



Hoogheemraadschap van

Rijnland

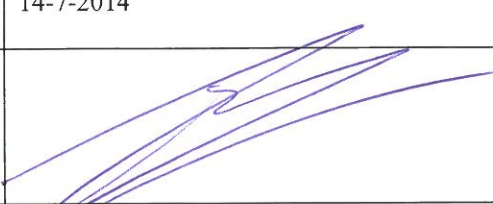
**Inrichtingsmaatregel
Gemaal Geerpolder**

-

Projectplan

op basis van artikel 5.4 van de Waterwet

Projectnummer: 99866

VASTSTELLING	NAAM	AFDELING/TEAM
Afdelingshoofd:	C. De Booy	P&P
Datum:	14-7-2014	
Handtekening:		

INHOUDSOPGAVE

Samenvatting	3
1. Inleiding	4
1.1 Aanleiding en doel van het project	4
1.2 Waarom een projectplan?	4
1.3 Leeswijzer	4
2. Project	5
2.1 Projectgebied	5
2.2 Projectbeschrijving	5
2.3 Uitgevoerde onderzoeken	5
3. Inrichtingsmaatregelen Geerpolder	6
3.1 Huidige situatie	6
3.2 Maatregelen	6
4. Wijze van uitvoering	8
4.1 Werkzaamheden	8
4.2 Samenwerking	8
4.3 Vergunningen, ontheffingen	8
4.4 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen	8
4.5 Legger	8
5. Praktische afwikkeling	9
5.1 Financiën	9
5.2 Beheer en onderhoud	9
6. Besluitvorming en procedure	10
Bijlage A Projectplan Inrichtingsmaatregelen Geerpolder (vastgesteld op 26-09-2012) 12.28952	11
Bijlage B: Definitief Ontwerp gemaal Geerpolder (geregistreerd in corsa 14.47147)	12

Samenvatting

Door het Hoogheemraadschap van Rijnland is het watergebiedsplan “Wassenaarsche polder en omstreken” en bijbehorende peilbesluiten vastgesteld. Dit vormde de directe aanleiding voor het opstellen van een projectplan”: Dit plan voorziet in de uitvoering van een aantal maatregelen om de NBW-opgave in de Geerpolder op te lossen en maatregelen om het nieuwe peilbesluit door te kunnen voeren. Deze inrichtingsmaatregelen zijn beschreven in het op 26 september 2012 vastgesteld projectplan genaamd “Projectplan inrichtingsmaatregelen Geerpolder” (zie bijlage A). Dit projectplan omvat de realisatie van een gemaal in de Geerpolder.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel van het project

Het door het Hoogheemraadschap van Rijnland vastgestelde watergebiedsplan “Wassenaarsche polder en omstreken” en de bijbehorende peilbesluiten vormen de directe aanleiding voor het opstellen van dit projectplan.

Onderdelen van het watergebiedsplan “Wassenaarsche polder en omstreken”:

- Watergebiedsplan Wassenaarsche polder en omstreken – Knelpunten en inventarisatie, 2011
- Peilbesluit Griet polder, vastgesteld 18-1-2012
- Peilbesluit Groote en Kleine Heilige Geest polder, vastgesteld 18-1-2012
- Peilbesluit Rijnsaterwoudschepolder, vastgesteld 18-1-2012

- Peilbesluit Noordeind- en Geerpolder, vastgesteld 26-09-2012
- Peilbesluit Wassenaarsche polder Noord, vastgesteld 26-09-2012
- Peilbesluit Vrieseekoopsche polder, vastgesteld 26-09-2012

Op 26 september 2012 is het projectplan “Inrichtingsmaatregelen Geerpolder” vastgesteld (zie bijlage A). Rijnland is voornemens een nieuw gemaal te realiseren in de Geerpolder, welke in dit projectplan wordt beschreven.

1.2 Waarom een projectplan?

Ingevolge artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen projectplan.

Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient het plan tenminste te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd
- alsmede een beschrijving van de consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen

1.3 Leeswijzer

Dit projectplan dient gelezen te worden als een overzicht van maatregelen die binnen de formele verantwoordelijkheden en het bestaande beleid van Rijnland genomen moeten worden om het oplossen van de geïdentificeerde knelpunten te realiseren.

Hoofdstuk 1 behandelt de aanleiding en de doelstelling van dit projectplan alsook de noodzaak voor het opstellen van een projectplan. Hoofdstuk 2 geeft een beeld van de projectlocatie en een algemene omschrijving van het project, met informatie die relevant is voor de gekozen maatregel.

In hoofdstuk 3 worden de inrichtingsmaatregel waar dit projectplan betrekking op heeft beschreven. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op welk proces door Rijnland zal worden doorlopen tot en met de uitvoering en op de manier waarop die gerealiseerd gaat worden.

Hoofdstuk 5 gaat in op de financiële consequenties voor alle betrokken partijen. Ook wordt het toekomstige beheer en onderhoud van het projectgebied in dit hoofdstuk beschreven.

Hoofdstuk 6 geeft een overzicht van de procedure die wordt gevolgd om het projectplan vast te stellen.

2. Project

2.1 Projectgebied

De inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd in de Geerpolder, in de gemeente Nieuwkoop (zie figuur 1).



Figuur 1. Projectgebied inrichtingsmaatregelen Geerpolder

De Geerpolder wordt begrensd door de Drecht aan de noordkant, het Aarkanaal aan de oostkant, de Geerweg aan de zuidkant en de Generaal van Merleweg aan de westkant.

De Geerplas ligt met omliggende rietlanden en moerasbos in de Geerpolder, verder is er in de polder voornamelijk agrarisch grasland aanwezig, aangevuld met bos, bebouwing en glastuinbouw. De bodem bestaat voor een groot deel uit veen maar is er ook klei in de ondergrond. Qua functie is de polder deels agrarisch en deels natuur.

2.2 Projectbeschrijving

Dit projectplan bevat één maatregel:

- Het realiseren van een nieuw gemaal in de Geerpolder

2.3 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd ten behoeve van de maatregel zoals gepresenteerd in dit projectplan:

- Watergebiedsplan Wassenaarschepolder en omstreken - Inventarisatie en knelpunten, Hoogheemraadschap van Rijnland, juli 2011
- Natuurinventarisatie en toets aan de Flora- en faunawet m.b.t. het Watergebiedsplan Wassenaarschepolder en omstreken, Groenteam Adviescentrum, 18-01-2010
- Flora en Fauna onderzoek; bureau Waardenburg, september 2013
- NBW Geerpolder – Toets en Maatregelen, Hoogheemraadschap van Rijnland, november 2011
- Archeologisch bureauonderzoek, Arcadis; (12-06-2013, geen vervolgonderzoek benodigd)
- Vooronderzoek Explosieven (NGE, 2013)
- Geotechnisch bodeemonderzoek, Arcadis; 01-07-2013
- Historisch Bodemonderzoek, Arcadis, april 2013

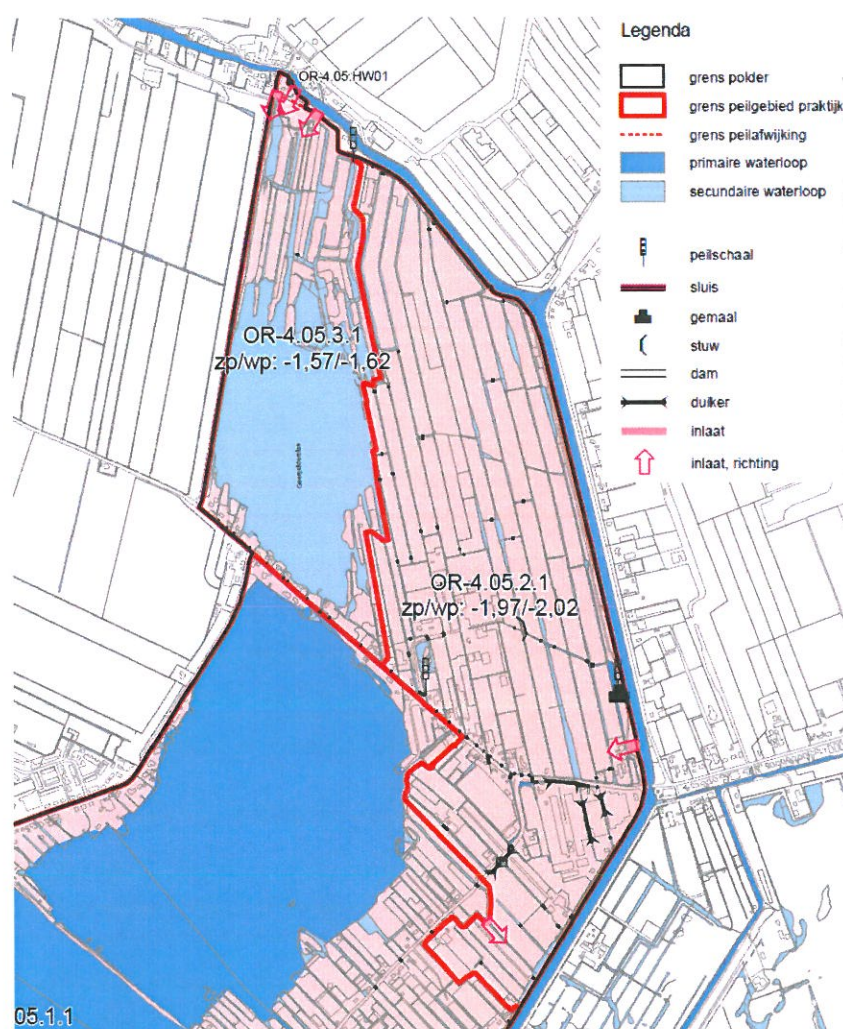
3. Inrichtingsmaatregelen Geerpolder

3.1 Huidige situatie

De huidige waterhuishouding in de Geerpolder is weergegeven in figuur 2. Er zijn in de Geerpolder twee peilvakken. Aan de westkant de Geerplas met aanliggende percelen en aan de oostkant de grotendeels agrarische percelen met het noordelijk deel van de kern Papenveer. Het peil in westelijk peilvak is 40cm hoger dan in het oostelijke peilvak.

