

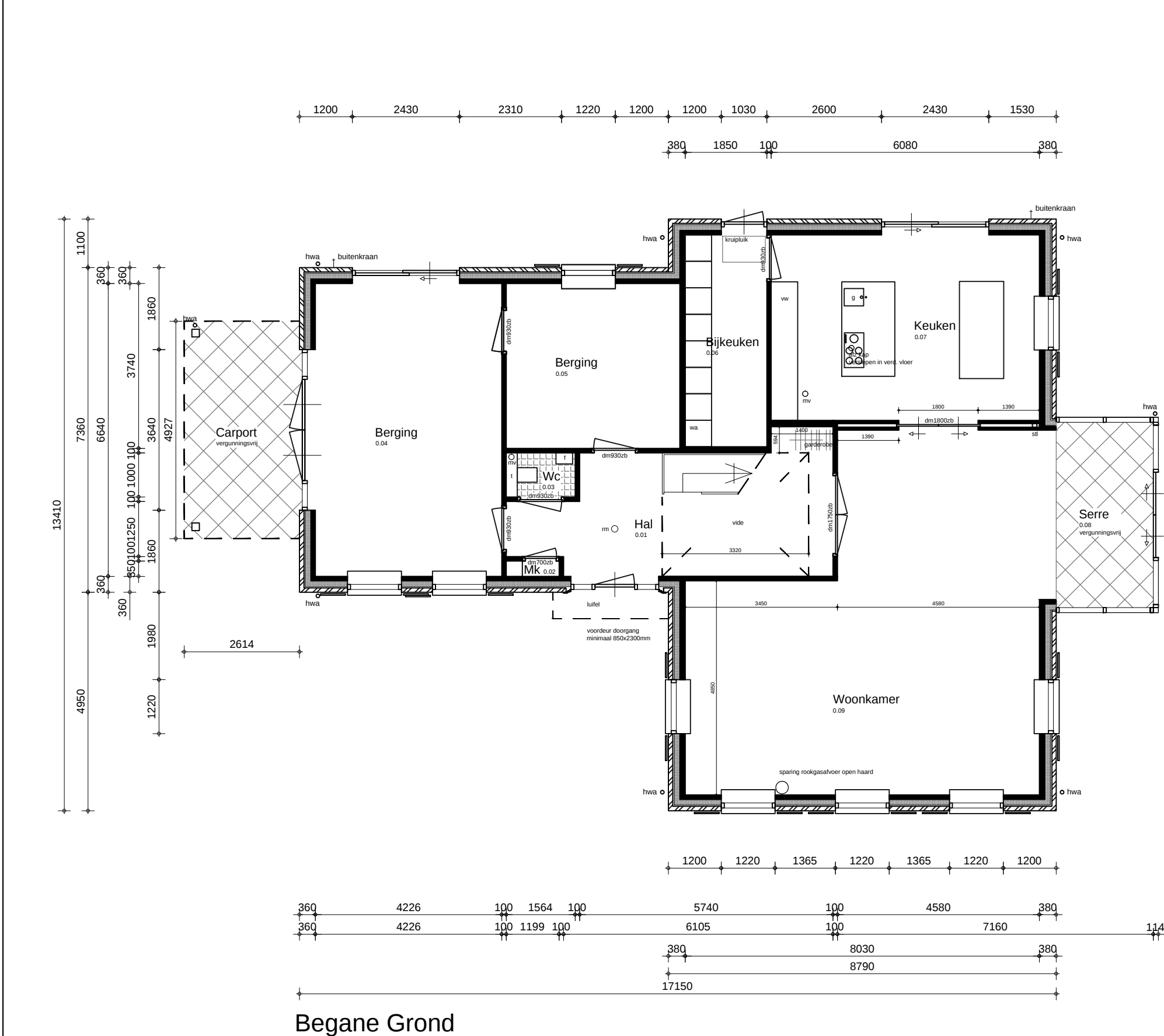


Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

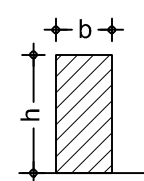


Begane Grond

Vrije doorgang: conform afd. 4.4 BB

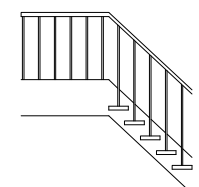
h = hoogte = minimaal 2300mm
b = breedte = minimaal 950mm

