



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V60551

Ten name van: Ministerie van Defensie
t.a.v. mevrouw G.M. Beelen - Blok
Postbus 90027
3509 AA Utrecht

Locatie: de Elzenhof aan de Loevesteinse Randweg 150 te Schiphol



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 10 november 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Ministerie van Defensie, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.79096. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.4 lid 1 en lid 3 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Ministerie van Defensie, Postbus 90027, 3509 AA Utrecht.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

het trekken van funderingspalen in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging in de Haarlemmermeerpolder, een en ander ter plaatse en in verband met de sloop van de Elzenhof aan de Loevesteinse Randweg 150 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 5 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 11 juni 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

b/d 

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord

4 Verzending

Verzonden op 11 juni 2015.

Aantal bijlagen: 5

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp;
2. Van Hattum Infra B.V., t.a.v. dhr. A. van Hattum, Boslandweg 35, 3911 VD Achterberg;
3. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam;
4. Schiphol Nederland B.V. (01-33) t.a.v. dhr. A. Vonk, Postbus 7501, 1118 ZG Schiphol.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

1. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
2. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
3. **Ten minste 2 weken** voor aanvang van het trekken van de eerste paal moet een planning worden overgelegd. Afstemming over de planning en uitvoering moet voor uitvoering plaats hebben met de heer R. Plugge (handhaver) van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving te bereiken op 071-306 3569 of per (e-mail: rené.plugge@rijnland.net).
4. **Ten minste 2 weken** voor aanvang van het trekken van de eerste paal moet er ter controle van de stijghoogte een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1^e watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks voor aanvang worden opgenomen tot dat alle palen zijn verwijderd. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.
5. Sonderingen waarop de afsluitende basisveenlaag staat aangegeven moeten op het werk aanwezig zijn.
6. Gegevens van de lengte van de funderingspalen moeten op het werk aanwezig zijn.
7. Gegevens van de aan te brengen zwelklei moeten op het werk aanwezig zijn.
8. In de casingbuis moet een waterstand worden gehandhaafd van ten minste 0,50 m boven de aanwezige stijghoogte van het diepe grondwater.
9. De casingbuis mag alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

10. De casingbuis mag alleen door middel van het trillend of heidend trekken worden verwijderd. Het lossputten van de casingbuis is niet toegestaan.
11. Bij het aanbrengen van de zwelklei moet gebruik gemaakt worden van een stortpijp. Voorkomen moet worden dat de zwelklei in de stortpijp blijft kleven.
12. De afsluitende laag moet vanaf 1,00 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,00 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,50 m afgedicht te worden met bentoniet of zwelklei waarmee kwel wordt voorkomen.
13. Het gewicht van de aan te brengen grond moet zodanig zijn dat de prop zwelklei niet omhoog wordt gedrukt.
14. De volgens de leverancier van de zwelklei aan te houden zweltijd voor het dichtzwellen van het gat moeten worden aangehouden.
15. Voor het trekken van de casingbuis moet de waterstand in de casingbuis door middel van afpompen verlaagd worden tot beneden de stijghoogte van het 1^e watervoerende pakket zodat gecontroleerd kan worden of er nog kwel plaats heeft en dat de afsluitende basisveenlaag is hersteld.
16. Tijdens het trekken van de casingbuis moet voorkomen dat de prop zwelklei mee omhoog getrokken worden. Ter voorkoming moet tegengewicht worden aangebracht.
17. Te plaatsen peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht, het (voor)spuiten is niet toegestaan.
18. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen moet worden voorkomen.
19. Bij het verwijderen van peilbuizen moet de afsluitende laag vanaf 1,00 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,00 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,50 m afgedicht worden met bentoniet of zwelklei waarmee kwel wordt voorkomen



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het trekken van funderingspalen in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging in de Haarlemmermeerpolder, een en ander ter plaatse en in verband met de sloop van de Elzenhof aan de Loevesteinse Randweg 150 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer.

De aanvraag heeft betrekking op werken in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging in de Haarlemmermeerpolder.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 13 november 2014. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 1 juni 2015. Hiermee is de procedure opgeschort met 200 dagen.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

Het trekken van funderingspalen in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging in de Haarlemmermeerpolder, een en ander ter plaatse en in verband met de sloop van de Elzenhof aan de Loevesteinse Randweg 150 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer is getoetst aan:

- Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2, 3 en 4 van Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging.

Bij het trekken van de funderingspalen blijft er een gat in de afsluitende basisveenlaag over, waardoor gezien de stijghoogte in het 1^e watervoerende pakket extra kwel ontstaat.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Door de nu gekozen werkwijze, waarbij voor het trekken van de funderingspalen gebruik gemaakt wordt van een casingbuis die om de paal wordt aangebracht. Vervolgens wordt de paal getrokken en de casingbuis gevuld met zwelklei.

Op deze wijze wordt de afsluitende basisveenlaag hersteld en wordt kwel vanuit het 1^e watervoerende pakket naar het freatisch grondwater voorkomen.

Tevens wordt ca. 9.735 m² verhard oppervlak verwijderd in peilvak GH-52.140.25. Dit wordt separaat verwerkt op de Berging Rekening Courant van Schiphol voor dit peilvak.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een



dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Theo van Urk
Doorkiesnummer : 071 306 071-3063489
E-mail : theo.urb@rijnland.net