Tussen het westelijk en oostelijk peilvak loopt een peilscheiding in de vorm van een kleine ‘kade’ die in het veld nauwelijks zichtbaar is. De peilscheiding is ook te zien als peilvakgrens in figuur 2.

Op de kaart staat een peilgrens tussen de Geerplas en de Noordplas. In de praktijk functioneert de stuw onder de Geerweg niet meer en is er een open verbinding tussen de Geerplas en de Noord- en Zuidplas. Alle plassen hebben overigens in het huidige peilbesluit hetzelfde peil.



Figuur 2. Huidige waterhuishoudkundige situatie Geerpolder

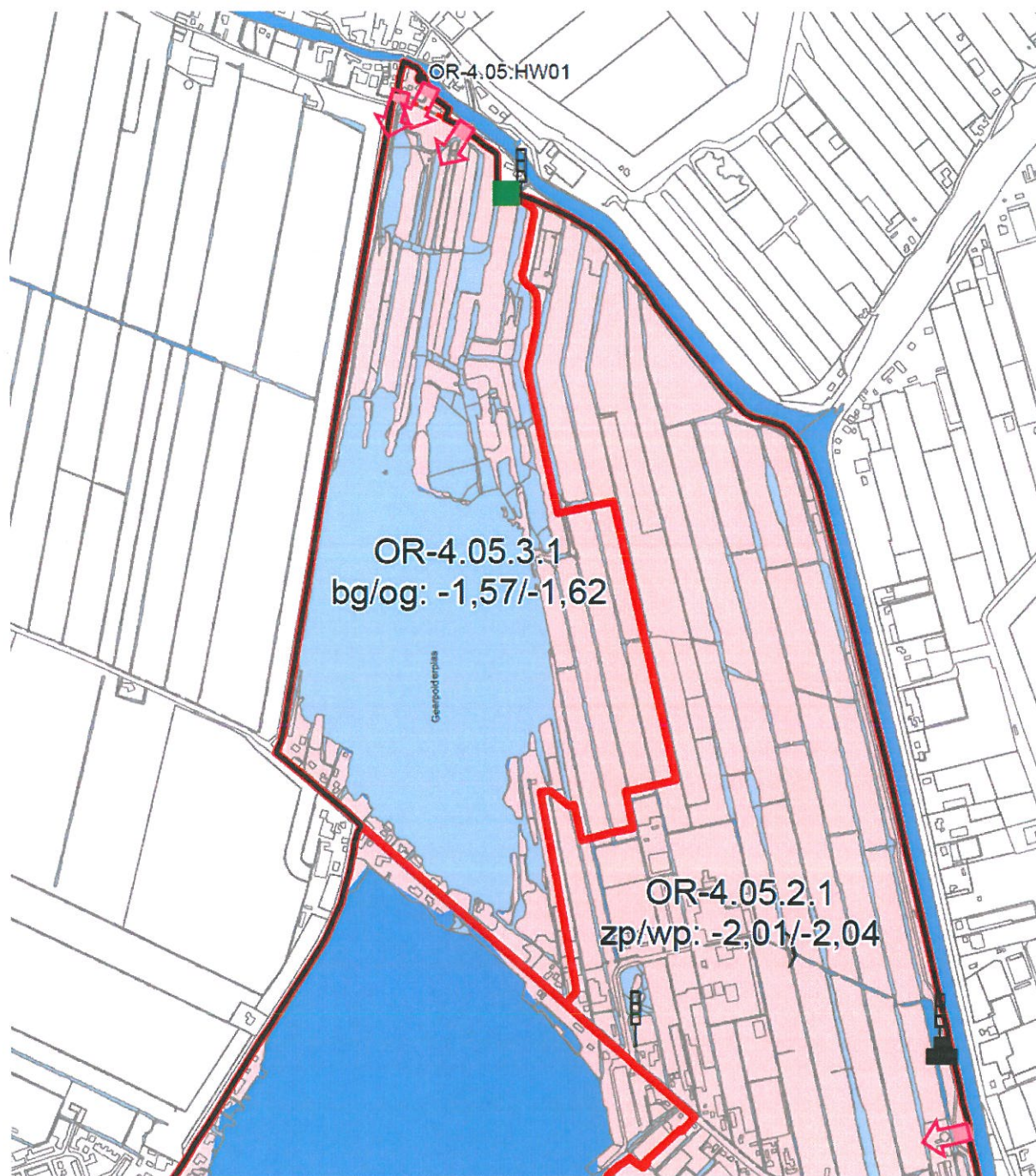
3.2 Maatregelen

De maatregel binnen dit projectplan betreft de realisatie van een nieuw gemaal in de Geerpolder. Het water binnen Peilvak OR-4.05.3.1 (zie figuur 3) moet in de toekomstige situatie worden afgevoerd richting de Drecht. Om deze waterafvoer te kunnen realiseren is een gemaal benodigd. Het betreft hier gemaal Geerpolder. De locatie van het nieuw te realiseren gemaal Geerpolder is weergegeven in figuur 3 (groene kader.) De pomp van het gemaal gaat voldoen aan de volgende eisen:

- ☐ Visvriendelijk

- ☐ Normcapaciteit 8m³/min/100 ha
- ☐ Ontwerpcapaciteit 4 m³/min
- ☐ Maatgevende opvoerhoogte is 1,33 m

Het definitief ontwerp van het gemaal is bijgesloten in Bijlage B.



Figuur 3: De gemaallocatie van gemaal Geerpolder is weergegeven met het groene vierkant

4. Wijze van uitvoering

4.1 Werkzaamheden

De werkzaamheden in de Geerpolder betreffen de realisatie van een gemaal. De werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer. De verwachting is dat de werkzaamheden zullen starten in de tweede helft van 2014.

4.2 Samenwerking

De eigenaren van de grond waarop de wijzigingen plaatsvinden of die hieraan grenzen worden betrokken. Met de eigenaren wordt desgewenst een overeenkomst gesloten voor de werkzaamheden. Met de gemeente en provincie worden de werkzaamheden afgestemd.

4.3 Vergunningen, ontheffingen

Voor het realiseren van het gemaal is naar verwachting een omgevingsvergunning nodig van de gemeente. Rijnland zal met de gemeente in contact treden en indien benodigd, de vergunning aanvragen alvorens te starten met de werkzaamheden.

In het kader van de Flora- en Faunawet is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezige dier- en plantensoorten. (zie hoofdstuk uitgevoerde onderzoeken). Door de voorgenomen maatregelen dienen geen beschermde soorten te worden geschaad. De werkzaamheden worden uitgevoerd conform de werkprotocollen Flora- en faunawet van Rijnland.

4.4 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen

De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd in overleg met de grondeigenaren, en omwonenden. Voor de aanleg van de persleiding van het gemaal zal de Bilderdam ten oosten van huisnummer 32A (het laatste huis) gedurende korte periode worden afgesloten. Deze afsluiting zal worden geregeld in overleg met de gemeente, daarnaast zullen omwonenden hier tijdig over worden geïnformeerd. Daarnaast kan de directe omgeving tijdens de bouw van het gemaal enige geluidshinder ondervinden. Rijnland zal zich ertoe zetten deze overlast te minimaliseren en de werkzaamheden zoveel mogelijk af te stemmen op de omgeving.

In verband met mogelijk schadelijke effecten van het project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de Verordening Schadevergoeding Rijnland 2012 bij het dagelijks bestuur van Rijnland een gemotiveerd/onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Het gaat daarbij om schade die redelijkerwijs niet of niet geheel voor rekening van de benadeelde zou moeten komen.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding, kan ook een minnelijke (privaatrechtelijke) regeling worden getroffen voordat het schadeveroorzakende besluit is genomen/gerealiseerd. Voorafgaand aan het werk kunnen afspraken worden gemaakt over compensatie.

4.5 Legger

Het gemaal zal worden opgenomen in de Legger.

5. Praktische afwikkeling

5.1 Financiën

Alle kosten voor het realiseren van de inrichtingsmaatregelen komen voor rekening van Rijnland.

