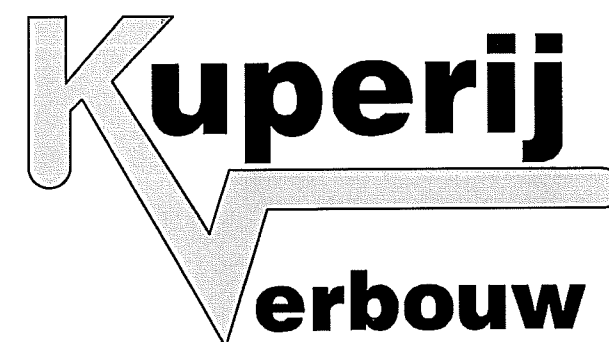
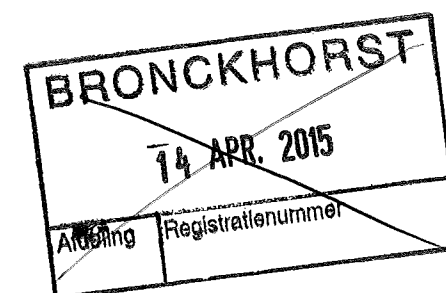
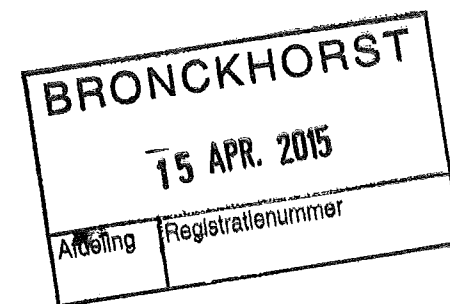




