

# Projectplan Schenkstrook - Margarethaland gemeente Den Haag



Opsteller: P. Jol  
Status: Definitief  
Projectfase: Schetsontwerpfase  
Projectnummer: 701791  
Datum: 15 augustus 2014

Kopie: Archief  
Opdrachtgever  
Teamleider  
Projectleider

<b>1. Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2. Beschrijving van het betrokken werk</b>	<b>4</b>
2.1 Algemeen	4
2.2 Locatie	4
2.3 Werkzaamheden	5
2.4 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.5 Relatie met de legger	5
2.6 Relatie met de beleidregels	5
2.7 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	5
<b>3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd</b>	<b>6</b>
3.1 Werkmethode	6
3.2 Bouwlogistiek en planning	6
<b>4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen</b>	<b>7</b>
4.1 Monitoring tijdens uitvoering	7
4.2 Beperken nadelige effecten	7
4.3 Financieel nadeel	7
<b>5. Onderzoeken</b>	<b>8</b>
<b>6. Eigendom, beheer en onderhoud</b>	<b>9</b>
<b>7. Procedure</b>	<b>10</b>
7.1 Betrokken partijen/vooroverleg	10
7.2 Rechtsbescherming	10
<b>8. Bijlagen</b>	<b>11</b>

## 1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Schoon water.

### Programma Schoon water

Delfland is als waterschap verantwoordelijk beheerder van de waterkwaliteit. Schoon water is daarmee een kerntaak van Delfland. De waterkwaliteit wordt in de gaten gehouden met behulp van metingen en inspecties. Mede op basis hiervan is geconcludeerd dat een verbetering van de waterkwaliteit noodzakelijk is. Op basis van wettelijke bepalingen en een ambitie ten aanzien van de waterkwaliteit zijn doelen geformuleerd. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het water is meetbaar schoner, het gebied is zichtbaar aantrekkelijker.
- De belangrijkste barrières voor vismigratie zijn weggenomen.

Om de doelstellingen van het programma Schoon water te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg en/of de wijziging van:

- een vaste dam naar een stuwconstructie;
- een vispassage aan een bestaande stuwconstructie

De aanleg en/of wijziging heeft als doel het verbeteren van de waterkwaliteit in de Veen-en Binckhorstpolder. Met de aanpassing in de watergang worden tevens de ecologische verbindingsmogelijkheden voor vissen langs de Schenkstrook verbeterd.

### Voorgaande besluitvorming

VV-besluit van 5 juni 2014: vaststelling van het maatregelenplan 2014 en vaststelling investeringsplan en uitvoeringskrediet voor de aanpak van de in dit projectplan opgenomen maatregelen.

## 2. Beschrijving van het betrokken werk

### 2.1 Algemeen

De waterkwaliteit in Mariahoeve is niet toereikend. Om dit te verbeteren wordt samen met de gemeente Den Haag een aantal maatregelen doorgevoerd. Een van de maatregelen die Delfland oppakt is het verbeteren van de doorspoelmogelijkheden in de polder. Het aantal plekken waar water kan worden ingelaten wordt vergroot door een waterverbinding te maken met het naastliggende watersysteem van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Hiervoor is een nieuwe stuwconstructie nodig.

Conform beleid van Delfland wordt vismigratie zoveel als mogelijk meegenomen bij ingrepen in het watersysteem.

