

Groningen, 11 juni 2015

Nummer (2012–2021-22369)

BESLUIT

HET DAGELIJKS BESTUUR VAN HET WATERSCHAP NOORDERZIJLVEST

Beslist bij dit besluit op de vergunningaanvraag van
Interior Service Group Netherlands te Eemshaven.

Inhoud

1.	Aanhef.....	3
2.	Aanvraag.....	4
	2.1 Aanleiding	4
	2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd.....	4
3	Procedure.....	5
	3.1 Algemeen	5
4	Besluit	6
5.	Voorschriften.....	7
	5.1 voorschriften van algemene aard	7
	5.2 voorschriften voor het onttrekken van grondwater	7
	5.3 voorschriften voor het lozen van bronneringswater.....	9
6.	Regelgeving en Beleid	11
7.	Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning	11
8.	Conclusie / Afsluitende overwegingen	12
9.	Ondertekening	12

1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 16 april 2015 een aanvraag ontvangen van _____ om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag is gedateerd 15 april 2015 en heeft betrekking op het tijdelijk onttrekken van grondwater en het lozen van bronneringswater ten behoeve van de aanleg van een datacenter ten oosten van de N33 en ten westen van het Oostpolderbermkanaal te Eemshaven. De werkzaamheden vinden plaats op de percelen kadastraal bekend gemeente Uithuizermeeden, sectie M, nummers 86, 87, 91, 92 en 173

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2012-2021-22369. De gegevens zijn tevens geregistreerd in het Landelijke Grondwater Register (LGR) onder waterschap Noorderzijlvest en nummer 15-22369.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier Watervergunning, Interior Service Group Netherlands te Eemshaven, d.d. 15-04-2015;
- Vergunningsonderbouwende Rapportage, Bemaling GRQ Buckingham Datacenter Eemshaven, Grondwaterteam bv, van Dijk / van Es, 14-4-2015;
- Monitoringsplan, Bemaling GRQ Buckingham Datacenter Eemshaven, Grondwaterteam bv, van Dijk / van Es, 14-4-2015;

2. Aanvraag

2.1 Aanleiding

Ten behoeve van de aanleg van een datacenter tussen het Oostpolderbermkanaal en de N33 ten zuiden van de Eemshaven zullen werkzaamheden onder het grondwaterniveau plaatsvinden. Het gaat hierbij voornamelijk om de aanleg van leidingwerk en funderingen.

Om deze werkzaamheden in den droge uit te kunnen voeren zal de grondwaterstand middels bronbemaling tijdelijk verlaagd moeten worden.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft:

- het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.
- het tijdelijk verlagen van de grondwaterstand, d.m.v. het onttrekken van grondwater.
- het lozen van bronneringswater op oppervlaktewater.

De aanvraag met bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarom zal in de overwegingen van deze vergunning alleen ingegaan worden op de hoofdlijnen van de aanvraag.

3 Procedure

3.1 Algemeen

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 17 juni 2015 tot en met 28 juli 2015 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest.

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift indienen bij:

het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA Groningen.

Het ondertekende bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- een motivering.

4 Besluit

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest;

Gelezen de aanvraag d.d. 15 april 2015 van
, waarbij vergunning wordt gevraagd voor het verrichten van handelingen in een watersysteem, zoals omschreven in hoofdstuk 2.2; handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd;

Overwegende

- dat er reeds toestemming is gegeven voor het starten van de werkzaamheden middels de acceptatie van een melding met kenmerk 14-19498 d.d. 6 november 2014;
- dat de werkzaamheden langer dan 6 maanden duren en om die reden niet volstaan kan worden met een melding, en om die reden een vergunning is aangevraagd;
- dat tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar bestaat, mits aan een aantal voorschriften wordt voldaan;
- dat de effecten van de grondwaterstandsverlaging op de omgeving voldoende inzichtelijk zijn gemaakt in hoofdstuk 3 en 4 van Vergunningsonderbouwende rapportage; Bemaling GRQ Buckingham Datacenter Eemshaven.; d.d. 14-04-2015;
- dat als gevolg van de grondwaterstandsverlaging geen negatieve gevolgen/effecten in de omgeving verwacht worden;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.2.5. lid 1 onder a van de Keur waterschap Noorderzijlvest 2009;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.2 van het Besluit Lozen buiten Inrichtingen;