opdekdeur minimaal 890 x 2315mm
stompe deur minimaal 930 x 2315mm

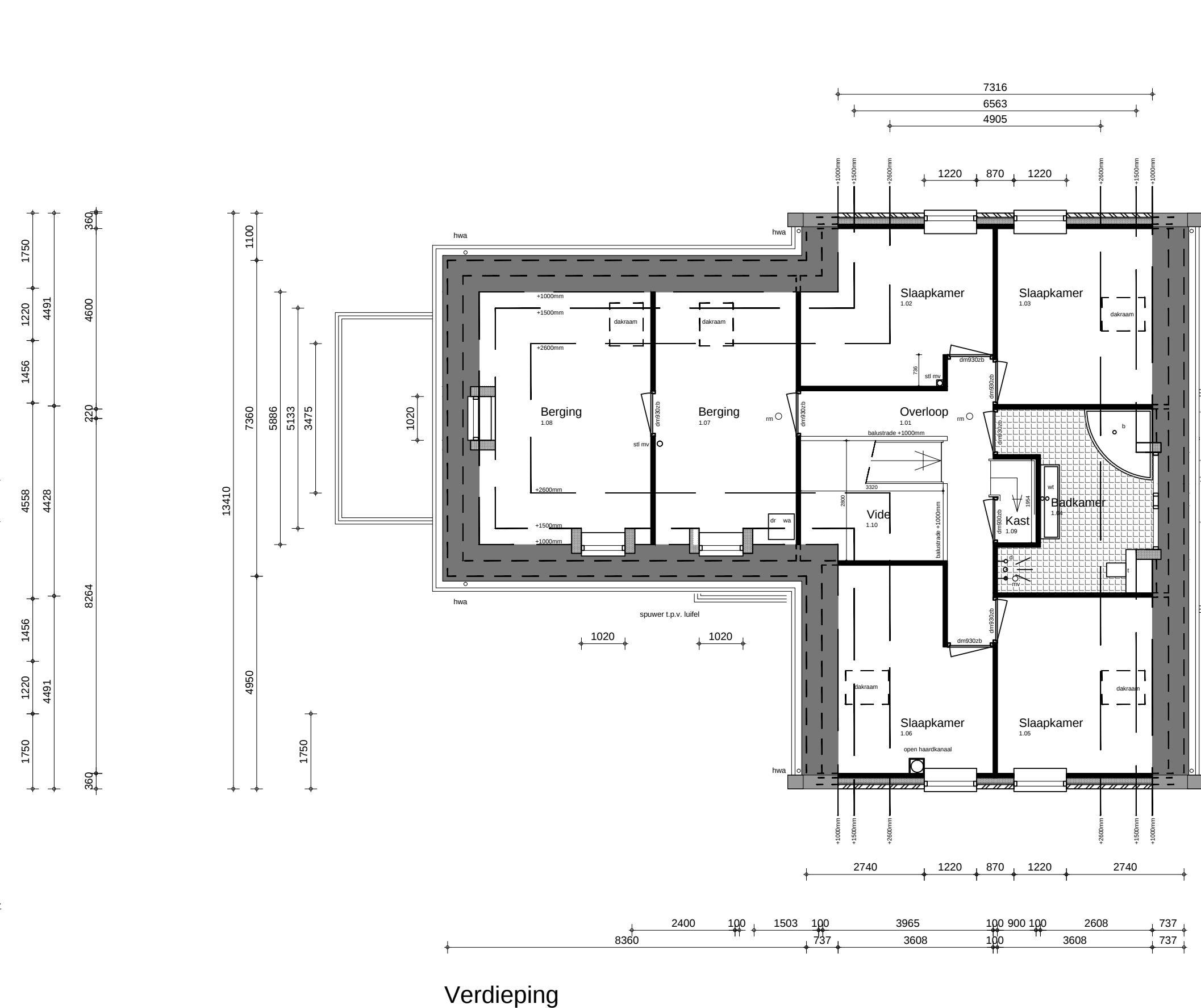


Trap gegevens: conform afd. 2.5 BB

minimale trapbreedte = 800mm
minimale vrije hoogte boven de trap is 2300mm
maximale hoogte van de trap is 4000mm
maximale opstap is 188mm
maximale aantrede bedraagt 220mm
maximale spijlstand bedraagt 100mm
minimale leuninghoogte bedraagt 800mm