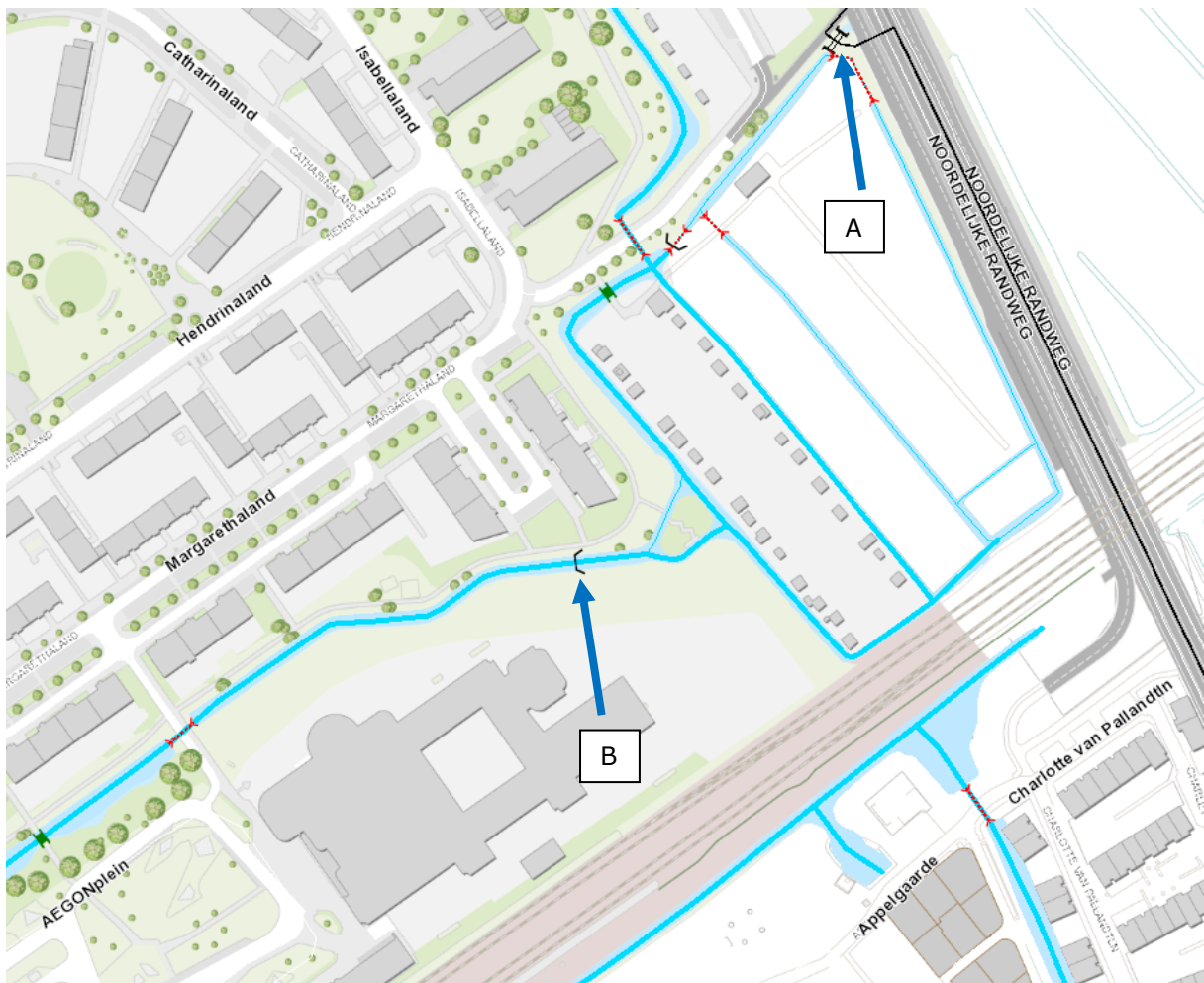
### 2.2 Locatie

De werkzaamheden vinden plaats op twee locaties in de Veen-en Binckhorstpolder in de gemeente Den Haag:

1. De nieuw aan te leggen stuwconstructie (A) komt op de plaats van de huidige vaste dam in de watergang ter hoogte van de straten Isabellaland / Margarethaland.

2. De vispassage wordt gemonteerd aan de bestaande stuw (B).

Zie onderstaande afbeelding voor de locaties.



## 2.3 Werkzaamheden

### Stuwconstructie (A)

De huidige gronddam ligt precies op de grens tussen het beheersgebied van Delfland en Rijnland. Ten oosten van de Noordelijke Randweg ligt het beheersgebied van Rijnland. Vanwege de verschillende waterpeilen aan beide kanten van de dam is het niet mogelijk om deze dam permanent te verwijderen. Wel is het mogelijk om, in plaats van een gronddam, een peilscheiding aan te leggen door middel van een houten damwand. In deze damwand wordt een vispasseerbare klepstuw van 1m breed gemonteerd zodat in de zomerperiode water vanuit Rijnland naar Delfland kan worden ingelaten.

