



Uitvoeringsparagraaf Sportaccommodatieplan

1. Inleiding

Naar aanleiding van het Coalitieakkoord Amsterdam 2014-2018 is binnen de gemeentelijke middelen een reserve ingericht groot € 20 miljoen om te investeren in sportaccommodaties. Deze middelen zijn bedoeld om de beleidsvoornemens, zoals deze zijn verwoord in het Sportaccommodatieplan 2015-2022, te realiseren. In dit plan zijn als zeven speerpunten van beleid opgenomen:

1. Het wegwerken van wachtlijsten
2. De stad als speelveld: sportieve openbare ruimte
3. Toegankelijke en bereikbare sportaccommodaties
4. Intensiveren van gebruik van accommodaties
5. Het behoud van unieke voorzieningen
6. Duurzame accommodaties
7. Nieuwe sporten en innovatieve concepten

De middelen zijn beschikbaar voor de realisatie van nieuwe accommodaties en voor de intensivering van het gebruik van bestaande accommodaties. Met deze notitie legt de gemeenteraad van Amsterdam de wijze waarop de beschikbare middelen kunnen worden besteed vast.

2. Budget & Financiën

Beschikbaar budget

Voor het Sportaccommodatieplan is € 21,725 miljoen beschikbaar (€ 20 miljoen coalitiemiddelen en € 1,725 miljoen resterend krediet)

Awa

De nieuwe afschrijvingsregels van de gemeente Amsterdam schrijven voor dat, bij eenmalige investeringen van economisch belang, rentelasten ook dekking moeten

hebben. Deze dekking is, vanwege de relatief lage tarieven voor sport in Amsterdam, niet uit de exploitatie te halen. Daarom is voor projecten binnen het Sportaccommodatieplan een lager bedrag dan de voornoemde € 21,725 miljoen beschikbaar om te investeren. Een goed voorbeeld hiervan is de investering in twee sportvelden in het Diemerpark: voor de investering van €3,15 miljoen is vanuit het Sportaccommodatieplan in totaal € 4,4 miljoen nodig. De rentelasten bedragen hier € 1,27 miljoen.

In de AWA wordt slechts een afschrijftermijn voor de renovatie van kunstgrasvelden benoemd. Hiermee blijft de afschrijving van de toplaag (die ongeveer 10 jaar meegaat) van deze velden buiten beschouwing. Als aanvulling op de AWA wordt voor investeringen in de toplaag een afschrijftermijn van 10 jaar gehanteerd. Voor de rest (sporttechnische laag en onderbouw) wordt een termijn van 25 jaar gehanteerd (overeenkomstig met renovatie sportvelden levensduurverlengend uit het AWA). Voor de hierboven beschreven investering in Diemerpark betekent dit dat de rentelasten met ca € 600.000 dalen.

Cofinanciering

De gemeente wil de beschikbare middelen voor sport in de stad zo efficiënt mogelijk benutten. Bij investeringen in sportaccommodaties zoekt de gemeente daarom altijd naar cofinanciering. Deze cofinanciering kan op verschillende manieren worden vorm gegeven:

- door een bijdrage vanuit beschikbare gemeentelijke reserveringen en kredieten
- door een bijdrage vanuit gemeentelijke- of marktpartijen
- door een bijdrage in de gebruikersexploitatie

Investeren en exploiteren

De financiële lasten van een sportaccommodatie bestaan uit twee onderdelen:

- de eigenaarlasten (m.n. kapitaallasten, groot onderhoud en heffingen)
- de gebruikslasten (m.n. openstelling, schoonmaak, klein onderhoud en energie)

De middelen uit het Sportaccommodatieplan zijn bedoeld ter dekking van de eigenaarlasten.

3. Investeringsagenda 2015-2018

Overzicht van bestaande projecten en initiatieven die aan (een of meer van) de geformuleerde speerpunten van beleid voldoen.

