



Haarlem

Stadszaken
Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

SBNS
De heer R.G. Poort
Postbus 2809
3500 GV Utrecht

Datum 7 juli 2014
Uw brief kenmerk 201401185
Ons kenmerk STZ/MIL/OJ/2014/139951
Contactpersoon Ir. O.F. Jelsma
Doorkiesnummer 023-5113524
E-mail adres ofjelsma@haarlem.nl
Bijlage(n) beschikking
Kopie aan Stadszaken Milieu, de heer O.F. Jelsma; BK Bodem, de heer R. Leker, Postbus
264, 1970 AG IJmuiden
Locatiecode NH039200036
Onderwerp Verlenging nazorgbeschikking terrein NS Hoofdwerkplaats, Oudeweg 6, te
Haarlem

Geachte heer Poort,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht
zenden wij u hierbij de beschikking inzake verlenging nazorg voor de locatie NS
Hoofdwerkplaats, Oudeweg 6, te Haarlem.

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de
aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op
www.officielebekendmakingen.nl

Wij verzoeken u in eventuele verdere correspondentie het volgende Wbb-nummer
te vermelden: NH039200036.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met: O.F. Jelsma van de afdeling
Milieu - bureau Bodem, telefoonnummer 023-5113524.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

ir. S.Y.M. Andela
hoofd afdeling Milieu

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Bezoekadres Smedestraat 18, 2011 RG Haarlem
Telefoon 023 5115115 - Fax 023 5114503



Haarlem

Stadszaken

Beschikking

Locatie	NS Hoofdwerkplaats Oudeweg 6 te Haarlem
Wbb-code	NH039200036
Onderwerp	beschikking verlenging geldigheidstermijn nazorgplan
Aanvrager	SBNS
Datum	2 juli 2014
Kenmerk	STZ/MIL/OJ/hl/2014/139951
Bijlage(n)	kadastrale kaart

Inleiding

De gemeente Haarlem, afdeling Milieu, heeft op 8 april 2014 uw verzoek ontvangen om verlenging van de geldigheidstermijn van het nazorgplan. In de beschikking 'instemming nazorgplan Oudeweg 6 (NS Hoofdwerkplaats) te Haarlem' is een termijn gesteld van 4 jaar voor de geldigheid van het nazorgplan. De monitoring van de verontreinigingen op het terrein is voor een deel uitgevoerd. Zoals in het nazorgplan is aangegeven gaat het hier in eerste instantie om monitoring over een periode van 8 jaar. Om deze reden is gevraagd de geldigheidstermijn van het nazorgplan met vier jaar te verlengen.

In de beschikking instemmen nazorgplan van 4 februari 2010 met als kenmerk STZ/MIL/RZ/hl/2009/145300 zijn destijds de volgende besluiten opgenomen:

- 1 Met het bovenvermelde nazorgplan wordt ingestemd. Deze instemming vervalt indien niet binnen vier jaar gestart is met de nazorg en wij niet hebben besloten tot verlenging van de instemming.
- 2 Meldingen van voorgenomen handelingen, overeenkomstig artikel 28 van de Wbb, binnen het gebied waar de nazorgbeschikking op van toepassing is, moeten gemeld worden bij het meldpunt Bodem van de gemeente Haarlem. Voor wat betreft de soort handeling wordt verwezen naar de 'Overwegingen'.
- 3 Indien zich tijdens de nazorgperiode onvoorziene omstandigheden voordoen, dient dit terstond gemeld te worden bij het meldpunt Bodem van de gemeente Haarlem (telefoonnummer 023 5113513).
- 4 De volgende voorschriften worden aan de instemming van het nazorgplan verbonden:
 - de resultaten van de nazorg dienen ieder jaar ter goedkeuring aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd,
 - de nazorgfaciliteiten zoals omschreven in het nazorgplan moeten in stand gehouden en onderhouden worden,
 - het nazorgplan heeft een geldigheidstermijn van 4 jaar.

Procedure

Op de totstandkoming van de beschikking zijn titel 4.1. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet bodembescherming (Wbb) van toepassing. De essentie van dit besluit wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

Besluit

Wij stemmen in met het nazorgplan en verlengen de geldigheid van het plan met vier jaar.

Voorschriften

De volgende voorschriften worden aan de instemming van het nazorgplan verbonden:

- de resultaten van de nazorg dienen ieder jaar ter goedkeuring aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd,
- de nazorgfaciliteiten zoals omschreven in het nazorgplan moeten in stand gehouden en onderhouden worden,
- het nazorgplan heeft een geldigheidstermijn van 4 jaar.