VERBOUW
ONDERHOUD
RENOVATIE

Fase: Tekening tbv Omgevingsvergunning

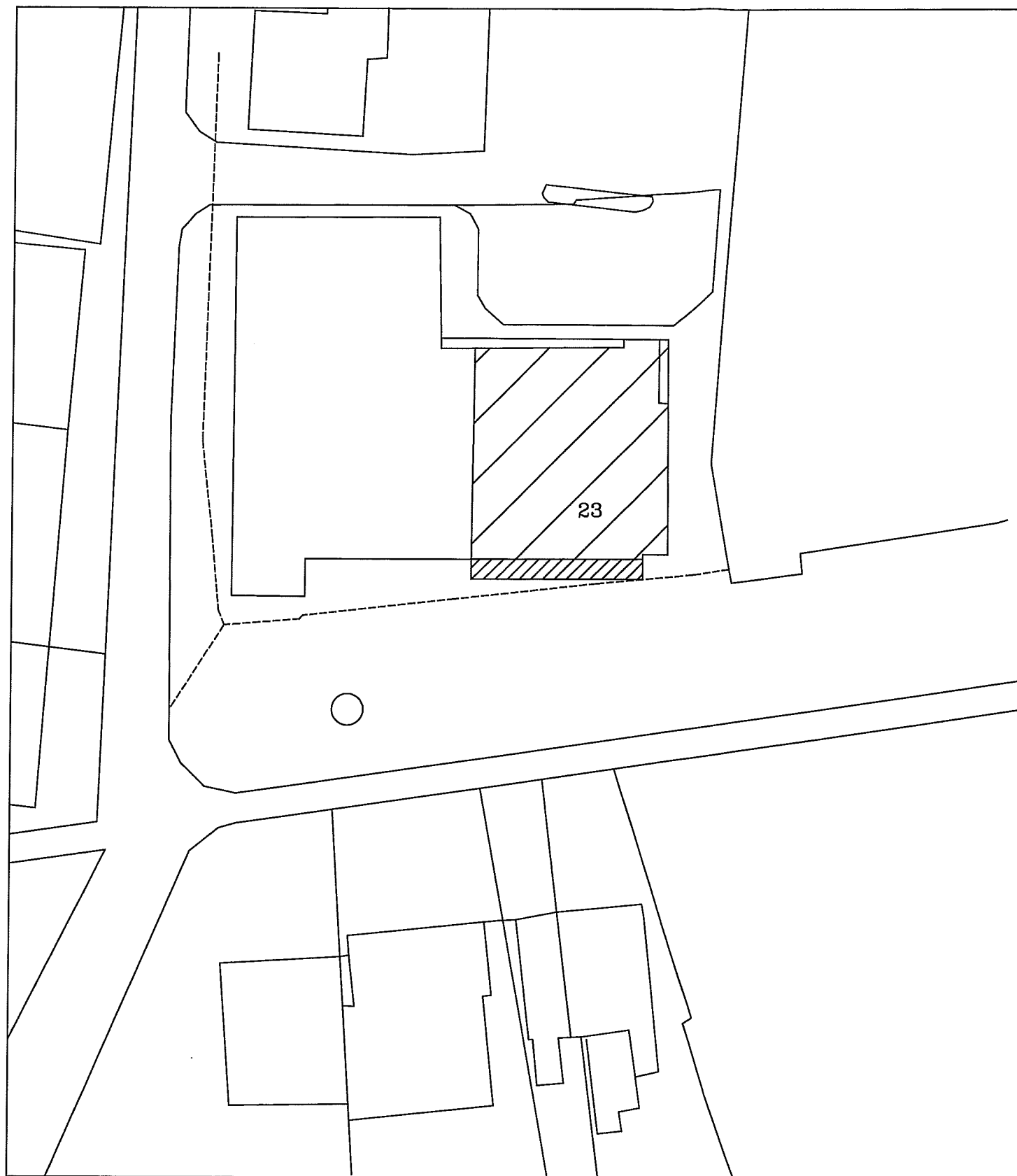
Projekt: Plaatsen luifel

Bouwlokatie: Markt 23, 7021 AA Zelhem

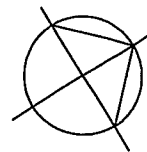
Opdrachtgever: Tapperij & Eeterij de Smoks
Markt 23, 7021 AA Zelhem
tel. 0314- 620 055