5.2 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van het gemaal komt/blijft in beheer bij het hoogheemraadschap van Rijnland.

6. Besluitvorming en procedure

Bij de totstandkoming van het projectplan wordt de inspraakprocedure uit afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd. Het verloop van deze inspraakprocedure ziet er als volgt uit:

- Het ontwerp-projectplan wordt vastgesteld namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden.
- Publicatie van het ontwerp-projectplan in het (digitale) Waterschapsblad.
- Het ontwerp- projectplan ligt vanaf de dag van publicatie gedurende 6 weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen in deze periode een zienswijze over het ontwerp-projectplan indienen.
- Namens het college van wordt vervolgens het definitieve projectplan vastgesteld. Daarbij wordt ingegaan op de ingediende zienswijzen en wordt aangegeven in hoeverre de ingediende zienswijzen aanleiding zijn geweest tot aanpassing van het ontwerp-projectplan.
- Publicatie en bekendmaking van het definitieve projectplan in het (digitale) Waterschapsblad. Na deze publicatie en bekendmaking treedt het projectplan in werking
- Mogelijkheid tot beroep bij de rechtbank Den Haag (uitsluitend voor degenen die zienswijzen hebben ingediend).
- Mogelijkheid hoger beroep bij de Raad van State

Bijlage A Projectplan Inrichtingsmaatregelen Geerpolder (vastgesteld op 26-09-2012)

Bijlage A betreft het Projectplan inrichtingsmaatregelen Geerpolder waar dit projectplan een uitwerking van is. Het Projectplan staat in corsa onder nummer 12.28952.

Bijlage B: Definitief Ontwerp gemaal Geerpolder

Bijlage B: Tekening Definitief Ontwerp gemaal; 14.47147.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

**Inrichtingsmaatregelen
Geerpolder**

-

Projectplan

op basis van artikel 5.4 van de Waterwet

Projectnummer: 99857

Bijlage A
(12.20952)

Beoordel bij
14.46195

INHOUDSOPGAVE

Samenvatting	4
1. Inleiding	5
1.1 Aanleiding en doel van het project	5
1.2 Waarom een projectplan?	5
1.3 Leeswijzer	5
2. Project	7
2.1 Projectgebied	7
2.2 Projectbeschrijving	7
2.3 Uitgevoerde onderzoeken	8
3. Inrichtingsmaatregelen Geerpolder	9
3.1 Huidige situatie	9
3.2 Knelpunten	10
3.2.1 NBW-opgave	10
3.2.2 Waterkwaliteit	11
3.3 Maatregelen	11
3.4 Verleggen peilscheiding	12
3.5 Afgraven percelen	14
3.6 Ophogen percelen	14
3.7 Nieuwe stuw	15
4. Wijze van uitvoering	18
4.1 Werkzaamheden	18
4.2 Samenwerking	18
4.3 Vergunningen, ontheffingen	18
4.4 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen	18
4.5 Legger	18
5. Praktische afwikkeling	19
5.1 Financiën	19
5.2 Beheer en onderhoud	19
6. Besluitvorming en procedure	20
6.1 Procedure projectplan	20
6.2 Mededelingen over de procedure in publicatie	20
6.3 Communicatie	20

Samenvatting

Het door het Hoogheemraadschap van Rijnland nader vast te stellen watergebiedsplan “Wassenaarsche polder en omstreken” en de bijbehorende peilbesluiten vormen de directe aanleiding voor het opstellen van dit projectplan. Dit plan voorziet in de uitvoering van een aantal maatregelen om de NBW-opgave in de Geerpolder op te lossen en maatregelen om het nieuwe peilbesluit door te kunnen voeren. De maatregelen betreffen het afgraven van een aantal percelen, het ophogen van een viertal lage percelen, het verleggen van de peilscheiding en de aanleg van een overvaarbare stuw.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel van het project

Het door het Hoogheemraadschap van Rijnland nader vast te stellen watergebiedsplan “Wassenaarsche polder en omstreken” en de bijbehorende peilbesluiten vormen de directe aanleiding voor het opstellen van dit projectplan.

Onderdelen van het watergebiedsplan “Wassenaarsche polder en omstreken”:

- Watergebiedsplan Wassenaarsche polder en omstreken – Knelpunten en inventarisatie, 2011
- Peilbesluit Griet polder, vastgesteld 18-1-2012
- Peilbesluit Groote en Kleine Heilige Geest polder, vastgesteld 18-1-2012
- Peilbesluit Rijnsaterwoudschepolder, vastgesteld 18-1-2012
- Peilbesluit Noordeind- en Geerpolder, heden ter inzage
- Peilbesluit Wassenaarsche polder Noord, heden ter inzage
- Peilbesluit Vriesekoopsche polder, heden ter inzage

In de Geerpolder worden meerdere zaken aangepakt. Rijnlands doel is om de knelpunten in het watersysteem op te lossen en het gebied ‘op orde’ te brengen: concreet betekent dit dat het gebied voldoet aan normen en richtlijnen wat betreft hydraulica (voldoende afvoer) en NBW (voldoende waterberging en afvoer om aan de wateroverlastnormen te voldoen); daarnaast de waterkwaliteit waar mogelijk te verbeteren.

Een aantal percelen die als bestemming natuur hebben en in bezit zijn van Staatsbosbeheer (SBB), worden afgegraven tot aan waterniveau om meer waterberging te creëren in het oostelijke peilvak. De vrijgekomen grond wordt gebruikt om de laaggelegen percelen in dit deel van de polder op te hogen, om zo te voldoen aan de normen voor wateroverlast. Wateroverlast treedt dan alleen nog op in uitzonderlijke situaties, als het weer zo extreem nat is dat de normen niet meer van toepassing zijn. In die gevallen stelt Rijnland het calamiteitenplan in werking.

Een taak van Rijnland is verder het faciliteren van de overwegende functie in elk peilvak met een passend peil. De functie natuur, die een belangrijk deel van de polder beslaat, heeft nu op veel percelen een niet passend peil. Dit kan verbeterd worden door de twee hoofdfuncties agrarisch en natuur beter te scheiden. Hiertoe wordt de peilscheiding tussen de plas en het agrarische deel van de polder verlegd.

De Geerplas wordt bovendien geïsoleerd van de Noord- en Zuidplas (Langerarse Plassen) middels een stuw bij doorgang onder de Geerweg. Hoofddoel is het mogelijk maken van een andere peilbeheer in de Geerplas, namelijk flexibel peil tussen de huidige boven- en ondergrens. Belangrijk neven doel is het verminderen van de voedselrijkdom van het water in de Noord- en Zuidplas. In de Langerarse Plassen is sprake van een waterkwaliteitsprobleem als gevolg van te hoge nutriëntrijkdom. De Geerplas is het zwaarst belast met nutriënten omdat er een aalscholverkolonie aan grenst.

1.2 Waarom een projectplan?

In het kader van dit project gaat een deel van de waterhuishouding in de Geerpolder gewijzigd worden. Ingevolge artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen projectplan.

Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient het plan tenminste te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd
- alsmede een beschrijving van de consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen

1.3 Leeswijzer

Dit projectplan dient gelezen te worden als een overzicht van maatregelen die binnen de formele verantwoordelijkheden en het bestaande beleid van Rijnland genomen moeten worden om het oplossen van de geïdentificeerde knelpunten te realiseren.

Hoofdstuk 1 behandelt de aanleiding en de doelstelling van dit projectplan alsook de noodzaak voor het opstellen van een projectplan. Hoofdstuk 2 geeft een beeld van de projectlocatie en een algemene omschrijving van het project, met informatie die relevant is voor de gekozen maatregelen.

In hoofdstuk 3 worden de inrichtingsmaatregelen waar dit projectplan betrekking op heeft beschreven. In hoofdstukken 4 wordt ingegaan op welk proces door Rijnland zal worden doorlopen tot en met de uitvoering en op de manier waarop die gerealiseerd gaat worden.

Hoofdstuk 5 gaat in op de financiële consequenties voor alle betrokken partijen. Ook wordt het toekomstige beheer en onderhoud van het projectgebied in dit hoofdstuk beschreven.

Hoofdstuk 6 geeft een overzicht van de procedure die wordt gevolgd om het projectplan vast te stellen.

2. Project

2.1 Projectgebied

De inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd in de Geerpolder, in de gemeente Nieuwkoop (zie figuur 1).



Figuur 1. Projectgebied inrichtingsmaatregelen Geerpolder

De Geerpolder wordt begrensd door de Drecht aan de noordkant, het Aarkanaal aan de oostkant, de Geerweg aan de zuidkant en de Generaal van Merleweg aan de westkant.

De Geerplas ligt met omliggende rietlanden en moerasbos in de Geerpolder, verder is er in de polder voornamelijk agrarisch grasland aanwezig, aangevuld met bos, bebouwing en glastuinbouw. De bodem bestaat voor een groot deel uit veen maar is er ook klei in de ondergrond. Qua functie is de polder deels agrarisch en deels natuur.

