



Haarlem

Stadszaken
Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

gemeente Haarlem
afdeling Milieu
mevrouw J.W.J. Bijlsma
Postbus 511
2003 PB Haarlem

Datum 5 januari 2015

Uw brief kenmerk

Ons kenmerk STZ/MIL/2014/484628

(zaaknummer 2014/114830)

Contactpersoon Mevrouw M. Woortman

Doorkiesnummer 023-511 4429

E-mail adres gmdaams@haarlem.nl

Bijlage(n) wijzigingsbeschikking Penningsveer

Kopie aan Stadszaken gemeente Haarlem afdeling Milieu, de heer G. van Dungen;

Locatiecode NH039200005

Onderwerp Verzenden wijzigingsbeschikking ernst en spoed voor de locatie Penningsveer te Haarlem

Geachte mevrouw Bijlsma,

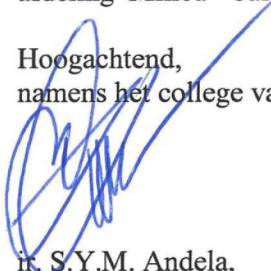
Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht zenden wij u hierbij de wijzigingsbeschikking inzake ernst en spoed voor de locatie Penningsveer te Haarlem.

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Wij verzoeken u in eventuele verdere correspondentie het volgende Wbb-nummer te vermelden: NH039200005.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Woortman van de afdeling Milieu - bureau Bodem, telefoonnummer 023-511 4429.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,



ir. S.Y.M. Andela,
hoofd afdeling Milieu

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Bezoekadres Gedempte Oude Gracht 2, 2011 GR Haarlem
Telefoon 023 5115115 - Fax 023 5114503

Wijzigingsbeschikking

Locatie	Penningsveer
Wbb-code	NH039200005
Onderwerp	wijzigingsbeschikking vaststelling ernst en spoed
Aanvrager	Gemeente Haarlem
Datum	29 december 2014
Kenmerk	STZ/MIL/2014/343907
Behandelend ambtenaar	Mevrouw M. Woortman
Bijlage(n)	kadastrale kaart

Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem heeft op 21 maart 2014 het rapport 'Risicobeoordeling voor drie gevallen te Penningsveer te Haarlem' ontvangen. Het rapport is ingediend door mevrouw J.W.J. Bijlsma namens de gemeente Haarlem en heeft betrekking op de locatie Penningsveer van het Recreatieschap Spaarnwoude te Haarlem.

Op 18 juli 2011 heeft de gemeente Haarlem een beschikking afgegeven met het kenmerk StZ/mil/JK/hl/2011/43997. In deze beschikking is een uitspraak gedaan over de ernst en spoedeisendheid om het geval te saneren. Op de gehele locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Ten aanzien van de risico's is het volgende vastgesteld:

- De sanering van geval 2 "Stortplek verf" heeft bij het huidige gebruik spoed op basis van onaanvaardbare humane risico's en dient voor 1 januari 2015 aan te vangen.
- Voor geval 2 "Stortplek verf" wordt de huidige begroeiing gezien als een tijdelijke beveiligingsmaatregel.
- De sanering van geval 1 "Poel ten noordoosten van RWZI" en geval 3 "terrein O.O." hebben bij het huidige gebruik spoed op basis van ecologische risico's. Op 1 januari 2015 dient duidelijk te zijn in welke saneringsmaatregelen zijn voorzien.

Bij de melding is ter beoordeling het volgende rapport gevoegd:

- Risicobeoordeling voor drie gevallen te Penningsveer, inclusief locatiespecifiek bodemecologisch onderzoek op terrein OO. Het rapport is opgesteld door Grontmij Nederland B.V. op 10 maart 2014, kenmerk GM-0127209.

Het college van burgemeester en wethouders stelt naar aanleiding van het rapport ambtshalve vast of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29, lid 1 Wbb) en of spoedige sanering noodzakelijk is (artikel 37, lid 1 en 2 Wbb).

Daarnaast is voor de vaststelling van de ernst en spoed gebruik gemaakt van de bij de gemeente Haarlem bekende bodemonderzoeken.