Het inlaten van water kan alleen onder bepaalde voorwaarden. Tevens moet de stuw dicht als er veel neerslag wordt verwacht. Door de stuwconstructie te automatiseren wordt voorkomen dat medewerkers van Delfland geregeld naar het object moeten om de stuw handmatig te bedienen. Onderstaand een beknopte omschrijving van de werkzaamheden op locatie A:

- het verwijderen van diverse houtopstanden op de gronddam en in de waterkant;
- het aanbrengen van een houten damwand met automatische klepstuw;
- het verwijderen van de bestaande dam en het afvoeren van de overtollige grond;
- het plaatsen van een bedieningskast voor de stuw.

De stuw wordt uitgevoerd conform de standaard stuwconstructie van Delfland.

### Vispassage (B)

De stuwconstructie bij A wordt vispasseerbaar uitgevoerd waardoor vissen (tijdens gebruik van de stuw) kunnen migreren tussen de polder van Rijnland en de Veen-en Binckhorstpolder van Delfland. Door A vispasseerbaar uit te voeren wordt maar een beperkt peilgebied ontsloten. Om vis ook de gelegenheid te geven om verder te migreren naar het grotere hoofdpeilvak van de Veen-en Binckhorstpolder moet ook de stuw bij B passeerbaar worden gemaakt. Aan de bestaande vaste stuw wordt een vispassage gemonteerd.

## 2.4 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Mariahoeve vastgesteld. De gronden zijn bestemd als water, groen en waterstaat-beschermingszone. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

## 2.5 Relatie met de legger

De te plaatsen stuwconstructie wordt als kunstwerk opgenomen in de te actualiseren Legger Landscheidingen. De stuwconstructie wordt dus een onderdeel van de waterkering. De kerende hoogte van de stuwconstructie voldoet ruim aan de minimaal benodigde leggerhoogte van de waterkering.

## 2.6 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel dempen en graven;
- Beleidsregel kunstwerken in wateren;
- Nota kaden en waterkeringvreemde elementen;
- Nota visbeleid / Visie Vismigratie.

Het technisch ontwerp van de aan te leggen stuwconstructie en de te wijzigen stuwconstructie (aanleg vispassage) voldoet aan de beleidsregels.

## 2.7 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor dit project zijn geen andere vergunningen/meldingen noodzakelijk.

### **3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd**

#### **3.1 Werkmethode**

De houten damwand wordt met behulp van een kraan aangebracht. Na het gereedkomen van de damwand wordt de gronddam verwijderd. De vispassage voor de bestaande stuw is een prefab constructie die alleen op locatie gemonteerd moet worden aan de bestaande stuwconstructie. Indien noodzakelijk wordt tijdelijk de stuwhoogte verhoogd zodat de vispassage in een droge situatie kan worden gemonteerd. Montage zal naar verwachting in 1 of 2 dagen gereed zijn. Het teveel aan water kan in die korte periode via andere stuwen in het peilvak worden afgevoerd naar het gemaal.

#### **3.2 Bouwlogistiek en planning**

De uitvoering start naar verwachting in het tweede kwartaal van 2015. Het aanbrengen van de werken zal circa 1 maand in beslag nemen. De benodigde materialen worden via de openbare weg aangevoerd.

## 4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

### 4.1 Monitoring tijdens uitvoering

Voorafgaand aan de werkzaamheden zal een vooropname plaatsvinden van de staat van verhardingen en objecten in het werkgebied. Zodoende kan tijdens en na de werkzaamheden gecontroleerd worden of er eventuele schade is ontstaan als gevolg van de werkzaamheden.

Gedurende de uitvoering van het werk vindt monitoring plaats. Voor een deel wordt dit gedaan door toezicht op het werk. Daarnaast heeft de aannemer de verplichting om relevante zaken te registreren. De volgende aspecten zijn voor dit project het meest belangrijk.

Onderdeel	Wijze van monitoring	Doel
Damwanden plaatsen en palen drukken	Nulmeting voorafgaand aan werkzaamheden wordt door Delfland uitgevoerd aan de omringende panden en constructies	Monitoren van trilling door de werkzaamheden

### 4.2 Beperken nadelige effecten

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van beheersmaatregelen die worden getroffen om nadelige effecten van de uitvoering te voorkomen of waar mogelijk te beperken.