2.2 Projectbeschrijving

In dit projectplan komt een aantal verschillende maatregelen aan de orde. Om de totale omvang van het project duidelijk te maken volgt hier een korte opsomming van het totaalpakket aan maatregelen. In hoofdstukken 3 worden deze maatregelen gedetailleerder uitgewerkt.

De inrichtingsmaatregelen in de Geerpolder zijn de volgende:

- De peilscheiding tussen de Geerplas en de agrarische percelen aan de oostkant wordt landinwaarts verlegd.
- Een aantal percelen in het agrarische peilvak heeft een natuurbestemming en is in eigendom van SBB. Vier van deze percelen worden afgegraven om meer waterberging in de polder te creëren.
- De door afgraving vrijgekomen grond wordt gebruikt om lage percelen in het agrarische peilvak op te hogen en zo de rest van de wateropgave op te lossen.
- De Geerplas wordt geïsoleerd van de Noord- en Zuidplas door een nieuw te bouwen stuw in de doorgang onder de Geerweg.

2.3 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd ten behoeve van de herinrichtingmaatregelen zoals gepresenteerd in dit projectplan:

- Watergebiedsplan Wassenaarschepolder en omstreken - Inventarisatie en knelpunten, Hoogheemraadschap van Rijnland, juli 2011
- Natuurinventarisatie en toets aan de Flora- en faunawet m.b.t. het Watergebiedsplan Wassenaarschepolder en omstreken, Groenteam Adviescentrum, 18-01-2010
- NBW Geerpolder – Toets en Maatregelen, Hoogheemraadschap van Rijnland, november 2011

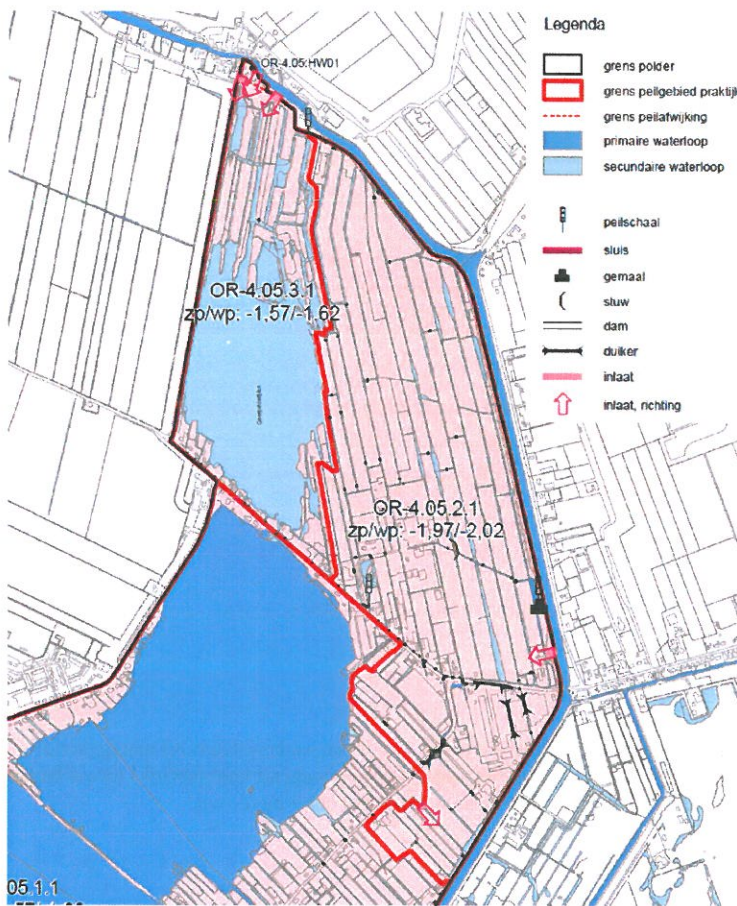
3. Inrichtingsmaatregelen Geerpolder

3.1 Huidige situatie

De huidige waterhuishouding in de Geerpolder is weergegeven in figuur 2. Er zijn in de Geerpolder twee peilvakken. Aan de westkant de Geerplas met aanliggende percelen en aan de oostkant de grotendeels agrarische percelen met het noordelijk deel van de kern Papenveer. Het peil in westelijk peilvak is 40cm hoger dan in het oostelijke peilvak.

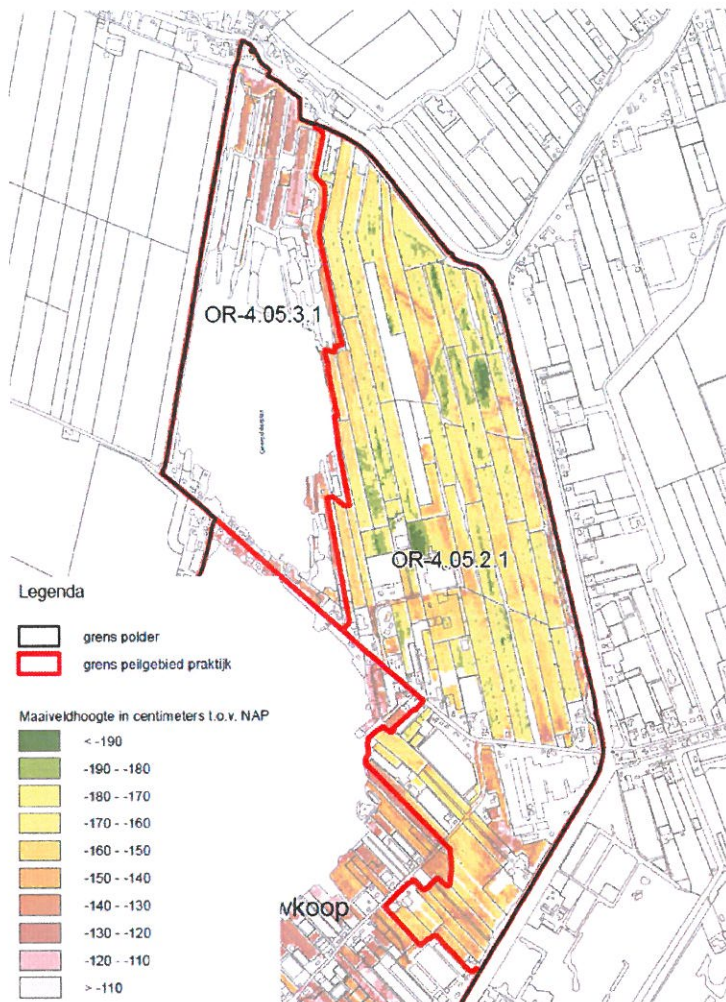
Tussen het westelijk en oostelijk peilvak loopt een peilscheiding in de vorm van een kleine 'kade' die in het veld nauwelijks zichtbaar is. De peilscheiding is ook te zien als peilvakgrens in figuur 2.

Op de kaart staat een peilgrens tussen de Geerplas en de Noordplas. In de praktijk functioneert de stuw onder de Geerweg niet meer en is er een open verbinding tussen de Geerplas en de Noord- en Zuidplas. Alle plassen hebben overigens in het huidige peilbesluit hetzelfde peil.



Figuur 2. Huidige waterhuishoudkundige situatie Geerpolder

De gefilterde maaiveldniveaus in de Geerpolder zijn weergegeven in figuur 3. Hierin is goed te zien dat het maaiveld in het westelijke peilvak hoger ligt dan in het oostelijke peilvak. Ook is in het oostelijke peilvak een aantal laagliggende percelen zichtbaar.

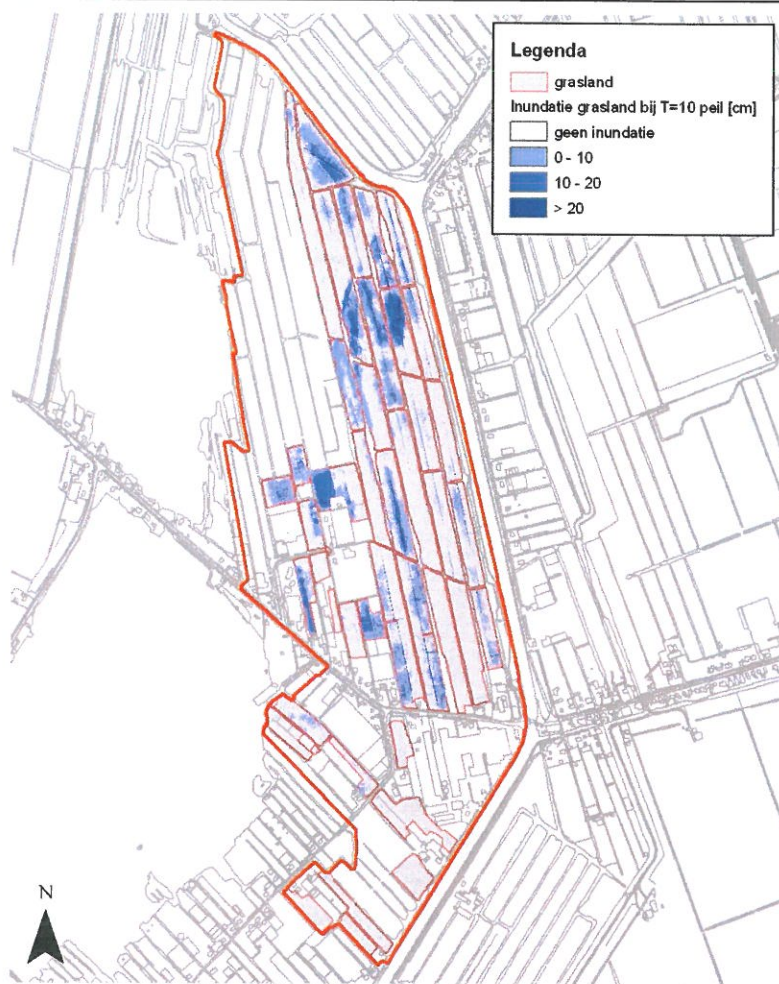


Figuur 3. Maaiveldniveaus Geerpolder

3.2 Knelpunten

3.2.1 NBW-opgave

In de Geerpolder is ruim 10% open water aanwezig. Desalniettemin treedt het watersysteem bij maatgevende situaties voor de functie agrarisch grasland (met 58 % van het oppervlak overwegend landgebruik) teveel buiten de oevers waardoor meer dan 5% inundeert, zie figuur 4. Er inundeert ongeveer 9 ha te veel.



