



Hoogheemraadschap van Delfland

KEURVERGUNNING

Nr. 776813/0980678

I. Aanvraag keurvergunning

Kenmerken aanvraag

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) heeft op 15 juli 2009 een vergunningaanvraag met kenmerk "Steiger" ontvangen van Eurokracht BV te Maassluis.

Omschrijving werkzaamheden

De aanvraag betreft het aanleggen en hebben van een aanlegsteiger ten behoeve van het afmeren van een pleziervaartuig in het primaire boezemwater de "Boonervliet" te Maassluis.

Belang vergunninghouder

De vergunninghouder beoogt het afmeren van een pleziervaartuig.

II. Overwegingen

Betrokken keurartikelen

Dit besluit is gebaseerd op de Keur Delfland 2008. Op grond van artikel 21, lid 1, kan voor het afwijken van de verbodsbepaling(en) een vergunning worden verleend. Op grond van artikel 21, lid 2, kan een verleende vergunning worden gewijzigd of (gedeeltelijk) ingetrokken. Artikel 22 maakt het mogelijk een vergunning onder beperkingen te verlenen en daaraan voorschriften te verbinden.

Daarnaast zijn de volgende keurartikelen relevant:

- artikel 13, lid 1, waarin is bepaald dat het verboden is om bestaande waterstaatswerken te beschadigen, te verwijderen, te dempen, te veranderen of nieuwe waterstaatswerken aan te leggen;
- artikel 13, lid 2, waarin is bepaald dat het verboden is om werken te maken of te hebben of handelingen te verrichten die direct of indirect een vermindering van de waterkwaliteit, waaronder verzilting, kunnen veroorzaken of bevorderen;
- artikel 16, lid 1, waarin is bepaald dat het verboden is om in wateren op enige wijze de waterdoorstroming te wijzigen, te belemmeren of te stremmen;
- artikel 16, lid 2, waarin is bepaald dat het verboden is om in wateren werkzaamheden te verrichten;
- artikel 16, lid 3, waarin is bepaald dat het verboden is om in wateren werken te wijzigen, te beschadigen, te vernietigen, te verwijderen, aan te brengen of te hebben;

Vigerend beleid

Het beleid met betrekking tot het verlenen van vergunningen op grond van de Keur Delfland 2008 berust op het Waterbeheersplan Delfland 2006 – 2009. Daarnaast is het beleid verwoord in de beleidsregels "Werken in het profiel van wateren" en de beleidsregels "Kunstwerken in wateren".



Motivering besluit

Langs het primaire boezemwater de "Boonervliet", op de noordwestelijke oever, ligt de boezemkade van de Sluispolder. De steiger ligt maximaal 1,50 m buiten de doorgaande oeverlijn en wordt 0,30 m boven het boezempeil (NAP -0,43 m) aangelegd. De doorstroomcapaciteit van de boezemwatergang wordt door de aanleg van de steiger niet beïnvloed.

Hetgeen waarvoor vergunning wordt aangevraagd, voldoet aan het hiervoor genoemde vigerende beleid. Uit waterstaatkundig oogpunt bestaat geen bezwaar tegen het onder voorschriften verlenen van de gevraagde vergunning.

Belangen derden

In het kader van de besluitvorming zijn conform artikel 3:4, lid 1, van de Algemene wet bestuursrecht de rechtstreeks bij het besluit betrokken belangen afgewogen. Voor de uitvoering van de werken zijn, behoudens de belangen van de (aangrenzend) kadastraal eigenaren, geen belangen van derden bij Delfland bekend.

III. Besluit

Vergunninghouder

Eurokracht BV, Vincent van Goghlaan 143, 3141 KT Maassluis, als gebruiker van het perceel, kadastraal bekend gemeente Maassluis, sectie B, nr. 1247, hierna te noemen vergunninghouder.

Locatie werkzaamheden

Adres: tegenover Van Scorelstraat 81, 3141 HV Maassluis;
Kadastrale percelen: gemeente Maassluis, sectie B, nr. 1247;
Leggerkaart: Boezem.

Besluit

De teamleider van het team Keurbeheer besluit namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland aan de vergunninghouder, met verbinding van specifieke en algemene voorschriften, vergunning te verlenen tot het op voornoemde locatie het aanleggen en hebben van een steiger in het primaire boezemwater de "Boonervliet".

