



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

**WATERVERGUNNING**

**Waterdossier 19542**

**1196322/1550479**

**Inhoudsopgave**

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE .....	3
3	BESLUIT .....	3
4	ONDERTEKENING .....	3
5	VOORSCHRIFTEN.....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN.....	4
5.2	VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST ....	4
6	AANVRAAG .....	6
6.1	LOCATIE.....	6
6.2	AANLEIDING .....	6
6.3	HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD.....	6
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER .....	6
7.1	ALGEMEEN .....	6
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST ....	7
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN.....	8
8	PROCEDURE.....	8
8.1	ALGEMEEN .....	8
8.2	BEZWARENPROCEDURE.....	8
9	MEDEDELINGEN .....	9

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 22 april 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Tauw B.V. te Capelle aan den IJssel, namens de TU Delft te Delft.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan TU Delft, Postbus 5, 2600 AA Delft (hierna: vergunninghouder) voor het in de Zuidpolder van Delfgauw graven en dempen van secundair polderwater voor een natuurvriendelijke inrichting en het plaatsen van drie bruggen en twee steigerconstructies op het bedrijventerrein Technopolis nabij de Molengraaffsingel te Delft.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening nr. 100 van 20-04-15;
  - tekeningen nrs. 101 t/m 110, versie A van 27-05-15;
  - rapport nr. CI1409\_RP01, Versie B van 22-04-15.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft, 16 JUNI 2015

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

  
drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1.**

##### Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

#### **Voorschrift 2.**

##### Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

### 5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

#### **Voorschrift 3.**

##### Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

#### **Voorschrift 4.**

##### Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de waterlijn	conform tekeningen nrs. 101 t/m 110, versie A van 27-05-15
Lengte	
Taluds	1 : 3 of flauwer of beschoeiing
Leggerdiepte	1,0 m - 1,2 m
Schouwpeil	Flexibel NAP -3,05 / -2,85 m

3. Er mag tot 7911 m<sup>2</sup> met een minimum 252 m<sup>2</sup> van land tot secundair polderwater worden gegraven en er mag niet meer dan 252 m<sup>2</sup> secundair polderwater worden gedempt.
4. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
5. Voordat gedempt wordt, moeten in het oppervlaktewaterlichaam levende organismen worden overgezet naar het aangrenzende oppervlaktewaterlichaam.
6. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

**Voorschrift 5.**

## Bruggen

1. De bruggen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

brug 1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	minimaal 20,00 m bij NAP -2,85 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,0 m
Doorvaartbreedte	minimaal 14,0 m
Hoogste stand flexibel peil	NAP -2,85 m

brug 2:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	minimaal 20,00 m bij NAP -2,85 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,0 m
Doorvaartbreedte	minimaal 15,0 m
Hoogste stand flexibel peil	NAP -2,85 m

brug 3:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	minimaal 10,00 m bij NAP -2,85 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,0 m
Doorvaartbreedte	minimaal 8,0 m
Hoogste stand flexibel peil	NAP -2,85 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in het oppervlaktewaterlichaam niet worden belemmerd.
3. Eventuele mantelbuizen moeten zodanig tegen de brug(gen) bevestigd worden dat de doorvaarthoogte niet vermindert.
4. Onder de bruggen en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moeten beide oevers een erosiebestendige talud of beschoeiing worden aangebracht.

**Voorschrift 6.**

## Oeverbeschoeiingen

1. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het oppervlaktewaterlichaam.
2. De beschoeiing moet grond dicht en stabiel zijn en mag niet vervormen of in de richting van het oppervlaktewaterlichaam worden gedrukt.
3. De beschoeiing moet strak tegen de oever worden geplaatst; er mag geen demping plaatsvinden.
4. Bij vervanging moet de nieuwe beschoeiing precies op dezelfde plaats komen te staan waar de oorspronkelijke beschoeiing stond; er mag geen demping plaatsvinden.
5. Oude beschoeiing moet volledig verwijderd worden.
6. De beschoeiing moet zodanig op de bestaande oeverbescherming worden aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.

