



Haarlem

Stadszaken
Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Provincie Noord-Holland
De heer H.J. Kassens
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Datum 17 juli 2014
Uw mail van 6 juni 2014
Ons kenmerk STZ/MIL/hl/OJ/2014/214462
Contactpersoon Ir. O.F. Jelsma
Doorkiesnummer 023-5113524
E-mail adres ofjelsma@haarlem.nl
Bijlage(n) beschikking evaluatieverslag
Kopie aan Stadszaken gemeente Haarlem afdeling Milieu, de heer G. van Dungen en de heer O.F. Jelsma; Heijmans Wegen Bodemspecialismen, Mevrouw B. Koerse-Kornet, Postbus 335, 5240 AH Rosmalen.
locatie code HA039202098
Onderwerp Verzenden beschikking instemming evaluatieverslag van de uitgevoerde sanering (BUS) op de locatie Dreef 3 te Haarlem

Geachte heer Kassens,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht zenden wij u hierbij de beschikking inzake de instemming met het evaluatieverslag van de uitgevoerde sanering op de locatie Dreef 3 te Haarlem.
De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het Besluit uniforme saneringen (BUS).

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Wij verzoeken u in eventuele verdere correspondentie het volgende Wbb-nummer te vermelden: HA039202098.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met: O.F. Jelsma van de afdeling Milieu - bureau Bodem, telefoonnummer 023-5113524.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

ir. S.Y.M. Andela
hoofd afdeling Milieu

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Bezoekadres Smedestraat 18, 2011 RG Haarlem
Telefoon 023 5115115 - Fax 023 5114503



Haarlem

Stadszaken
Milieu

BESCHIKKING

Locatie	Dreef 3 te Haarlem
Locatiecode	HA039202098
Onderwerp	Beschikking instemming met het evaluatieverslag van een BUS-sanering
Aanvrager	Provincie Noord-Holland
Datum	14 juli 2014
Kenmerk	STZ/MIL/OJ/2014/214462
Behandelend ambtenaar	ir. O.F. Jelsma
Bijlage	Kadastrale kaart

Inleiding

Op 6 juni 2014 ontvingen wij het evaluatieverslag, als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS).

Het evaluatieverslag is in opdracht van provincie Noord-Holland ingediend door Heijmans Wegen Bodemspecialismen.

Het evaluatieverslag betreft de uitgevoerde sanering, categorie immobiel, zoals is aangegeven in paragraaf 3.1 van de Regeling Uniforme Saneringen (RUS), op de locatie: Dreef 3 te Haarlem. De kadastrale aanduiding van de locatie is achter in deze beschikking weergegeven. Op grond van artikel 14 BUS heeft het evaluatieverslag onze instemming.

Ter beoordeling is het volgende document aangeboden:

- Evaluatieverslag uniforme sanering, categorie immobiel, opgesteld door Heijmans Wegen Bodemspecialismen op 21 mei 2014.

Procedure

Op de totstandkoming van de beschikking zijn titel 4.1. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet bodembescherming (Wbb) van toepassing. De essentie van dit besluit wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl

Toetsing

Met onze brief van 8 juli 2013, met kenmerk STZ/MIL/hl/2013/261289, hebben wij aangegeven dat de melding in overeenstemming is met artikel 39b Wbb, het BUS en de RUS. De bodemsanering is uitgevoerd van 29 juli 2013 tot 31 maart 2014.

Het ingediende evaluatieverslag toetsen wij op volledigheid en inhoud aan hetgeen is bepaald in artikel 4 BUS en artikel 4.2 RUS. De verstrekte gegevens zijn voldoende om het evaluatieverslag te beoordelen.

Saneringsdoelstelling

- De saneringsdoelstelling, zoals beschreven in het meldingsformulier, was het ontgraven tot niveau terugsaneerwaarde;
- Er is daarna de volgende afwijking gemeld van deze saneringsdoelstelling
 1. In plaats van ontgraven tot niveau terugsaneerwaarde wordt de saneringsdoelstelling: ontgraven tot niveau 'klasse industrie'.
- Met deze afwijking is op 20 december 2013 ingestemd.

