



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:

uw brief van:

ons kenmerk:

bijlagen:

inlichtingen:

doorkiesnummer:

onderwerp:

10 juli 2015

15.053548 V50329

2

R.W. Winkelman

(071) 306 34 76

wijziging vergunning V50329,
Dorpshaven Noord Aalsmeer

Synchroon BV

t.a.v. dhr. A. de Vos

Postbus 7073 0

2701 AB ZOETERMEER

Leiden, 21 JULI 2015

Geachte heer de Vos,

Middels besluit V50329 is op 21 april 2010 vergunning verleend voor onder meer het dempen en graven van overig oppervlaktewater en het verharderen van oppervlak ten behoeve van de realisatie van nieuwbouwplan Dorpshaven Noord te Aalsmeer.

Op 10 juli 2015 hebben wij van Arcadis Nederland B.V. een verzoek ontvangen een deel van het plangebied anders in te richten dan waarvoor in 2010 vergunning is aangevraagd en verkregen. In dit verzoek waarbij de totale oppervlakte van het plangebied nog steeds 73.870 m² is, wordt:

- a) in plaats van 22.185 m² overig oppervlaktewater gerealiseerd in de nieuwe situatie 20.258 m² overig oppervlaktewater gerealiseerd, hetgeen een afname is van 1.927 m² ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag en;
- b) in plaats van 21.710 m² oppervlak verhard in de nieuwe situatie 21.397 m² oppervlak verhard, hetgeen een afname is ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag van 313 m²,

een en ander door 2.240 m² openbaar groen minder te realiseren dan in de oorspronkelijke aanvraag.

Overwegende:

- dat het college van dijkgraaf en hoogheemraden op grond van artikel 6.22 van de Waterwet bevoegd zijn een vergunning te wijzigen of aan te vullen;
- dat er geen bezwaar bestaat de vergunning op dit punt te wijzigen omdat ondanks het opleveren in de eindsituatie van minder wateroppervlak er ten opzichte van de beginsituatie in het gehele plangebied nog steeds een (geringe) waterbalanstoeename is van 272 m².



Hoogheemraadschap van
Rijnland

is besloten inzake vergunning V50329:

- I bijlage A, Watercompensatie 'nieuwe situatie' uit de Waterparagraaf Dorpshaven Aalsmeer Versie D d.d. 12-04-2010, te laten vervallen en te vervangen door de overzichtstekening 'Dorpshaven Aalsmeer' d.d. 01-04-2015.
- II tekening 110403.001206.007C 04 Versie A d.d. 10-07-2015 'Waterbalans', toe te voegen aan besluit V50329.

Alle overige voorschriften van vergunning V50329 blijven onverminderd van kracht.

Besloten te Leiden,
Bijlagen:

Verzonden: 21 JULI 2015

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,
Teamleider Oost

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- Gemeente Aalsmeer, t.a.v. M. Clewits, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer;
- Arcadis Nederland B.V., t.a.v. R. van den Berg, La Guardiaweg 36-66, 1043 DJ Amsterdam.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Behorend bij vergunning nummer 10.15334 / V50329

1. Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit aan de vergunninghouder is verzonden.
2. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.
3. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.