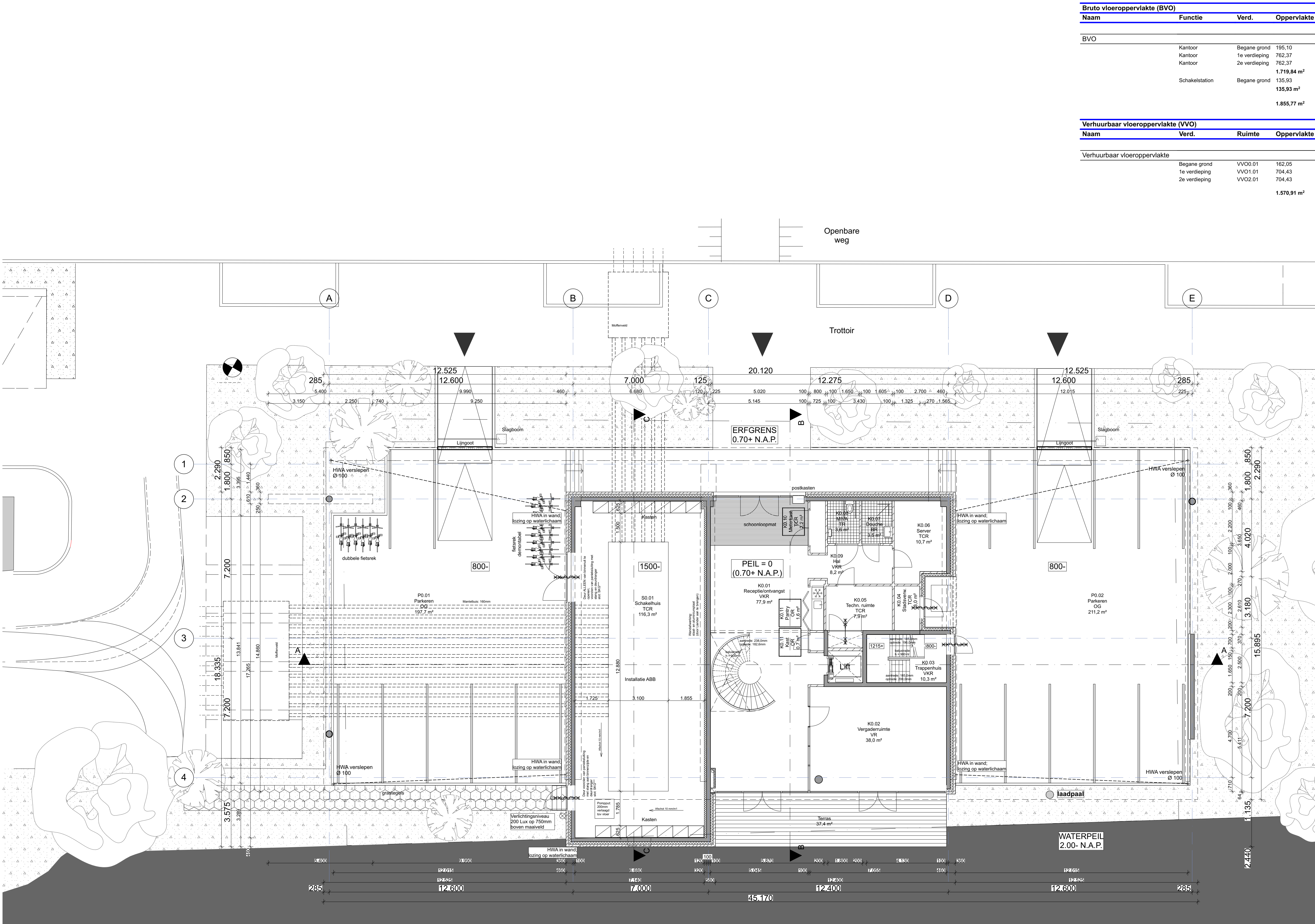




Bruto vloeroppervlakte (BVO)			
Naam	Functie	Verd.	Oppervlakte
BVO			
	Kantoor	Begane grond	195,10
	Kantoor	1e verdieping	762,37
	Kantoor	2e verdieping	762,37
			1.719,84 m²
	Schakelstation	Begane grond	135,93
			135,93 m²
			1.855,77 m²

Verhuurbaar vloeroppervlakte (VVO)			
Naam	Verd.	Ruimte	Oppervlakte
Verhuurbaar vloeroppervlakte			
	Begane grond	VVO.01	162,05
	1e verdieping	VVO1.01	704,43
	2e verdieping	VVO2.01	704,43
			1.570,91 m²