BESLUIT:

aan de Interior Service Group Netherlands, Oostpolder 4 te Eemshaven op grond van de bepalingen uit hoofdstuk 6 van de Waterwet en Hoofdstuk 3 van de Keur van het waterschap Noorderzijlvest 2009;

een watervergunning te verlenen voor het tijdelijk onttrekken van grondwater en het lozen van bronneringswater op de percelen kadastraal bekend gemeente Uithuizermeeden, sectie M, nummers 86, 87, 91, 92 en 173 in het kader van de aanleg van leidingwerk en funderingen voor een Datacenter tussen het Oostpolderbermkanaal en de weg N33 te Eemshaven

- De aanvraag en bijlagen, zoals genoemd in hoofdstuk 1 van de vergunning, maken deel uit van de vergunning
- Alle voorschriften moeten door de vergunninghouder strikt worden nageleefd. Het waterschap kan besluiten tot intrekken van de vergunning als de vergunninghouder de voorschriften niet naleeft.
- Aan de vergunning worden de in hoofdstuk 5 opgenomen voorschriften verbonden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en de in artikel 6.11, lid 1 van de Waterwet genoemde belangen.

5. Voorschriften

5.1 voorschriften van algemene aard

- a. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene, waarmee door of namens het waterschap in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.
- b. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning van kracht is geworden, het waterschap mee de naam, het adres en het/de telefoonnummer(s) van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen. Wijzigingen moeten onmiddellijk schriftelijk worden gemeld.
- c. Op deze vergunning is het bepaalde in artikel 6.24 van de Waterwet van toepassing. De rechtsopvolgers worden voor de naleving van de voorschriften als houder van de vergunning aangemerkt.
- d. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door of vanwege en voor rekening van de houder van de vergunning.
- e. De aanwijzingen van de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap, tijdens de uitvoering van de werkzaamheden gegeven in het belang van de waterbeheersing, dienen te worden opgevolgd.
- f. De houder van de vergunning is verplicht de schade die hij door de uitvoering van de in de bijzondere voorschriften vervatte werkzaamheden aan enig waterschapswerk toebrengt te vergoeden dan wel te herstellen, dit ter beoordeling en goedkeuring van het waterschap.

5.2 voorschriften voor het onttrekken van grondwater

Algemeen

- a. De vergunninghouder dient peilbuizen te plaatsen in/direct naast de bouwputten ter controle van de grondwaterstand en/of stijghoogte in de bouwputten. Aan de hand van ten minste dagelijkse metingen van de stijghoogte van het grondwater in deze peilbuizen dient het debiet zodanig geregeld te worden dat de te onttrekken hoeveelheid grondwater zo gering mogelijk en de verlaging van de stijghoogte minimaal is. De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in deze peilbuizen mag niet meer bedragen dan 50 cm beneden de onderkant van de werkvloer;
- b. De vergunninghouder draagt er zorg voor dat de vergunning of een afschrift daarvan berust bij de contactpersoon voor de wateronttrekking. Op verzoek van een controlerend ambtenaar dient deze persoon de vergunning en de genoemde ijkings, meetstaten/waarnemingen te kunnen overleggen.
- c. Twee weken voor beëindiging van de onttrekking dient dit schriftelijk te worden gemeld bij het waterschap.

Periode en hoeveelheden

- a. De vergunninghouder mag maximaal 80 m³ grondwater per uur, 1920 m³ grondwater etmaal, 50.000 m³ grondwater per maand en in totaal 1.200.000 m³ grondwater onttrekken.
- b. De onttrekking van grondwater op basis van deze vergunning dient in beginsel, plaats te vinden tot uiterlijk 1 april 2017.

