



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V61216

Ten name van: Ontwikkelingsmaatschappij Meerburg Beheer B.V.
Noordbuurtseweg 27
2381 ET Zoeterwoude

Locatie: nieuwbouwlocatie Verde Vista in Zoeterwoude



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 25 februari 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van HaskoningDHV Nederland B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.015024. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 tot en met 4 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De vergunning is aangevraagd namens Ontwikkelingsmaatschappij Meerburg Beheer B.V.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Ontwikkelingsmaatschappij Meerburg Beheer B.V., Noordbuurtseweg 27, 2381 ET Zoeterwoude.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het dempen van circa 6800 m² polderwater, alsmede het hebben van drainage binnen de kernzone van de watergang (fase 0);
 - b. Het ter compensatie van de demping graven en hebben van 4652 m² polderwater en plasberm (fase 0);
 - c. Het aanbrengen en tot uiterlijk 31 december 2015 hebben van een pomp met een capaciteit van 66 m³/h met een persleiding (fase 0);
 - d. Het aanbrengen en tijdelijk hebben van grond (voorbelaasting) binnen de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering (fase 0);
 - e. Het tussen 1 januari 2015 en 30 april 2015 dempen van 838 m² polderwater en 3275 m² plasberm (fase 1);
 - f. Het tussen 1 mei 2015 en 31 december 2015 verwijderen van de tijdelijke pomp met persleiding (fase 2);
 - g. Het tussen 1 januari 2016 en 30 juni 2016 plaatsen en hebben van een nieuwe stuw en het verwijderen van een bestaande stuw (fase 3);
 - h. Het tussen 1 januari 2016 en 30 juni 2016 aanleggen en tijdelijk hebben van een verbindingsduiker van rond 1000 mm en 70 meter lang als verbinding tussen de hoogwatervoorziening en de polderwatergang (fase 3);
 - i. Het wijzigen en hebben van een hoogwatervoorziening WW-01-HW01 met de bijbehorende werken (fase 3);
 - j. dempen van 1867 m² oppervlaktewater en 4022 m² plasberm en het graven en hebben van 183 m² oppervlaktewater (fase 3);



Hoogheemraadschap van
Rijnland

een en ander nieuwbouwlocatie Verde Vista in Zoeterwoude; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- tekening nummer 1323-083 d.d. 14-11-2014;
- tekening nummer 1323-084 d.d. 14-11-2014;
- tekening nummer 1323-085 d.d. 14-11-2014;
- tekening nummer 1323-086 d.d. 14-11-2014;
- tekening nummer 1323-088 d.d. 19-2-2015;
- notitie 'Waterbalans Poldersysteem Verde Vista Meerburg' d.d. 10-2-2015;
- brief RWS 'Gebruik watercompensatie'.

III. De vergunning te verlenen tot 30 juni 2016;

IV. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 28 april 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

F. Schreurs,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid

4 Verzending

Verzonden op 28 april 2015

Aantal bijlagen: 5

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Zoeterwoude;
2. Aanvrager: HaskoningDHV Nederland B.V., Postbus 8520, 3009 AM Rotterdam.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Bij het graven van oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het oppervlaktewater worden gestort.
3. De demping mag geen negatieve effecten hebben op de waterkwaliteit en de ecologie.
4. Langs de overige watergangen moet een ruimte van 2 m breed en 4 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
5. De te graven watergang moet een bodembreedte hebben van minimaal 0,50 m, een waterdiepte van minimaal 1,0 m en een onder- en bovenwatertalud van 1:3 of flauwer.
6. De nieuwe oevers en/of kopeinden moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen.

Stuw en verbindingsduiker met peilafwijking

7. Vier weken voor aanvang van de werkzaamheden moeten situatie- en constructietekeningen van de verbindingsduiker en stuw ter goedkeuring van het hoofd van de afdeling Vergunningen en Handhaving worden overgelegd.
8. Ter plaatse van de percelen van de hoogwatervoorziening WW-01-HW01 mag een peil ingesteld worden van niet lager dan NAP min 1,57 m.
9. De te dempen watergang langs het Baljuwpad moet worden gedempt met een drain of grindkoffer om de grondwaterstand ter plaatse zo min mogelijk te wijzigen, één en ander in overleg.
10. De stuw moet standzeker zijn en mag niet onder- en/of achterloops zijn.
11. De stuwhoogte moet op een hoogte van NAP min 1,57 m komen te liggen en gehouden worden.



12. De duiker moet altijd schoon en open worden gehouden.
13. De duiker moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker op een hoogte ligt van NAP min 1,42 m. Dit is 0,3 m boven het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 1,72 m.
14. De duiker moet zodanig worden gefundeerd dat deze niet kan verzakken.