Figuur 4. Inundatie Geerpolder bij maatgevende peilstijging voor grasland

3.2.2 Waterkwaliteit

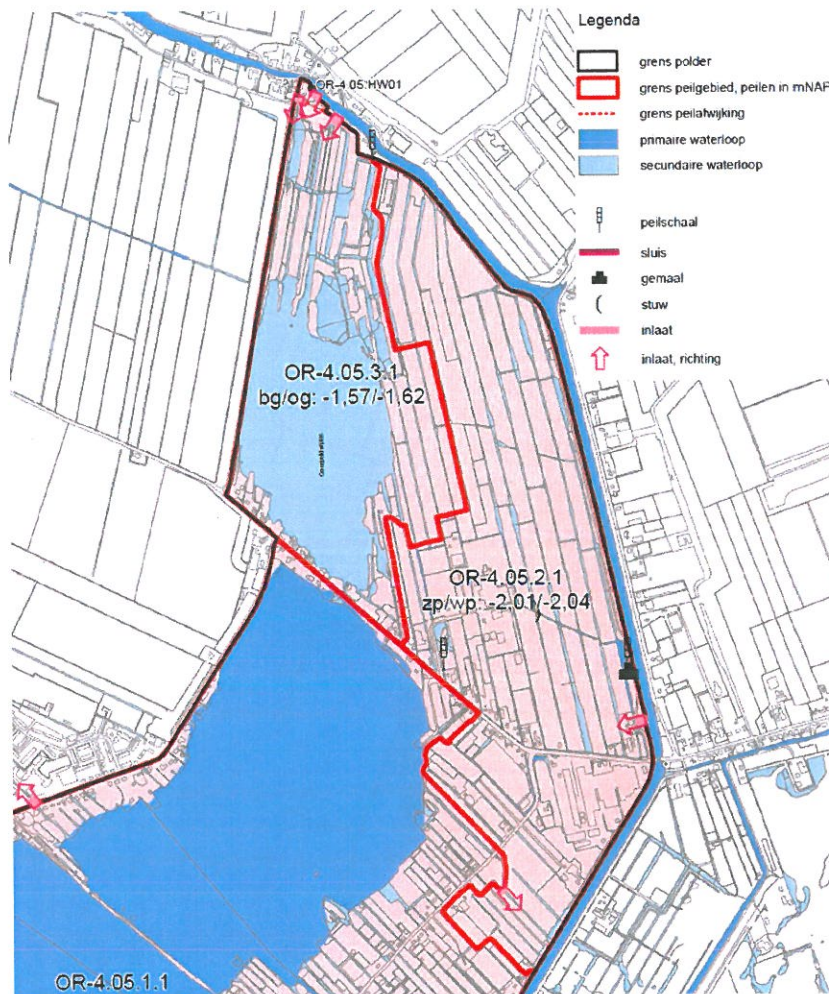
In de Langeraarsche Plassen is sprake van een waterkwaliteitsprobleem als gevolg van de nutriëntrijkdom. Er is sprake van dominantie van drijfvaagvormende algensoorten, die onder bepaalde omstandigheden giftige stoffen produceren. Het doorzicht is laag, de troebelheid wordt grotendeels door algen bepaald. Deze troebelheid is een belangrijke oorzaak van het ontbreken van submerse waterplanten. Aan de basis van deze slechte ecologische toestand ligt de aanvoer en opslag in de bodem van grote hoeveelheden fosfor. Deze fosfor is grotendeels afkomstig uit externe bronnen zoals de vogelkolonies, sluislekkage en inlaatwater uit de boezem. De Geerplas is het zwaarst belast met fosfor omdat de aalscholverkolonie eraan grenst. Alle drie de plassen bevatten veel fosfor in het bodemslib dat in het zomerhalfjaar de waterkolom inkomt en algenbloei mogelijk maakt.

De Langeraarsche Plassen zijn aangewezen als KRW-waterlichaam, maar door Rijnland niet geprioriteerd. Op dit moment wordt een onderzoek afgerond met als doel tot een mogelijk maatregel pakket te komen. Het resultaat van het onderzoek wordt belangrijk bij het in 2013 opstarten van het gebiedsproces. Uitvoering van de KRW in dit gebied is pas voor na 2015 gepland. Echter, in de herijking van het WBP4 is benadrukt dat de watergebiedsplannen integraal moeten worden ingezet en waar kansen zich voordoen, die ook waar mogelijk te pakken.

3.3 Maatregelen

In figuur 5 is het ontwerp voor de waterhuishoudkundige situatie in de Geerpolder op hoofdlijnen weergegeven. De op de kaart weergegeven waterpeilen betreffen de voorgestelde peilen. Deze peilen komen uit het ontwerp-peilbesluit, wat met dit projectplan in de inspraakprocedure ligt. Voor dit projectplan is de verlegging van de

peilgrens, met daarmee de verlegging van de peilscheiding relevant. De verlegging van de peilscheiding wordt verder toegelicht in paragraaf 3.4.



Figuur 5. Toekomstige waterhuishoudkundige situatie Geerpolder

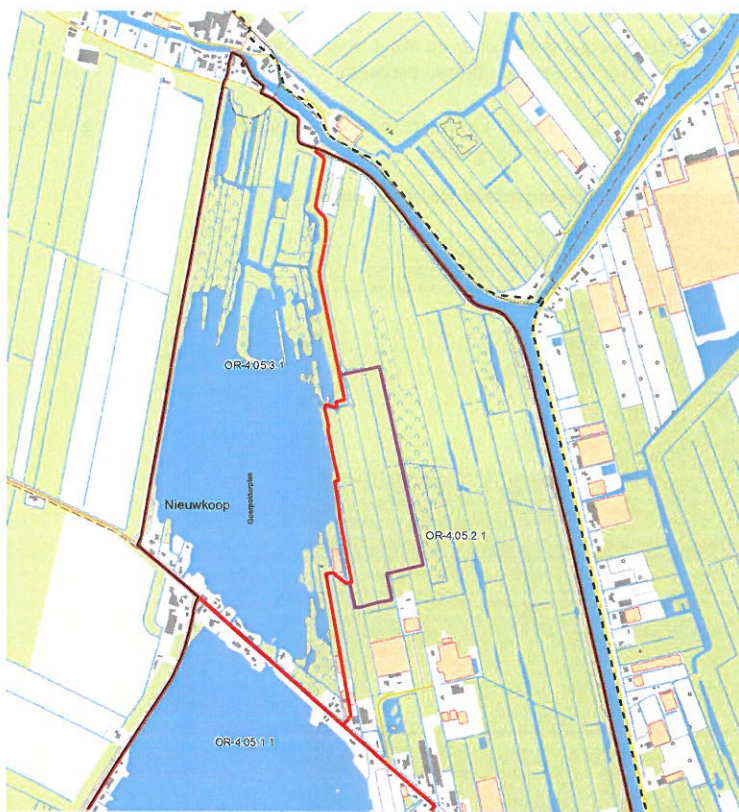
Voor het creëren van waterberging wordt een viertal percelen, die in bezit zijn bij SBB, afgegraven tot ongeveer het waterpeil in de watergangen. Welke percelen worden afgegraven en tot hoe diep wordt verder toegelicht in paragraaf 3.5

Om de NBW-opgave voor grasland op te lossen wordt de grond die vrijkomt bij het afgraven van de natuurpercelen gebruikt om een aantal laaggelegen agrarische percelen op te hogen. Welke percelen dit betreft en tot welk niveau op wordt gehooft wordt toegelicht in paragraaf 3.6.

Om de Geerplas te isoleren van de Noord- en Zuidplas wordt de niet meer goed functionerende stuw onder de Geerweg vervangen door een nieuwe stuw. De locatie en het ontwerp van de stuw worden verder uitgewerkt in paragraaf 3.7.

