

Projectplan Inlaat Saliestraat Gemeente Westland



Opsteller: Nienke Schuil
Status: definitief
Projectfase: DO
Projectnummer: 701799
Datum: 26 maart 2015

Kopie: Archief
Opdrachtgever
Teamleider
Projectleider

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	5
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1 Werkmethode	7
3.2 Bouwlogistiek en planning	8
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	9
4.1 Onderzoeken	9
4.1.1 <i>Inmeting</i>	9
4.1.2 <i>Bodem</i>	9
4.1.3 <i>Kabels en Leidingen</i>	10
4.1.4 <i>Archeologie, landschap en cultuurhistorie</i>	10
4.1.5 <i>Natuurtoets</i>	10
4.1.6 <i>Eigendomssituatie</i>	11
4.2 Beperken nadelige effecten	11
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	11
5. Procedure	12
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	12
5.2 Rechtsbescherming	12
5.3 Financieel nadeel	12
6. Bijlagen	13

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Schoon water.

Programma Schoon water

Delfland is als waterschap verantwoordelijk beheerder van de waterkwaliteit. Schoon water is daarmee een kerntaak van Delfland. De waterkwaliteit wordt in de gaten gehouden met behulp van metingen en inspecties. Mede op basis hiervan is geconcludeerd dat een verbetering van de waterkwaliteit noodzakelijk is. Op basis van wettelijke bepalingen en een ambitie ten aanzien van de waterkwaliteit zijn doelen geformuleerd. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het water is meetbaar schoner, het gebied is zichtbaar aantrekkelijker.
- De belangrijkste barrières voor vismigratie zijn weggenomen.

Om de doelstellingen van het programma Schoon water te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg van:

- twee inlaten
- dempen en graven

De aanleg van de inlaten heeft als doel de waterkwaliteit rondom de Saliestraat en de Kruidenlaan in Wateringen te verbeteren, hiermee wordt dit lokale knelpunt opgelost.

Voorgaande besluitvorming

In de VV van 25 september 2014 (kenmerk 1149081) is het investeringsplan Saliestraat Wateringen vastgesteld. Tevens is er een uitvoeringskrediet ter beschikking gesteld.

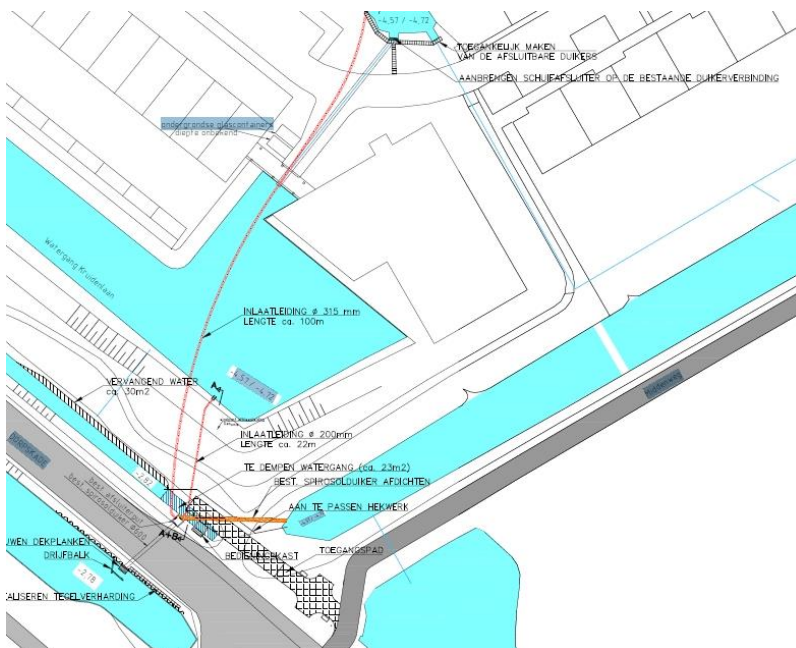
2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De projectlocatie is gelegen in de gemeente Westland, in de wijk Wateringseveld. De beoogde inlaat is gelegen onder de Dorpskade en verbindt de zuidwestelijk gelegen watergang van de Dorpskade met de M-vormige watergang rondom de Saliestraat.



Figuur 1 Projectlocatie



Figuur 2 Inlaatleidingen (rood) Zie bijlage xx voor DO ontwerp

2.2 Werkzaamheden

De waterkwaliteit in de secundaire watergang ten noordoosten van de Dorpskade met peil NAP -2,82m lijkt onvoldoende om de kwaliteit in de watergang rondom de Saliestraat te verbeteren.

