



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

Waterdossier 24138

1179831/1550222

Inhoudsopgave

| | | |
|-----|---|---|
| 1 | INLEIDING..... | 3 |
| 2 | CONCLUSIE | 3 |
| 3 | BESLUIT..... | 3 |
| 4 | ONDERTEKENING | 3 |
| 5 | VOORSCHRIFTEN..... | 4 |
| 5.1 | ALGEMENE VOORSCHRIFTEN..... | 4 |
| 5.2 | VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND 2010 VERGUNNING IS VEREIST | 4 |
| 6 | AANVRAAG | 5 |
| 6.1 | LOCATIE..... | 5 |
| 6.2 | AANLEIDING..... | 5 |
| 6.3 | HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD..... | 6 |
| 7 | TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER | 6 |
| 7.1 | ALGEMEEN | 6 |
| 7.2 | OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND 2010 VERGUNNING IS VEREIST | 6 |
| 7.3 | EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN..... | 7 |
| 8 | PROCEDURE..... | 7 |
| 8.1 | ALGEMEEN | 7 |
| 8.2 | BEZWARENPROCEDURE..... | 7 |
| 9 | MEDEDELINGEN | 8 |

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 30 januari 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van de heer H. van Wijngaarden te Polsbroek.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland 2010, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan:
(hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Oude Bovendijk 291 te Rotterdam in de polder Schieveen:
 - bouwen en hebben van een woonhuis op het waterstaatswerk en beschermingszone van de regionale waterkering;
 - aanleggen en hebben van een ophoging tegen het binnentalud als aanheling op de regionale waterkering.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Geotechnisch advies Nieuwbouw woning aan de Oude Bovendijk 291 te Rotterdam, nr. 14-5097, d.d. 24 november 2014;
 - Rapport Aanvulling Oude Bovendijk 291 te Rotterdam, nr. 14-5097, d.d. 14 januari 2015;
 - memo Nieuwbouw aan de Oude Bovendijk 291 te Rotterdam, nr. 14-5097, d.d. 17 maart 2015;
 - Dwarsprofiel DP1, bijlage 3-1, d.d. maart 2015;
 - Dwarsprofiel DP2, bijlage 3-2, d.d. maart 2015.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 28 APR. 2015

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1.

Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en het monitoringsplan aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

Voorschrift 2.

Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

Voorschrift 3.

Beheer en onderhoud

1. De vergunde werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de uitgevoerde werken inclusief de aanheling (de strook tussen de binnenkruinlijn en de gevel van de woning).

5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist

Voorschrift 4.

Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.

3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

Voorschrift 5.

Werken in waterkeringen

1. Het aan te brengen profiel van de aanheling moet aangebracht worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen.
2. De grond onder de aanheling moet vooraf tot een diepte van 0,50 m beneden het maaiveld worden ontdaan van puin, hout, stronken en vuil.
3. De aan te brengen ophoging moet worden gemaakt van een nieuwe waterkering moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op het binnen talud moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02.
4. De aan te brengen ophoging tegen het binnentalud van de waterkering dient te geschieden in lagen van maximaal 0,50 m welke steeds goed moeten worden verdicht.
5. De uitvoering van de verzwaring dient uitgevoerd te worden vanaf de polderzijde waarbij tegen de kade aan wordt gewerkt.
6. Vooraf aan de werkzaamheden moeten perkoenpalen worden aangebracht, maximaal h.o.h. 5 m, in een rechte lijn ter plaatse van de binnenkruinlijn van de waterkering. Zodra een afwijking optreedt in de rechte lijn dient onmiddellijk contact te worden opgenomen met het team Regulering en Planadvisering (015) 270 18 88.
7. Funderingspalen moeten zodanig voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
8. Tijdens de werkzaamheden moet de stabiliteit van de waterkering worden gemonitord conform het bij deze vergunning behorende monitoringsplan. Wanneer de grenswaarden worden overschreden moeten de werkzaamheden direct worden gestaakt en moet dit worden gemeld bij Delfland.
9. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
10. De afwatering van de aanheling mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

6 Aanvraag**6.1 Locatie**

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Oude Bovendijk 291

Plaats: Rotterdam

Polder: polder Schieveen

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren om een woning te realiseren op deze locatie.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- regionale waterkering, veendijk.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- ontgraven bouwlocatie;
- bouwen en hebben van een woning;
- maken en hebben van een aanheling.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist

7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland 2010;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregel Veendijken van januari 2008;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 30 januari 2015 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend door de heer H. van Wijngaarden te Polsbroek, De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiernummer 24138.

Er zijn diverse gesprekken geweest met de heer Van Wijngaarden van Lawijn advies en de heer J. Teeuw van Teeuw Grondmechanica betreffende de uit te voeren werkzaamheden om een woning te kunnen bouwen in een Veendijk. Op basis van de ingediende aanvraag waren er nog onvoldoende gegevens of bescheiden om de aanvraag volledig in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 18 maart 2015 ontvangen en geregistreerd onder nummer 1187293.

De aanvrager, de heer Van Wijngaarden is bij brief met kenmerk nr. 1184106/1550222, d.d. 17 maart 2015 op de hoogte gebracht van de verlenging van de beslistermijn met vier weken, tot 19 april 2015.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:
Hoogheemraadschap van Delfland
Team Regulering en Planadvisering
Postbus 3061
2601 DB Delft
Telefoon: (015) 270 18 88
Internet: www.hhdelfland.nl
E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.