANNEN	ANTRACIET ENGOBE
- HWA	ZINK	NATUREL
- LEKDORPE		

– WARMTE–ISOLATIE VAN DE THERMISCHE GEBOUWSCHIL NIEUWBOUW:
VLOER Rc ? 6.0 m?K/W, Ro ? 20 dB(A
WAND Rc ? 9.0 m?K/W, Ro ? 20 dB(A) CONFORM
DAK Rc ? 8.0 m?K/W, Ro ? 20 dB(A) CONFORM NEN–5077
– AL HET NIEUWE GLAS IS HR++, U WAARDE IS 1.2.
– AL HET GLAS VOLDOET AAN NEN 3569, VEILIGHEIDSGLAS, BEGLAZEN VOLGENS NPR 3577.
– HET HANG– EN SLUITWERK VOLDOET AAN NEN 5096, WEERSSTANDKLASSE 2, HET BOUWBESLUIT EN HET POLITIEKEURMERK "VEILIG WONEN". RAMEN EN DEUREN MOETEN VOLDOEN AAN INBRAAKWERENDHEID VOLGENS NEN 5087
– DE LUCHT– EN WATERDICHTHEID EN VOCHTWERENDE VOORZIENINGEN VAN DE IN– EN UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES MOET VOLDOEN AAN NEN 2778 EN NEN 2686. KARAKTERISTIEKE GELUIDWERING CONFORM NEN 5077

– ELEKTRISCHE INSTALLATIE VOLGENS NEN 1010
– RIOLERINGSCAPACITEIT VOLGENS NEN 3215
– VWA EN HWA RIOOL AANSLUITEN OP GEMEENTERIOOL
– GASINSTALLATIE VOLGENS NEN 1078 EN NPR 3378
– DRINKWATER VOLGENS BOUWBESLUIT AFDELING 3.18
– VENTILATIE VAN VERBRANDINGSLUCHT VOLGENS BOUWBESLUIT AFDELING 3.13 EN NEN 1087
– KARAKTERISTIEKE GELUIDSABSORPTIE VOLGENS BOUWBESLUIT AFDELING 3.5 EN NEN 5077
– RUITEN VOORZIEN VAN LETSEL BEPERKEND GELAAGD GLAS IN KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN WAARVAN DE GLASLUN ZICH LAGER DAN 850 MM + VLOERPEIL BEVINDT. E.E.A. CONFORM NEN 3569 EN NEN 6702
– GELUIDWERING IN TRAPPENHUIZEN ALS GEVOLG VAN CONTACT–/ LUCHTGELUID E.E.A. CONFORM NEN 5077

ER ZAL NIET EERDER MET DE WERKZAAMHEDEN WORDEN BEGONNEN DAN NADAT DE STERKTE,STUFHEID EN STABILITEIT VAN HET BOUWWERK NAAR OORDEEL VAN DE GEMEENTE OP VOLDOENDE WIJZE,MIDDELS OVER TE LEGGEN STATISCHE BEREKENINGEN,IS AANGETOOND. DE GEGEVENS WORDEN UITERLIJK 3 WEKEN VOOR AANVANG VAN DE BOUWWERKZAAMHEDEN AANGELEVERD TER BEOORDELING

IN DE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN DE WONING MAG ZICH GEEN OPENING BEVINDEN DIE BREDER IS DAN 10 MM, E.E.A. OM HET BINNENDRINGEN VAN RATTEN EN MUIZEN TE VOORKOMEN, CONFORM AFD.3.10, VAN HET BOUWBESLUIT 2012.
HIERVAN ZIJN VRIJGESTELD, EEN VENTILATIEKANAAL/ ROOKAFVOER/UITMONDING VAN EEN ONTSPANNINGSLEIDING.

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE: DIENT EEN WEERSTAND TE HEBBBEN VAN TENMINSTE 60 MIN. DE BIJ DE BRAND IN REKENING TE BRENGEN BELASTINGCOMBINATIES E.E.A. VOLGENS NEN 6702

ROOKPRODUKTIE: ALLE CONSTRUCTIE ONDERDELEN DIE AAN EEN ZIJDE AAN DE BINNENLUCHT GRENZEN HEBBEN VOLGENS NEN 6066 EEN ROOKDICHTHEID VAN TEN HOOGSTE 10M–1.

BRANDVEILIGHEID: ALLE CONSTRUCTIE ONDERDELEN MOETEN VOOR DE BEPERKING VAN EEN BRANDGEVAARLIJKE SITUATIE, ONTWIKKELING VAN BRAND, UITBREIDING VAN BRAND VOLDOEN AAN NEN 6064–6065–6068

WATEROPNAME: TOILET EN BADKAMER VLOERTEGELS / –WANDEN BETEGELEN TOT PLAFOND. VOCHTBESTENDIGE PLAFOND PLATEN E.E.A. VOLGENS NEN 2778, TEGELS VLOER/WAND–KITVOEG.

TRAPPEN: MIN. BREEDTE 800MM, OPTREDEN MAX. 188MM. AANTREDE MIN. 220MM, VRIJE HOOGTE 2300MM EN STOOTBORDEN 12MM. HEKWERKEN HOOGTE = 1000MM T.O.V. LOOPVLAK EN DIENT NIET OVERKLIMBAAR UITGEVOERD TE WORDEN.
SPIJLEN TRAPHEK H.O.H. 120MM – ?15
E.E.A. CONFORM BOUWBESLUIT 2012 ART/TABEL 2.33

VOOR DE STERKTE, STUFHEID EN STABILITEIT, ALSMEDE DE AFMETINGEN VAN DE HOUTEN BALKLAAG ETC. RAADPLEGE MEN DE BEREKENING / TEKENING VAN DE CONSTRUCTEUR / LEVERANCIER.

REVISIETEKENING

project	:	Woning Nieuweweg 22, 1761 EH Anna Paulowna
opdrachtgever	:	Familie M. Dorsman, Smaragd 5, 1761 VL Anna Paulowna
onderwerp	:	plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden

projectnr.: 1518
tekeningnr.: RV-01

projectarchitect	:		schaal : 1:100	gewijzigd:	a:
projectmanager	:		formaat : A1		b:
getekend	: G.V.		datum : 16-07-2015		c:
					d:

ewoning
ecologisch, economisch, energie zuinig bouwen
Neerlandia 5
1841 JK Stompetoren
T: 072-5090063
M: berns@ewoning.nl
www.ewoning.nl
Tekenhuis
Slikkel 106
8061 MC Hasselt
T: 038-477 33 93
info@tekenhuis.nl
www.tekenhuis.nl

plotbestand aangemaakt op: 16 juli 2015