maximale leuninghoogte bedraagt 1000mm



Onder voorbehoud constructieve wijzigingen voortkomend uit de berekeningen van de constructeur. Wij wijzen op dickere binnen en buitenmuren die ten koste kunnen gaan van de binnenruimte. Tenzij anders overeengekomen.



Verdieping

RENVOOI BOUWBESLUIT 2012

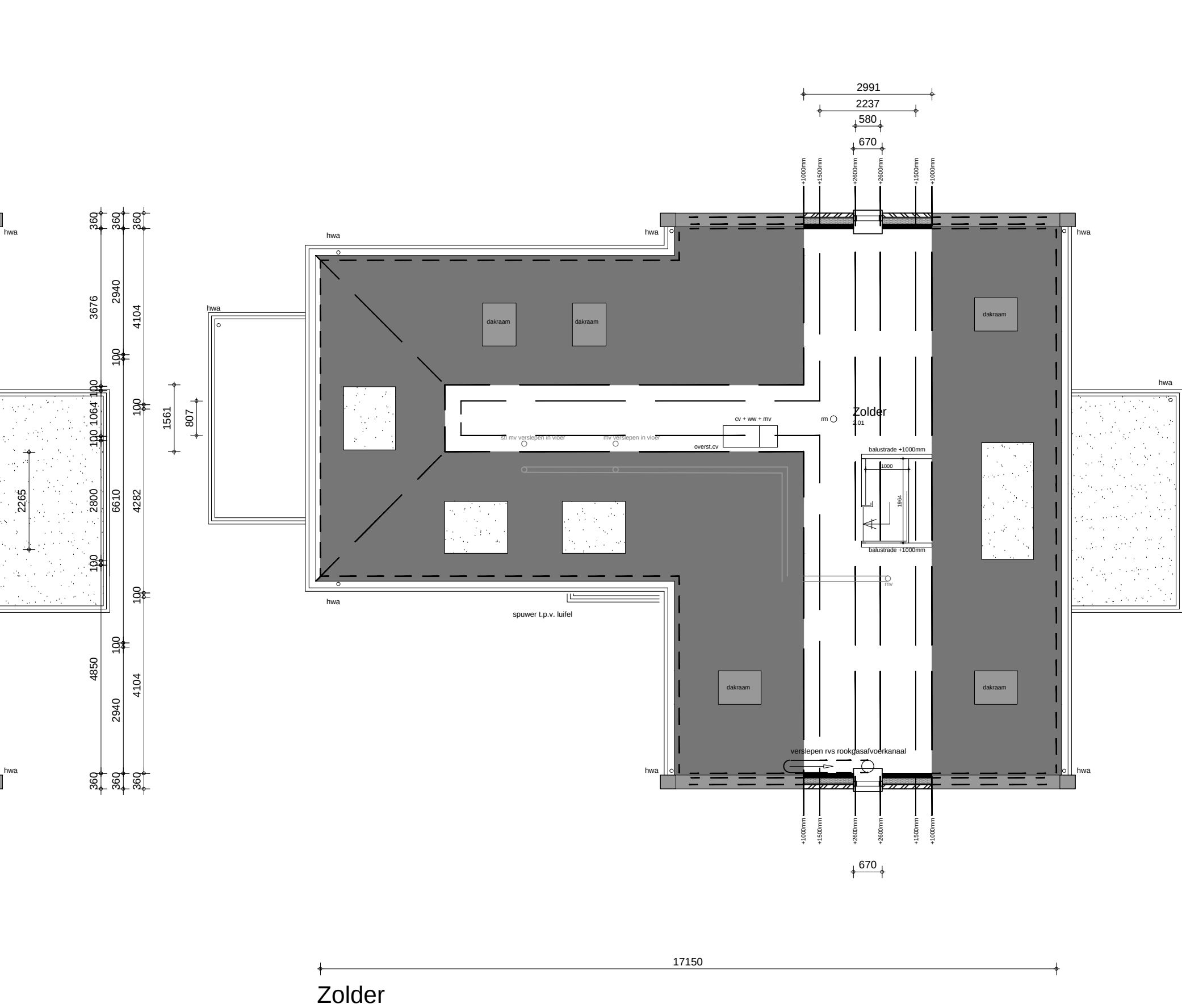
- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012 (BB).