- c. In afwijking van het bepaalde in lid b kan het dagelijks bestuur aan de vergunninghouder toestaan ook na 1 april 2017 van deze vergunning gebruik te maken.
- d. Indien en voor zover de vergunninghouder voornemens is om overeenkomstig het bepaalde in lid c van dit voorschrift de onttrekking te continueren na 1 april 2017, meldt hij dit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op 1 maart 2017 aan het dagelijks bestuur.
- e. Gelijktijdig met deze melding overlegt de vergunninghouder aan het dagelijks bestuur een aanvullende rapportage, waarin de verwachte effecten van de onttrekking op de omgeving voor de periode na 1 april 2017 tot aan het tijdstip van beëindiging van de onttrekking worden beschreven.
- f. De uitkomsten van de rapportage, bedoeld in het vierde lid van dit voorschrift zijn voor het dagelijks bestuur doorslaggevend voor de beslissing om al dan niet toe te staan dat de onttrekking na 1 april 2017 wordt voortgezet.

Meten en vastleggen van de onttrokken hoeveelheid grondwater

- a. De onttrokken hoeveelheid grondwater wordt (eventueel aangeven per put of cluster van putten, maar in het algemeen is dat niet werkbaar bij bijv. bronbemalingen) zo gemeten dat het meetresultaat in enige maand niet meer dan tien procent afwijkt van de werkelijk onttrokken hoeveelheid.
- b. Meetinstrumenten worden op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
- c. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de meetinstrumenten vóór aanvang van de bemaling, en vervolgens jaarlijks zijn geijkt, zodanig dat de volgens voorschrift a. vereiste nauwkeurigheid gewaarborgd blijft. Van de verrichte controles moet de houder van de inrichting een bewijs kunnen tonen.
- d. De onder a. genoemde meetresultaten worden wekelijks geregistreerd op een meetstaat. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen, die van invloed kunnen zijn op de meting. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor de waterkwaliteitsbeheerder beschikbaar gehouden.
- e. jaarlijks wordt in de maand januari een registratieformulier met de in het voorgaande jaar, maandelijks onttrokken hoeveelheid grondwater en het gebruiksdoel ingevuld en aan het waterschap Noorderzijlvest toegezonden.

Meten en vastleggen van de grondwaterstijghoogten

- a. Vergunninghouder richt een waarnemingsnet in voor het waarnemen van de stijghoogte van het grondwater conform het monitoringsplan. De peilfilters worden op zodanige diepte geplaatst dat de stijghoogte van het grondwater altijd kan worden gemeten. De gaten ten behoeve van de peilfilters worden geboord.
- b. Na het inrichten van het onder voorschrift a. genoemde waarnemingsnet registreert de vergunninghouder binnen 14 dagen de volgende gegevens:
 - de filterstelling (diepte bovenkant- en onderkant filter) in cm t.o.v. N.A.P. en maaiveld;
 - de diameter van filter en van stijgbuis;
 - het materiaal van filter en van stijgbuis;
 - bij nieuwe meetpunten: de eerst gemeten stijghoogte;
 - een boorstaat of profielbeschrijving;
 - de hoogte van het maaiveld ter plaatse in cm t.o.v. N.A.P.;
 - de hoogte van het meetpunt (= referentiepunt; veelal bovenkant buis) in cm t.o.v. N.A.P.;
 - een detailschets van de meetpunten en de directe omgeving met de bijbehorende maten;
 - de afwerking van de meetlocatie;
 - de toegankelijkheid van de meetlocatie;
 - de coördinaten van de meetpunten volgens het rijksdriehoekstelsel;
 - de beherende en waarnemende instantie;
 - de contactpersoon inzake het waarnemingsnet.
- c. De vergunninghouder zorgt dat de stijghoogte van het grondwater wordt waargenomen in de onder voorschrift a. genoemde monitoringsplan. Vanaf ten minste twee weken voor aanvang van de bemaling moeten deze waarnemingen tenminste wekelijks plaatsvinden. In de bemalingsperiode moet de grondwaterstijghoogte één maal per twee dagen worden waargenomen. Na het stoppen van de bemaling moet gedurende twee weken wekelijks de grondwaterstijghoogte worden waargenomen.
- d. De onder voorschrift b. en c. bedoelde waarnemingen moeten schriftelijk worden vastgelegd. Op verzoek van een controlerend ambtenaar dient de vergunninghouder de gegevens genoemd in voorschrift b. en c. te kunnen overleggen.
- e. De vergunninghouder zorgt voor de instandhouding van de onder voorschrift a. genoemde meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.

Watervoorziening van beplanting

- a. In geval van langdurige droogte in het groeiseizoen (maart - oktober) of gedurende de zomerperiode (juli en augustus) moet de vergunninghouder in overleg met de gemeente de in het invloedsgebied aanwezige openbare beplanting van water voorzien.