Algemeen Technische Voorschriften

15. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
16. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
17. Indien door de aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct worden verwijderd.
18. Tijdens en als gevolg van de uitvoering van de werken mag de stabiliteit en/of waterkerendheid van de waterkering niet worden verstoord.
19. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
20. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
21. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

Binnen het betreffende gebied zijn er tevens werkzaamheden uitgevoerd in het kader van de verbreding en de verdieping van Rijksweg A4. De wegsloot die conform vergunning V52365 voor Rijksweg A4 is gegraven is op de tekeningen aangegeven. Ten behoeve van de afwatering van deze wegsloot wordt tijdens fase 1 gebruik gemaakt van een tijdelijke pomp en persleiding.

De aanvraag betreft verder de fasering van werkzaamheden in het watersysteem van de Room- of Meerburgerpolder die reeds vergund zijn, alsmede werkzaamheden die nog niet opgenomen zijn in een eerdere vergunning.

De vergunningen die reeds zijn verleend betreffen:

- V55931
- V60596
- V60684

Deze vergunningen blijven geldig.

Verder is vergunning V55997 van belang bij deze vergunningaanvraag. In deze vergunning zijn de tijdelijke voorzieningen geregeld die noodzakelijk zijn voor de waterhuishouding tijdens de inrichting van de nieuwbouwlocatie. Deze vergunning is per 1 maart 2014 verlopen, maar er zijn nog wel voorzieningen aanwezig die voortvloeien uit deze werkzaamheden, zoals de tijdelijke pomp en de plasdraszones die nu aanwezig zijn. Om deze reden worden deze (tijdelijke) werken opnieuw vergund.

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Room- of Meerburgerpolder:

- zomerpeil is NAP min 1,72 m;
- winterpeil is NAP min 1,72 m (schouwpeil).

Tevens is een hoogwatervoorziening aanwezig in het gebied met een peil van min 1,57 m.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 5 maart 2015. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 11 maart 2015. Hiermee is de procedure opgeschort met 6 dagen.



7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

Algemeen

Voor de beoordeling zijn ook de volgende, reeds verleende, vergunningen van belang:

- V55931
- V60596
- V60684

De werkzaamheden in bovenstaande vergunningen zijn nauw verbonden met de werkzaamheden die in deze vergunning worden verleend. De te vergunnen werkzaamheden moeten daarom beoordeeld worden met inachtneming van bovenstaande vergunningen.

De werkzaamheden die al vergund zijn met een andere vergunning worden in de beschrijving van de fasering cursief weergegeven.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

De vergunningen die hierboven worden genoemd blijven van kracht. De werkzaamheden uit deze vergunningen zijn reeds getoetst, en de overwegingen zijn nog steeds geldig, net als de voorschriften. Deze werkzaamheden worden uitsluitend benoemd om ze te kunnen plaatsen in de fasering van het project.

Tevens is vergunning met kenmerk V55997 bij deze vergunningaanvraag betrokken. In deze vergunning zijn tijdelijke voorzieningen geregeld om de waterhuishouding tijdens de werkzaamheden in de nieuwbouwlocatie te kunnen garanderen. De vergunning V55997 is echter niet meer geldig, waardoor een nieuwe vergunning noodzakelijk is.

Gedurende de fasen 0 tot en met 3 die in deze vergunning worden beschreven is de waterbalans positief.

Fase 0 (tot 31 december 2014)

- dempen van circa 6800 m² polderwater, alsmede het hebben van drainage binnen de kernzone van de watergang;
- ter compensatie van de demping graven en hebben van 4652 m² polderwater en plasberm;
- aanbrengen en tijdelijk hebben van een pomp met een capaciteit van 66m³/h met een persleiding;
- aanbrengen en tijdelijk hebben van grond (voorbelaasting) binnen de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering.

Deze werkzaamheden zijn reeds uitgevoerd op basis van vergunning V55997. Voor het poldergebied is een waterhuishoudkundige berekening uitgevoerd, waarbij de benodigde hoeveelheid polderwater en de pompcapaciteit van de tijdelijke pomp is berekend. Op basis van deze berekening is gebleken dat in deze situatie minder water teruggegraven dient te worden dan er wordt gedempt. De peilstijging in de polder blijft binnen de normen.

Fase 1 (1 januari 2015 – 30 april 2015)

- *graven en hebben van 6804 m² oppervlaktewater conform vergunning V55931 (incl. wijziging);*
- dempen van 838 m² oppervlaktewater en 3275 m² plasberm;
- *aanbrengen en hebben van een dam met duiker conform vergunningen V55931 en V60596.*

De plasberm is aangelegd als tijdelijke voorziening voor de demping van polderwater. Met het graven van de watergang langs de A4 (6804 m²) is in de polder voldoende oppervlaktewater aanwezig om de peilstijging in de polder bij piekbuien goed op te kunnen vangen. De plasberm is hierdoor overbodig geworden.

