

## Projectplan

### Jagersrust traject 2

projectnr. 257279  
revisie 04  
20 juni 2013

### Auteurs

R. Walraven  
A. van Beek

### Opdrachtgever

Waterschap Brabantse Delta  
Postbus 5520  
4801 DZ Breda

datum vrijgave

20 juni 2013

beschrijving revisie 04

definitief

goedkeuring

R. Walraven

vrijgave

J.C.W. van der Meulen

**Projectgroep bestaande uit:**

Waterschap Brabantse Delta  
Vereniging Natuurmonumenten  
Gemeente Woensdrecht  
Evides  
Provincie Noord-Brabant

**Tekstbijdragen:**

Arjan van Beek  
Michel Braad  
Randy Walraven

**Fotografie:**

Michel Braad  
Randy Walraven

**Vormgeving:**

n.v.t.

**Datum van uitgave:**

20 juni 2013

**Contactadres:**

Beneluxweg 7  
4904 SJ Oosterhout  
Postbus 40  
4900 AA Oosterhout

## Inhoud

	blz.
<b>Leeswijzer .....</b>	<b>3</b>
<b>Deel I: De aanleg en wijziging van waterstaatswerken.....</b>	<b>5</b>
<b>1 Inleiding .....</b>	<b>5</b>
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doelstelling .....	5
1.3 Te doorlopen procedure .....	5
<b>2 Beschrijving van de huidige situatie .....</b>	<b>7</b>
2.1 Ligging.....	7
2.2 Hoogteligging .....	9
2.3 Bodem- en grondgebruik .....	9
2.4 Waterhuishouding .....	9
2.5 Ecologie .....	14
2.6 Cultuurhistorie / archeologie / aardkundige waarden .....	16
<b>3 Beschrijving en maatvoering van de waterstaatswerken .....</b>	<b>17</b>
3.1 Beschrijving inrichtingsplan .....	17
3.2 Concrete (waterstaats)werken.....	19
3.3 Overige werken.....	23
<b>4 Wijze van uitvoering .....</b>	<b>27</b>
4.1 Uitvoeringsaspecten .....	27
4.2 Planning .....	28
4.3 Afwijkingsmogelijkheden .....	28
<b>5 Legger, beheer en onderhoud, monitoring.....</b>	<b>29</b>
5.1 Legger .....	29
5.2 Beheer en onderhoud .....	29
5.3 Monitoring.....	29
<b>6 Samenwerking .....</b>	<b>31</b>
<b>Deel II: Verantwoording .....</b>	<b>33</b>
<b>7 Wetten, regels en beleid .....</b>	<b>33</b>
7.1 Waterwet.....	33
7.2 Verordening Ruimte (2012) Noord-Brabant .....	33
7.3 Verordening Water (2009) Noord Brabant .....	34
7.4 Toets beleid waterschap .....	34
7.5 Toets overig beleid.....	36
<b>8 Vergunbaarheid en gebiedsonderzoeken .....</b>	<b>39</b>
8.1 Noodzakelijke vergunningen en meldingen.....	39
8.2 Ontgrondingverordening .....	41
8.3 Planologische inpassing .....	41

<b>8.4</b>	<b>Gebiedsonderzoeken .....</b>	<b>43</b>
<b>8.4.1</b>	<b><i>Kabels en leidingeninventarisatie .....</i></b>	<b>43</b>
<b>8.4.2</b>	<b><i>Flora- en faunawet.....</i></b>	<b>43</b>
<b>8.4.3</b>	<b><i>Archeologisch onderzoek .....</i></b>	<b>44</b>
<b>8.4.4</b>	<b><i>Explosieven onderzoek.....</i></b>	<b>44</b>
<b>8.4.5</b>	<b><i>Bodemkwaliteit.....</i></b>	<b>44</b>
<b>9</b>	<b>Beschikbaarheid benodigde grond.....</b>	<b>45</b>
<b>10</b>	<b>Effecten van de maatregelen .....</b>	<b>47</b>
<b>10.1</b>	<b>Effecten van de maatregelen .....</b>	<b>47</b>
<b>10.2</b>	<b>Financieel nadeel .....</b>	<b>47</b>
	<b>Deel III Rechtsbescherming.....</b>	<b>49</b>
<b>11</b>	<b>Rechtsbescherming .....</b>	<b>49</b>
	<b>Literatuurlijst .....</b>	<b>51</b>
	<b>Deel IV Bijlagen .....</b>	<b>53</b>
<b>1.</b>	<b>Overzichtstekening huidige situatie Jagersrust traject 2a</b>	
<b>2.</b>	<b>Overzichtstekening huidige situatie Jagersrust traject 2b (preiperceel)</b>	
<b>3.</b>	<b>Overzichtstekening ontwerp Jagersrust traject 2a</b>	
<b>4.</b>	<b>Dwarsprofielen ontwerp Jagersrust traject 2a</b>	
<b>5.</b>	<b>Historisch vooronderzoek explosieven, T&amp;A, december 2012</b>	
<b>6.</b>	<b>Quickscan flora en fauna, Oranjewoud, mei 2013</b>	
<b>7.</b>	<b>Beheer en onderhoudsplan Jagersrust traject 2, 3 en 6</b>	
<b>8.</b>	<b>Overzicht peilbuizen monitoringsplan</b>	

## Leeswijzer

Het Projectplan Jagersrust traject 2 bestaat uit vier delen. In deel I wordt beschreven wat waterschap Brabantse Delta (in samenwerking met de gemeente Woensdrecht, Natuurmonumenten en Evides) gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel II geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd. Dit deel is, met andere woorden, de onderbouwing van het plan. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures en deel IV bevat rapporten en onderzoeken die voor het plan van belang zijn.