Hoewel er geen gemeten waterkwaliteitsgegevens van meetpunten bekend zijn uit de hoger gelegen watergang Dorpskade (NAP -2,77m), wijzen visuele observaties er op dat het water van een veel betere kwaliteit is. Het creëren van een inlaat vanaf de watergang ten zuidwesten van de Dorpskade lijkt daarmee de beste keuze om het probleem op te lossen.

De inlaten worden aangelegd om de waterkwaliteit in de watergangen rondom de Saliestraat en de Kruidenlaan (peil NAP -4,57m/ -4,72m) te verbeteren.

De enige mogelijkheid om naar dit peilgebied water in te laten is vanuit de watergang ten zuidwesten van de Dorpskade, nabij de kruising van de Dorpskade met de Middenweg.

- Aanleg van twee nieuwe inlaat leidingen van \varnothing 200 mm en \varnothing 315mm;
- Aanpassen van de bestaande betonnen put aan de nieuwe situatie met de benodigde afsluiters;
- Volschuimen van de niet meer in gebruik zijnde leiding;
- Dempen en graven (ca. 15 – 25 m²).

De genoemde werkzaamheden zijn in de ontwerptekening van het werk verwoord, die hiervoor bijlage 1.

De uit te voeren werkzaamheden zijn afgestemd met de afdelingen Peilbeheer en OWW.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

De voorgenomen inlaat bevindt zich binnen bestemmingsplan Kern Wateringen (d.d. 18 juni 2013). De constructies komen allen binnen de bestemming Groen te staan. Deze bestemming is bestemd voor o.a. nutsvoorzieningen en water.

De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan, er zijn geen planologische procedures nodig.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De inlaat is niet opgenomen in de Legger Wateren.

De nieuw aan te leggen inlaten hoeven op dit moment op grond van de waterverordening Zuid-Holland nog niet in de Legger te worden opgenomen.

De bestaande inlaat is in beheer en onderhoud bij Delfland en dat geldt ook voor de nieuwe inlaat.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

Beleidsregel dempen en graven

Beleidsregel kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van de aan te leggen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- omgevingsvergunning (bouwen, aanleggen, kappen). Betreft deze vergunning is er vooroverleg geweest met de gemeente Westland. De vergunning zal spoedig worden aangevraagd;
- ontheffing Flora- en faunawet: Er zal rekening gehouden moeten worden met de modderkruiper en broedende vogels. De aannemer zal hiervoor volgens de betreffende gedragscode Unie van Waterschappen en de ecologische werkprotocollen van Delfland moeten werken.
- Deze vergunning zal spoedig worden aangevraagd. De gedragscode flora- en faunawet is hier van toepassing.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Nieuwe inlaten

De bestaande Spirosolduiker \varnothing 600 mm, onder de Dorpskade, zal als hoofdinlaat worden gebruikt voor de nieuwe inlaatleidingen. In de bestaande betonput wordt deze d.m.v. een automatisch bedienbare afsluiter afsluitbaar gemaakt.

In deze zelfde put worden de beide nieuwe inlaten \varnothing 315 mm en \varnothing 200 mm aangebracht en ook voorzien van automatisch bedienbare afsluiters.

Betonput

We gaan er nu vanuit dat de bestaande betonput van voldoende kwaliteit is om te worden hergebruikt. De eindsituatie is dat er water van de watergang langs de Dorpskade via de Spirosolduiker in de betonput komt. Hiervandaan wordt het water geleid via een \varnothing 315 mm geboorde leiding in de watergang bij de Pepermuntstraat komt en via een \varnothing 200 mm in de watergang bij de Kruidenlaan.

Vanuit de betonnen put zal door middel van een open ontgraving de inlaatleiding \varnothing 200 mm naar de watergang langs de Kruidenlaan worden aangebracht met op de kop een uitstroombak;

Vanaf de betonnen put zal door middel van een boring de inlaatleiding \varnothing 315 mm naar de watergang bij de Pepermuntstraat worden aangebracht met op de kop een uitstroombak; De niet meer in gebruik zijnde leiding richting de watergang langs de Middenweg zal worden volgeschuimd / dicht gezet;

De bestaande duiker langs de Pepermuntstraat zal worden voorzien van een afsluiter.

Dempen en graven

Voor de realisatie van dit project is het noodzakelijk een klein deel van de bestaande watergang ter plaatse van de bestaande put te dempen. Dit zal worden gecompenseerd in dezelfde watergang langs het parkje;

Ten behoeve van de bereikbaarheid van de bedieningskast en afsluiters zal vanaf de Dorpskade een toegangspad worden gerealiseerd. Op voorstel van de gemeente Westland zal dit via de kop van het bestaande fietspad worden aangebracht;

Bereikbaarheid

Ten behoeve van de bereikbaarheid van de bestaande inlaat zal langs de Dorpskade een tegelpad langs de afdeksloof worden aangebracht;

De bestaande duikers op de koppen van de "M" zijn voorzien van een handmatige afsluiter.

