

Formulierversie  
2015.01

# Aanvraaggegevens

*Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.*

Aanvraagnummer -

Aanvraagnaam -

Uw referentiecode -

Ingediend op -

Projectomschrijving -

Gefaseerd

**Overzicht bijgevoegde modulebladen**

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

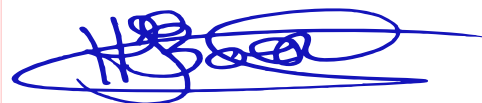
Kosten

Nawoord en ondertekening

**Behoort bij beschikking**

d.d. 08-07-2015

nr.(s) ZK15000572

Juridisch beleidsmedewerker  
Publiekszaken / vergunningen


# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

---

---

Geslacht

- Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters

---

---

Voorvoegsels

---

---

Achternaam

---

---

## 2 Verblijfsadres

Postcode

---

---

Huisnummer

---

---

Huisletter

---

---

Huisnummertoevoeging

---

---

Straatnaam

---

---

Woonplaats

---

---

Adres

---

---

**3 Correspondentieadres**

Adres

---

---

---

**4 Contactgegevens**

Telefoonnummer

---

---

---

E-mailadres

---

---

---

Formulierversie  
2015.01

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer

---

---

Vestigingsnummer

---

---

Statutaire naam

---

Jachthaven de Schapenput

Handelsnaam

---

Jachthaven de Schapenput

## 2 Contactpersoon

Geslacht

- Man  
 Vrouw

Voorletters

---

---

Voorvoegsels

---

---

Achternaam

---

---

Functie

---

---

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

---

4655 AI

Huisnummer

---

57

Huisletter

---

a

Huisnummertoevoeging

---

---

Straatnaam

---

Heensedijk

Woonplaats

---

De Heen

Adres

---

---

---

---

**4 Correspondentieadres**

Adres

---

---

---

**5 Contactgegevens**

Telefoonnummer

---

---

Faxnummer

---

---

---

E-mailadres

---

info@schapenput.nl

Adres berichtenbox

---

---

---

Formulierversie  
2015.01

# Gemachtigde

## 1 Persoonsgegevens gemachtigde

Burgerservicenummer

---

---

---

Geslacht

- Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters

---

---

---

Voorvoegsels

---

---

---

Achternaam

---

---

---

## 2 Verblijfsadres

Postcode

---

---

---

Huisnummer

---

---

---

Huisletter

---

---

---

Huisnummertoevoeging

---

---

---

Straatnaam

---

---

---

Woonplaats

---

---

---

Adres

---

---

---

**3 Correspondentieadres**

Adres

---

---

---

**4 Contactgegevens**

Telefoonnummer

---

---

---

E-mailadres

---

---

---

Formulierversie  
2015.01

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer

---

---

Vestigingsnummer

---

---

---

Statutaire naam

---

---

---

Jachthaven de Schapenput

Handelsnaam

---

---

---

Jachthaven de Schapenput

## 2 Contactpersoon

Geslacht

- Man  
 Vrouw

Voorletters

---

---

---

Voorvoegsels

---

---

---

Achternaam

---

---

---

Functie

---

---

---

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

4655 AL

Huisnummer

57

Huisletter

a



Huisnummertoevoeging

---

---

Straatnaam

---

Heensedijk

---

Woonplaats

---

De Heen

---

Adres

---

---

---

**4 Correspondentieadres**

Adres

---

---

---

**5 Contactgegevens**

Telefoonnummer

---

---

Faxnummer

---

---

E-mailadres

---

info@schapenput.nl

---

Adres berichtenbox

---

---

---

# Locatie

## 1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- Adres  
 Kadastraal perceelnummer  
 Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

## 2 Adres

Postcode

---

---

Huisnummer

---

---

Huisletter

---

---

Huisnummertoevoeging

---

---

Straatnaam

---

---

Plaatsnaam

---

---

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- Ja > *Specificeer hieronder de locatie(s)*  
 Nee

Specificatie locatie

---

---

Toelichting op locatie

---

---

## 3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Steenbergen

Kadastrale gemeente

Steenbergen

Kadastrale sectie

Sectie A

Kadastraal perceelnummer

440;423;539;540

Bouwplannaam

Uitbreiding jachthaven de Schapenput

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

- Ja  
 Nee  
 X

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

#### 4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel  
 U bent erfpachter van het perceel  
 U bent huurder van het perceel  
 Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Realisatie uitbreiding jachthaven de Schapenput

#### 5 Aanvulling locatieaanduiding

##### RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

##### UTM ED50 coördinaten

UTM-zone

- 31  
 32

N-coördinaat

E-coördinaat

##### ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- Graden.decimale graden  
 Graden.minuten.decimale minuten  
 Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

##### Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- Noorden (N)
- Zuiden (Z)
- Oosten (O)
- Westen (W)
- Links (Li)
- Rechts (Re)

## 6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

---

---

---

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

Uitbreiding jachthaven de Schapenput

### 2 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- Zorgwoning(en)  
 Geen zorgwoning(en)  
X

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst  
X

Eventuele toelichting

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Bouwen van een tijdelijke bouwweg / plaatsen damwanden (in het droge) / plaatsen drijvende kunststof steigers / ontgraven jachthaven

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Op het terrein  
 Aan of op het hoofdgebouw  
 Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Kadastrale sectie A

Perceelnummers: 440;423;539;540

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.  
 Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- X  
 Januari  
 Februari  
 Maart  
 April  
 Mei  
 Juni  
 Juli  
 Augustus  
 September

> Een bouwwerk kan seizoengebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

Het bouwwerk is aanwezig tot

- Oktober
- November
- December
  
- Januari
- Februari
- Maart
- April
- Mei
- Juni
- Juli
- Augustus
- September
- Oktober
- November
- December

② Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja > *Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden).*
- Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

---

---

Hoeveel maanden?