IV. Specifieke voorschriften

1. Gegevens

De vergunninghouder moet, met inachtneming van het gestelde in de overige voorschriften, de werken uitvoeren overeenkomstig de volgende bij deze vergunning behorende, gewaarmerkte documenten:

- tekening zonder kenmerk d.d. 15 juli 2009;
- Kadastrale kaart gemeente Maassluis, sectie B, nr. 1814

2. Uitvoering

- a. Tijdens of tengevolge van de uitvoering van de werken mag de doorstroming in de watergangen niet worden belemmerd.
- b. Als gevolg van de uitvoering van de werken mag het water ter plaatse niet worden verondiept.
- c. Tijdens de uitvoering van de werken dient de aan- en afvoer van water te worden gewaarborgd en moet voorkomen worden dat door (de uitvoering van) de werken wateroverlast of watertekort ontstaat.
- d. Na de uitvoering van de werkzaamheden moeten bij de werkzaamheden gebruikte gereedschappen, hulpwerken en -materialen, afval en overige zaken volledig uit het water worden verwijderd.

3. **Steigers**

- a. De steiger mag maximaal 1,50 m buiten de doorgaande oeverlijn uitsteken.
- b. De steiger moet minimaal 0,30 m boven het boezempell (NAP -0,43 m) worden aangebracht.
- c. De steiger moet zodanig worden gefundeerd, dat voldoende ruimte beschikbaar blijft voor het onderhoud van de watergang, de oever en de eventuele oeverbescherming.
- d. Drijf en/of zwerfvuil dat zich ophoopt ter plaatse van de steiger dient door de vergunninghouder uit het boezemwater te worden verwijderd.
- e. Na het verwijderen van de steiger moeten ingravingen in het terrein worden gedicht met een grondopbouw gelijk aan de omgeving en in aansluiting op de omgeving worden bekleed. Oude palen moeten volledig uit het water worden verwijderd.

4. **Onderhoud**

- a. De werken moeten van een deugdelijke constructie zijn.
- b. De vergunninghouder moet de gemaakte werken steeds in goede staat onderhouden.

5. **Administratief**

De vergunde werken moeten binnen één jaar na dagtekening van de vergunning zijn uitgevoerd, bij gebreke waarvan de vergunning vervalt. Een eventueel verzoek voor verlenging van deze termijn moet voor deze datum worden ingediend.

V. **Algemene voorschriften**

1. **Melding start en gereedkomen werkzaamheden**

Ten minste vijf werkdagen vóór het begin en binnen vijf werkdagen na het gereedkomen van de werkzaamheden moet de vergunninghouder daarvan kennis geven aan het Hoogheemraadschap van Delfland, Team Keurbeheer, Delftechpark 23, 2628 XJ Delft, (015) 270 18 39. De melding kan ook per e-mail gedaan worden naar de in de begeleidende brief vermelde contactpersoon. Bij jaarlijks terugkomende werkzaamheden, dient deze melding jaarlijks plaats te vinden.

2. **Wijzigingen**

Voor wijzigingen van en aanvullingen op de vergunde werken, dient afzonderlijk vergunning te worden aangevraagd. Indien hierbij vergunning wordt verleend voor het realiseren van een kortere bouwafstand dan ingevolge de regelgeving van Delfland vereist is, kunnen hieraan geen rechten worden ontleend bij verdere/toekomstige nieuwbouw.

3. **Onderhoud en reparaties**

Indien de onderhoudswerkzaamheden ten behoeve van de vergunde werken gevolgen (kunnen) hebben voor waterstaatswerken, dient hiervan vooraf melding te worden gedaan aan Delfland. Afhankelijk van de aard van de onderhoudswerkzaamheden kan de voorwaarde worden gesteld dat voor de onderhoudswerkzaamheden afzonderlijk vergunning moet worden aangevraagd.

