

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1722157
Aanvraagnaam	Noodunits Magnoliaweg Zelhem
Uw referentiecode	2012.006858.009

Ingediend op	25-03-2015
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Voor diverse maatschappelijke dienstverlening worden tijdelijke units geplaatst. Deze zijn nodig om tijdens diverse sloop en bouwwerkzaamheden rond verzorgingshuis De Zonnekamp en de aanleunwoningen maatschappelijke dienstverlening te kunnen continueren.
---------------------	--

Opmerking	Graag zsm behandelen. We willen de units in mei 2015 in gebruik nemen.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	geen
--------------------------	------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige bijlagen zijn niet van toepassing op dit tijdelijke bouwwerk.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
-------	----------------------

Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
--------------	--

Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
------------	--------------------------------------

Telefoonnummer:	0575-750250
-----------------	-------------

E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
-----------------------	---------------------

Website:	www.bronckhorst.nl
----------	--------------------

Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
-----------------	--------------------------

Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	41041780
Vestigingsnummer	000015722864
Statutaire naam	Stichting Prowonen
Handelsnaam	ProWonen Wooncorporatie

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.K.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Mulder
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7271RD
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tedinkweide
Woonplaats	Borculo

4 Correspondentieadres

Postbus	18
Postcode	7270AA
Plaats	Borculo

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	☒ Zelhem
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	3989
Bouwplannaam	Noodunits Magnoliaweg
Bouwnummer	nabij Magnoliaflat
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Naast de "Magnoliaflat" aan de Magnoliaweg 36 t/m 98 in Zelhem.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van 3 tijdelijke units tbv maatschappelijke dienstverlening. Twee hiervan staan los op het terrein. Eén hiervan is met een gang verbonden aan het bestaande appartementencomplex "Magnoliaflat".

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

135

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

385

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

135

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

5

Hoeveel maanden?

60

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Op het terrein staat de "Magnoliaflat" met aanleunwoningen bij het verzorgingshuis.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

De naast de aanleun woningen te bouwen noodunits worden gebruikt voor maatschappelijke dienstverlening aan de bewoners (zorg, welzijn).

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Polyester	Blauw RAL 5010
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	PVC	Wit RAL 9016
- Deuren	PVC Hout	Oranje PMS 137
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Polyester	Wit
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
plattegrond woonunit type Rdo1210-2_pdf	plattegrond woonunit type Rdo1210-2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-03-2015	In behandeling
AANZICHT woonunit_pdf	AANZICHT woonunit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-03-2015	In behandeling
Tekening noodunits Magnoliaweg_pdf	Tekening noodunits Magnoliaweg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-03-2015	In behandeling
Magnoliaflat blok A B beg gr_pdf	Magnoliaflat blok A B beg gr.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-03-2015	In behandeling
Magnoliaflat blok C D Beg gr_pdf	Magnoliaflat blok C D Beg gr.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-03-2015	In behandeling
zonnekamp_sit_pdf	zonnekamp_sit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-03-2015	In behandeling