Schaal: 1:100

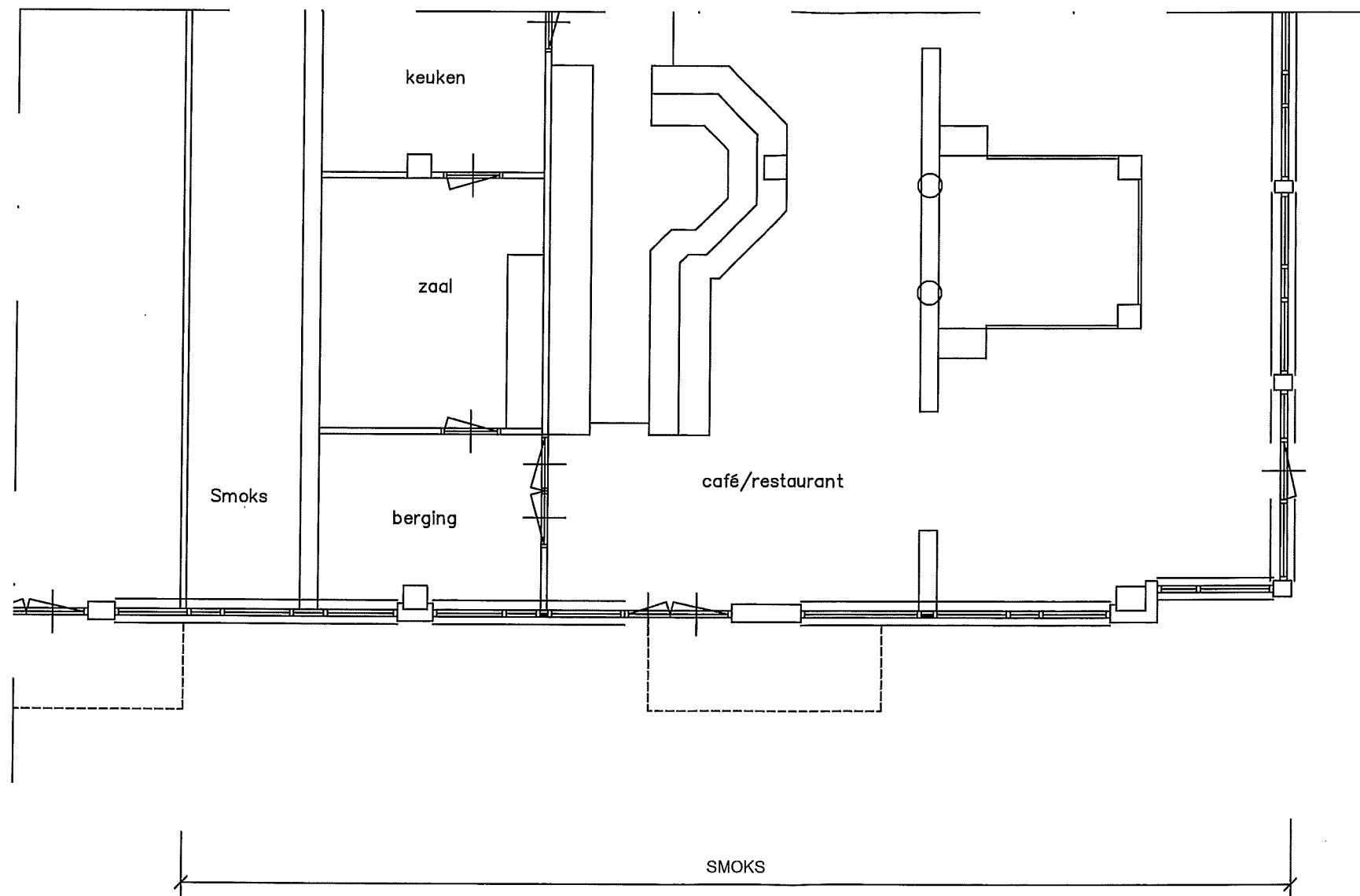
Datum: 10-04-2015



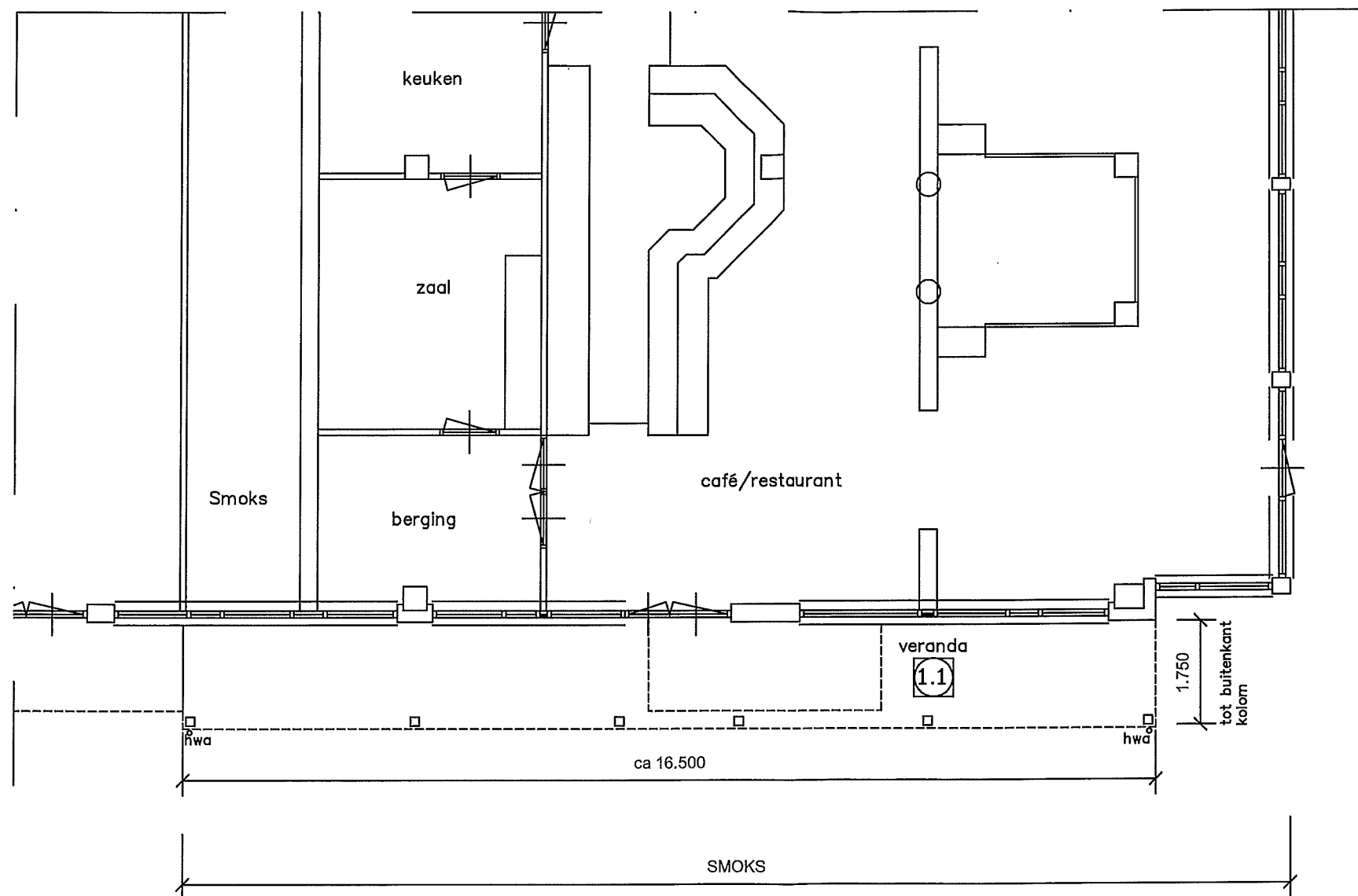
Situatie ▶ gemeente Zelhem
chaal ▶ 1:500
ectie ▶ 0, 3945



