

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Aartshertogenlaan 465	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00028683	10-05
Arena 4-6	plaatsen reclame - uitingen	reclame	WB00028795	18-05
Beatrixstraat 4, Rosmalen	vergroten woning en uitbreiden garage	bouwen	WB00028782	17-05
Bijsteren 48	plaatsen houten terras overkapping	bouwen	WB00028653	07-05
Boschdijkstraat 41 E	veranderen brandcompartimentering	bouwen	WB00028753	12-05
De Bendels 1, Nuland	bouwen woning	bouwen	WB00028646	07-05
Derde Rompert 42	bouwen kapsalon aan huis	bouwen	WB00028651	07-05
Douglaslaan 1, Rosmalen	wijzigen gevel woning	bouwen	WB00028785	13-05
Ertveldpolder	kappen 8 populieren	kappen	WB00028621	06-05
Geert Grootestraat 35	splitsen 4 zorgwoningen naar 8 eengezinswoningen	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00028697	11-05
Goudenregenstraat 5, Rosmalen	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00028652	07-05
Goudsmidstraat 20	wijzigen gevel en aanbrengen gevelreclame	bouwen, reclame	WB00028734	08-05
Graafsebaan 61, Rosmalen	kappen dennenboom	kappen	WB00028743	11-05

Groote Vlietlaan 15, Rosmalen	plaatsen reclame op de gevel	reclame	WB00028692	07-05
Haagstraat 20	plaatsen schutting	bouwen	WB00028682	10-05
Halleystraat 6, Rosmalen	kappen Acacia	kappen	WB00028693	11-05
Havenstraat 11 A	vervangen voorgevel pui en intern verbouwen pand	bouwen	WB00028769	15-05
Heeseindseweg 15, Nuland	veranderen vergunning	handelingen in beschermd natuurgebied, milieu	WB00028773	18-05
Helftheuvelpassage 346-349	uitbreiden supermarkt	bouwen, slopen BDSG, brandveilig gebruik	WB00028689	07-05
Hildebrandstraat 25, Rosmalen	overkapping t.b.v. zonnepanelen achter woning	bouwen	WB00028745	11-05
Hinthamerstraat 26	wijzigen beschermd monument	gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00028622	06-05
Indigoweg 41, Rosmalen	vergroten woning	bouwen	WB00028789	15-05
Kraanvogellaan 52	kappen esdoorn	kappen	WB00028694	11-05
Magistratenlaan 160-162	plaatsen nieuwe gevelreclame	bouwen	WB00028794	18-05
Manis Krijgsmanshof 71	plaatsen lift in buitenopstelling bij woonzorgcentrum	bouwen	WB00028647	07-05
Nieuwstraat 55, Rosmalen	kappen boom	kappen	WB00028724	12-05
Parallelweg 64	plaatsen geluidscherm	bouwen	WB00028659	08-05
Rietveldenweg 64 D	wijzigen gevel en intern aanpassen receptieruimte en werkplaats	bouwen	WB00028696	11-05
Rijstveld 35	herstelwerkzaamheden luifels	bouwen	WB00028736	12-05
Rompertweg 7, Rosmalen	gedeeltelijk intrekken milieuvergunning voor 400 vleesvarkens	milieu	WB00028793	18-03
Stationsplein	kappen kastanjeboom	kappen	WB00028648	07-05
Tinnegieterstraat 22	verwijderen 2 kolommen bestaande winkelruimte	bouwen	WB00028792	18-05
Tramkade 24	herbestemmen voormalige machinekamer mengfabriek	strijd bestemmingsplan	WB00028676	08-05

Visstraat 7	plaatsen lichtreclame	reclame	WB00028695	11-05
Walpoort 4	realiseren klein hotel	strijd bestemmingsplan	WB00028643	07-05

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Douglaslaan 1, Rosmalen	plaatsen schuur en kappen boom	bouwen, strijd bestemmingsplan, kappen	WB00028196	06-07
Venstraat 43 A	wijzigen bestemmingsplan	strijd bestemmingsplan	WB00028130	26-06
Wilgenstraat 12	bouwen 5 appartementen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00028021	31-07
Zuid Willemsvaart 5	verbouwen winkel en woning tot 3 appartementen	bouwen	WB00028190	06-07

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Boterweg 25	bouwen uitbouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00028132	07-05
De Pettelaarse Schans 1	plaatsen podia, foodtrucks en sanitaire voorzieningen	strijd bestemmingsplan	WB00028175	21-04
De Pettelaarse Schans	organiseren festival	strijd bestemmingsplan	WB00028533	11-05
Eemweg 114	herbestemmen 1e t/m 4e verdieping bouwdeel A en B	bouwen	WB00027721	18-05
Het Bezaan 12, Rosmalen	uitbouwen schuur	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00028195	18-05
Hinthamerstraat 111-113	verbouwen pand tot winkel met 4 bovenwoningen	bouwen	WB00028341	12-05
Kalverstraat 22	maken doorbraak in dragende muur	bouwen	WB00028604	11-05
Karekiet 18	vergroten 1e en 2e verdieping en keimen buitengevels	bouwen	WB00028091	13-05
Koestraat 55	maken loggia in kap	bouwen	WB00028465	18-05

	woning			
Ridderstraat 4	bestaande handelsreclame vervangen	reclame	WB00028548	13-05
Rijstveld 35	herstelwerkzaamheden luifels	bouwen	WB00028736	13-05
Schoffel 70	vervangen deur door raampartij	bouwen	WB00028139	12-05
Speldenmakerstraat 11	plaatsen entreeportaal bedrijfsgebouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00028496	07-05
Van Noremborghstraat 33	splitsen woning tot appartementen	bouwen	WB00028248	12-05
Vugterstraat 28	wijzigen winkelpui	bouwen	WB00028146	13-05

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Blokkenweg 5, Rosmalen	kappen 3 bomen	kappen	WB00028367	12-05
Fresia 49, Vinkel	bouwen terrasoverkapping	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00028249	11-05
Huisbergenweg 3, Rosmalen	bouwen industriële bedrijfsruimte	bouwen	WB00027871	08-05
Vugterstraat 115	brandveilig maken pand	bouwen	WB00027956	12-05

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Nemiusstraat 4	herbestemmen klooster naar hotelfunctie	bouwen, rijksmonumenten, slopen BDSG	WB00028032	13-05
Pottenbakker 18	kappen 3 essen en kastanje	kappen	WB00028205	07-05
Torenstraat 18	reinigen gevel (interieur)	rijksmonumenten	WB00028421	18-05
Van Grobbendoncklaan ter hoogte van huisnummers 11 t/m 31	kappen 6 bomen	kappen	WB00028534	13-05
Vincent van Goghlaan 19, Rosmalen	kappen 2 bomen	kappen	WB00028111	11-05

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Zandzuigerstraat 16	renoveren gevel	bouwen, reclame	WB00028179	18-05
Vincent van Goghlaan 19, Rosmalen	kappen 1 wilg	kappen	WB00028111	11-05

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend

Beschikking die ter inzage ligt ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht

(voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

de locatie welke wordt begrensd door de	bouwen 90 appartementen en ontmoetingsruimte	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010886	08-05
---	--	--	------------	-------

Koopvaardijstraat, Witte de Withstraat, Michiel de Ruyterstraat en de Marinierstraat				
---	--	--	--	--

Deze verleende beschikking ligt digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van **25 mei t/m 06 juli 2015**. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikking.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 24 mei 2015