Overwegingen die ten grondslag liggen aan dit besluit

Nazorgplan

Het doel van het nazorgplan is om de aanwezige grondwaterverontreiniging met VOCL op de locatie, de nazorgmaatregelen en de beperkingen die aan het gebruik van het terrein zijn verbonden vast te leggen. Op het terrein zijn een aantal verontreinigingsvlekken te onderscheiden. In de kernen en in de directe omgeving van deze vlekken zijn op verschillende diepten peilbuizen geplaatst die voor de monitoring worden gebruikt. Door het regelmatig bemonsteren van het grondwater uit de monitoringspeilbuizen en het meten van de grondwaterstanden moet aangetoond worden dat er sprake is van verder gaande natuurlijke afbraak en/of een situatie waarbij de verschillende verontreinigingskernen als stabiel kunnen worden beschouwd. Tevens wordt meer inzicht verkregen in de stromingsrichting van het grondwater. Indien na afloop van de termijn van acht jaar blijkt dat er geen sprake is van een stabiele eindsituatie dan, dient een terugvalscenario in werking te treden. Het terugvalscenario heeft tot doel verdere ongewenste verspreiding van de grondwaterverontreiniging tegen te gaan. Het terugvalscenario moet uitgewerkt worden in een saneringsplan/plan van aanpak.

Geldigheid van het nazorgplan:

Omdat de situatie op de locatie, het doel en de wijze van uitvoering niet is veranderd, omdat het nazorgplan voldoet aan de huidige regelgeving en wetgeving en uit de resultaten van de monitoring blijkt dat er ter plaatse van vlek A, vlek B en voormalige Botsloods sprake is van een stabiele situatie, stemmen wij in met verlenging van de geldigheid voor een periode van vier jaar. De geldigheid van het saneringsplan eindigt op 4 februari 2018.

Gebruiksbeperkingen

Op de locatie zijn zowel mobiele als immobiele verontreinigingen aanwezig.. Bij wijziging van het gebruik naar een gevoeliger bestemming (bv. "wonen") of indien handelingen met grond en/of grondwater plaatsvinden kunnen alsnog risico's ontstaan. Daarom hebben wij aangegeven in welke situaties wijzigingen in het gebruik gemeld moeten worden.

Meldingen

Indien er situaties ontstaan dat er overeenkomstig artikel 28, lid 1 Wbb binnen het geval van ernstige verontreiniging handelingen worden verricht in de bodem, ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of wordt verplaatst, moet dat gemeld worden bij het Meldpunt Bodem van de gemeente Haarlem. Te denken valt aan het oprichten van bouwwerken, het aanleggen van nutsvoorzieningen, het planten van bomen, etc. Afhankelijk van de situatie kan de gemeente Haarlem als bevoegd gezag Wbb nadere eisen stellen aan de te verrichten handelingen, dan wel dat eerst een verkennend en/of nader onderzoek moet worden uitgevoerd, omdat de beschikbare gegevens niet voldoen aan de huidige onderzoeksprotocollen.

Het besluit heeft betrekking op de navolgende kadastrale percelen:

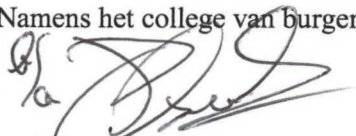
Kadastrale Gemeente	Sectie	Nummer	Gedeelte van het perceel waarop beschikking betrekking heeft
Haarlem 02	V	1529	Gedeeltelijk
Haarlem 02	O	547	Geheel
Haarlem 02	O	549	Geheel
Haarlem 01	E	6091	Geheel
Haarlem 01	E	6087	Geheel
Haarlem 02	P	2529	Geheel

Dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en houder van de beschikking:
Stichting Bodemsanering NS t.a.v. de heer R.G. Poort, Postbus 2809, 3500 GV Utrecht.

Een kopie van de beschikking nazorgplan wordt verzonden aan:

- Publiekshal Zijlvest 39 2011 VB Haarlem

Namens het college van burgemeester en wethouders,



ir. S.Y.M. Andela,
hoofd afdeling Milieu

Bekendmaking en terinzagelegging

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Op grond van artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht worden deze beschikking, het bijbehorende evaluatieverslag en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken (van 8 juli 2014 tot 19 augustus 2014) ter inzage gelegd in de Publiekshal, afdeling Dienstverlening, Team PBO, Raakspoort, Zijlvest 39 te Haarlem.

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 jo. 8:1 Algemene wet bestuursrecht schriftelijk bezwaar maken tegen deze beschikking binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking wordt verzonden (tot 19 augustus 2014). Het bezwaar dient te worden gezonden aan:

Gemeente Haarlem, College van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. De Concernstaf, Commissie bezwaar- en beroepschriften
Grote Markt 2
Postbus 511
2003 PB Haarlem

Het bezwaarschrift dient **ondertekend** te worden en dient tenminste **de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit** waartegen het is gericht en **de gronden van het bezwaar** bevatten. De indiening is vrij van kosten.

Voorlopige voorziening

Na afloop van de bezwaartermijn treedt de beschikking in werking. Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Een verzoek om een voorlopige voorziening is alleen mogelijk als u ook bezwaar maakt. Het verzoek om voorlopige voorziening dient binnen zes weken te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