VERBOUW
ONDERHOUD
RENOVATIE



bestaande
begane grond
principe



gewijzigde
begane grond
principe

1.1 overdekte buitenruimte

Kuperij
erbouw

VERBOUW
ONDERHOUD
RENOVATIE



bestaande
voorgevel



bestaande
rechterzijgevel

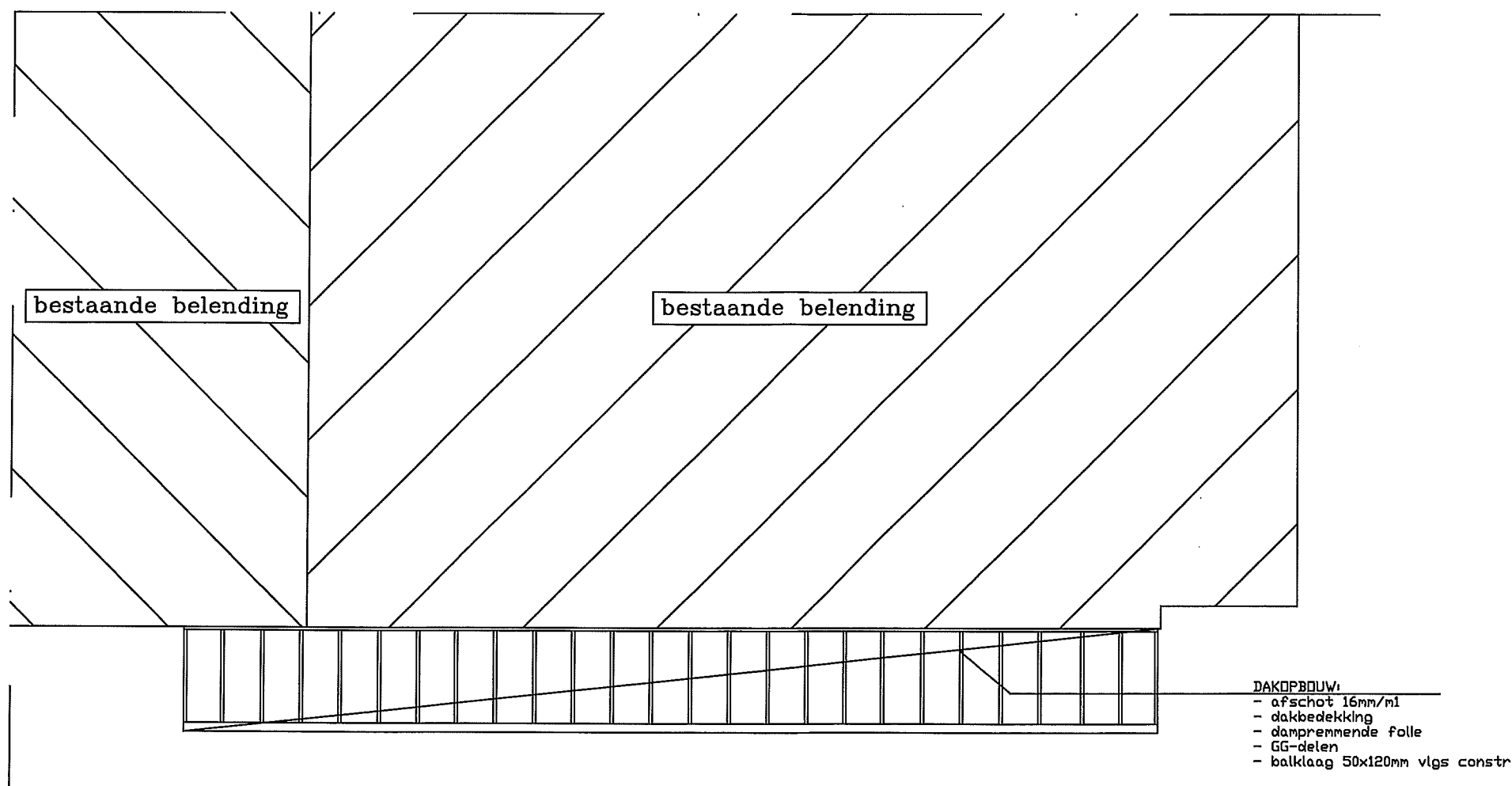


gewijzigde
voorgevel

de veranda wordt geheel
uitgevoerd in Douglas hout



gewijzigde
rechterzijgevel



balklaag
principe

legenda

- de gehele verbouw uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerend Bouwbesluit en volgens de eisen gesteld in de Bouwverordening van de betreffende gemeente
- het gehele gebouw geldt als 1 brandcompartiment
- alle installaties volgens de in het Bouwbesluit vermelde NEN-normen
- alle ventilatie technische voorzieningen en verwarmingstechnische voorzieningen volgens berekening en tekening adviseur installatietechniek
- alle elektrotechnische werkzaamheden uitvoeren volgens de gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
- alle werktuigbouwkundige werkzaamheden uitvoeren volgens de gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
- inbraakveilige hang- en sluitwerk SKG-klasse volgens het vigerend Bouwbesluit
- alles vlgz beschrijving (ondergetekende) offerte/contract
- alle berekeningen en tekeningen vd constructeur zijn konstruktief maatgevend

**** ALLE MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN****

**** ALLE DRAGENDE CONSTRUCTIE'S VOLGENS BEREKENING EN TEKENING CONSTRUCTEUR****

===== = bestaand metselwerk
hwa = hemelwaterafvoer Ø80mm

Riolering:

- hemelwaterafvoer aansluiten op bestaande hemelwaterriolering
- buitenriolering uit te voeren in PVC
- ontstoppingsstukken (os) h.o.h. max. 10m

Materiaal- en kleurenstaat

Kleuren en materialen zoveel mogelijk als bestaand

