



BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ DEELONDERZOEK VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 3 juni 2015
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2015-006738
Locatie van verontreiniging : Laan van Orden (nabij nummer 320)
Plaats : Apeldoorn
Gemeente : Apeldoorn
Nummer van verontreiniging : GE020006865

BESLUIT

Onderwerp

Op 30 april 2015 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Laan van Orden (nabij nummer 320) in Apeldoorn.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Laan van Orden (nabij nummer 320) in Apeldoorn sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- . wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- . wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- . wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- . Deelsaneringsplan Orderbeek (nabij Laan van Orden 320) te Apeldoorn: Greenhouse Advies B.V., 28-4-2015, ENV00215_150428_100641;
- . Nader bodemonderzoek op de locatie ten noordwesten van het perceel aan de Laan van Orden 320 te Apeldoorn: Hunneman Advies Raalte BV, januari 2015, 140940/lvh/sh;

Beschrijving situatie

De locatie bevindt aan de Laan van Orden ten noordwesten van nummer 320. Tijdens graafwerkzaamheden voor de aanleg van de nieuwe Orderbeek is een oplosmiddelengeur waargenomen. De verontreiniging is aangetroffen ter plaatse van een overstortput van de riolering.

In de omgeving zijn eerder al gevallen van ernstige bodemverontreiniging vastgelegd ter plaatse van de Laan van Orden 314 en de Laan van Orden 322. Ter plaatse van deze beide locaties zijn meerdere onderzoeken en saneringen uitgevoerd. De verontreinigingssituatie in het grondwater wordt voor beide locaties nog gemonitord.

Om de voortgang van de werkzaamheden in het kader van de aanleg / reconstructie van de Orderbeek te kunnen waarborgen zijn een deelonderzoek en deelsaneringsplan ingediend.

Wij kunnen instemmen met een deelonderzoek en deelsaneringsplan, omdat met de ons bekende gegevens voldoende duidelijk is dat er bij het huidig en voorgenomen gebruik geen sprake is van risico's als gevolg van de nu aangetroffen spot met VOCI-verontreiniging in grond. Ook voor het deel van de spot gelegen buiten de grenzen van de onderzoeks- en inrichtingslocatie worden (uitgaand van het gebruik wonen met tuin) geen risico's berekend.

De grond bestaat ter plaatse tot 4,5 m –mv uit matig fijn zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 3 m –mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal oostelijk tot noordoostelijk.

Uit het uitgevoerde onderzoek is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Ter plaatse is sprake van een spot met VOCI-verontreinigingen in grond. De sterke verontreiniging (gehalten groter dan de interventiewaarden) bevindt zich vanaf het huidige maaiveld tot op een diepte van 1 à 2,5 m –mv. Er is sprake van een beperkt oppervlak waarover de sterke verontreiniging is aangetoond, circa 30 m².

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op een gedeelte van het geval van bodemverontreiniging. In zuidelijk richting, buiten de herinrichtings- en onderzoekslocatie, is de verontreiniging niet volledig afgeperkt. Er is voldoende informatie voor een uitspraak over de ernst en spoedeisendheid met betrekking tot de aangetoonde spot in de grond.

Er is 1 peilbuis geplaatst. Hierin zijn concentraties groter dan de interventiewaarden aangetoond. Deze peilbuis bevindt zich binnen de contour van het geval van ernstige verontreiniging aan de

Laan van Orden 314, GE020000780. De omvang van de grondwaterverontreiniging is in het kader van de aanleg van de nieuwe Orderbeek niet bepaald. Het grondwater ter plaatse en in de omgeving wordt in het kader van de sanering van de omringende gevallen van ernstige bodemverontreiniging (GE020000780 Laan van Orden 314 en GE020000020 Laan van Orden 322) gemonitord.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is alleen al op basis van het deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobepaling

Er is een standaard en een locatiespecifieke risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

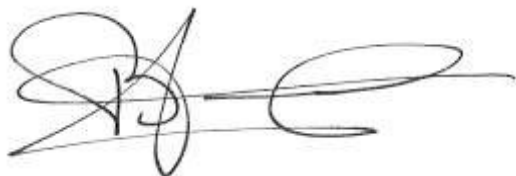
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Bijlage: kaart met contouren in grond

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.