---

---

## 6 Gebruik

② Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
- Overige gebruiksfuncties > *Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.*

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Momenteel geen gebruik

---

---

② Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen > *Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.*
- Overige gebruiksfuncties > *Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.*

② Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Betreft een jachthaven

---

---

② Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

---

---

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

---



---



---

## 9 Mondeling toelichten

② Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere zorgwoningen of wooneenheden gaat bouwen.

## 10 Wonen en zorg

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

- ② Om welk soort woning gaat het?
- Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
  - Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
  - Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
  - Geclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
  - Groepswoning
- ② Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?
- Geen zorg/n.v.t.
  - Zorg op afspraak (thuiszorg)
  - Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
  - 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)



# Toelichting Bouwen

## 1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

- Geef aan wat u gaat bouwen. U kunt meerdere bouwwerken invullen. Voorbeeld: nieuwe woning, schuur.

## 2 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

## 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen.

Eventuele toelichting

- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

## 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ongeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhok, volière of speelhuisje.

## 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Vul hieronder in hoelang het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

## 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Kies voor Wonen als het huidige bouwwerk of terrein wordt gebruikt om te wonen. Dit geldt ook voor een terrein waar een nieuwe woning wordt gebouwd en dat dus in de toekomst bewoond zal worden. Als het bouwwerk (ook) wordt gebruikt voor andere doeleinden dan wonen, kies dan (ook) 'Overige gebruiksfuncties'. Dit geldt ook als het terrein in de toekomst (ook) voor andere functies gebruikt gaat worden.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Als het bouwwerk zowel een woonfunctie als een overige gebruiksfunctie krijgt, kunt u beide opties kiezen.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de gebruiksoppervlakte van een woning als volgt: Meet de gehele oppervlakte van de woning. Meet dan de oppervlakten waar dragende muren staan en de oppervlakten waarboven het plafond of de schuine muur lager is dan 1,50 meter en trek deze af van de gehele oppervlakte.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied voor een woning als volgt: Bereken de gebruiksoppervlakte van de woning. Bereken dan de oppervlakte van toilet-, bad-, en technische ruimtes (bijvoorbeeld de meterkast) en trek deze van de gebruiksoppervlakte af. Dit is de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied.

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.

## 10 Wonen en zorg

Om welk soort woning gaat het?

- Het kan hier gaan om individueel zelfstandig wonen, individueel geclusterd wonen of een groepswoning. Voor geclusterd wonen geldt dat het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw waar een georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg bestaat.

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Het gaat hierbij om professionele zorg (meestal vanuit de AWBZ of WMO). Het gaat niet om andere vormen van zorg, zoals mantelzorg.

# Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formuliersversie  
2014.01

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

② Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Uitbreiding jachthaven de Schapenput

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Geef aan om hoeveel m<sup>3</sup> af te voeren grond het gaat.

Aanbrengen tijdelijke bouwweg door middel van een puinverharding. De huidige baan wordt verbeterd en het nieuw aan te leggen deel bestaat uit een ondergrond van doek met daarop +/- 30 cm puinverharding. De tijdelijke bouwweg wordt +/- 4 meter breed.

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja  
 Nee

X

② Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja  
 Nee

X



# Toelichting Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie  
2014.01

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?  
- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan, rijksinpassingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit verstaan.

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan of rijksinpassingsplan verstaan. Als het plan dit bepaalt, moet u een archeologisch rapport als bijlage bij deze aanvraag voegen.

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

---

### Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

---

Damwanden :	€ 145.000,--
Steigers:	€ 345.000,--
Totaal:	€ 490.000,--

Formulierversie  
2015.01

## Toe te voegen bijlagen

- Welstand
- Overige gegevens veiligheid
- Kwaliteitsverklaringen
- Bijlage anders Overige veranderingen
- Installaties complexere bouwwerken
- Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening
- Constructieve veiligheid complexere bouwwerken
- Gezondheid complexere bouwwerken
- Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen
- Gegevens tunnelveiligheid
- Energiezuinigheid en milieu
- Bruikbaarheid bouwwerk
- Gelijkwaardigheid
- Brandveiligheid
- Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden

# Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden  
als de bijlagen nog niet  
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden  
als de bijlagen nog niet  
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag  
compleet

- Ja  
 Nee

De volgende bijlagen dien ik later  
in

---

---

De volgende bijlagen dien ik niet in

---

---

Vul uw eventuele persoonlijke  
opmerkingen over uw aanvraag  
hier in.

---

---

---

Als blijkt dat voor één van de  
onderdelen geen vergunning  
verleend kan worden, wilt u dan  
voor de overige onderdelen wel  
een vergunning ontvangen?

- Ja  
 Nee

Geeft u toestemming om persoons-  
en adresgegevens van de  
aanvrager/melder en, indien van  
toepassing, de gemachtigde  
openbaar te maken?

- Ja  
 Nee

Geeft u toestemming om de  
geschatte projectkosten / kosten  
van de werkzaamheden openbaar  
te maken?

- Ja  
 Nee

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen  
indien u gemachtigde  
bent*

## Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

  
\_\_\_\_\_

## Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

\_\_\_\_\_

## Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

### Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Steenbergen
Bezoekadres:	Buiten de Veste 1
Postadres:	Postbus 6, 4650 AA Steenbergen
Telefoonnummer:	0167-543428
Faxnummer:	0167-543499
Emailadres:	<a href="mailto:info@gemeente-steenbergen.nl">info@gemeente-steenbergen.nl</a>
Website:	<a href="http://www.gemeente-steenbergen.nl">www.gemeente-steenbergen.nl</a>
Contactpersoon:	B. van Strien