Procedure

Op de totstandkoming van dit besluit is afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing. Dit omdat er mogelijk zienswijzen zijn te verwachten van belanghebbenden.

Het rapport is getoetst aan de Wet bodembescherming en de Circulaire bodemsanering 2013.

Zienswijze

De ontwerpbeschikking is op 22 oktober 2014 bekend gemaakt op www.officielebekendmakingen.nl. Belanghebbenden hebben tot 3 december 2014 de mogelijkheid gehad hun zienswijzen, als bedoeld in artikel 3:15 Awb kenbaar te maken. Naar aanleiding van de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Het besluit van 18 juli 2011, met het kenmerk StZ/mil/JK/hl/2011/43997 wordt als volgt gewijzigd:

1. Op de locatie is sprake van drie gevallen van ernstige bodemverontreiniging.
 - a. Geval 1 "Poel ten noordoosten van RWZI" betreft een ernstige verontreiniging met koper, lood en zink in de grond;
 - b. Geval 2 "Stortplek verf" betreft een ernstige verontreiniging met koper, lood, nikkel, barium, PAK en cyanide in de grond en cyanide in het grondwater;
 - c. Geval 3 "terrein O.O." betreft een ernstige verontreiniging met koper, lood, nikkel, zink, barium en asbest in de grond en vinylchloride en antimon in het grondwater.
2. Voor de gevallen 1 en 2 is op basis van de herbeoordeling van risico's conform de circulaire bodemsanering 2013 geconstateerd dat er bij het huidige gebruik geen sprake is van actuele humane, ecologische en/of verspreiding risico's.

3. Voor geval 3 is op basis van de herbeoordeling bevestigd dat sprake is van onaanvaardbare ecologische risico's op basis van de standaard risicobeoordeling. Er is geen sprake van humane- of verspreidingsrisico's. Uit aanvullende triade onderzoek (locatiespecifiek bodemecologisch onderzoek) blijkt dat er bij het huidige gebruik 'Groen met natuurwaarden' geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor het ecosysteem.
4. De sanering van deze drie gevallen heeft bij het huidige gebruik geen spoed.

Voorschriften

1. De volgende wijzigingen in het gebruik van de bodem moeten gemeld worden:
 - bebouwen;
 - wijzigingen naar gebruik "wonen met tuin";
 - wijzigingen naar gebruik "wonen met moestuin".
2. In stand houden begroeiing.
3. Voorgenomen handelingen om de bodem te saneren of handelingen te verrichten waarbij de verontreiniging wordt verminderd of verplaatst - binnen het gebied waar de beschikking op van toepassing is - moeten gemeld worden bij het Meldpunt Bodem van de gemeente Haarlem.

Aanvullende gegevens

Buiten het kader van de Wet bodembescherming is vastgesteld dat er wel sprake is van risico's voor grote grazers bij jaarronde begrazing.

In het beheer van Recreatieschap Spaarnwoude worden maatregelen opgenomen om deze risico's te beperken. Middels het gebruik van het terrein en/of aanvullende maatregelen moeten de aanwezige ecologische risico's bij het geval 3 voor de grote grazers worden weggenomen.

Overwegingen die ten grondslag liggen aan dit besluit

Ernst van de verontreiniging

Uit de rapporten blijkt dat op de locatie sprake is van drie gevallen van ernstige bodemverontreiniging omdat de grond in een bodemvolume van meer dan 100 m³ verontreinigd is met diverse stoffen boven de interventiewaarden.

De huidige interventie- en streefwaarden voor de bodem zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2013.

- Geval 1: deellocatie "Poel ten noordoosten van RWZI" is over een oppervlak van 500 m² in de bodemlaag van 0,0 tot 1,0 meter minus maaiveld verontreinigd met enkele zware metalen tot boven de interventiewaarden;
- Geval 2: deellocatie "Stortplek verf" is over een oppervlak van 450 m² in de bodemlaag van 0,0 tot 2,0 meter minus maaiveld verontreinigd met enkele zware metalen en cyanide tot boven de interventiewaarden;
- Geval 3: deellocatie "terrein OO" is over een oppervlak van 25.000 m² in de bodemlaag van 0,0 tot 1,0 meter minus maaiveld verontreinigd met enkele zware metalen tot boven de interventiewaarden en plaatselijk met asbest boven de interventiewaarde.

