



Crown of Holland B.V.  
De heer R. Houwing  
Agriport 161  
1775 TA MIDDENMEER

Onderwerp Omgevingsvergunning

Pagina  
1/4

Verzenddatum

Ons kenmerk  
Z-100514 /DOC.011892

Uw kenmerk

Uw brief van

Contact  
Pieter Rens

T 088-321 5000

Geachte heer Houwing,

Op 21 oktober 2014 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een opslagsilo op het perceel Agriport 161 , 1775 TA in Middenmeer. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-100514.

### Ontwerpbesluit

Wij hebben het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

1. *Bouwen* (artikel 2.1, lid 1, sub a onder 1° van de Wabo);
2. *Milieu* (artikel 2.1, lid 1, sub e onder 1° van de Wabo), het oprichten van een inrichting.

Dit ontwerpbesluit betreft dus nog niet het definitieve besluit c.q. de definitieve omgevingsvergunning.

### Vorbereidingsprocedure

Gelet op artikel 3.10, lid 1, onder c van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

### Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

#### 1. Activiteit bouwen

Voor de activiteit *bouwen* moet het plan volgens artikel 2.10 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

| Bezoekadres           | Correspondentieadres  | Contact              | Overige gegevens              |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| De Verwachting 1      | Postbus 8             | T 088-321 5000       | IBAN" nl82 BNGH 028.51.52.785 |
| 1761 VM Anna Paulowna | 1760 AA Anna Paulowna | www.hollandskroon.nl | BIC: BNGHNL2G                 |
|                       |                       |                      | KvK Alkmaar 54477506          |

- het geldende bestemmingsplan;
- het Bouwbesluit;
- de Bouwverordening;
- redelijke eisen van welstand.

#### *Bestemmingsplan*

Het plan ligt in het bestemmingsplan 'Agriport A7 Bedrijventerrein agribusiness en logistiek'. Het plan heeft de bestemming 'Bedrijventerrein' en voldoet aan de geldende regels.

#### *Bouwbesluit*

Het is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit 2012, als wordt voldaan aan de voorwaarden uit dit besluit.

#### *Bouwverordening*

Het plan voldoet aan de geldende Bouwverordening.

#### *Welstandsvrij*

Het bouwplan ligt in een gebied dat op grond van de gemeentelijke welstandsnota als welstandsvrij is aangemerkt.

#### **Conclusie**

Gelet op de uitkomst van bovenstaande toetsen is er geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteit *bouwen* te weigeren.

#### **Voorwaarden**

1. Wij verlenen de vergunning voor de activiteit *bouwen* overeenkomstig het bouwplan en de bouwtekening(en) + bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt.
2. De voorwaarden genoemd in de bijlage 'Voorschriften (ver)bouwen' zijn van toepassing.

#### **Burgerlijk wetboek**

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u er op dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

#### **Leges**

Volgens de Legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een nota. Bij deze nota wordt vermeld hoe u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

## **2. Milieu, oprichten en in werking hebben**

Voor de activiteit milieu moet het plan volgens artikel 2.14 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende milieubeleidsplan;
- de Wet milieubeheer.

### *Conclusie*

De inrichting voldoet, met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften aan de best beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf in de inhoudelijke beoordeling (zie bijlage 'ontwerpbesluit omgevingsvergunning milieu Crownofholland-3).

Uit onderstaande en de inhoudelijke beoordeling volgt dat met betrekking tot de activiteit milieu de gevraagde omgevingsvergunning onder voorschriften ter bescherming van het milieu kan worden verleend. Aan de vergunning verbinden wij de bijgevoegde voorschriften.

### *Verhouding aanvraag-vergunning*

De gehele aanvraag maakt deel uit van de omgevingsvergunning. Voor zover de aanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften met betrekking tot de activiteit milieu, zijn de voorschriften bepalend.

### **Ter inzage legging**

De ontwerp omgevingsvergunning wordt op 19 juni 2015 bekend gemaakt in de Staatscourant en in het digitale gemeenteblad. Deze publicatie kunt u vinden op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl). Vanaf 20 juni 2015 ligt het ontwerp van de omgevingsvergunning gedurende zes weken ter inzage en is iedereen in de gelegenheid om zienswijzen in te brengen.

### **Zienswijze**

Tegen het ontwerpbesluit kunnen binnen zes weken na ter inzage legging zienswijzen naar voren worden gebracht. U kunt deze richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Hollands Kroon  
Postbus 8  
1760 AA Anna Paulowna

Uw zienswijze dient het volgende te bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (het beste kunt u een kopie van deze brief bijsluiten);

Ons Kenmerk

Z-100514 /DOC.011892

Pagina

3/4

- de redenen waarom u het er niet mee eens bent;
- uw handtekening.

Met vriendelijke groeten,  
het college van burgemeester en wethouders,

A.M. Cremers  
secretaris

J.R.A. Nawijn  
burgemeester

Cc: (zonder bijlagen)

Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord, Postbus 2095, 1620 EB Hoorn (onder vermelding van  
zaaknummer RUD15.90973

Van toepassing zijnde stukken:

- Aanvraagformulier bouw, ingediend op 21 oktober 2014
- Aanvraagformulier milieu, ingediend op 29 oktober 2014
- Plattegrondtekening
- Veiligheidsblad, de dato 15/08/2014
- Productinformatie opslagtank
- Ontwerpbesluit omgevingsvergunning milieu Crownofholland-3