



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V59443

Ten name van: Diacom Productions B.V.
t.a.v. de heer E. Colijn
Bijlmermeerstraat 72
2131 HH Hoofddorp

Locatie: Bijlmermeerstraat 72 Hoofddorp



1. Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 23 mei 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Diacom Productions B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.35505. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.4 lid 1 en lid 3 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

2. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Diacom Productions B.V.,
Bijlmermeerstraat 72, 2131 HH Hoofddorp.

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

het afdichten en hebben van een bestaande onttrekkingsbron en het door middel van boringen met een boorgat van Ø 450 mm aanbrengen en hebben van twee onttrekkingsbronnen HPE Ø 200 mm/ Ø 160 mm met een filterlengte van 15 m tot op een diepte van ca. 30 m min maaiveld in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging in de Haarlemmermeerpolder en het hierbij doorboren van afsluitende en / of scheidende lagen in de bodem ten behoeve van een warmtewisselaar voor een koelwatersysteem, een en ander ter plaatse van de Bijlmermeerstraat 72 te Hoofddorp in gemeente Haarlemmermeer en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 5 die bij dit besluit behoren.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.

Het betreft het vervangen van een onttrekkingsbron in een bestaand bodemenergiesysteem / koelwatersysteem. Het te onttrekken en te retourneren debiet blijft gelijk.

Voor het ten behoeve van het bodemenergiesysteem / koelwatersysteem onttrekken en retourneren van grondwater is de Provincie Noord-Holland bevoegd gezag.

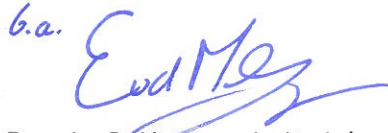


Hoogheemraadschap van
Rijnland

3. Ondertekening

Besloten te Leiden op 24 juni 2014.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

b.a. 

Drs. ir. I. Kramps-Luitwieler,
Afdelingshoofd Plantoetsing en Vergunningverlening

4. Verzending

Verzonden op 24 juni 2014

Aantal bijlagen: 5

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp;
2. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam;
3. Provincie Noord-Holland, Directie Subsidies, Vergunningen en Toezicht,
t.a.v. mevr. L. Kwak, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem.



5. Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

1. In de te verlaten buis van de onttrekkingsbron moet de afsluitende laag worden hersteld door vanaf 1,00 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,00 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,50 m deze af te dichten met bentoniet of zwelklei waarmee kwel wordt voorkomen.
2. Tijdens de boringen en het aanbrengen van de bronnen moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10.
3. Kwel door het aanbrengen van de bronnen moet worden voorkomen.
4. Te maken boringen en te plaatsen filters mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht, het (voor)sputten is niet toegestaan.
5. Scheidende en/of afsluitende lagen moeten worden hersteld, zodanig dat geen uitwisseling tussen het 1^e watervoerende pakket en het freatisch grondwater kan ontstaan, dit middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.
6. De vergunninghouder mag één boring per aan te brengen bron uitvoeren. Indien een boring niet het gewenste resultaat heeft, mag hij alleen na toestemming van het hoofd van de afdeling Handhaving één tweede poging doen.
7. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met een tekening waarop de locatie van de boringen zijn weergegeven (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) met een boorprofiel en een omschrijving van de wijze van de afdichting / herstel van de scheidende en/of afsluitende lagen binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden overleggen.
8. Indien tijdens de uitvoering of tijdens het in bedrijf zijn van de bronnen blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
9. Als de bronnen buiten werking worden gesteld:
 - a. moet dit door de houder terstond worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
 - b. moet het afdichten of afwerken van de bron gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal; en
 - c. moeten afsluitende lagen worden hersteld.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan het afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.



6. Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het afdichten en hebben van een bestaande onttrekkingsbron en het door middel van boringen met een boorgat van Ø 450 mm aanbrengen en hebben van twee onttrekkingsbronnen HPE Ø 200 mm / Ø 160 mm met een filterlengte van 15 m tot op een diepte van ca. 30 m min maaiveld in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijing in de Haarlemmermeerpolder en het hierbij doorboren van afsluitende en / of scheidende lagen in de bodem ten behoeve van een warmtewisselaar voor een koelwatersysteem, een en ander ter plaatse van de Bijlmermeerstraat 72 te Hoofddorp in gemeente Haarlemmermeer.

De aanvraag heeft betrekking op werken in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijing in de Haarlemmermeerpolder.

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische aspecten

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handeling.

Toetsing aan beleidsregels

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- de artikelen 2, 3 en 4 van Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijing.

Door het uitvoeren van werkzaamheden in de bodem tot in de diepere lagen worden afsluitende en/of scheidende lagen doorsneden. Dit kan extra kwel tot gevolg hebben. Door het afdichten van deze afsluitende en/of scheidende lagen door middel van het aanbrengen van een kleistop wordt deze kwel voorkomen.

Het onttrokken grondwater wordt middels diepinfiltratie weer teruggebracht in de bodem. Het betreft een bestaand gesloten systeem waarvoor de Provincie Noord-Holland het bevoegd gezag is. Warmte-koudeopslag met een debiet tot 10 m³/uur is meldingsplichtig. Deze melding is reeds in 22 april 1998 onder briefnummer 98-511955 geaccepteerd door de Provincie Noord-Holland.



Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



9. Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Theo van Urk
Doorkiesnummer : 071-3063489
E-mail : theo.urk@rijnland.net