**Voorschrift 7.**

## Steigerconstructies

1. De steigerconstructies moeten voldoen aan de maatvoering, conform tekening nrs. 107 en 109, versie A van 27-05-15.
2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van de steiger moeten worden verwijderd.

**6 Aanvraag****6.1 Locatie**

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Molengraaffsingel  
Plaats: Delft  
Polder: Zuidpolder van Delfgauw

**6.2 Aanleiding**

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren om de beleving van het bedrijventerrein een 'groener' karakter te geven door de oppervlaktewaterlichamen te voorzien van flauwe oevers en een natuurvriendelijke inrichting hiervan, waardoor een diversiteit aan vegetatie zal ontstaan.

**6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten het in de Zuidpolder van Delfgauw graven en dempen van secundair polderwater voor een natuurvriendelijke inrichting en het plaatsen van drie bruggen en twee steigerconstructies in secundair polderwater op het bedrijventerrein Technopolis nabij de Molengraaffsingel te Delft.

**7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer****7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

## 7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

### 7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met de doelstellingen van bovengenoemd toetsingskader, maar voldoen niet aan de maximale afmetingen voor steigers. Dit is getoetst op de beleidsregel "Werken in het profiel van wateren". De oppervlaktewaterlichamen dusdanig breed (groter dan 19 m), dat de doorstroming niet wordt belemmerd. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

### 7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Volgens de opgave van de TU Delft te Delft wordt circa 7500 m<sup>2</sup> extra water gegraven. Dit wordt ingezet om oppervlaktelichamen verder te verbreden met flauwe oevers. De doorstroming zal hierdoor sterk verbeteren en biedt ruimte om de beleving van water in te zetten voor de welzijn van gebruikers van het bedrijventerrein.

Er worden twee steigerconstructies geplaatst om langs het water te recreëren. Hiervoor wijkt men af van gebruikelijke standaarden, doordat is gekozen voor een landschappelijk ingepast ontwerp vanuit een architectenbureau. Door de afwijkende afmetingen voldoen de steigerconstructies niet aan de "Algemene Regels behorend bij de Keur Delfland". De steigerconstructies komen te liggen in zeer brede oppervlaktelichamen en vormen geen belemmeringen voor de doorstroming.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie een positief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

### 7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

Volgens de opgave van de TU Delft te Delft wordt circa 7500 m<sup>2</sup> extra water gegraven. Dit wordt ingezet om oppervlaktelichamen verder te verbreden met flauwe oevers. Naar verwachting zullen de oevers een diversiteit aan vegetatie gaan kennen die een impuls geeft aan de waterkwaliteit en de faunastand in het oppervlaktewaterlichaam.

De aangevraagde werkzaamheden hebben naar verwachting een positief effect op de waterkwaliteit.

### 7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen of juist positieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

### 7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 22 april 2015 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend door Tauw B.V. te Capelle aan den IJssel, namens de TU Delft te Delft. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiernummer 19542.

Op 2 juni 2015 zijn per email door Tauw B.V. nieuwe gegevens verstuurd. De gegevens zijn geregistreerd onder nummer 1201117. De nieuwe gegevens zijn zes weken na indienen van de vergunningaanvraag verstuurd, waardoor het voor Delfland noodzakelijk was de toetsing van de aanvraag op te schorten. Delfland heeft daarom de behandelingstermijn van de aanvraag verlengd tot 22 juli 2015. De TU Delft en Tauw B.V. zijn hiervan per brief met kenmerk 1199291 van 5 juni 2015 schriftelijk op de hoogte gebracht.

### 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



## 9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:  
Hoogheemraadschap van Delfland  
Team Regulering en Planadvisering  
Postbus 3061  
2601 DB Delft  
Telefoon: (015) 260 81 08  
Internet: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)  
E-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.