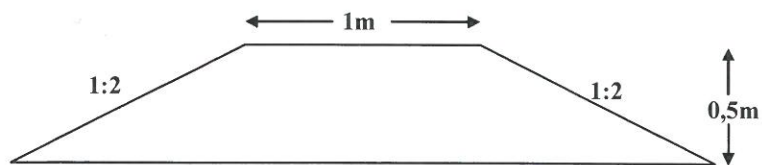
3.4 Verleggen peilscheiding

Zoals te zien in figuur 5 ten opzichte van figuur 2, wordt de peilscheiding tussen de twee peilvakken verlegd. Het gaat om 910 m peilscheiding die nieuw wordt aangelegd. Figuur 6 geeft de locatie van de toekomstige peilscheiding weer in relatie tot de huidige. De huidige ligging van de peilscheiding is in rood weergegeven. De paarse lijn laat zien waar de peilscheiding wordt verlegd. Voor het overige deel wordt de huidige peilscheiding gehandhaafd.



Figuur 6. Huidige(rood) en toekomstige (paars) locatie peilscheiding

De bovengrens van het flexibele peil op de Geerplas is NAP-1,57m. Bij maatgevende wind en neerslag kan dit peil nog toenemen tot ca NAP-1,47m. In het oostelijk deel van de polder liggen de gronden in het algemeen ca 20cm onder dit peil. Daarom was, en is een peilscheiding nodig. Voor de peilscheiding wordt een grondlichaam van 50cm hoogte gemaakt, daarmee komt de kruin 27cm boven maatgevend peil te liggen (NAP-1,20m). In figuur 7 is een schematische dwarsdoorsnede van de peilscheiding weergegeven. Een extra voordeel van het verleggen van de peilscheiding, is dat bij golfslag in de plas er niet langer water over de polderkade slaat, zoals nu het geval kan zijn. Dit betekent dat bij westenwind en regen het agrarisch peilvak minder met water belast wordt. Temeer, omdat het oostelijk peilgebied, dat rechtstreeks door een eigen poldergemaal bemalen wordt, kleiner wordt.



Figuur 7. Schematische dwarsdoorsnede peilscheiding

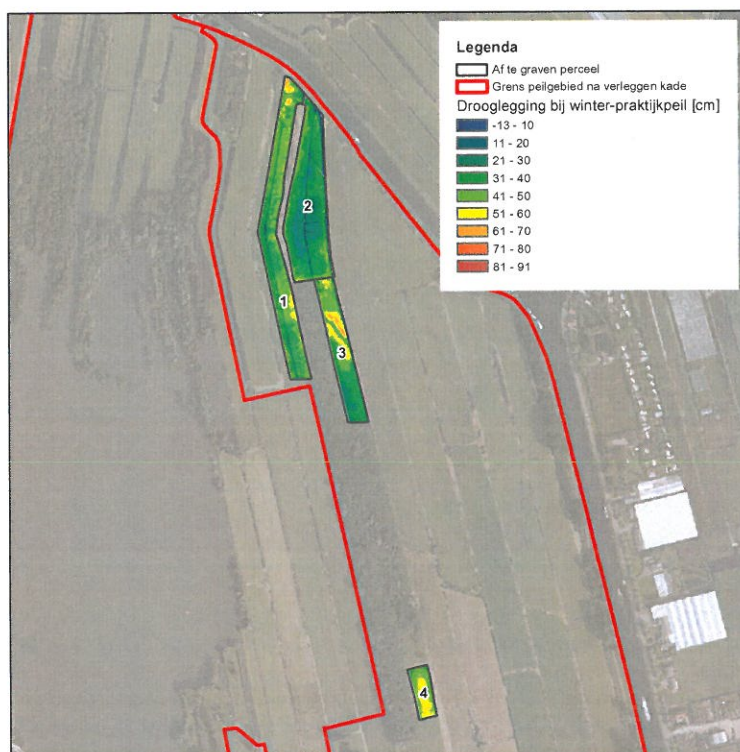
De peilscheiding wordt aangelegd met grond die vrijkomt bij de afgraving van de natuurpercelen. Er is in het totaal 910m³ grond nodig voor het aanleggen van de peilscheiding. Na ophoging van de lage percelen zou nog voldoende grond over moeten zijn voor de peilscheiding. Mocht tijdens de uitvoering blijken dat er uit de afgraving niet voldoende grond beschikbaar komt, dan zal grond uit één van de naastgelegen polders worden gebruikt, waar water wordt gegraven om de wateropgave op te lossen.

Belangrijk is dat het geen kade betreft maar een waterscheiding, die dan ook niet is opgenomen in de legger.

3.5 Afgraven percelen

Percelen in het oostelijke peilvak die SBB in eigendom heeft, en waar een natuurbestemming op rust, worden afgegraven tot het winterpeil van NAP -2,04 m. Zo ontstaan drasse percelen.

In figuur 8 zijn de percelen te zien die worden afgegraven. Ook is te zien wat de huidige drooglegging van deze percelen is bij winterpeil, ofwel hoeveel grond er wordt afgegraven.



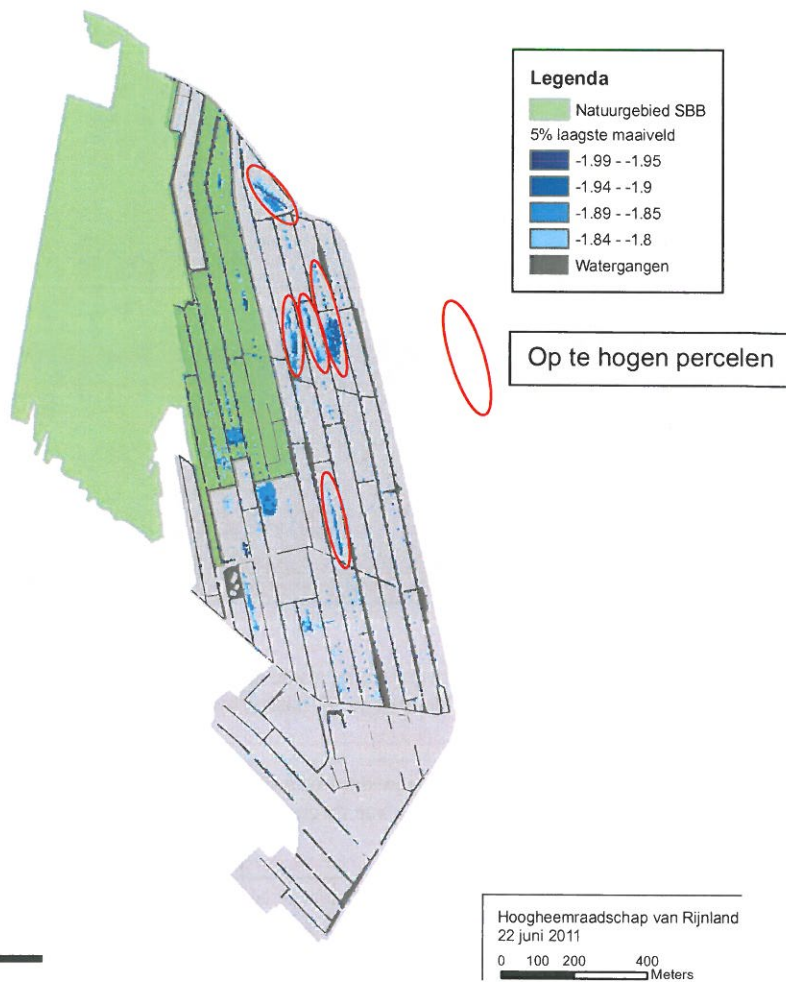
Figuur 8. Af te graven percelen grasland met af te graven hoogte (percelen eigendom van Staatsbosbeheer, bestemming natuur)

Het totale areaal af te graven grond is 3,5ha. De gemiddelde maaiveldhoogte van de af te graven percelen is NAP -1,66m, dus er wordt gemiddeld 0,38m grond afgegraven. Er komt dan totaal 13300m³ grond vrij.

De vrijgekomen grond wordt lokaal weer gebruikt, om laaggelegen percelen met een NBW-opgave op te hogen en om de nieuwe peilscheiding mee te maken. Er hoeft geen grond afgevoerd te worden.

3.6 Ophogen percelen

Zoals te zien in figuur 4 heeft de Geerpolder een NBW-wateropgave. Als onderdeel van de oplossing hiervoor wordt een aantal laagliggende percelen opgehoogd met de grond die vrijkomt bij het afgraven van de natuurpercelen. Welke percelen worden opgehoogd is te zien in figuur 9.