Spoed van de sanering

De spoed van de sanering wordt bepaald door de risico's van de bodemverontreiniging voor mens (humaan risico), plant en dier (ecologisch risico) en de risico's door verspreiding van de verontreiniging (verspreidingsrisico). Uit de risicobeoordeling Sanscrit en het aanvullende Triade onderzoek (geval 3) blijkt het volgende voor het huidige en toekomstige gebruik:

humaan risico

Op de deellocaties "Poel ten noordoosten van RWZI" (geval 1) en "Stortplek verf" (geval 2) is bij het huidige gebruik geen sprake van actuele humane risico's.

Op deellocatie "terrein O.O." (geval 3) is geen onaanvaardbaar risico aanwezig voor de mens als gevolg van contactmogelijkheden met asbest, omdat de concentratie respirabele vezels kleiner is dan 10 mg/kg.

ecologisch risico

Op de drie deellocaties is geen sprake van onaanvaardbare ecologische risico's.

verspreidingsrisico

Op de drie deellocaties is geen sprake van onaanvaardbare risico's voor verspreiding.

Het besluit heeft betrekking op het navolgende kadastrale perceel:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Gedeelte van het perceel waarop de registratie betrekking heeft	Oppervlakte waarop registratie betrekking heeft (m2)
Haarlem II	N	1265 + 1302	Gedeeltelijk	500
Haarlem II	N	436 + 1662	Gedeeltelijk	450
Haarlem II	O	433	Geheel	25.000

De beschikking wordt gezonden naar de aanvrager:

- Gemeente Haarlem, Hoofdafdeling Stadszaken, bureau Bodem, drs. J.W.J. Bijlsma.

Een kopie van de beschikking wordt verzonden aan:

- Publiekshal Zijlvest 39, 2011 VB Haarlem;
- Recreatieschap Spaarnwoude, dhr. R. Meerhof, Genieweg 46, 1981 LN Velsen-Zuid;
- Staatsbosbeheer, dhr. A. van Hees, Postbus 58174, 1040 HD Amsterdam;
- Hoogheemraadschap Rijnland, dhr. G. van Bruggen, Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met mevrouw M. Woortman van de Afdeling Milieu, bureau Bodem, telefoonnummer 023-511 4429.

Namens het college van burgemeester en wethouders,



ir. S.Y.M. Andela,
hoofd afdeling Milieu

Bekendmaking en beschikbaarheid voor inzage

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Op grond van artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht zijn deze beschikking en het bijbehorende raamsaneringsplan gedurende een periode van zes weken (van 7 januari 2015 tot 18 februari 2015) digitaal in te zien op www.haarlem.nl

Beroep

Door de volgende personen kan beroep worden aangetekend bij de Raad van State:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- degenen die het niet eens zijn met eventuele wijzigingen die ten opzichte van de ontwerpbeschikking zijn gemaakt;
- belanghebbenden aan wie het redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat ze geen zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

Als u het niet eens bent met de beschikking en u behoort tot de hierboven genoemde beroepsgerechtigden, dan kunt u in beroep gaan in de periode dat de stukken ter inzage liggen. U kunt uw beroepschrift richten aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift moet in ieder geval de volgende gegevens bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepschrift schrijft;
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep aantekent;
- de redenen voor uw beroep;
- uw ondertekening.