5.3 voorschriften voor het lozen van bronneringswater

Artikel 3.2 Besluit lozen buiten inrichtingen

1. Bij het lozen van grondwater bij ontwatering, niet zijnde grondwater als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, wordt ten minste voldaan aan het tweede tot en met het tiende lid.
2. Het lozen op of in de bodem is toegestaan.

3. Het lozen in een oppervlaktewaterlichaam is toegestaan indien:
 - a. het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
 - b. als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.
4. Het bevoegd gezag kan met betrekking tot het lozen, bedoeld in het derde lid, bij maatwerkvoorschrift:
 - a. afwijken van het gehalte, genoemd dat lid, en een hoger gehalte vaststellen, indien genoemd gehalte niet door toepassing van beste beschikbare technieken kan worden bereikt en het belang van de bescherming van het milieu zich niet tegen het lozen met een hoger gehalte verzet; en
 - b. bepalen dat visuele verontreiniging mag optreden, indien visuele verontreiniging niet door toepassing van beste beschikbare technieken kan worden voorkomen en het belang van de bescherming van het milieu zich niet verzet tegen het lozen waarbij visuele verontreiniging optreedt.
5. Het lozen in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, niet zijnde een vuilwaterriool, is toegestaan indien het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt en het ijzergehalte in enig steekmonster ten hoogste 5 milligram per liter bedraagt.
6. Het bevoegd gezag kan met betrekking tot lozen als bedoeld in het vijfde lid bij maatwerkvoorschrift of verordening als bedoeld in artikel 10.32a van de Wet milieubeheer afwijken van:
 - a. de gehalten, bedoeld in dat lid, en hogere gehalten vaststellen, indien eerstgenoemde gehalten niet door toepassing van beste beschikbare technieken kunnen worden bereikt en het belang van de bescherming van het milieu zich niet verzet tegen het lozen met een hoger gehalte;
 - b. het ijzergehalte, bedoeld in dat lid en een lager ijzergehalte bepalen, indien het belang van bescherming van het milieu tot het stellen van een lager gehalte noodzaakt.
7. Het lozen in een vuilwaterriool is verboden, tenzij:
 - a. het lozen ten hoogste 8 weken duurt;
 - b. de geloosde hoeveelheid ten hoogste 5 kubieke meter per uur bedraagt; en
 - c. het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 300 milligram per liter bedraagt.
8. Het bevoegd gezag kan met betrekking tot de tijdsduur en de hoeveelheid, bedoeld in het zevende lid bij maatwerkvoorschrift of bij verordening als bedoeld in artikel 10.32a van de Wet milieubeheer andere waarden stellen.
9. Het te lozen grondwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.
10. De per tijdseenheid geloosde hoeveelheid grondwater kan voor de toepassing van het zevende lid op een doelmatige wijze worden bepaald.

Overige voorschriften lozen grondwater

- a. Het lozen van het grondwater dient plaats te vinden op het Oostpolderbermkanaal. Indien voor een ander lozingspunt(en) gekozen wordt, dient dit ter goedkeuring aan het waterschap te worden overlegd.

6. Regelgeving en Beleid

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste en; in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning kan worden verleend als die verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Door het verbinden van voorschriften of beperkingen kunnen de doelstellingen van het waterbeheer worden beschermd. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op artikel 2.1 van de Waterwet. De doelstellingen van het watersysteem verzetten zich niet tegen het verlenen van de gevraagde vergunning;

De bovenstaande werkzaamheden en aanpassingen leveren geen nadelige gevolgen op voor het watersysteem en de belangen van derden;

7. Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning

Op grond van artikel 6.22, tweede lid, van de Waterwet kan de waterbeheerder de vergunning intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

8. Conclusie / Afsluitende overwegingen

Een vergunning moet worden geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet en de bijzondere belangen als bedoeld in artikel 6.11, eerste lid, van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd.

Tegen het verlenen van de gevraagde vergunning bestaan daarom bij ons geen bezwaren.

9. Ondertekening

Groningen, 11 juni 2015

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Henry Korteschiel,
manager Watersystemen en Waterveiligheid.