VEILIGHEID

- Aansluitpunten elektra en verlichting conform NEN 1010, voorschriften VEEN en afd. 6.1 en 6.2 BB.
- Wanden, deuren incl. glas grenzend aan verkeersruimten en/of vluchtwegen dienen een W.B.D.B.O. te bezitten van 30 minuten. Indien een vloer binnen een verblijfsgebied 7 meter boven meethniveau ligt dan geldt een WBDBO van 60 minuten. Bij een veiligheidstrappenhuis geldt tevens een WBDBO van 60 minuten, volgens afd. 2.10 BB.
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en) van de constructeur.
- Aansluitpunten gas (kooktoestel, C.V., combi-ketel) conform voorschriften VEGIN en afd. 6.2 BB.
- Trappen conform afd. 2.5 BB.
- Deuren, ramen, kozijnen in een uitwendige scheidingconstructie, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2 conform afd. 2.15 BB.

GEZONDHEID

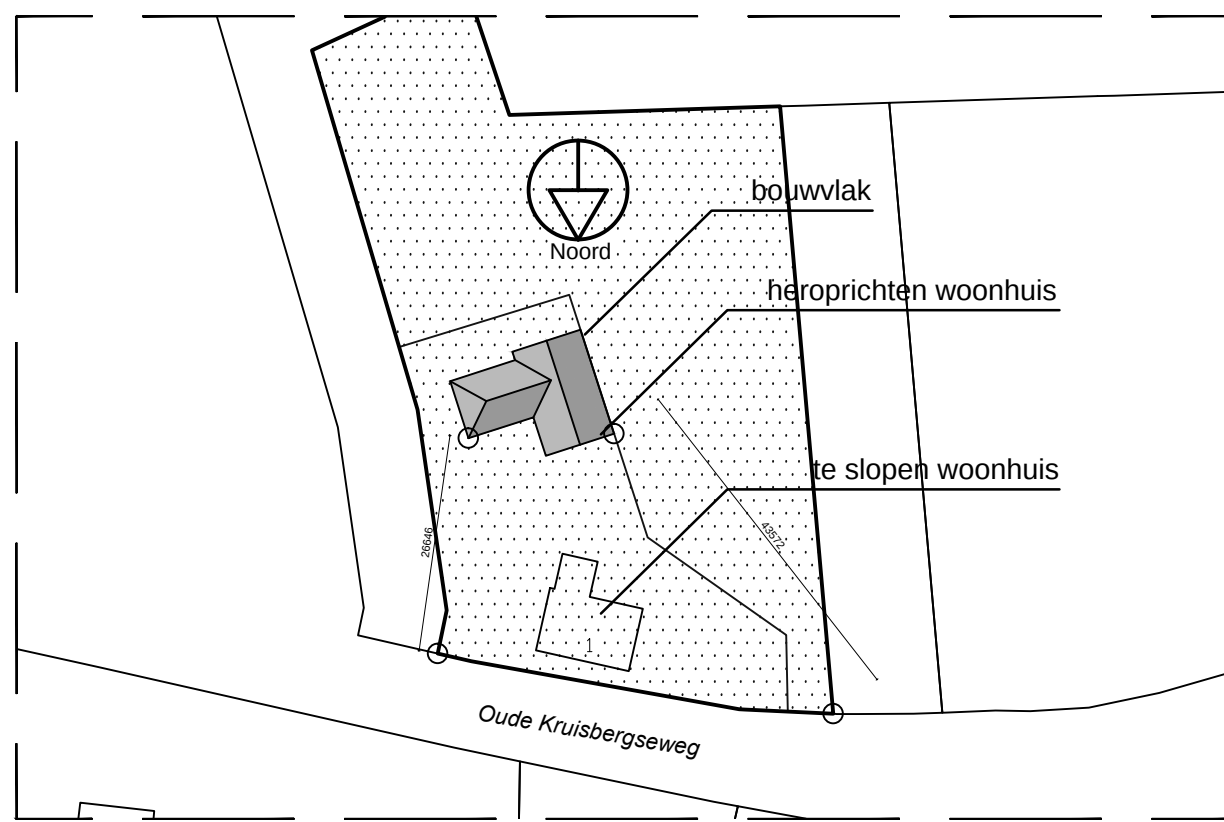
- Geluidwering uitwendige scheidingconstructies (buitenwanden en dak) grenzend aan een verblijfsgebied, min 20dB(A) volgens afd. 3.1 BB.
- Ventilatie zoals in berekening en volgens NEN1087 en afd. 3.6 BB.
- Het te bouwen bouwwerk zodanig uitvoeren dat het binnendringen van muizen en ratten wordt tegengehouden conform afd. 3.17 BB.
- Aansluitpunten watervoorzieningen conform voorschriften afd. 6.3 BB en NEN1006



Zolder

Materialen- en Kleurenschema