Voorlopige voorziening

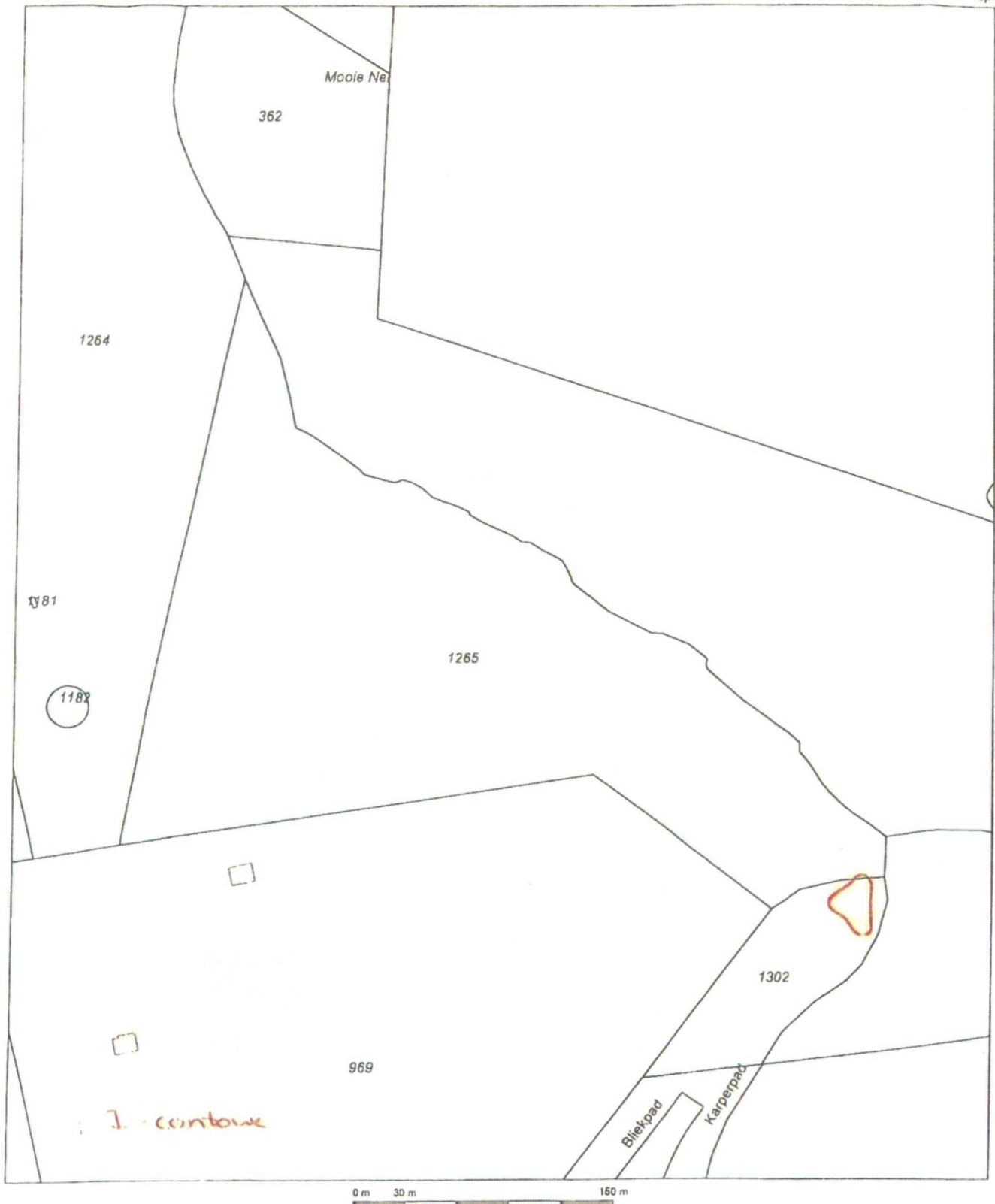
Na afloop van de beroepstermijn treedt de beschikking in werking. Het indienen van beroep heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht.