Onderdeel	Beheersmaatregel
Verstoring flora & fauna	Er moeten diverse bomen worden gekapt. Om te voorkomen dat er vogels gaan broeden worden de betreffende bomen ruim voor het broedseizoen gekapt of gesnoeid. Een ecologisch werkprotocol is onderdeel van het contract met de aannemer.
Waterhuishouding Veen-en Binckhorstpolder	Door voorschriften met betrekking tot werkvolgorde in het contract met de aannemer op te nemen is de kans op problemen in de waterhuishouding nihil. Concreet voor dit project zijn de voorschriften als volgt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gronddam pas verwijderen als stuwconstructie gereed is;</li> <li>- De vispassage bij locatie B zoveel als mogelijk prefab uitvoeren zodat montagetijd beperkt blijft.</li> <li>- Tijdelijke aanpassingen aan de stuwhoogte moeten tijdig voorbesproken worden met afdeling peilbeheer.</li> <li>- Het bovenstroomse peil bij de vaste stuw mag als gevolg van de vispassage niet ontoelaatbaar beïnvloed worden.</li> </ul>

### 4.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.



## 5. Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

### Kabels en Leidingen

Ten behoeve van de werkzaamheden op deze locatie is een Klic-melding gedaan. Hieruit blijkt dat ter plaatse van de te vergraven dam geen kabels/leidingen liggen. In de berm van de weg waar de bedieningskast is geprojecteerd ligt een OV kabel. De kabel zal tijdens de realisatie door het graven van proefsleuven worden gelokaliseerd.

### Flora en Fauna

Uit onderzoek blijkt dat er geen beschermde soorten voorkomen in het plangebied. Er is geen ontheffing voor de Flora&Faunawet noodzakelijk. De werkzaamheden worden volgens een ecologisch werkprotocol uitgevoerd.

### Geotechniek

Het ontwerp van de damwand is in deze fase gebaseerd op een aanname. De aannemer zal voor het uitvoeringsontwerp een damwandadvies opstellen.

### Archeologie en explosieven

De cultuurhistorische atlas van de Provincie Zuid-Holland laat specifiek voor de ontgravingslocatie geen bijzonderheden zien. Aanname in dit project is dat de betreffende dam vrij recent is aangebracht voor bouwverkeer ten tijde van de aanleg van de Noordelijke randweg van Den Haag. Kans op aantreffen van archeologische sporen in dit grondlichaam zijn nihil. Dit geldt ook voor eventuele explosieven.

### Bodemkwaliteit

#### *Landbodem*

Het bodemloket is geraadpleegd. Voor projectlocatie A zijn er geen gegevens bekend met betrekking tot de bodemkwaliteit. Aanname is dat er geen ernstige vervuilingen worden aangetroffen in de vrijkomende grond. In de raming is uitgegaan van het afvoeren van de vrijkomende grond.

#### *Waterbodem*

De watergangen in het projectgebied worden dit seizoen vooruitlopend op de werkzaamheden gebaggerd door Delfland. Het inmeten, baggeren en afvoeren van bagger wordt dus in het reguliere werk van Delfland opgenomen.



## **6. Eigendom, beheer en onderhoud**

De werken worden gerealiseerd op eigendom van de gemeente. De te realiseren stuw inclusief bijbehorende werken en de vistrap bij de bestaande stuw komen in eigendom, beheer en onderhoud bij Delfland.

## **7. Procedure**

### **7.1 Betrokken partijen/vooroverleg**

In overleg met Rijnland zijn een aantal randvoorwaarden opgesteld voor het gebruik van de stuw. Zo mag er bijvoorbeeld nooit water vanuit Delfland naar Rijnland stromen. Deze afspraken worden opgenomen in de besturingsregels van de klepstuw. Verder is de gemeente Den Haag betrokken in de planvorming van dit project.

### **7.2 Rechtsbescherming**

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad en op de website van Delfland, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

## 8. Bijlagen

- Ontwerp stuwconstructie (locatie A)
- Impressie prefab vispassage bestaande stuw (locatie B)