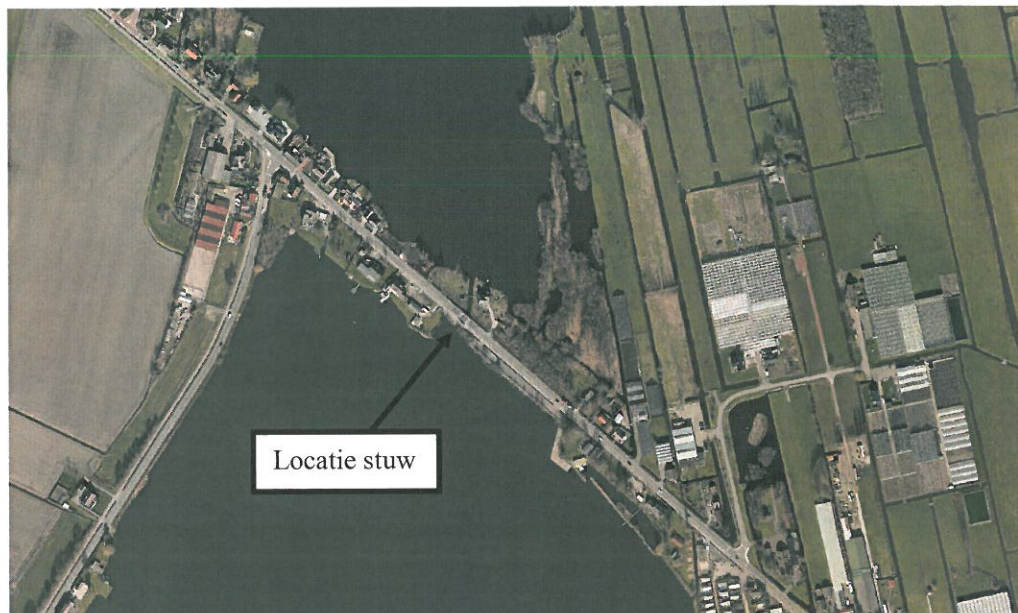
Figuur 9. Overzicht van de op te hogen percelen in de Geerpolder

De percelen worden opgehoogd tot NAP -1,70m, wat een gemiddelde ophoging van 0,08m betekent. Er wordt 13,9ha opgehoogd, wat betekent dat er totaal 11120m³ grond wordt gebruikt voor het ophogen.

3.7 Nieuwe stuw

De huidige stuw tussen de Geerplas en de Noordplas is niet meer functioneel en wordt verwijderd.

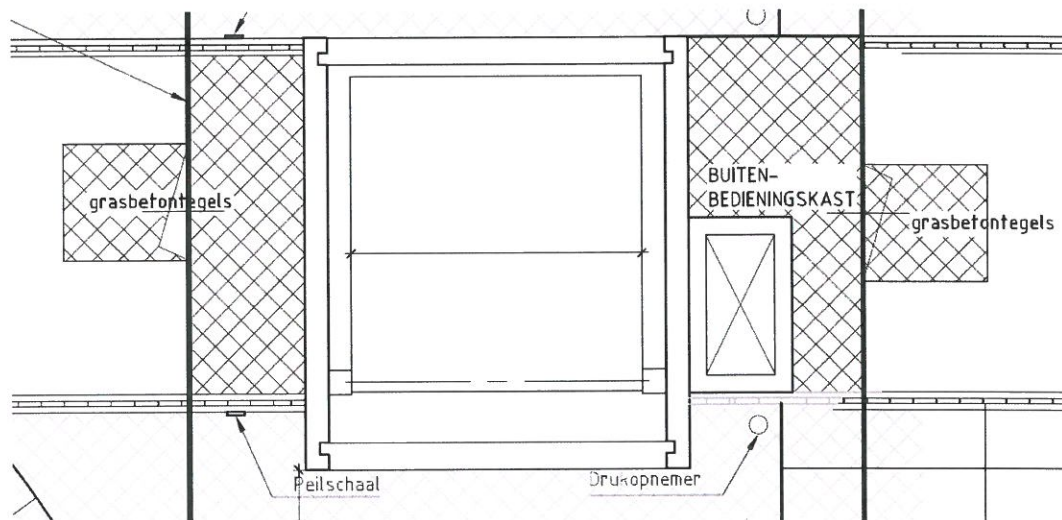
Op de locatie van de huidige stuw wordt een nieuwe beweegbare stuw bebouwd. Zie figuur 10 voor de locatie van de stuw, langs de Geerweg.



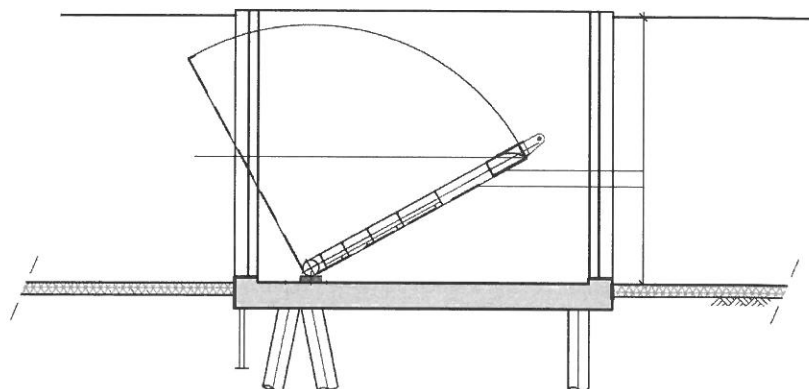
Figuur 10. Locatie van beweegbare stuw

De nieuwe stuw wordt een beweegbare klepstuw met dezelfde dimensies als de huidige stuw. De stuw voorkomt uitwisseling van water tussen de Geerplas en de Noordplas. De stuw wordt passeerbaar voor kano's en kleine niet gemotoriseerde vaartuigen.

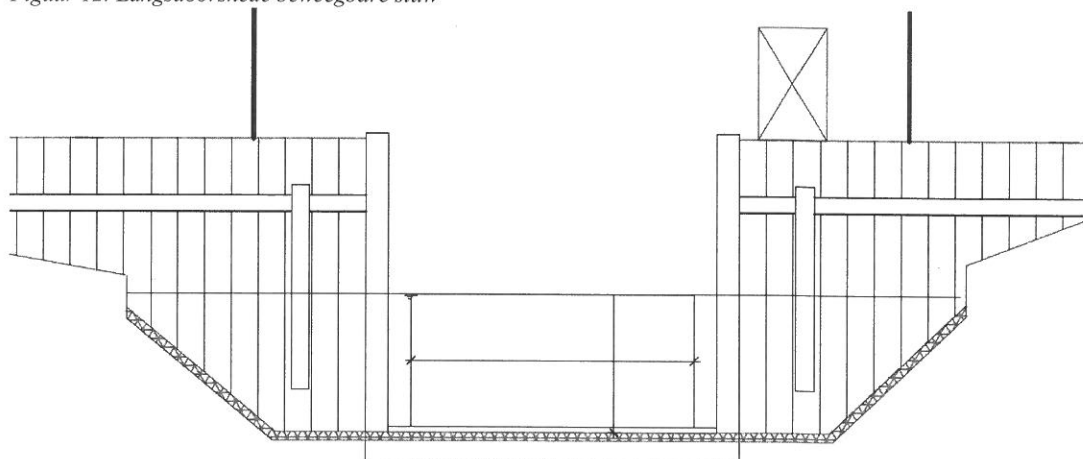
In onderstaande figuren is een voorbeeld gegeven van het type stuw dat wordt gebouwd. Dit is een voorbeeldontwerp, het werkelijke ontwerp kan op details afwijken van de gepresenteerde tekeningen.



Figuur 11. Boven aanzicht beweegbare stuw



Figuur 12. Langsdoorsnede beweegbare stuw



Figuur 13. Dwarsdoorsnede beweegbare stuw

De stuw zal in het principe altijd dicht staan. De stuw kan automatisch worden geopend en gesloten. De bediening hiervan geschiedt met een sleutel die alleen beschikbaar wordt gesteld aan aanwonenden van de Geerplas. De stuw wordt ook op afstand bedienbaar voor Rijnland, om te kunnen voorkomen dat deze open blijft staan.

4. Wijze van uitvoering

4.1 Werkzaamheden

De werkzaamheden in de Geerpolder betreffen grondwerkzaamheden (ontgraven en ophogen), aanleg van de peilscheiding en de bouw van een nieuwe stuw. De werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer.

4.2 Samenwerking

De eigenaren van de grond waarop de wijzigingen plaatsvinden of die hieraan grenzen worden betrokken. Met de eigenaren wordt desgewenst een overeenkomst gesloten voor de werkzaamheden. Met de gemeente en provincie worden de werkzaamheden afgestemd. Tevens worden bij de gemeente en provincie na vaststelling van het peilbesluit de benodigde vergunningen en ontheffingen aangevraagd voor de uit te voeren werkzaamheden.

4.3 Vergunningen, ontheffingen

Voor de ontgravingen, het ophogen en de aanleg van de peilscheiding is een omgevingsvergunning nodig van de gemeente. Rijnland zal de benodigde vergunning aanvragen alvorens te starten met de werkzaamheden.

In het kader van de Flora- en Faunawet moet een onderzoek uitgevoerd naar de aanwezige dier- en plantensoorten. Door de voorgenomen maatregelen dienen geen beschermde soorten te worden geschaad. De werkzaamheden worden uitgevoerd conform de werkprotocollen Flora- en faunawet van Rijnland.

De ontgravingen vinden plaats op percelen met een kleine kans op archeologische sporen. Nader archeologisch onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

4.4 Consequenties voor derden en (eventuele) compenserende maatregelen

De grondeigenaren kunnen schade hebben van de werkzaamheden. Voorafgaand aan het werk worden afspraken gemaakt over compensatie.