onderdeel	materiaal	kleur
dakbedekking	bitumen	antraciet
kolommen	hout	natuur houtkleur
boeidelen	hout	natuur houtkleur

Van toepassing zijnde voorwaarden:

- maten en oppervlakten	NEN 2580
- konstruktie algemeen	NEN 6702
- betonkonstrukties	NEN 6720
- houtkonstrukties	NEN 6760
- staalkonstrukties	NEN 6770
- steenkonstrukties	NEN 6790
- dakbedekking	NEN 6707
- elektrische installatie	NEN 1010
- brandveiligheid	NEN 6062, 6064
- vochtwering	NEN 2690, 2778
- riolering	NEN 3215
- daglichttoetreding	NEN 2057

Veiligheid:

- Algemene sterkte van de bouwconstructie conform Afd. 2.1: art. 2.1, 2.2, 2.3 en 2.4
- Sterkte bij brandconform Afd. 2.2: art 2.9, 2.10 en 2.11
- Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan conform Afd 2.3: art. 2.16, 2.17, 2.18 en 2.19
- Overbrugging van hoogteverschillen conform Afd 2.4: art. 2.26 en 2.27
- Trap conform Afd 2.5: art. 2.32, 2.33, 2.34 en 2.35
- Beperking van het ontwikkelen van brand en rook conform Afd 2.9: art. 2.66, 2.67, 2.68, 2.69, 2.70, 2.71 en 2.72
- Beperking van uitbreiding van brand conform Afd 2.10: art. 2.81, 2.82, 2.83 en 2.84
- Verdere beperking van uitbreiding van brand en verspreiding van rook conform Afd 2.11: art. 2.91, 2.92 en 2.94

Gezondheid:

- Luchtverversing conform Afd. 3.6: art 3.28, 3.32 en 3.34

Installatie:

- Verlichting conform Afd. 6.1: art 6.1, 6.2, 6.3 en 6.4
- Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie conform Afd. 6.2: art 6.7, 6.8 en 6.10

Bouw- en sloopwerkzaamheden:

- Het voorkomen van onveilige situatie's en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden conform Afd. 8.1: art 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6 en 8.7
- Afvalscheiding conform Afd. 8.2: art 8.8 en 8.9



VERBOUW
ONDERHOUD
RENOVATIE