Fase 2 (1 mei 2015 – 31 december 2015)

- *aanbrengen en hebben van een poldergemaal met persleiding conform vergunning V60648;*
- *het verwijderen van de tijdelijke pomp met persleiding;*
- *het verwijderen van de tijdelijke verlenging van de duiker (18 m) conform vergunning V60596);*



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

- *het doen toenemen van verhard oppervlak met 6325m² conform vergunning V55931.*

De tijdelijke pomp met persleiding is aangelegd om het polderwater te kunnen afwateren gedurende de bouwwerkzaamheden. Zodra de nieuwe watergang langs de A4 en het nieuwe poldergemaal gereed is, is het tijdelijke gemaal niet meer noodzakelijk voor de afwatering binnen de polder.

De tijdelijke verlenging van 18 m duiker was noodzakelijk om het gemaal te kunnen plaatsen. Zodra het nieuwe gemaal is opgeleverd kan de verlenging van de duiker ongedaan worden gemaakt.

Fase 3 (1 januari 2016 – 30 juni 2016)

- het graven en hebben van 183 m² oppervlaktewater;
- het plaatsen en hebben van een nieuwe stuw;
- het verwijderen van een bestaande stuw;
- het aanleggen van een verbindingsduiker van rond 1000 mm en 70 meter lang als verbinding tussen de hoogwatervoorziening en de polderwatergang;
- het wijzigen en hebben van een hoogwatervoorziening WW-01-HW01 met de bijbehorende werken;
- dempen van 1867 m² oppervlaktewater en 4022 m² plasberm;

Voordat het oude poldergemaal uit gebruik kan worden genomen, moeten enkele maatregelen genomen worden om de waterafvoer vanuit de hoogwatervoorziening WW-01-HW01 te verbinden naar het nieuwe poldergemaal. Hiertoe wordt een stuw verplaatst en een duiker aangelegd die de hoogwatervoorziening verbindt met een nieuw te graven zijtak van de watergang langs de A4.

De verbindingsduiker is in essentie al vergund in vergunning met kenmerk V55931, maar wordt nu geplaatst op een andere locatie en is langer omdat deze nog niet verbonden kan worden met de vijver die conform vergunning V55931 gegraven zal worden. Als tijdelijke oplossing is een langere duiker toegestaan. De langere duiker zal geen bezwaar opleveren voor de waterhuishouding. Dit betreft een tijdelijke situatie totdat de centrale waterpartij wordt aangelegd op de locatie waar nu het ketenterrein is gelegen conform vergunning V55931.

De woningen aan de Baljuwstraat zijn mogelijk op staal gefundeerd. Zodra de watergang langs de Baljuwstraat wordt gedempt, is het mogelijk dat het grondwaterpeil zakt. Dit kan mogelijk schade opleveren aan de woningen. De watergang moet daarom worden gedempt met een drain of grindkoffer. Hierdoor blijft het grondwaterpeil gelijk. Het toepassen van de drain of grindkoffer wordt geborgd in voorschrift 9.

Fase 4 (1 juli 2016 – 31 december 2016)

- *het doen toenemen van verharding met 2506m² conform vergunning V55931.*

Waterbalans

De waterbalans gedurende de verschillende fasen van de werkzaamheden is beschreven in de notitie 'Waterbalans Poldersysteem Verde Vista Meerburg' d.d. 10-2-2015 die als bijlage aan deze vergunning is toegevoegd.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Gedurende alle fasen van de werkzaamheden is in de polder voldoende water aanwezig.

Overige aspecten

De woningen die worden gebouwd in fasen 1 en 4 zijn gelegen in de kern- en beschermingszone van de toekomstige regionale waterkering. De exacte ligging en de afmetingen van deze nieuwe waterkering moet nog worden vastgesteld. Hoe de nieuwe woningen komen te staan ten opzichte van de nieuwe waterkering kan daarom niet goed worden beoordeeld.

Het maaiveld op de bouwlocatie is NAP +0,30 meter. Dit is hoger gelegen dan de algemene leggerafmeting van de waterkering (NAP -0,10m). Gezien de hoogteligging van het maaiveld kan worden aangenomen dat de fundering van de woningen buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering zal blijven.

Zodra de ligging en afmeting van de nieuwe waterkering bekend is, zal een definitieve beoordeling van de ligging van de woningen worden uitgevoerd.

Het plaatsen van de woningen in de kern- en beschermingszone van de waterkering en de toename van verharding door de woningen is vergund met vergunning V55931.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer.

Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



8 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



9 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Eigendomstoestemming van Rijnland

Naast de watervergunning heeft u voor het gebruik van Rijnlandse eigendommen nog toestemming nodig van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Ik wijs u er op dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan worden gesteld, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met Rijnland mag gebruik worden gemaakt van Rijnlandse eigendommen ter uitvoering van de vergunde activiteiten.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : M. Platteeuw - van der Poel
Doorkiesnummer : 071 306 071-3063496
E-mail : m.platteeuw@rijnland.net