Wijze van uitvoering

- Er is gesaneerd overeenkomstig de uiteindelijke BUS-melding;
- Er is over een oppervlak van 2640 m² ontgraven tot een maximale diepte van 1,1 meter minus maaiveld;
- Er is 1650 m³ (ca. 2633 ton) verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker;
- Er is ca. 1534 m³ (ca. 2454 ton) zand aangevoerd.

Saneringsresultaat

- Het saneringsresultaat is, in vergelijking met de saneringsdoelstelling en de afwijkingen, wel gehaald;
- De bestaande bodemgesteldheid is met deze saneringswerkzaamheden niet veranderd en deze situatie dient in stand te worden gehouden;
- Werkzaamheden in of met deze grond dienen gemeld te worden.

Besluit

- De sanering voldoet aan het bepaalde bij of krachtens artikel 4 BUS, wij stemmen in met het evaluatieverslag.

Voorschriften

De locatie wordt gebruikt voor de functie bedrijfsterrein / industrie. De volgende wijzigingen van het bodemgebruik moeten aan ons worden gemeld:

- wonen met moestuin;
- wonen met tuin;
- natuur/openbaar groen/braakliggend terrein;
- recreatie.

Registratie in het gemeentelijke beperkingenregister

Op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) geeft dit besluit geen verandering van de inschrijving in het gemeentelijk beperkingenregister.

Het besluit heeft betrekking op het navolgende kadastrale perceel:

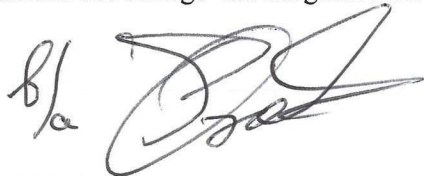
Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer(s)	Gedeelte van het perceel waarop de registratie betrekking heeft
Haarlem	K	3219	Gedeeltelijk

Deze beschikking is verzonden aan: Provincie Noord-Holland, de heer H.J. Kassens, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem.

Een afschrift van de beschikking is verzonden aan:

- Hoofdafdeling Dienstverlening, team PBO, Raakspoort te Haarlem;
- Heijmans Wegen afdeling Bodemspecialismen, Mevrouw B. Koerse-Kornet, Postbus 335, 5240 AH Rosmalen;
- Stadszaken, afdeling Milieu, Smedestraat 18, 2011 RG Haarlem.

Namens het college van burgemeester en wethouders,



ir. S.Y.M. Andela,
hoofd afdeling Milieu

Bekendmaking en terinzagelegging

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Op grond van artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht worden deze beschikking, het bijbehorende evaluatieverslag en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken (van 21 juli 2014 tot 1 september 2014) ter inzage gelegd in de Publiekshal, afdeling Dienstverlening, Team PBO, Raakspoort, Zijlvest 39 te Haarlem.

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 jo. 8:1 Algemene wet bestuursrecht schriftelijk bezwaar maken tegen deze beschikking binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking wordt verzonden (tot 1 september 2014). Het bezwaar dient te worden gezonden aan:

Gemeente Haarlem, College van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. De Concernstaf, Commissie bezwaar- en beroepschriften
Grote Markt 2
Postbus 511
2003 PB Haarlem

Het bezwaarschrift dient **ondertekend** te worden en dient tenminste **de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit** waartegen het is gericht en **de gronden van het bezwaar** bevatten. De indiening is vrij van kosten.

Voorlopige voorziening

Na afloop van de bezwaartermijn treedt de beschikking in werking. Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Een verzoek om een voorlopige voorziening is alleen mogelijk als u ook bezwaar maakt. Het verzoek om voorlopige voorziening dient binnen zes weken te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.



Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 6 november 2012
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.