Legenda - Bouwkundig	
Wanden Opbouw: 100mm metalstud - 2x12,5mm gipsplaat - 50mm minerale wol - metalstudprofielen h.o.h. 600mm - 2x12,5mm gipsplaat 100mm kalkzandsteen 150mm kalkzandsteen 100mm breuksteen 250mm i.h.w. gestort beton Opbouw: spouwconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - slucwerk - EPS isolatie - i.h.w. gestort beton Opbouw: spouwconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - druksteen - luchtsponw - isolatie - i.h.w. gestort beton Opbouw: spouwconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - aluminium beglazing - luchtsponw - isolatie - kalkzandsteen Opbouw: spouwconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - steenstrips - STO Vario gevelsysteem - 22mm OSB - HSB element Opbouw: spouwconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - steenstrips - STO Vario gevelsysteem - i.h.w. gestort beton ● Prefab betonkolom	Algemeen Schacht Liftinstallatie Houten kozijn (Dgm. min. 850mm) (Dgm. 1100mm: l.p.v. MIVA) Glazenwand met deur Vouwdeur brandwerendheid WBD = 30 min. brandwerendheid WBD = 60 min. deur zelfsluitend vertikale lamel aluminium kozijn met te openen deel hangende toilet MIVA toilet wasbak ultstort gootsteen fontein douche Vloerafwerkingen tegels sanitaire ruimtes betontegels schoonloopmat sedumdakbedekking gras
Vloeren Opbouw: vloerconstructie Rc=6,0 m²Kw minimaal - sedumdakbedekking - aluminium dakbedekking - afschotisolatie - 250mm breedplaatvloer Opbouw: vloerconstructie - 70mm sloopvloer - 60mm druklaag - 320mm kanaalplaatvloer Opbouw: vloerconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - 70mm dekplaat - 60mm druklaag - 200mm kanaalplaatvloer - 140mm EPS-isolatie Opbouw: vloerconstructie Rc=4,5 m²Kw minimaal - 60mm dekplaat - 250mm i.h.w. gestort beton - 140mm EPS-isolatie 200mm prefab beton	

Legenda - Algemeen bouwkundig

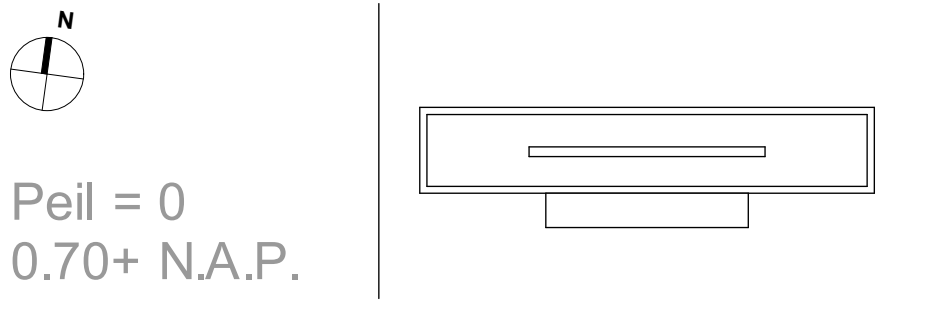
Brandwerende beglazing conform rapport:
- Royal Haskoning: BD6700-N001-F1.1 Pavilion memo brandveiligheid, d.d. 23-04-2015

Beglazing conform NPR 3577:2011

Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Royal Haskoning: BD6700-N001-F1.1 Pavilion memo brandveiligheid, d.d. 23-04-2015

Bouwbesluit:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingsbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailtering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1008
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding busmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur met kasten voorzien van rooster
- Luchtboven en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Ro-waarden conform details

NOORDPIL EN SITUERING



Peil = 0
0.70+ N.A.P.

Powerhouse Company
Rotterdam / Copenhagen

Mauritsweg 23
3012 JK Rotterdam
The Netherlands
+31 (0)10 404 67 89
www.powerhouse-company.com
office@powerhouse-company.com

Projectnaam **The Pavilion** Tekeningnummer **DO-100**

Onderwerp **Plattegronden Begane grond**

Datum **23-04-2015** Fase **Omgevingsvergunning**
Opdrachtgever **The Pavilion B.V.** Projectlocatie **Fred. Roeskestraat Amsterdam**

Projectnummer **1401** Schaal **1:100**
Versie **1.0** Formaat **A1 [594 x 841]**