Ten behoeve van de bereikbaarheid zal de bestaande begroeiing deels worden verwijderd en een toegangspad worden aangelegd.

Aan de zuidwestzijde van de Dorpskade zullen net als in de huidige situatie bereikbaar zijn via de berm van de Dorpskade. Om de bereikbaarheid te optimaliseren zal er langs de bestaande stalen deksloof een tegelpad worden aangelegd.

De geautomatiseerde afsluiters aan de noordoostzijde zullen vanaf de Dorpskade bereikbaar worden gemaakt. Hiervoor zal er vanaf de Dorpskade een verharding (grasbetontegelpad o.i.d.) aangelegd naar de afsluiters welke bereikbaar zal zijn via het bestaande fietspad.

Afsluiters

Beide nieuwe inlaten en de bestaande Spirosol worden voorzien van automatisch bedienbare schuifafsluiters. Om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren zal een tijdelijke damwandkuip worden toegepast, deze kan zodanig geplaatst worden dat de watergang niet geheel gestremd wordt.

Om het parkje langs de watergang Kruidenlaan niet teveel te verstoren zal de nieuwe afsluiterput ter hoogte van de kop van de bestaande watergang, direct ten noordoosten van de Dorpskade, worden geplaatst. De bedieningskast wordt direct naast de put geplaatst. Hiervoor zal ca. 15m² tot 25 m² water gedempt worden, het vervangende water wordt in dezelfde watergang gegraven.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De verwachte uitvoeringstermijn is 6 tot 8 weken.

Het streven is om de werkzaamheden in de eerste week van oktober te starten, de werkzaamheden zullen dan in de laatste week van november worden afgerond.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

4.1.1 Inmeting

Er is geen inmeting uitgevoerd. De hoogtes van het terrein zijn bekeken op de Algemene Hoogtekaart van Nederland (AHN2).

4.1.2 Bodem

Bodemkwaliteit

De projectlocatie is in het bodemloket (www.bodemloket.nl) bekeken. Onderstaande figuur 3 is daar een uitsnede van. Uit het bodemloket blijkt dat er voor het deel van de woonwijk (paarse arcering) onderzoek is uitgevoerd. Resultaat was dat er geen verder onderzoek of sanering noodzakelijk was.

Voor de Dorpskade en beide watergangen zijn geen bodemgegevens bekend. Aangezien er een deel van de bestaande watergang wordt gedempt zal een waterbodemonderzoek worden uitgevoerd.



Figuur 2 Uitsnede Bodemloket

Niet gesprongen explosieven

Met betrekking tot niet gesprongen explosieven is de kaart Conventionele explosieven van de gemeente Westland geraadpleegd. Hieruit is naar voren gekomen dat de projectlocatie geen verdacht gebied is.

4.1.3 Kabels en Leidingen

Er is een KLIC melding gedaan voor de projectlocatie. De aanwezige kabels en leidingen zijn verwerkt op de DO tekening in bijlage 1.

De kabels en leidingen die direct gevolg voor het project kunnen hebben liggen langs de Dorpskade in de berm. Het gaat hier om datakabels van Westlandinfra, cif en KPN. Verder ligt er middenspanning van Westlandinfra en een Evides waterleiding (274NGIJ).

Evides is benaderd om de diepteligging van de waterleiding te achterhalen. Zij hebben aangegeven dat de waterleiding hier volgens Westlandsprofiel, 1 meter onder maaiveld, ligt. Zonodig dienen hier proefsleuven te worden gegraven om risico's uit te sluiten.

De kabels en leidingen in de Pepermuntstraat hebben geen invloed op de werkzaamheden omdat de voorgenomen inlaat uitgevoerd zal worden met een boring.

Gasunie is benaderd om na te gaan of de buisleiding gevaarlijke inhoud (parallel Middenweg) invloed heeft op de voorgenomen werkzaamheden. Zij hebben aangegeven dat de bestaande leidingen niet verder rijken dan aangegeven in de KLIC melding.

Het boorplan zal voorafgaand aan de werkzaamheden worden toegestuurd aan de Gasunie.

4.1.4 Archeologie, landschap en cultuurhistorie

Volgens de plankaart van het bestemmingsplan heeft de projectlocatie geen archeologische waarde.

4.1.5 Natuurtoets

Voor de projectlocatie is via het Natuurloket in GEOWEB informatie opgezocht. De projectlocatie bevindt zich in kilometerhok 79448.

