



Intrekking omgevingsvergunning

Weigeren

Besluit d.d. 30 juni 2015

Wij weigeren de omgevingsvergunning voor het intrekken van het onderdeel slopen van de omgevingsvergunning 2011-6727

Adres : Zutphen-Emmerikseweg 127, 7223DC Baak
Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, sectie W, nummer 876
Kenmerk : 2015-0657

Dit besluit treedt inwerking met ingang van de dag na bekendmaking van dit besluit.

Procedure

De aanvraag is ingediend op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikelen 2.1 en 2.33. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens de Wabo (Artikel 3.7 en 3.15) en de Algemene Wet Bestuursrecht (Awb).

Overwegingen

Op 21 juli 2011 is voor het verbouwen van een woning met bedrijfsruimte aan de Zutphen-Emmerikseweg 127 in Baak een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. Onderdeel van deze aanvraag is het (gedeeltelijk) slopen van een woonhuis met bedrijfsruimte (kantoor). Deze aanvraag is bij de gemeente ingeboekt onder kenmerk 2011-6727. Het woonhuis met bedrijfsruimte is inmiddels gesloopt en de bouw van het bestaande woonhuis met bedrijfsruimte is gereed. Doordat de sloopwerkzaamheden inmiddels zijn uitgevoerd en de omgevingsvergunning voor de activiteit slopen uitsluitend van toepassing is voor het slopen treft het intrekken van de omgevingsvergunning geen doel. De gevraagde vergunning wordt daarom geweigerd.

In het verzoek voor het intrekken van de omgevingsvergunning voor het slopen van een gebouw wordt verwezen naar het zaaknummer 2010-2731. Op 2 december 2010 is voor de Zutphen-Emmerikseweg 93 in Baak een omgevingsvergunning ingediend voor het slopen en het bouwen van een loods. Deze aanvraag is ingeboekt onder kenmerk 2010-2731. De gevraagde loods is in 2011 inmiddels gesloopt en opnieuw gebouwd. Voor dit perceel is de persoon die verzoekt om de vergunning in te trekken geen belanghebbende. Bovendien geldt voor deze vergunning ook dat de sloopwerkzaamheden inmiddels zijn uitgevoerd en de omgevingsvergunning voor de activiteit slopen uitsluitend van toepassing is voor het slopen. Het intrekken van de omgevingsvergunning treft geen doel. De gevraagde vergunning wordt daarom geweigerd.

Om de voorgaande overwegingen weigeren wij de vergunning voor het intrekken van de omgevingsvergunning.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in de folder 'Bezwaar maken tegen besluiten van de gemeente Bronckhorst' die u kunt afhalen bij het gemeentehuis of downloaden via www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer H. Withagen
cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief