



Beoordeling bodemonderzoek

Opdrachtgever : Mark Meijer / Gemeente Bronckhorst
Behandeld door : Annemarie van Aalten / adviseur Bodem
Datum : 13 maart 2015
Ons kenmerk : S2014-0555b
Zaakomschrijving : beoordeling bodemonderzoek Boshuisweg 8
Vierakker

Locatiegegevens

Adres / omschrijving : Boshuisweg 8, Vierakker
Kadastrale gegevens : Vorden, sectie S, nrs 99 (ged.) en 1033 (ged.)

Beoordeelde rapport

Adviesbureau : Econsultancy
Rapporttitel : Verkennend bodemonderzoek Boshuisweg 8 te Vierakker, Gemeente Bronckhorst
Rapport-/projectnr. : 14116299
Rapportdatum : 9 januari 2015

Beoordeling / conclusie

Ter plaatse van Boshuisweg 8 in Vierakker is een bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanprocedure. De exploitant wil het terrein jaarrond gebruiken als vakantieoord. De Omgevingsdienst Achterhoek is gevraagd het onderzoek te beoordelen.

Het uitgevoerde bodemonderzoek is actueel en de rapportage is volledig. Het onderzoek en de rapportage voldoen aan de gestelde kwaliteitseisen. Geconcludeerd wordt dat de bodemkwaliteit op de onderzochte locatie geschikt is voor het beoogde gebruik.

In de grond zijn geen verhoogde gehalten vastgesteld. In het grondwater is onder andere sprake van een matig verhoogd gehalte aan Nikkel. Waarschijnlijk is hier sprake van een natuurlijk verhoogde waarde. De stofconcentraties geven geen aanleiding tot verder onderzoek. Geadviseerd wordt om geen grondwater voor eigen gebruik te onttrekken. Wanneer ten behoeve van de aanleg grondwaterbronnering nodig is, moet rekening worden gehouden met de geldende lozingsnormen. Voor het lozen van grondwater moet vooraf toestemming worden gegeven door het betreffende bevoegde gezag.

De uitgebreide beoordeling van het bodemonderzoek is op de volgende pagina's gerapporteerd. De beoordeling is gebaseerd op de aangeleverde informatie en beschikbare kennis op het moment dat dit advies is opgemaakt. Wijzigingen in informatie of kennis kunnen ertoe leiden dat de beoordeling niet meer adequaat is of komt te vervallen.

Aanbevelingen

In algemene zin worden de volgende aanbevelingen gedaan:

- Wanneer tijdens graafwerkzaamheden op de locatie onverwacht zintuiglijke afwijkingen worden waargenomen, dient het werk direct gestaakt te worden en de gemeente te worden geïnformeerd.
- Wanneer ten behoeve van het werk grond of bouwstoffen worden ontgraven is het niet zondermeer toegestaan om deze elders weer toe te passen. Voor de toepassing van grond en bouwstoffen gelden de regels uit het Besluit bodemkwaliteit. De resultaten van dit onderzoek kunnen wel een indicatie geven van de hergebruiksmogelijkheden.



Controleaspecten

Algemeen

Is de rapportage volledig? : ja
Aanleiding bodemonderzoek : bestemmingsplanprocedure
Is de onderzoekslocatie juist? : ja
Oppervlakte locatie : ca. 1,3 ha

BRL2000 (boormeester) : akkoord
AS3000 (lab) : akkoord
Veldwerkdatum : 3 en 12 december 2014
Rapportdatum : 9 januari 2015

Motivering:

Het rapport voldoet aan de gestelde kwaliteitseisen en is volledig. Het onderzoek is in de periode december 2014 en januari 2015 uitgevoerd. Voor zover bekend hebben op de locatie sindsdien geen activiteiten plaatsgevonden die tot een (noemenswaardige) verandering in bodemkwaliteit hebben geleid. Het onderzoek is voldoende actueel.

Vooronderzoek en hypothesestelling/onderzoeksstrategie

Gebaseerd op NEN5725? : ja
Afbakening vooronderzoeksgedebied : akkoord
Beschikbare informatie opgevraagd / ingezien : ja
Terreininspectie uitgevoerd : ja
Interpretatie / uitwerking / hypothesestelling : voldoende

Gekozen onderzoeksoptzet : NEN5740-ONV
Gaaf de ODA akkoord met de gekozen optzet? : ja

Motivering:

Het vooronderzoek is van voldoende kwaliteit. Het adviesbureau heeft een juiste onderzoekshypothese gesteld en een juiste onderzoeksstrategie gekozen.

Uitvoering veldonderzoek

Aantal boringen en peilbuizen : akkoord
Diepte boringen en peilbuizen : akkoord
Plaatsing boringen en peilbuizen : akkoord
Filterdiepte : freatisch
Wachttijd peilbuis (1 week) : akkoord
Herbemonstering grondwater : n.v.t.
Bemonstering met steekbus : n.v.t.
Olie-op-water methode toegepast : n.v.t.
Positie en diepte proefsleuven/-gaten : n.v.t.

Is sprake van puin of puinhoudende lagen? (asbestverdacht) : ja (met certificaaf opgebracht)
Is een eventuele asbestverdenking voldoende onderzocht? : ja

Motivering:

Het veldwerk is uitgevoerd volgens het onderzoeksprotocol en hiervoor geldende richtlijnen. Op een deel van het terrein is een puinverharding aanwezig (parkeervoorziening, keerlus). Deze is in 2014 – voorzien van een productcertificaaf – aangebracht. Het certificaaf is bijgesloten in de onderzoeksrapportage. Het puin is niet verdacht met betrekking tot asbest. Verder zijn aan het maaiveld en in de opgeboorde grond geen asbestverdachte materialen geconstateerd.

Uitvoering chemisch onderzoek

Aantal (meng)monsters : akkoord
Geanalyseerde bodemlagen : akkoord
Samenstelling mengmonsters : akkoord
Uitgevoerde uitsplitsing : n.v.t.
Gekozen stoffenpakket : akkoord
Per monster analyse van L en/of H : akkoord



Motivering:

Het chemisch onderzoek is uitgevoerd volgens het onderzoeksprotocol en hiervoor geldende richtlijnen.

Toetsing en interpretatie onderzoeksresultaten

Toetsing Wet bodembescherming	: akkoord
Toetsing Besluit bodemkwaliteit	: niet uitgevoerd
Bodemtypecorrectie	: akkoord
Samenvatting Grond	: alle stoffen < AW2000
Samenvatting Grondwater	: Ba, Cd, Co en Zn > S en Ni > T
Samenvatting Asbest	: visueel niet aangetroffen (geen analyses)
Interpretatie / Advies	: voldoende

Motivering:

De toetsing van de analyseresultaten is op een juiste manier uitgevoerd. Omdat in de grond géén van de stoffen de AW2000 overschrijdt, is een toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit niet relevant.

Het adviesbureau heeft de onderzoeksresultaten op een juiste manier juiste manier geverifieerd en geïnterpreteerd. Het advies is afgestemd op de onderzoeksvraag. In het grondwater is sprake van licht verhoogde gehalten aan diverse metalen en een matig verhoogd gehalte aan Nikkel. Het onderzoeksbureau heeft beargumenteerd dat een antropogene oorzaak niet voor de hand ligt en dat het naar alle waarschijnlijkheid een natuurlijk verhoogd gehalte betreft. De ODA kan hiermee instemmen. Een nader bodemonderzoek naar de verhoogde waarden is in dat geval niet nodig. Geadviseerd wordt om geen grondwater voor eigen gebruik te onttrekken. Bij lozing van grondwater moet contact worden gezocht met het bevoegd gezag en rekening worden gehouden met de lozingseisen.