plint	baksteen	rood / bruin gemaanceerd
voegwerk plint	voegmortel	grijs
gevels	baksteen	rood / bruin gemaanceerd
voegwerk	voegmortel	grijs
kozijnen	hardhouten	wit
ramen	hardhouten	donker blauw
deuren	hardhouten	donker blauw
luiken/louvre	hardhouten	wit
boordelen	red cedar	donker blauw
goten	red cedar / zink	wit
windveren	nvt	nvt
balkonhek	keramische dakpannen	antraciet / zwart
dakbedekking	zink	natuur
hemelwaterafvoer		



Situatie

Sectie: -
Kadastrale gemeente: Bronckhorst
Schaal: 1 : 1000
Adres: Oude Kruisbergseweg 1 te Zelhem

werknnummer:
WS 999-105

bladnummer:
001

WoonSubliem

adres
Schoonheidslaan 4
7251 XR Vorden
tel
(0575) - 84 60 52
e-mail
info@woonsubliem.nl
internet
www.woonsubliem.nl

opdrachtgever

De heer en mevrouw Gerritsen

adres

Sint Jansgildestraat 15
7256 BA Keijenborg

tel.

email

info@helpathome.nl

project

Herporichten woonhuis

datum

16 - april - 2015

schaal

1:100

status

schetsontwerp

revisie 01

revisie 02

revisie 03

28-04-2015 kap bijgebouw aangepast

Defintief

ontwerpen, bouwen, wonen

Zonder uitdrukkelijke toestemming van WoonSubliem mag deze tekening niet worden vernoemd of van anderen worden verstrekt en/of voorgelegd. De inhoud van de tekening is en blijft geestelijk eigendom van WoonSubliem. Ook bij 'no cure no pay' opdrachten geldt het voornoemde.