

2015 - 0593



Inrichtingsplan:

E.H. Wagenvoort- de Greeff

Vierakker

SKNL: 7644843

Inrichtingsplan SKNL Wagenvoort-de Greeff

Aanvraagnummer: 7644843

NAW

E.H. Wagenvoort-de Greeff

Koekoekstraat 19

7233 PB Vierakker

Tel: 0045 30325056

Mail: erna.degreeff@gmail.com

ReInr: 202356248

Algemeen

Op de hoek van de Koekoekstraat en IJzerhorst te Vierakker liggen diverse kadastrale percelen in eigendom van Bureau Beheer Landbouwgronden. Mevr. E.H. Wagenvoort-de Greeff gaat deze verwerven en grotendeels inrichten met de natuurdoelstellingen die de provincie heeft aangegeven in het beheerplan natuur en landschap Gelderland. Een deel van het in te richten deel is al in eigendom van mevr. Wagenvoort-de Greeff. DLG heeft voor het terrein een pré advies(J. Ernst) uitgevoerd. Deze gegevens zijn gebruikt als grondslag van deze natuurinrichting. Daarnaast wordt gebruik gemaakt van de fosfaatonderzoeken die uitgevoerd zijn in opdracht van DLG. Deze bepalen de diepte die afgegraven dient te worden bij de beheereenheden om de desbetreffende natuurdoeltypen te realiseren.

Motivatie

De gronden zijn vrijgekomen nadat er een melkveebedrijf is verplaatst. Mevr. E.H. Wagenvoort-de Greeff wil een groot deel van deze gronden verder ontwikkelen in natuur die passen binnen het gebied en volgens de wensen van de provincie. Het gebied sluit aan op landgoed Hackvoort, eigendom van vereniging Natuurmonumenten.

Uitgangssituatie

De percelen hebben nu nog een agrarische bestemming en zijn in gebruik als gras- of bouwland. Bouwland is in dit geval maïsland.

Doelpakketten

De te realiseren doelpakketten zijn:

- 10.01 Nat Schraalland
- 12.02 Kruiden en faunarijk grasland
- 15.02 Dennen-, eiken en beukenbos

Beheereenheid 1: Nat schraalland.

Oppervlakte 6,892 ha.

Dit perceel zal voor een groot deel worden afgegraven volgens advies van DLG tot nat schraalland. Diepten variërend van 0 tot 75 cm beneden maaiveld. De sloot die er door loopt zal hiermee verdwijnen. Een klein deel met een oppervlakte zal opgehoogd worden tot 40 cm.

Beheereenheid 2, 3 en 4: Kruiden en Faunarijk grasland.

Oppervlakten beh 2: 2,149 ha, beh 3: 0,405 ha en beh 4: 0,953 ha

Deze beheereenheden bestaan nu ook al uit grasland.

Beheereenheid 5: Nat Schraalland

Oppervlak 1,253 ha. Deze beheereenheid zal voor een groot deel afgegraven worden tot het oorspronkelijke maaiveld.

Beheerseenheid 6 en 7: Dennen-, eiken en beukenbos.

Oppervlakten beh 6: 0.458 ha en beh 7: 0,953 ha

Beheerseenheid 1 tot en met 7 zijn tezamen 13,102 ha: het om te vormen gebied

Maatregelen

Beheereenheid 1: Nat schraalland.

Deze eenheid zal grotendeels worden afgraven tot verschillende diepten volgens de LESA toets. De hoeveelheden van de afgravingen zal in samenhang met beheereenheid 2 en 5 worden aangegeven in onderstaande tabel. Binnen deze eenheid ligt een diepe watergang. Deze zal gedeeltelijk gedempt worden tot hoogten waarop de rest van het perceel uitgegraven wordt. Eerst zal de watergang ontdaan worden van slib. De sloot zal gedempt worden met leemhoudend zand uit het terrein of met materiaal uit de nieuw te graven sloot.

Beheerseenheid 2, 3 en 4: Kruiden en Faunarijk grasland.

Beheereenheid 2 zal deels worden afgegraven volgens gegevens van de LESA toets van DLG. De hoeveelheden van de afgravingen zal in samenhang met beheereenheid 1 en 5 worden aangegeven in onderstaand tabel. De beheereenheden 3 en 4 bestaan nu al uit grasland. Deze zullen door verschraling door middel van niet bemesten, maaien en afvoer van maaisel beheerd worden. Deze beheereenheden blijven op het huidige maaiveld niveau.

Beheerseenheid 5: Nat Schraalland.