Het verzoek om voorlopige voorziening dient binnen zes weken te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

GEVAL 1

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 20092081.cpr



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer
25 Huisnummer

— Kadastrale grens
— Voorlopige grens
— Bebouwing
— Overige topografie

Schaal 1:3000

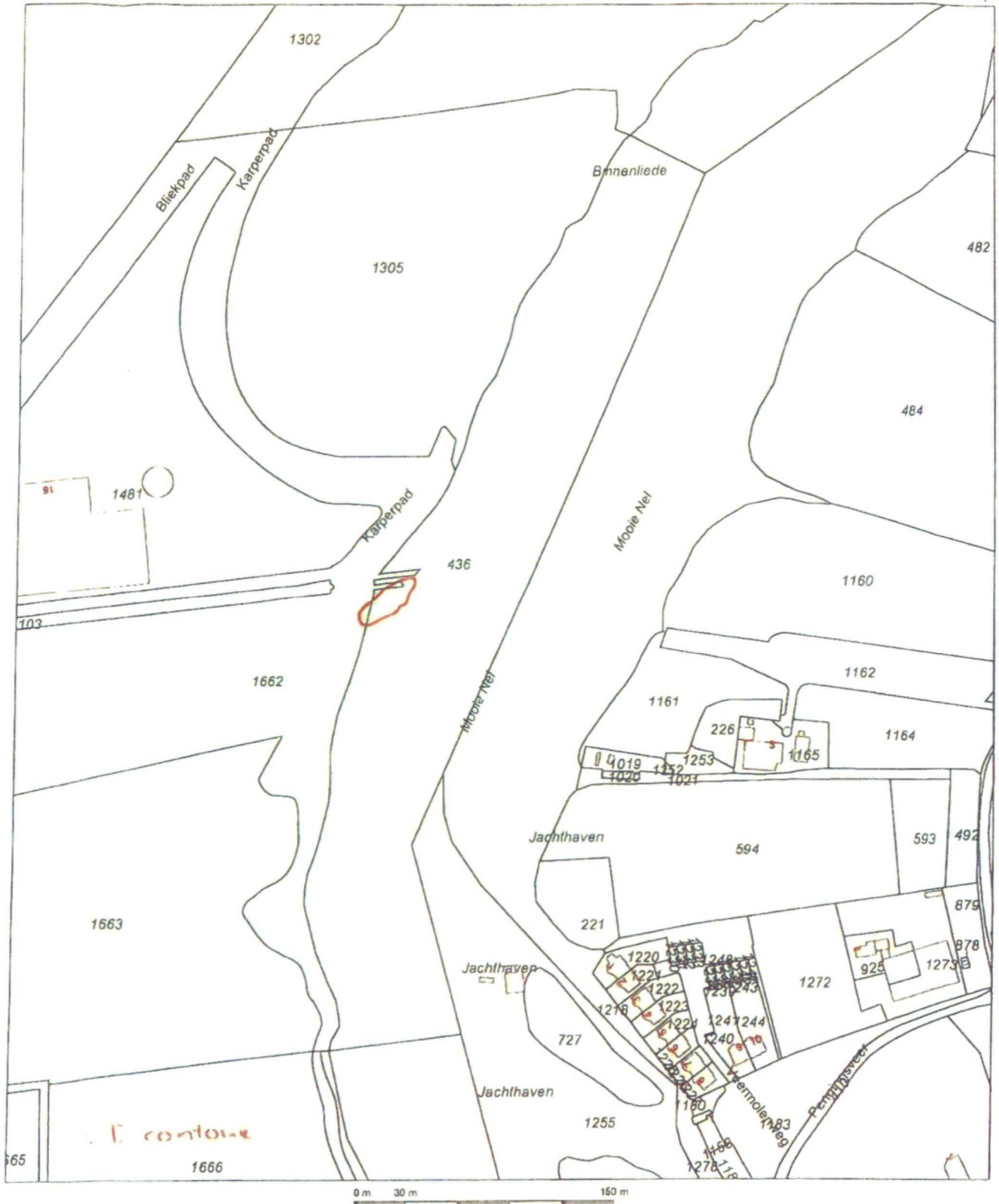
Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

HAARLEM II
N
1265 + 1302



Voor een eensluidend uittreksel, AMSTERDAM, 11 januari 2010
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:3000

