

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Anjervallei 99	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009081	27-06
Berlicumseweg 8 Rosmalen	kappen boom	kappen	WB00009095	30-06
Biestkampweg 2 Rosmalen	bouwen laadkuil en lekplaat en verbouwen loods	bouwen	WB00009055	25-06
Christoffel Wuststraat 18 Rosmalen	plaatsen zadeldak	bouwen	WB00009003	23-06
Enckevoirtstraat 1	verbouwen zolder	gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00009050	25-06
Fortissimostraat 14 Rosmalen	plaatsen tuinpoort en aanleggen uitrit	uitweg	WB00009054	25-06
Gasthuisstraat 16	plaatsen dakraam, thermopane beglazing en een balkon	overige activiteit, bouwen	WB00008785	03-06
Graafsebaan 61 Rosmalen	wijziging bestemming bijgebouw	strijd bestemmingsplan	WB00009032	24-06
Graafseweg 51	plaatsen ontluchtingskanaal en reclame op luifel	bouwen	WB00009074	26-06
Guido Gezellelaan 41	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009077	30-06
Kerkstraat	plaatsen 3 ondergrondse containers	bouwen	WB00009005	23-06
Laaghemaal 38 Rosmalen	plaatsen constructie t.b.v. reclameborden	bouwen, reclame	WB00009044	26-06
Lokeren 169	vergoten woning achterzijde en	bouwen	WB00009020	24-06

	veranderen kozijn voorzijde			
Magistratenlaan 100	verbouwen sheddakencomplex	bouwen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten, uitweg	WB00009078	27-06
Meerendonkweg 1	plaatsen verlichting rondom voetbalveld	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009021	24-06
Molenhoekpassage winkelcentrum	renoveren en uitbreiden winkelcentrum	bouwen	WB00009063	26-06
Molenhoekpassage	kappen 3 bomen	kappen	WB00009043	25-06
Musselstraat 33	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00009028	24-06
Raadhuisstraat 8 E Rosmalen	herontwikkelen 10 appartementen, parkeerkelder en commerciele ruimten	bouwen	WB00009009	23-06
Reitscheweg, Balkweg, Goudsmitstraat, Tinnegijeterstraat	plaatsen banieren en bijbehorende masten	bouwen	WB00009010	23-06
Rivierenplein 26	plaatsen gevelreclame	bouwen, reclame	WB00009075	26-06
Rompert Park 47	plaatsen dakkapel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009002	22-06
Schapenmarkt	plaatsen 2 ondergrondse containers	bouwen	WB00009004	23-06
Sportpark nabij De Schutskamp	kappen Es	kappen	WB00009019	24-06
T M Kortenhorstlaan 6 Rosmalen	renoveren kleedlokalen sportcomplex De Hazelaar	bouwen	WB00009037	24-06
Tweede Buitenpepers 27	kappen Spaanse Aak	kappen	WB00008998	21-06
Vierde Rompert 75	plaatsen tuinhuisje	bouwen	WB00009093	30-06
Vughterstraat 26	realiseren nieuwe winkelpui	bouwen, slopen BDSG	WB00009006	23-06
Wateringen 229	uitbreiden woning met kantoor/hobbyruimte	bouwen	WB00009091	26-06
Wilhelminastraat 93 Rosmalen	kappen Acacia en een Berkenboom	kappen	WB00009080	26-06

Verleend

Uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr.

Jac. van Looystraat 5	bouwen 36 appartementen met bergingen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008185
Ketelaarskampweg 1-3	revisievergunning milieu	Milieu	WB00006049
Kooikersweg/Helftheuvelpassage	omzetten kantoor naar woonstudio's	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008177
Piet Slagerstraat 132	gebruiksvergunning t.b.v. Kinderdagverblijf De Tweeberg	brandveilig gebruik	WB00008656

De ontwerpbeschikkingen met de aanvragen en eventuele bescheiden liggen gedurende zes weken digitaal ter inzage van 7 juli t/m 18 augustus 2014. Deze plannen zijn in te zien via:

<http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Hildebrandstraat 6	aanbouwen serre	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008737	01-09
Hoogveldweg 39	kappen 3 bomen	kappen	WB00008534	08-08
Mgr. van Roosmalenplein 19	plaatsen 3 vlaggemasten	bouwen	WB00008524	07-08
Vughterstraat 198	plaatsen reclame	bouwen	WB00008556	12-08

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Buskeshoeven 23 Rosmalen	verbouwen woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008798	30-06
Citadellaan 25 A	vergroten woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008850	25-06
De Steenbok 2	aanpassen erfafscheiding	bouwen	WB00008653	26-06
Groote Wielen/Belcantoweg	bouwen 10 woningen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008175	30-06
Haverleij	plaatsen bouwboard	bouwen, strijd	WB00008233	24-06

		bestemmingsplan		
hoekpanden Boschveldweg St.Lucasstraat Cuperiusweg Kempenlandstraat Peellandstraat	plaatsen terracotta ornamenten	bouwen	WB00008582	26-06
Kerkstraat 27	realiseren horecagedeelte in winkel	strijd bestemmingsplan	WB00008205	30-06
Kooikersweg/Helftheuvelpassage	omzetten kantoor naar woonstudio's	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008177	27-06
Orthenseweg 22	veranderen gevelpui winkel	bouwen	WB00008909	27-06
Rietveldenweg 42-44	inzetten mobiele puinbreker	mobiele puinbreker	SOB14003MP	23-06
Veemarktweg/Dieze	verlagen Veemarktweg	bouwen	WB00008683	25-06

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Pensmarkt 6	plaatsen 5 stuks aircokasten	bouwen	WB00008338	23-06
-------------	---------------------------------	--------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikking. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Brabantlaan 2	herplanten boom	kappen	WB00008592	30-06
Eerste Buitenpepers 7 achter berging	kappen boom	kappen	WB00008763	30-06
Heer en Beekstraat 39 Rosmalen	kappen kastanjeboom	kappen	WB00008663	25-06
Hintham 39 Rosmalen	het plaatsen van een telecom apparatuur	bouwen, rijksmonumenten	WB00008600	24-06
Kempenhoeve 28 achterzijde	kappen 2 bomen	kappen	WB00008647	24-06
Kerkstraat 15	vergroten bestaand	bouwen, strijd	WB00008892	27-06

	appartement	bestemmingsplan, slopen BDSG		
Kooikersweg en Dammenlaan nabij Meanderflat	kappen 2 Linden	kappen	WB00008764	24-06
Molenhoekpassage	kappen 3 bomen	kappen	WB00009043	26-06
Uilenburg 3	verbouwen pand	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG	WB00008544	30-06
Veemarktweg/Dieze	kappen 2 Fraxinus Excelsior	kappen	WB00008479	24-06

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
Schapenmarkt 5	aanbrengen raamfolie	bouwen, reclame	WB00008765	23-06
Vincent van Goghlaan 1 A Rosmalen	plaatsen banner	reclame	WB00008776	24-06

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
Azaleastraat 2-4-6 en 2a	interne verbouwing bestaande kantoorunits naar appartementen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008052	27-06
Mangaan 1	Veranderen inrichting	Milieu	WB00005713	25-06

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage 7 juli t/m 18 augustus 2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikkingen.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 6 juli 2014