Deze beheereenheid zal worden afgegraven tot oude peilen volgens LESA toets van DLG. Verdere ontwikkelingen zal gebeuren door spontane ontwikkeling. De hoeveelheden van de afgravingen zal in samenhang met beheereenheid 1 en 2 worden aangegeven in onderstaande tabel

Beheerseenheid 6 en 7: Dennen-, eiken en beukenbos.

Deze beheereenheden zullen worden ingeplant met bosplantsoen. Beide percelen bestaat op dit moment uit grasland. Plantsoen zal in de graszode worden geplant. Dit voorkomt ongewenste onkruidvorming. In het eerste jaar zal 1 x tussen de rijen worden gemaaid. Totale oppervlakte van beide percelen is 1,411 ha. Plantverband is 1,5 x 1,5. Benodigd plantsoen is 6270stuks. Soorten staan in onderstaand tabel vermeld.

soorten plantsoen beheereenheid 6 en 7

soorten/beh.	6	7
zomereik	800	1635
beuk	335	700
grove den	100	200
ruwe berk	150	300
inl vogelkers	50	100
Gelderse roos	150	300
hazelaar	150	300
lijsterbes	150	300
linde	100	200
vuilboom	50	200
	2035	4235

Ontgravingen beheergebied 1,2 en 5

diepte in cm	oppervlakte in m2	hoeveelheid in m3	
0-25	61640	15411	15411
25-30	9500	475	
25-35	27100	2710	
25-45	5500	1100	
25-50	5500	1375	5660
50-65	5500	825	
50-75	2600	650	
50-85	800	280	1755
		22826	
Uitgraven bestaande sloten en greppels binnen terrein. Totale lengte 620 meter		2480	
Uitgraven nieuwe sloot. Lengte 390 meter		1310	
Ophoging beheereenheid 1			
Hoogte in cm	oppervlakte		
40	5900	2360	
Aanvulling te dempen sloten		1527	

Planning

- Beheerseenheid 1 en 5:

De graafwerkzaamheden zijn gepland voor nazomer/ begin najaar 2014 . In deze periode is de grondwaterstand laag en kan er behoorlijk gewerkt worden zonder schade te veroorzaken.

- Beheerseenheid 2,3 en 4:

Inrichting voldoet al, beheer vanaf afgifte beschikking.

- Beheerseenheid 6 en 7:

Percelen zal in de winterperiode van 2013-2014 ingeplant worden.

Financiering

Voor de financiering wordt een bijdrage voor inrichtingsmaatregelen binnen de SKNL regeling gevraagd.

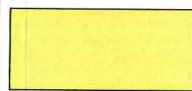
Begroting

E.H. Wagenvoort-de Greeff Doet mee in de BTW regeling. De begroting is daarom exclusief BTW opgesteld.

beh.eenheid	maatregelen	eenheid	normbedrag	bedrag excl.	btw %		
1, 2 en 5. Nat schraalland, kruiden en faunarijk grasland							
	verkennend milieu onderzoek	ha	5,1	€ 1.250,00	€ 6.375,00	21%	
	verkennend archeologi onderzoek	ha	5,1	€ 1.500,00	€ 7.650,00	21%	
	ontgronden 0-25 cm	m3	15411	€ 0,78	€ 12.020,58	21%	
	ontgronden 25-50 cm	m3	5660	€ 0,72	€ 4.075,20	21%	
	ontgronden 50-100 cm	m3	1755	€ 0,68	€ 1.193,40	21%	
	aanvulling tot 50 cm	m3	2360	€ 0,45	€ 1.062,00	21%	
	uitgraven greppels en sloten	m3	2480	€ 0,68	€ 1.686,40	21%	
	Graven nieuwe sloot	m3	1310	€ 0,68	€ 890,80	21%	
	aanvulling greppels en sloten	m3	1527	€ 0,45	€ 687,15	21%	
	egaliseren	m2	5900	€ 0,07	€ 413,00	21%	
	transport 0-1000m	m3	26616	€ 1,40	€ 37.262,40	21%	
				subtotaal	€ 73.315,93		
3 en 4 Kruiden en faunarijk grasland							
	maaien en afvoeren 2 x	ha	2,716	€ -	€ -	21%	
		1,358		subtotaal	€ -		
6 en 7 Eiken, beuken en dennenbos							
	Plantsoen		6270	€ 0,60	€ 3.762,00	6%	
	laden, lossen en inkuilen		6270	€ 0,07	€ 438,90	21%	
	aanleg beplanting > 20 are zand		141,1	€ 23,13	€ 3.263,64	21%	
	maaien tussen de rij	ha	141,1	€ 1,95	€ 275,15	21%	
				subtotaal	€ 7.739,69		
Subtotaal 1, 2 en 3				€ 81.055,62			
Overige kosten							
legeskosten gemeente en provincie bestemming en vergunningen			stelpost	€ 15.000,00			
heffingen provincie			€ 85,- per 1000 m3 specie	€ 1.715,00			
Accountantverklaring vaststelling			stelpost	€ -		21%	
Plankosten			uur	17	€ 65,00	€ 1.105,00	21%
directie en uitvoe			uur	85	€ 65,00	€ 5.525,00	21%
				€ 104.400,62			
			BTW	21%	€ -		
			BTW	6%	€ -		
Totale kosten inrichting				€ 104.400,62			