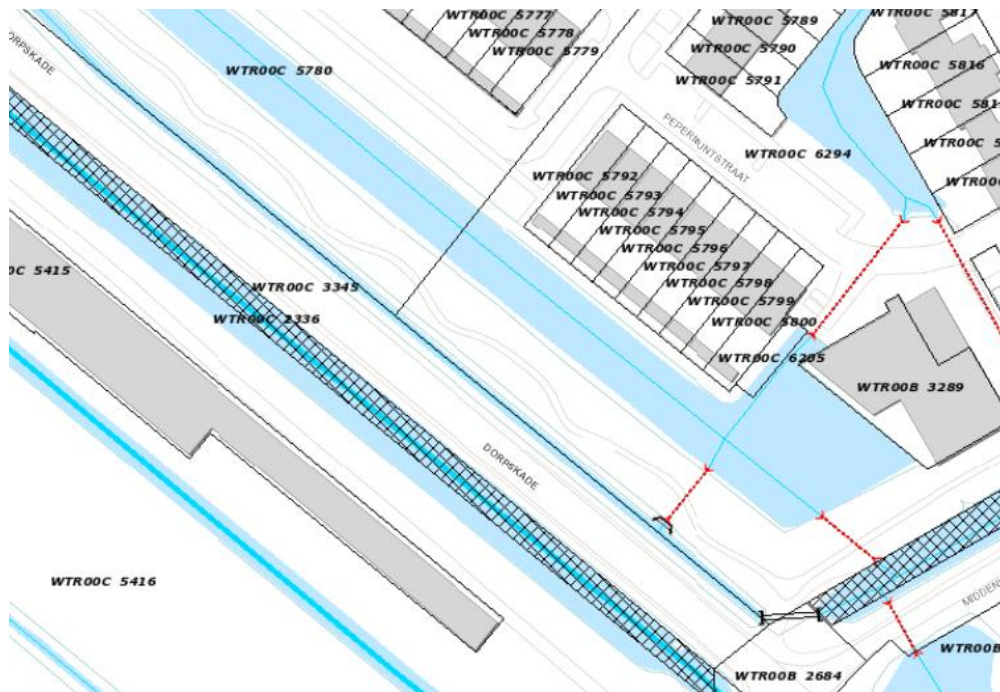
Voor dit kilometerhok is aangegeven dat er alleen waarnemingen zijn geweest van de Lepelaar en de Ekster.

Aangezien de werkzaamheden zich in stedelijk gebied bevinden worden er geen beschermde soorten verwacht waarvoor ontheffing nodig is.

Er zal wel rekening gehouden moeten worden met de modderkruiper en broedende vogels. De aannemer zal hiervoor volgens de betreffende gedragscode Unie van Waterschappen en de ecologische werkprotocollen van Delfland moeten werken.

4.1.6 Eigendomssituatie

Er hoeft geen grond te worden aangekocht. Wel zal er zakelijk recht voor de inlaatleidingen moeten worden gevestigd met zowel de gemeente Westland als de Stichting Wonen Wateringen.



Figuur 3 Kadastrale situatie

De volgende percelen hebben betrekking op het project:

Kadastrale Gemeente	Sectie	Nummer	Eigenaar	Cultuur
Westland	C	5416	Gemeente Westland	Wegen
Westland	C	2336	Hoogheemraadschap van Delfland	Water
Westland	C	3345	Gemeente Westland	Wegen
Westland	C	6294D0001	Stichting Wonen Wateringen	Terrein
Westland	C	6294D0002	Gemeente Westland	Wegen
Westland	C	6205	Particulier	Erf Tuin

4.2 Beperken nadelige effecten

De werkzaamheden zullen niet vanaf de Dorpskade plaats vinden, het doorgaande verkeer zal hierdoor zo min mogelijk hinder ondervinden van de werkzaamheden. In de wijk zal er gebruik worden gemaakt van bestaande parkeerplaatsen die tijdelijk afgesloten zullen worden. Het verkeer in de wijk zal hierdoor niet omgelegd hoeven te worden.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Tijdens de uitvoering zal er kritisch toezicht worden gehouden.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de gemeente Westland, Stichting Wonen Wateringen en particulier. De werkzaamheden op de eigendommen vinden hoofdzakelijk ondergronds plaats.

Er heeft vooroverleg plaats gevonden met de gemeente Westland, de afdelingen Verkeer, Groenbeheer en vergunningverlening. Zij zijn akkoord met de plannen.

Er zal vooroverleg plaats vinden met de bewonersvereniging en particulieren.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad en op de website van Delfland, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1

DO tekening Inlaat Saliestraat