



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V60547

Ten name van:



Locatie: Aan de Ofwegen ter plaatse van nr.15 in Woubrugge, gemeente
Kaag en Braassem.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 10 november 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Gebr. van der Poel BV, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.78995. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De vergunning is aangevraagd namens Mevr. O.A.A. Bartelds.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het aanbrengen en hebben van 15 m¹ beschoeiing in de kern- en beschermingszone van een overige watergang en gedeeltelijk in de kern en beschermingszone van een regionale waterkering en het, middels 8 staaftankers vastzetten daarvan aan de bestaande fundering van een woonhuis;
- b. het graven van 8 sleuven in de kern- en beschermingszone van de regionale kering ten behoeve van het aanbrengen van verankering van 15 m¹ damwand.

Eén en ander ter plaatse van de Ofwegen nr.15 in Woubrugge, gemeente Kaag en Braassem en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 en 2 die bij dit besluit behoren.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 14 januari 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Oost

4 Verzending

Verzonden op 14 januari 2015.

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem;
2. Aanvrager: Gebr. van der Poel BV, Leidseweg 17 a, 2374 AS Oud Ade.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Oeverbescherming

1. De aan te brengen oeverbescherming moet deugdelijk geconstrueerd en standzeker zijn.
2. Palen en damwandschermen mogen alleen door middel van heien of trillen in de grond worden gebracht of verwijderd. Het (voor)sputten is niet toegestaan.
3. De oeverbescherming die geplaatst wordt, moet grond dicht aansluiten op de naast gelegen bestaande oever of oeverbescherming.
4. De oeverbescherming mag niet buiten de huidige waterlijn worden geplaatst.
5. Eventueel te vervallen oeverbescherming moet volledig worden verwijderd.

Waterkeringen

6. De te graven sleuven ten behoeve van het aanbrengen van de verankering mogen maximaal 0,30 breed en maximaal 0,40 cm diep zijn.
7. De acht te graven sleuven ten behoeve van het aanbrengen van de verankering mogen enkel achtereenvolgens worden gegraven. Voorafgaand aan het graven van elke sleuf dienen alle voorgaande sleuven volledig te zijn gedicht en verdicht conform artikel 8.
8. Aanvullingen en ophogingen van de ontgraven sleuven moet geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld. Het toe te passen aanvulmateriaal op het binnentalud moet bestaan uit een klei-zandmengsel (max. 30% zand) en voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 3 (overige toepassingen van klei / binnendijkse verzwaringen van klei in de kade).

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916
KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



9. Calamiteiten moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
10. Binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering is uitsluitend open put bemaling toegestaan. Het is binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering niet toegestaan om aan het grondwater te bemalen.
11. De afwatering van de waterkering mag tijdens de uitvoering en in de nieuwe situatie niet worden belemmerd. Er mag door het werk geen verweking van de waterkering worden veroorzaakt.
12. Er mogen geen meerdere open ontgravingen plaatshebben binnen het leggerprofiel van de waterkering. Het leggerprofiel heeft een kruinbreedte van 1,50 m op een hoogte van ten minste NAP min 0,10 m, met een binnentalud richting Vlietpolder van 1:6.
13. De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een verharding, erosiebestendige grasmatten, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden. Binnen het leggerprofiel is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.

Algemeen Technische Voorschriften

14. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
15. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
16. Indien door de uitvoering en/of aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct uit het oppervlaktewater worden verwijderd.
17. Tijdens en als gevolg van de uitvoering van de werken mag de stabiliteit en/of waterkerendheid van de waterkering niet worden verstoord.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften. Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



18. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
- moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.
19. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar een lager peilgebied van Rijnland.

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

6 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het aanbrengen en hebben van 15 m¹ beschoeiing in de kern- en beschermingszone van een overige watergang en in de kern- en beschermzone van de waterkering en het verankeren daarvan aan de bestaande fundering van een woonhuis en het graven van acht sleuven in de kern- en beschermingszone van de regionale kering ten behoeve van het aanbrengen van verankering van 15 m¹ damwand.

De aanvraag heeft betrekking op werken in overig polderwater en de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de Vlietpolder:

- zomerpeil is NAP min 2,56 m;
- winterpeil is NAP min 2,66 m (schouwpeil).

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

De aanvraag betreft het aanbrengen en hebben van 15 m¹ beschoeiing in de kern- en beschermingszone van een overige watergang en de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering en het verankeren daarvan aan de bestaande fundering van een woonhuis en het graven van 8 sleuven in de kern- en beschermingszone van de regionale kering ten behoeve van het aanbrengen van verankering van 15 m¹ damwand ter plaatse van perceel, plaatselijk bekend Ofwegen nr. 15 in Woubrugge is getoetst aan:

- Beleidsregel 2; Beschermingszone-oppervlaktewateren;
- Beleidsregel 3; Beschoeiingen;
- Nota waterkeringen; deel II Beleidsregels.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan artikel 3 t/m 6 van Beleidsregel 2; Beschermingszone-oppervlaktewateren;

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan artikel 3 t/m 6 van Beleidsregel 3; Beschoeiingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling niet voldoet aan artikel 3.5.1.(bouwen in de kern- en beschermingszone /binnen het profiel van vrije ruimte) van de Nota waterkeringen; deel II Beleidsregels. Dit staat vergunningverlening niet in de weg omdat het werk bestaat uit enkele smalle, kortdurende sleuven die in de lengte van de waterkering liggen.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften. Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften. Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften. Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.