Natuurdoeltypen beheereenheden en Funktieverandering

-  bebouwing
- 13,102 ha perceelsgrens
-  10.01 Nat schraalland.
Beh 1
-  12.02 Kruiden en faunarijk grasland.
Beh 2, 3 en 4
-  15.02 Dennen-, eiken en beukenbos
beh 6 en 7

Schaal 1: 2500

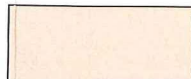
E.H. Wagenvoort- de Greeff
Koekoekstraat 19
7233 PB Vierakker



Inrichting en vergravingen

 bebouwing

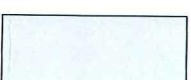
13,102 ha perceelsgrens

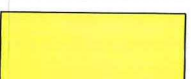
 0,08 ha -0,85 m mv

 0,26 ha - 0,75 m mv

 0,55 ha - 0,65 m mv

 0,55 ha -0,45 m mv

 2,71 ha -0,35 m mv

 0,95 ha - 0,30 m mv

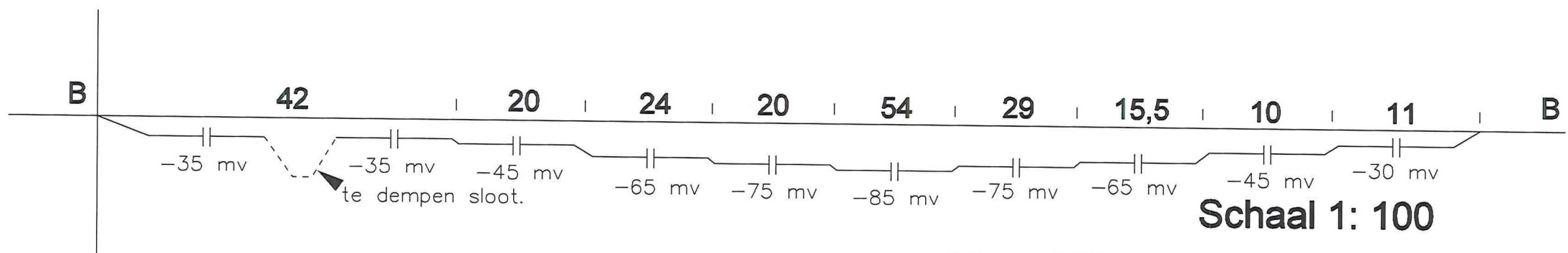
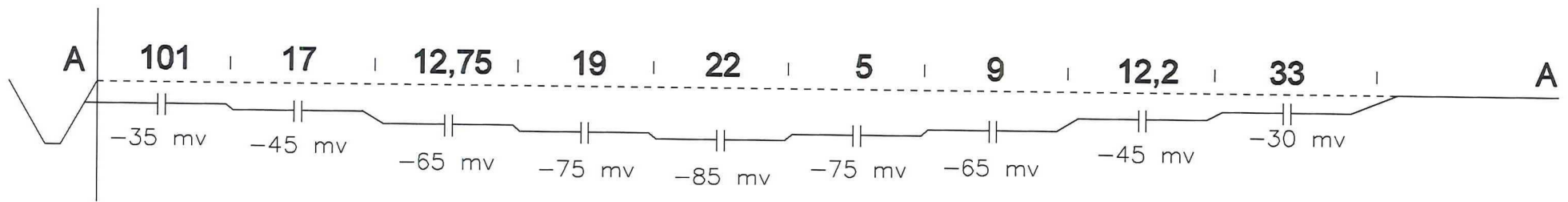
 0,33 en 0,66 en 6,43 ha niet vergraven

 0,59 ha + 0,40 m mv

Schaal 1: 2500

E.H. Wagenvoort- de Greeff
Koekoekstraat 19
7233 PB Vierakker

Dwarsprofiel Wagenvoort-de Greeff



Schaal 1: 100



'tOnderholt
AGRARISCHE NATUURVERENIGING