

## Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl).

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: [omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl](mailto:omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl).

### Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten      registratienr.      datum

|                               |                                                         |                                                                      |            |       |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Anne Frankstraat 15, Rosmalen | plaatsen dakkapel                                       | bouwen                                                               | WB00028532 | 22-04 |
| Biezenakker 10                | aanbouw achter- en linker zijgevel woning               | bouwen                                                               | WB00028499 | 20-04 |
| Canadasingel 10 B, Rosmalen   | brandveilig gebruik                                     | brandveilig gebruik                                                  | WB00028502 | 20-04 |
| Daviottenweg 26               | vestigen sociaal weerbaarheidsinstituut en sportcentrum | strijd bestemmingsplan                                               | WB00028518 | 22-04 |
| Daviottenweg 38               | kappen wilde hazelnoot                                  | kappen                                                               | WB00028524 | 22-04 |
| De Pettelaarse Schans         | organiseren festival                                    | strijd bestemmingsplan                                               | WB00028533 | 22-04 |
| Dorpsstraat 1, Rosmalen       | aanleggen in- en uitrit                                 | aanleggen                                                            | WB00028486 | 20-04 |
| Graafseweg 246                | verkopen van dieren, dierbenodigheden en diervoeder     | strijd bestemmingsplan                                               | WB00028538 | 24-04 |
| Havensingel 18 D              | plaatsen dakterras                                      | bouwen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten | WB00028508 | 21-04 |
| Heeseind 3, Nuland            | plaatsen bijgebouw                                      | bouwen                                                               | WB00028527 | 22-04 |
| Heuvelstraat 7                | plaatsen dakkapel                                       | bouwen                                                               | WB00028523 | 22-04 |
| Meidoornstraat 11             | splitsen woning in 2 appartementen                      | strijd bestemmingsplan                                               | WB00028510 | 21-04 |
| Negende Reit 54               | kappen 2 beuken en 1 berk                               | kappen                                                               | WB00028529 | 22-04 |

|                                 |                                                                                      |                                |            |       |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|-------|
| Repertoireweg 16, Rosmalen      | plaatsen dakkkapel                                                                   | bouwen                         | WB00028528 | 22-04 |
| Speldenmakerstraat 11           | plaatsen entreeportaal bedrijfsgebouw                                                | bouwen                         | WB00028496 | 20-04 |
| Vaatweg                         | tijdelijk ontwikkelen van stadsstrand Witte Sieb, -paviljoen, -landbouw en -steigers | bouwen, strijd bestemmingsplan | WB00028525 | 22-04 |
| Van Grobbendoncklaan 11         | kappen 6 bomen                                                                       | kappen                         | WB00028534 | 23-04 |
| Van Tuldenstraat 11 en 13       | bouwen/uitbreiden dakterras aan achterzijde woning                                   | bouwen                         | WB00028536 | 23-04 |
| Vliertwijksestraat 53, Rosmalen | vervangen dakbedekking en stucwerk                                                   | bouwen                         | WB00028515 | 22-04 |

#### Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

|                               |                            |                                |            |       |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------|-------|
| Groote Vlietlaan 15, Rosmalen | plaatsen reclame           | bouwen, reclame                | WB00028041 | 19-06 |
| Van Herpensweide 1            | verbouwen Weener XL-gebouw | bouwen                         | WB00027859 | 09-06 |
| Wilgenstraat 12               | bouwen 5 appartementen     | bouwen, strijd bestemmingsplan | WB00028021 | 19-06 |

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

#### Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

|                                             |                                             |                        |            |       |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|------------|-------|
| Buitenhaven 4                               | uitbreiden B&B activiteiten tot klein hotel | strijd bestemmingsplan | WB00028010 | 22-04 |
| De Beverspijken 7 B                         | plaatsen bewegwijzeringszuil                | reclame                | WB00028161 | 21-04 |
| De Pettelaarse Schans (evenementen terrein) | organiseren festival                        | strijd bestemmingsplan | WB00028293 | 21-04 |

|                             |                                                                                            |                                   |            |       |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|-------|
| Gemaalweg 17                | aanleggen inrit                                                                            | uitweg                            | WB00027364 | 22-04 |
| Heeseind 18,<br>Nuland      | bouwen garage                                                                              | bouwen                            | WB00028313 | 21-04 |
| Karrenstraat 11-<br>13      | verhuren van<br>solexen, steps,<br>fietsen en overig<br>materiaal t.b.v.<br>bedrijfsuitjes | strijd<br>bestemmingsplan         | WB00027651 | 22-04 |
| Kruisstraat 43,<br>Rosmalen | bouwen woning                                                                              | bouwen, strijd<br>bestemmingsplan | WB00010936 | 23-04 |
| Mozartsingel 67             | plaatsen dakkapel                                                                          | bouwen                            | WB00027692 | 23-04 |
| Nieuwekampen<br>36, Vinkel  | herbouwen<br>timmerwerkplaats<br>incl. bijgebouw                                           | bouwen                            | WB00010939 | 21-04 |
| Serenadeweg 8,<br>Rosmalen  | plaatsen dakkapel<br>voorzijde woning                                                      | bouwen                            | WB00028365 | 23-04 |
| Sumatrastraat 35            | plaatsen<br>dakopbouw                                                                      | bouwen, strijd<br>bestemmingsplan | WB00028193 | 24-04 |
| Vlijmenseweg 2              | plaatsen<br>trappenhuis                                                                    | bouwen                            | WB00028066 | 22-04 |
| Willemsplein 4              | plaatsen<br>zonnepanelen                                                                   | bouwen, strijd<br>bestemmingsplan | WB00027466 | 23-04 |

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

#### Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

|                                |                                         |                                                                    |            |       |
|--------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Hintham 39,<br>Rosmalen        | bouwen<br>rouwcentrum<br>met rouwkamers | strijd bestemmingsplan,<br>gemeentelijke/provinciale<br>monumenten | WB00027940 | 22-04 |
| Van<br>Noremborghstraat<br>112 | plaatsen<br>hekwerk<br>dakterras        | bouwen,<br>gemeentelijke/provinciale<br>monumenten                 | WB00028019 | 21-04 |

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

### Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

|                                        |                                              |                                                            |            |       |
|----------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Deken<br>Fritsenstraat 41,<br>Rosmalen | herbouwen woning                             | bouwen,<br>aanleggen, strijd<br>bestemmingsplan,<br>uitweg | WB00028079 | 24-04 |
| Graaf<br>Engelbertstraat 8             | aanbouwen<br>achterzijde woning              | bouwen, strijd<br>bestemmingsplan,<br>slopen BDSG          | WB00027852 | 24-04 |
| Kruisstraat 53,<br>Rosmalen            | herbouwen woning<br>met bijgebouw            | bouwen,<br>aanleggen, strijd<br>bestemmingsplan,<br>uitweg | WB00027778 | 21-04 |
| Markt 1 A                              | slopen<br>interieuronderdelen<br>Raadskelder | slopen BDSG                                                | WB00028023 | 23-04 |

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

### Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht

(voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

|                              |                                                                                                                                                                   |        |            |       |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|-------|
| Graafsebaan 133,<br>Rosmalen | aanvraag voor<br>gecombineerde<br>binnen- en<br>buitenevenementen,<br>uitbreiding<br>activiteiten in<br>Expodome en<br>aanpassing route<br>van en naar het<br>SEC | milieu | WB00007381 | 21-04 |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|-------|

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van **04 mei t/m 15 juni 2015**. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikkingen.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 03 mei 2015