12345 Perceelnummer

26 Huisnummer

Kadastrale grens

Voorlopige grens
Behouding

Bebouwing
Overige topografie

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

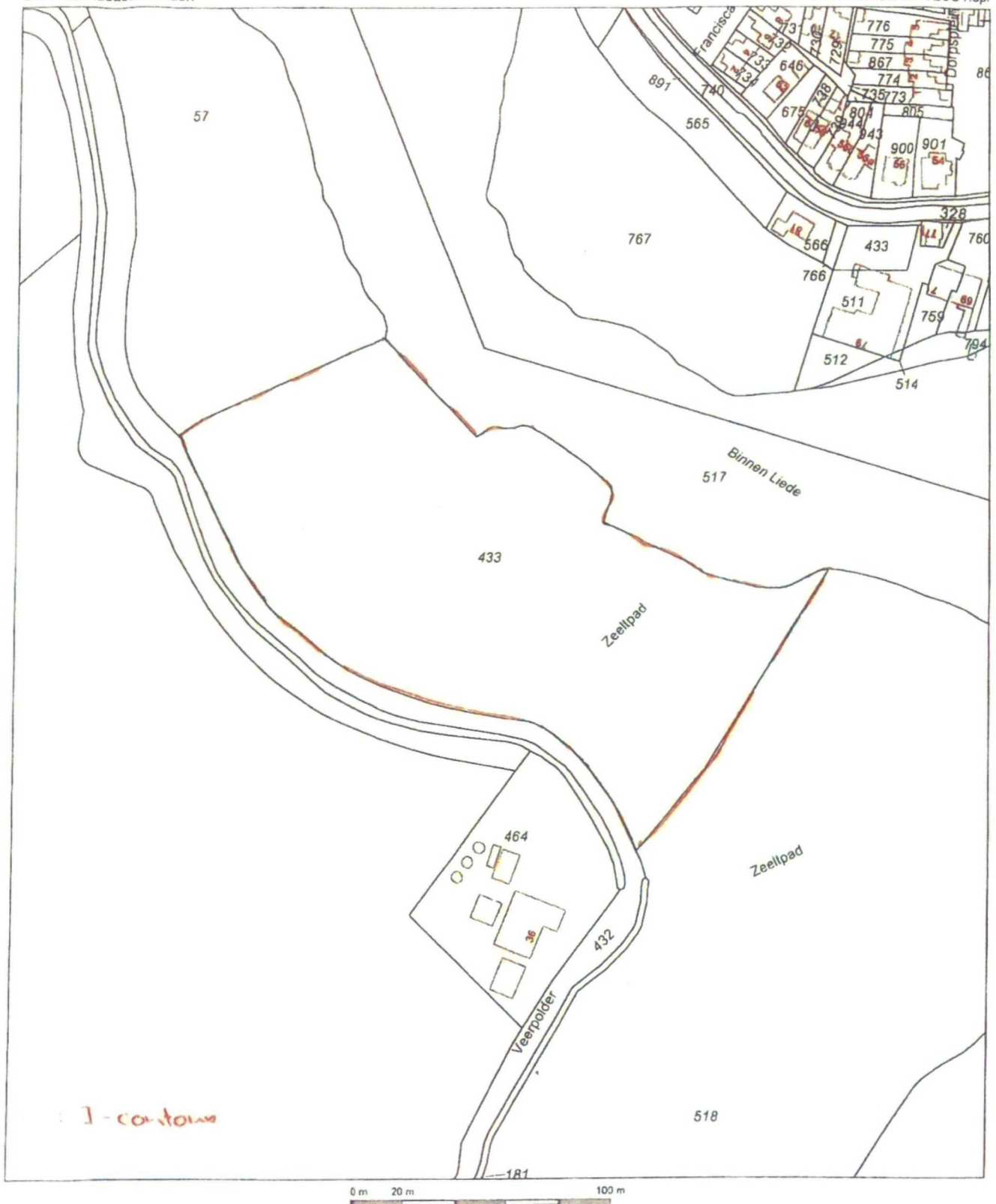
HAARLEM II

Z

$$436 + 1662$$

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastral en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een aansluitend uittreksel, AMSTERDAM, 11 januari 2010
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



Deze kaart is noordgericht

12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
—	Kadastrale grens
—	Voorlopige grens
—	Bebouwing
—	Overige topografie

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

HAARLEM II
O
433



Voor een eensluidend uittreksel, AMSTERDAM, 11 januari 2010
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.