4.5 Legger

De werkzaamheden hebben geen invloed op de legger.

5. Praktische afwikkeling

5.1 Financiën

Alle kosten voor het realiseren van de inrichtingsmaatregelen komen voor rekening van Rijnland.

5.2 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de hoofdwatgangen en peilregulerende kunstwerken in deze hoofdwatgangen komt/blijft in beheer bij het hoogheemraadschap van Rijnland. Het beheer en onderhoud van de oevers van de overige watgangen berust bij de ingelanden. Ook het beheer en onderhoud van de resterende kunstwerken in de overige watgangen berust bij de ingelanden.

6. Besluitvorming en procedure

6.1 Procedure projectplan

De procedure welke gevolgd wordt voor dit projectplan is de reguliere (korte) procedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

De verloop van de procedure is als volgt:

- Het projectplan wordt direct vastgesteld door het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap van Rijnland.
- Het besluit wordt gepubliceerd en daarmee begint de termijn van zes weken voor het indienen van bezwaar.
- Indien van toepassing volgt de bezwaarschriftenprocedure, de bezwaren worden behandeld door de bezwaarschriftencommissie van Rijnland.
- Bij bezwaren wordt het besluit van het dagelijkse bestuur van Rijnland heroverwogen.
- Indien van toepassing volgt een beroepsprocedure bij de rechtbank conform 7.1.a. Awb. Dit alleen indien er bezwaar tegen het besluit gemaakt is.

Inwerkingtreding: Het projectplan treedt in werking na bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door digitale publicatie in het Waterschapsblad, op het internet te raadplegen via <http://www.rijnland.net/>.

Als extra mogelijkheid voor inspraak wordt dit projectplan ook als ontwerp-projectplan ter inzage gelegd. Tegelijkertijd met het ontwerp-peilbesluit, zodat ingelanden op de juiste maatregel (de peilstelling, of juist de te ondernemen werken) een zienswijze kunnen indienen. En zodat beide documenten elkaar kunnen verhelderen en aanvullen. Een zienswijze wordt door het hoogheemraadschap beantwoord en tegelijkertijd betrokken bij de vaststelling van het peilbesluit en projectplan.

6.2 Mededelingen over de procedure in publicatie

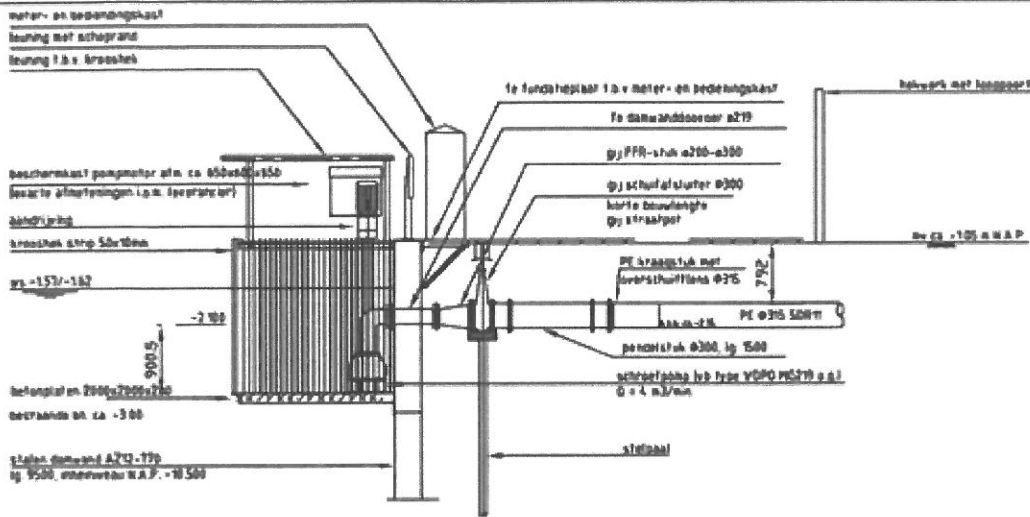
Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit (het projectplan) bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Door het indienen van een verzoek tot een voorlopige voorziening kan verzocht worden om het besluit wel te schorsen. Dit verzoek kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van het projectplan worden meegestuurd.

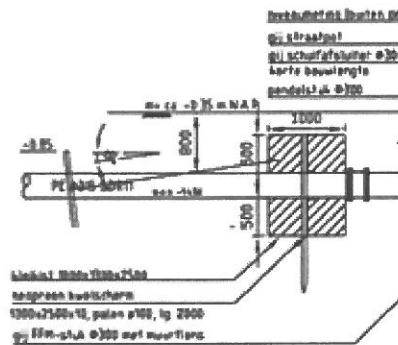
Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

6.3 Communicatie

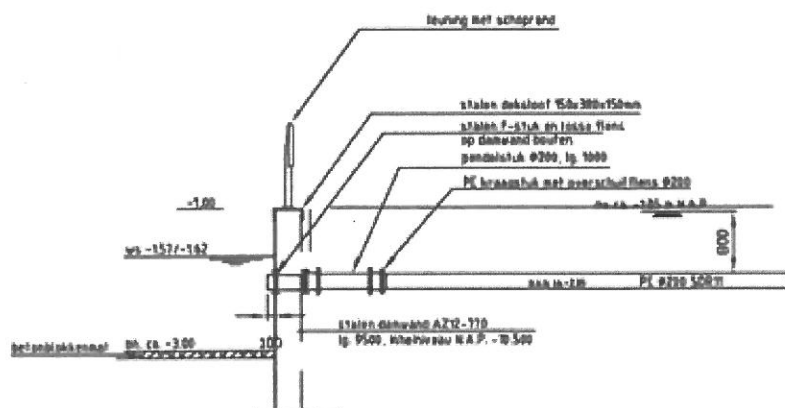
Het werk is en wordt afgestemd met de direct betrokken grondeigenaren/gebruikers.



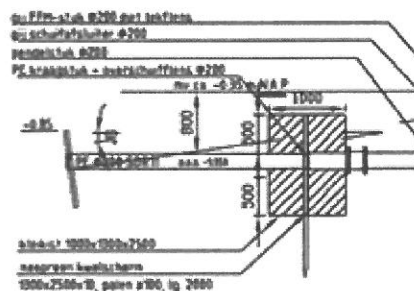
doorsnede pompput
schaal 1:50



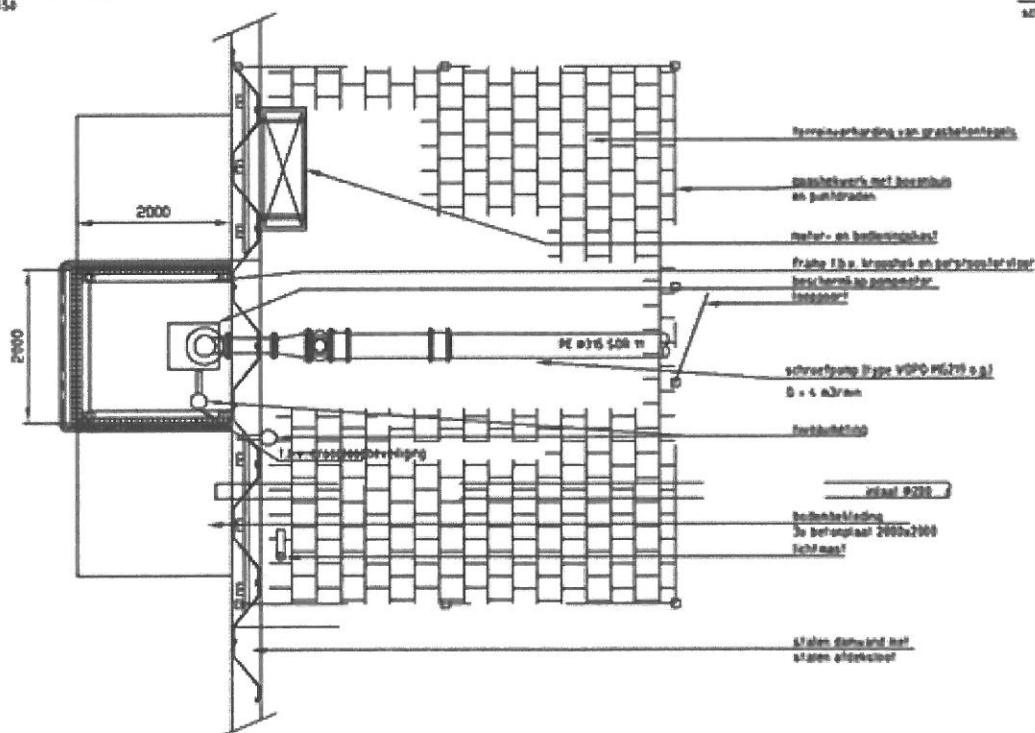
doorsnede uitstroomput
schaal 1:50



doorsnede uitstroominlaat
schaal 1:50



doorsnede uitstroomput
schaal 1:50



bovenaanzicht instroomzijde
schaal 1:50



bovenaanzicht uitstroomzijde
schaal 1:50