Project	Speerpunten	Jaar oplevering	Raming	Planning bestuurlijke vaststelling		
				1e helft 2015	2e helft 2015	2016-2018
Grote projecten						
Afronding Sportpark IJburg	1, 3	2015	€ 3.000.000	x		
Sporthal Zeeburgereiland	1, 3	2016	€ 2.500.000		x	
Sportpark Zeeburgereiland	1, 3	2017	€ 1.000.000		x	
Zwembad Oost/Flevoparkbad	1, 4, 6	2017	€ 4.000.000			x
Realisatie nieuwe sporthal	3	2018	€ 2.500.000			x
Sportverzamelgebouw Sloten	4, 6	2017	€ 1.200.000			x
Nieuw complex Xenios	1, 3	2018	€ 2.600.000			x
Wagenerstadion	5	2017	PM			x
Velodrome	5	2016	PM			x
Urbansports			€ 1.500.000			
Skatepark Noord	2, 7	2016			x	
Urban sportzone Zeeburgereiland	2, 7	2016			x	
Realisatie nieuwe hockeyvelden			€ 5.000.000			
Athena	1, 3, 4	2015		x		
Fit/Kadoelen	1, 3	2015		x		
Sportpark Spieringhorn	1, 3	2016				x
Sportpark Sloten	1, 3	2016				x
Intensivering bestaand sportareaal			€ 2.000.000			
Trainingsveld Middenmeer	3, 4	2015		x		
Kunstgrasveld Durgerdam	3, 4	2015		x		
Kunstgrasveld Schellingwoude	4	2015		x		
Sportpark Spieringhorn	4	2016				x
Sportpark Sloten voetbalveld	4	2016				x
Sportpark Sloten Honk/softbal	3, 4	2016				x
Sportpark Schouwburg	3, 4	2018				x
Realisatie nieuwe tennisbanen			€ 1.000.000			
Tennishal IJburg	1, 3	2016			x	
Sportvoorzieningen openbare ruimte			€ 1.000.000			
Veldje sportpark Valentijnkade	2, 7	2015		x		
Beachvelden Zuidoost	2, 7	2015		x		
SportAs			€ 2.000.000			
OTC Judo	5, 7	2015		x		
Toegankelijkheid sportvoorzieningen			€ 200.000			
Watersportcentrum Nieuwe Diep	4, 7	2015		x		
Unieke voorzieningen			€ 1.500.000			
OTC Judo	5, 7	2015		x		
CTO			€ 100.000			
Sloterparkbad HPG	4, 5	2015		x		
Aanpassingen indooraccommodaties		2016/2017	€ 1.000.000			
Van Hoogendorphal	1, 3, 4					x
Duurzame sportaccommodaties	6	2016/2017	€ 200.000			x
Aanpassingen tbv EK Atletiek	5	2015	€ 500.000		x	
Totaal			€ 32.800.000			

4. Prioriteiten en planning

Het overzicht aan (mogelijke) investeringen van 2015 tot en met 2018 telt op tot ca € 32 miljoen, nog exclusief de investeringsbedragen voor grote projecten als het Wagenerstadion en het Velodrome. Vanwege de AWA (zie paragraaf 2) is daarmee ca

€ 50 miljoen aan incidentele middelen nodig om al deze projecten te realiseren. Omdat deze middelen op het moment van opstellen niet beschikbaar zijn, vindt prioritering van projecten plaats aan de hand van:

- De mate waarin deze een bijdrage leveren aan de speerpunten van beleid.
- De mate waarin realisatie zowel verantwoord als haalbaar wordt geacht.

5. Organisatie

Opdrachtgever

Namens het college van B en W is de wethouder Sport opdrachtgever voor de projecten die met middelen uit het plan worden gerealiseerd. De RVE Sport en Bos is verantwoordelijk voor het beheer en de verantwoording van de besteding van middelen.

Herinrichting Sport

Vanuit de sport (gemeente, maatschappelijke partners en private partijen) kunnen initiatieven en projecten die voor financiering in aanmerking komen bij de RVE Sport en Bos worden aangedragen. In ieder geval tot 1 januari 2016 (streefdatum Herinrichting Sport, zie sportaccommodatieplan) zal de RVE Sport en Bos Samen met stadsdelen de prioritering van de investeringvoorstellen die voor dekking in aanmerking komen bespreken.