

**ONTWERP
WIJZIGINGSBESLUIT**

Waterdossier 22051

1200458/1351113A

Inhoudsopgave

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE	3
3	BESLUIT	3
4	ONDERTEKENING	4
5	AANVRAAG WIJZIGING	5
5.1	LOCATIE.....	5
5.2	AANLEIDING	5
5.3	PROJECTBESCHRIJVING	5
6	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER	5
6.1	ALGEMEEN	5
6.2	TOETSING AAN REGELGEVING EN BELEID	5
7	PROCEDURE.....	6
7.1	ALGEMEEN	6
7.2	ZIENSWIJZEN	6
8	MEDEDELINGEN	6

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 19 maart 2015 een aanvraag voor wijziging van een watervergunning ontvangen van Heijmans Civiel Projecten te Rosmalen, namens de Rijksgebouwendienst te Den Haag.

De aanvraag betreft het wijzigen van de grenswaarden voor stijghoogten en het wijzigen van de meetfrequentie van freatische grondwaterstanden en stijghoogten.

2 Conclusie

De voorschriften in de (gewijzigde) vergunning waarborgen dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan met de gevraagde wijziging van de vergunning worden ingestemd.

3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden vergunning nr. 1085841/1351113, d.d. 10 januari 2014 als volgt te wijzigen:

- a) Voorschrift 3, lid 12, 13 en 14 en voorschrift 5, lid 1, 2, 3, 14 tot en met 17 en 21 en 22 in hoofdstuk 5 te verwijderen.
- b) De volgende leden worden toegevoegd aan voorschrift 3 in hoofdstuk 5:
 1. Uiterlijk vier weken voordat de bemaling start wordt een monitoringsplan aan Delfland voorgelegd. In het monitoringsplan worden
 - de wijze van meten en de meetfrequentie;
 - het aantal en de locaties van meetpunten;
 - voor peilbuizen de filterdieptes en -lengtes;
 - voor peilbuizen en meetbouten de grenswaarden;zo gekozen en beschreven dat mogelijk negatieve effecten van de onttrekkingen op zettingsgevoelige objecten, openbare groenvoorzieningen, beschermde natuurgebieden en archeologische waarden worden gemonitord. Dit plan bevat ten minste:
 - a) een kaart waarop alle meetpunten (zoals watermeters en peilbuizenouten) genummerd zijn weergegeven;
 - b) een tabel waarin voor ieder meetpunt is vermeld:
 - het meetpuntnummer;
 - voor peilbuizen: de filterdiepte en -lengte t.o.v. NAP;
 - wijze van meten;
 - meetfrequentie;
 - voor peilbuizen grenswaarden; grenswaarden worden alleen aan peilbuizen toegekend waar risico's aan zettingsgevoelige objecten, openbare groenvoorzieningen, beschermde natuurgebieden en archeologische waarden in beeld zijn gebracht in een bemalingsadvies.
 2. De monitoring wordt volgens het monitoringsplan ingericht en uitgevoerd.
 3. De grenswaarden die zijn opgenomen in het monitoringsplan mogen niet worden onder- of overschreden. Indien grenswaarden worden onder- of overschreden, worden direct maatregelen getroffen om een onder- of overschrijding teniet te doen.
 4. Een wijziging van het monitoringsplan wordt minimaal één week voor het doorvoeren van de wijziging overgelegd aan Delfland.

5. De waarnemingen van de hoeveelheden onttrokken grondwater, de grondwaterstanden en stijghoogten in de peilbuizen en de hoogte van de meetbouten legt de vergunninghouder schriftelijk vast.

4 Ondertekening

Delft, 23 JULI 2015

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

drs. W. van Harmelen

5 Aanvraag wijziging

5.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij de Jan Willem Frisolaan 6 te Den Haag.

5.2 Aanleiding

De vergunninghouder vraagt een wijziging van de vergunning aan, omdat bij uitvoering van de onttrekking is gebleken dat de grenswaarden en meetfrequentie in de huidige vergunning niet werkbaar zijn.

5.3 Projectbeschrijving

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten het ter hoogte van de Jan Willem Frisolaan 6 te Den Haag onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van de realisatie van een kantoorgebouw inclusief kelder.

De aanvraag betreft het wijzigen van de grenswaarden voor stijghoogten en het wijzigen van de meetfrequentie van freatische grondwaterstanden en stijghoogten.

6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

6.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

6.2 Toetsing aan regelgeving en beleid

De doelstellingen uit de Waterwet zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Deze bepalingen zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregel grondwateronttrekkingen en infiltraties;
- de Beleidsnota grondwaterbeheer Delfland 2009 - 2012.

De aangevraagde wijziging van de vergunning is in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Sinds de inwerkingtreding van de originele vergunning hebben geen relevante veranderingen in de omgeving of het watersysteem plaatsgevonden die tot een ander besluit moeten leiden.

De aanvrager heeft middels een aanvullend advies aangetoond dat bij het hanteren van hogere grenswaarden ten aanzien van de freatische grondwaterstand en stijghoogte in het onderste duinpakket de belangen ten aanzien van wateroverlast of ongewenste stromingsrichtingen gewaarborgd zijn. Daarnaast is tijdens de uitvoering van de onttrekking en retourbemaling gebleken dat de effecten beperkter zijn dan eerder is aangenomen. Ook heeft de aanvrager aangetoond dat de freatische grondwaterstand en stijghoogte in het onderste duinpakket stabiel zijn, waardoor de meetfrequentie in dat geval verlaagd kan worden.

Door voorschriften op te nemen in dit wijzigingsbesluit worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd en kan worden ingestemd met het wijzigen van de vergunning.

7 Procedure

7.1 Algemeen

De voorbereiding van dit wijzigingsbesluit heeft conform het gestelde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht plaatsgevonden.

Op 9 april 2015 is een gedoogbeschikking afgegeven ten aanzien van het wijzigen van de grenswaarde voor het verhogen van de freatische grondwaterstand en stijghoogte in het onderste duinpakket. De gedoogbeschikking is geregistreerd onder nummer 1168087.

De aanvraag is op 19 maart 2015 bij Delfland ingediend door Heijmans Civiel Projecten te Rosmalen, namens de Rijksgebouwendienst te Den Haag. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiernummer 22051.

Heijmans Civiel Projecten heeft op 22 juni 2015 per e-mail het verzoek aangevuld. Dit aanvullende verzoek is geregistreerd onder de nummers 1206592 en 1206593.

7.2 Zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen aanvrager en andere belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop het ontwerp van het wijzigingsbesluit ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over het wijzigingsbesluit naar voren brengen bij Delfland.

8 Mededelingen

- I Het correspondentieadres betreffende dit wijzigingsbesluit en samenhangende meldingen is:
Hoogheemraadschap van Delfland
Team Regulering en Planadvisering
Postbus 3061
2601 DB Delft
Telefoon: (015) 260 81 08
Internet: www.hhdelfland.nl
E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II Naast dit wijzigingsbesluit kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III Wij plaatsen het wijzigingsbesluit op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en het besluit met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.