

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

29 Oktoberplein 3	plaatsen carport	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009140	03-07
Empelsedijk 15	kappen 4 populieren	kappen	WB00009125	02-07
Gasthuisstraat 16	plaatsen balkon/thermopane en dakraam	bouwen, rijksmonumenten, slopen BDSG	WB00009158	04-07
Geert Grootestraat 8	in pandig verbouwen keuken	bouwen	WB00009127	02-07
Gewande 9 A	plaatsen woning	bouwen	WB00009165	04-07
Hertogstraat 22	verbouwen woning	bouwen, rijksmonumenten	WB00009123	01-07
Hintham 22 Rosmalen wijzigen kantoor naar wonen	bouwen	WB00009166	04-07	
Hofvijver 3	herindeling ruimten	bouwen	WB00009149	03-07
Jan Heijmanslaan 92 Rosmalen	vervangen bestaande wasboxen	bouwen	WB00009176	07-07
Kievitsven ongen. Rosmalen	plaatsen van bedrijfsgebouw met kantoor	bouwen, uitweg, reclame	WB00009161	04-07
Marathonloop 5	uitbreiden topsportaccommodatie Flik-Flak	bouwen	WB00009182	07-07
Markt 59	wijzigen voorgevel	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00009108	01-07
Pettelaarseweg 375	vervangen reclame	bouwen, reclame	WB00009099	30-06
Rompertdreef 25	kappen Populier	kappen	WB00009147	03-07
Rompertweg 9	aanvraag	overige activiteit	WB00009154	04-07

Rosmalen	kalverhouderij en paardenfokkerij			
Veemarktkade 8 A	aanpassen gevel	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten, slopen SDG	WB00009122	01-07
Venstraat 44 Rosmalen	vergroten woning	bouwen	WB00009117	01-07
Visstraat 7 A	wijzigen verleende vergunningen betreft kapvorm, indelingen en buitenruimten	bouwen	WB00009102	30-06
Weegbree 81	vervangen kozijn	bouwen	WB00009101	30-06
Willem van Nassaulaan 53 t/m 113, Citadellaan 125 t/m 197 en Willem Mariastraat 2 en 10	t plaatsen zonwering	bouwen	WB00009114	01-07
Zeewaardin 28	kappen Beukenboom	kappen	WB00009126	02-07

Verleend

Uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr.

Van Broeckhovenlaan 2	brandveilig gebruik	brandveilig gebruik	WB00008049
Zilverahorn 29	gebruiksvergunning t.b.v. Estro Kinderopvang	brandveilig gebruik	WB00008836
Zilverenberg 9	bouwen tankgebouw voor tankinstallatie K-2 vloeistoffen	bouwen, milieu passend binnen de vergunning, milieu	WB00006968

De ontwerpbesluiten met de aanvragen en eventuele bescheiden liggen gedurende zes weken digitaal ter inzage van 14-07-2014 t/m 25-08-2014. Deze plannen zijn in te zien via:

<http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Rodenborchweg ong.	bouwen 3 woningen	bouwen	WB00008664	06-10
--------------------	-------------------	--------	------------	-------

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Afrikalaan 9 A	herinrichten bedrijfshal	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008649	02-07
Boterweg 22 A	vervangen raamkozijn door openslaande deuren en plaatsen dakkapel	bouwen	WB00008646	07-07
Bruistensingel (1e mast middenberm v.a. Reitscheweg)	herplaatsen lichtmastreclame	reclame	WB00008607	03-07
Bruistensingel 2e mast rechts na zijweg links v.a. afrit A2	herplaatsen lichtmastreclame	reclame	WB00008608	03-07
Hinthamerstraat 119	plaatsen reclameuitingen	reclame	WB00008595	04-07
Hinthamerstraat 147	plaatsen uithangbord	reclame	WB00008799	04-07
Julianaplein 21	renoveren bestaande berg- en werkruimte tot atelier en plaatsen aanbouw	bouwen	WB00008214	02-07
Kerkstraat 69 A- 69 B	inrichten pand als hotel en sportschool	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008425	02-07
Kloosterstraat 6 Rosmalen	bouwen opslag sluisdeuren ZWV- 075	bouwen	WB00007857	02-07
Lokeren 169	vergoten woning achterzijde en veranderen kozijn voorzijde	bouwen	WB00009020	04-07
Musselstraat 33	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009028	07-07
Vierde Haren 16	uitbreiden woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008634	04-07

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Frederik Van Eedenstraat 60	bouwen garage	bouwen	WB00008427	03-07
Zandstraat 3 Rosmalen	kappen boom	kappen	WB00008707	03-07

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Grote Veer 1	kappen 3 bomen	kappen	WB00008844	02-07
Hambakenweg 10	kappen 14 populieren	kappen	WB00008759	07-07
Koningsweg 59	aan en verbouw achtergevel en 2e verdieping	bouwen, slopen BDSG	WB00008507	01-07

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Lange Putstraat 41	bouwen dakterras	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008183	02-07
--------------------	------------------	--------------------------------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

RECTIFICATIE:

In de advertentie van 6 juli 2014 is onderstaande vergunning (WB00008177) als verleende ontwerpbeschikking gepubliceerd. Deze publicatie was niet juist het betrof hier een definitieve beschikking.

Hieronder een rectificatie:

Verleend

Beschikking die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Helftheuvelpassage 8 t/m 22 X	omzetten kantoor naar woonstudio's	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008177	27-06
----------------------------------	--	-----------------------------------	------------	-------

Deze verleende beschikking ligt digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 07-07-2014 t/m 18-08-2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikking.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

Weigering

Beschikking die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Vughterstraat 11	verbouwen opslagruimte tot appartement	bouwen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00006990	04-07
------------------	--	---	------------	-------

Deze verleende beschikking ligt digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 14-07-2014 t/m 25-08-2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikking.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 13 juli 2014