4. **Toezicht**
Op de uitvoering van de werken kan toezicht worden uitgeoefend door of namens Delfland. Aan de betreffende toezichthouder moet toegang tot het werkterrein worden verleend. Aanwijzingen van de betreffende toezichthouder dienen te worden opgevolgd.
5. **Vergunning ter plaatse**
Gedurende de uitvoering van de werken moet een afschrift van de vergunning ter plaatse aanwezig zijn en op verzoek getoond kunnen worden.
6. **Toestemming perceeleigenaren**
Er is ook privaatrechtelijke toestemming nodig van de grondelgenaar, als de vergunninghouder dat niet zelf is. Hiervoor moet de vergunninghouder zelf toestemming vragen aan de desbetreffende eigenaren en/of gebruikers. Er zijn ook percelen van Delfland bij de werkzaamheden betrokken. Deze vergunning is publiekrechtelijk van aard en is niet tevens een privaatrechtelijke toestemming om eigendommen van Delfland te gebruiken. Om overeenstemming te bereiken over het (wijzigen van) gebruik van de percelen in eigendom van Delfland dient de vergunninghouder contact op te nemen met het team Vastgoed (015) 260 81 08. Het betreft het perceel, kadastraal bekend gemeente Maassluis, sectie B, nr. 1247
7. **Voorkomen schade**
De vergunninghouder is verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen, om te voorkomen dat Delfland dan wel derden, ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden. Indien bij de werkzaamheden schades, verontreinigingen ontstaan of zich anderszins calamiteiten voordoen, moeten deze direct worden gemeld aan Delfland. De vergunninghouder moet terstond en voor eigen rekening schades herstellen, verontreinigingen saneren en de gevolgen van andersoortige calamiteiten ongedaan maken.
8. **Naleving voorschriften**
Een gedraging in strijd met deze vergunning of met een daaraan verbonden voorschrift is verboden en kan aanleiding vormen tot handhavend optreden en tot intrekking van de vergunning.

Delft, 20 AUG. 2009

Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
namens deze,
Teamleider Keurbeheer,



M. Oostdam

VI. Verzendlijst

Interne afdelingen Delfland

- sector Operationeel Waterbeheer, team Onderhoud Waterkeringen en Watergangen;
- sector Middelen, team Juridische Ondersteuning en Vastgoed.

(aangrenzend) Kadastraal eigenaren

- gemeente Maassluis als eigenaresse van het perceel, kadastraal bekend gemeente Maassluis, sectie B, nr. 1610.

(overige) Betrokkenen

- NVT

VII. Procedure

A. **Bezwaarmogelijkheden**

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht. Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken na verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, onder vermelding van 'Awb-bezwaar' in de linker bovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift.

Gedurende de behandeling van het bezwaarschrift blijft de vergunning van kracht. Wel kunt u in spoedeisende gevallen - naast het indienen van een bezwaarschrift - de Voorzieningenrechter van de Rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag) een voorlopige voorziening aanvragen. Hiervoor bent u griffierecht verschuldigd.

B. **Intrekken vergunning**

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden kan de vergunning intrekken indien dit naar zijn beoordeling op waterstaatkundige gronden noodzakelijk is.

C. **Wijzigen voorschriften**

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden kan, met inachtneming van de daarvoor geldende procedure, de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften wijzigen op grond van veranderde feitelijke omstandigheden, wetgeving of beleid op het gebied van de taakuitoefening van Delfland.

D. **Precario**

Voor het hebben van werken in, op of boven Delflands eigendom is een jaarlijks bedrag verschuldigd krachtens de Precarioverordening Delfland. Indien van toepassing, wordt afzonderlijk een aanslag opgelegd.

E. **Leges**

Voor verschuldigde leges wordt afzonderlijk een aanslag opgelegd.

F. **Rechtsopvolging**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers onder algemene en bijzondere titel, zoals bij eigendomsoverdracht, overlijden van de vergunninghouder of in het geval van opheffing van de rechtspersoon. De vergunning gaat dan over op de rechtsopvolger of gezamenlijke rechtsopvolgers volgens vermogensrecht.

G. **Overige vergunningen**

Mogelijk is voor het maken van werken ook nog vergunning vereist van een andere overheidsinstantie, zoals het rijk, de provincie of de gemeente. De vergunninghouder dient dit zelf te onderzoeken.

H. **Materiaalgebruik**

Bij het uitvoeren van de werken mogen geen materialen worden gebruikt die het oppervlaktewater kunnen verontreinigen. Voor en meer informatie kunt u kijken op www.hhddelfland.nl onder de kop 'Vergunning & melding' en vervolgens bij 'lozingen, andere lozingen' of kunt u bellen naar (015) 270 18 65.