

Memo

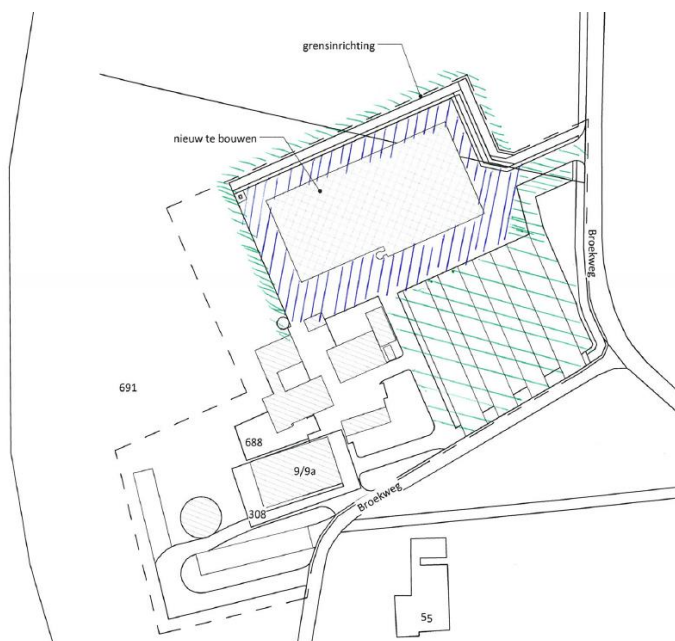
aan De gemeente Bronckhorst de heer E. Hoogkamp
van Jan Teunissen Rombou BV.
betreft Aanvulling aanvraag omgevingsvergunning Broekweg 9, Wichmond inzake aan te voeren
grond ten behoeve van de natuurlijke overgang van de nieuwe stal naar de omgeving
datum 1 juni 2015

Geachte heer Hoogkamp,

In de afwikkeling van de aanvraag omgevingsvergunning voor de Broekweg 9 te Wichmond is geconstateerd dat er grond zal worden aangewend om een natuurlijke overgang te realiseren naar de omliggende gronden. De realisatie van de ligboxenstal en de bijbehorende kuilvoerplaten vindt plaats op het laagst gelegen stuk landbouwgrond welk grenst aan het bouwblok.

Aangezien het bestaande erf relatief hoog ligt is er voor gekozen de nieuw te bouwen stal ook vrij hoog boven de omliggende gronden uit te laten komen zodat het verschil tussen het peil van het huidige erf en het peil rondom de nieuwe stal niet meer dan een halve meter verschilt.

Het gevolg daarvan is dat op de plaatsen waar de kuilvoerplaten en de erfverharding komen de grond moet worden opgehoogd om een goede toegang tot de stal te krijgen en om er voor te zorgen dat het ruwvoer in de toekomst niet altijd in het water ligt. In de onderstaande situatieschets is weergegeven welke gronden worden opgehoogd.



Het blauw gearceerde deel rondom de stal moet circa 90 cm worden opgehoogd en het groen gearceerde deel wordt tussen de 0 cm voor aan de weg en 90 cm bij de stal opgehoogd zodat een natuurlijk verloop met de omgeving kan worden gerealiseerd. Er komt ook nog wel een beetje grond vrij uit de stal en uit de hemelwater opvang maar dat is niet voldoende. Om het natuurlijk verloop te kunnen verwezenlijken heeft de heer Vaartjes 5000 kuub grond gereserveerd.

Graag zien we deze activiteit nog opgenomen in de te verlenen omgevingsvergunning