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## Deel I: De aanleg en wijziging van waterstaatswerken

### 1 Inleiding

#### 1.1 Aanleiding

Plangebied Jagersrust traject 2 grenst aan het Grenspark De Zoom-Kalmthoutse Heide. Er vindt onderzoek plaats om de bestaande landbouwenclave Jagersrust op te nemen in het grenspark. De relatie met de ontwikkelingen in het grenspark zijn dan ook van groot belang voor de ontwikkeling van Jagersrust. Daarnaast ligt de enclave in een grondwaterbeschermingsgebied, wordt het omringd door het Vogelrichtlijngebied 'Brabantse Wal' en het Habitatrichtlijngebied 'Ossendrecht' en ligt het binnen de beschermingszone van een Natte Natuurparel. Het huidige agrarische gebruik heeft een ongewenste invloed op de waterhuishouding van de Groote Meer, dat is aangewezen als Natte Natuurparel en in Natura 2000 gebied ligt. Het gebied is verdroogd en de waterkwaliteit moet worden verbeterd. November 2009 is er een convenant gesloten tussen verschillende partijen op de Brabantse Wal om de verdroging op de Brabantse Wal terug te dringen en de waterkwaliteit te verbeteren. De aankoop en inrichting van Jagersrust maakt onderdeel uit van het afgesproken maatregelenpakket.



**Figuur 1** Foto's plangebied Jagersrust traject 2

In het kader van dit projectplan is gezamenlijk met de betrokken projectpartners (Natuurmonumenten, Evides en de gemeente Woensdrecht) de inrichting van het plangebied verder uitgewerkt. Daarnaast zijn afspraken gemaakt over de voorwaarden waaraan de inrichting van het gebied dient te voldoen. Het waterschap draagt samen met Evides en Natuurmonumenten zorg voor de inrichting van het gebied. Vereniging Natuurmonumenten is gevraagd na de inrichting het beheer op zich te nemen en is daarom nauw betrokken bij de realisatie.

#### 1.2 Doelstelling

De doelstellingen in het grenspark en het Natura 2000 gebied waarbinnen Jagersrust traject 2 valt, gaan uit van een variabel (deels cultuurhistorisch) landschap dat vooral bestaat uit lage, vochtige vegetaties met hagen, struwelen en bosperceeltjes met bijhorende bosranden. De maatregelen die genomen moeten worden ten behoeve van de inrichting hebben als doel om de verdroging te bestrijden en de waterkwaliteit te verbeteren en de juiste randvoorwaarden te creëren voor de beoogde beheertypen.

#### 1.3 Te doorlopen procedure

Het doel van het projectplan is een overzicht te geven van de waterhuishoudkundige maatregelen die worden uitgevoerd in traject 2 van Jagersrust. Er wordt een beknopt overzicht gegeven van de doelen van het plan, het uitvoeringstraject, te doorlopen procedures, toekomstig beheer en monitoring. Voorliggend projectplan is opgesteld in het kader van de Waterwet. Dit projectplan wordt 6 weken ter visie gelegd, waarop inspraak mogelijk is. Na de ter visie legging wordt een nota van Zienswijzen

opgesteld. Deze nota beschrijft de reactie op de zienswijzen en of de zienswijzen worden meegenomen in de uitwerking.

Vervolgens wordt het projectplan door het algemeen bestuur van het waterschap vastgesteld. Na vaststelling is het instellen van beroep mogelijk.

Voor de totstandkoming van de inrichting en bijbehorende maatregelen is overleg gevoerd met de gemeente Woensdrecht, Evides en natuurmonumenten. In de aankomende periode zal verdere afstemming plaatsvinden met aangrenzende eigenaren en overige betrokken partijen.

Van de maatregelen die in dit plan genoemd staan worden geen nadelige gevolgen verwacht voor de omliggende landbouwpercelen en bewoners. Mocht onverhoopt schade ontstaan als gevolg van de uitvoering van het projectplan, dan kan de benadeelde beroep doen op artikel 7.14 van de Waterwet. De Verordening schadevergoeding waterschap Brabantse Delta bevat procedurevereisten voor het indienen en behandelen van dit verzoek. Dit projectplan is opgesteld conform waterwet artikel 5.4.

De doelstellingen van de Waterwet zijn conform waterwet artikel 2.1 gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- bescherming en verbetering van chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

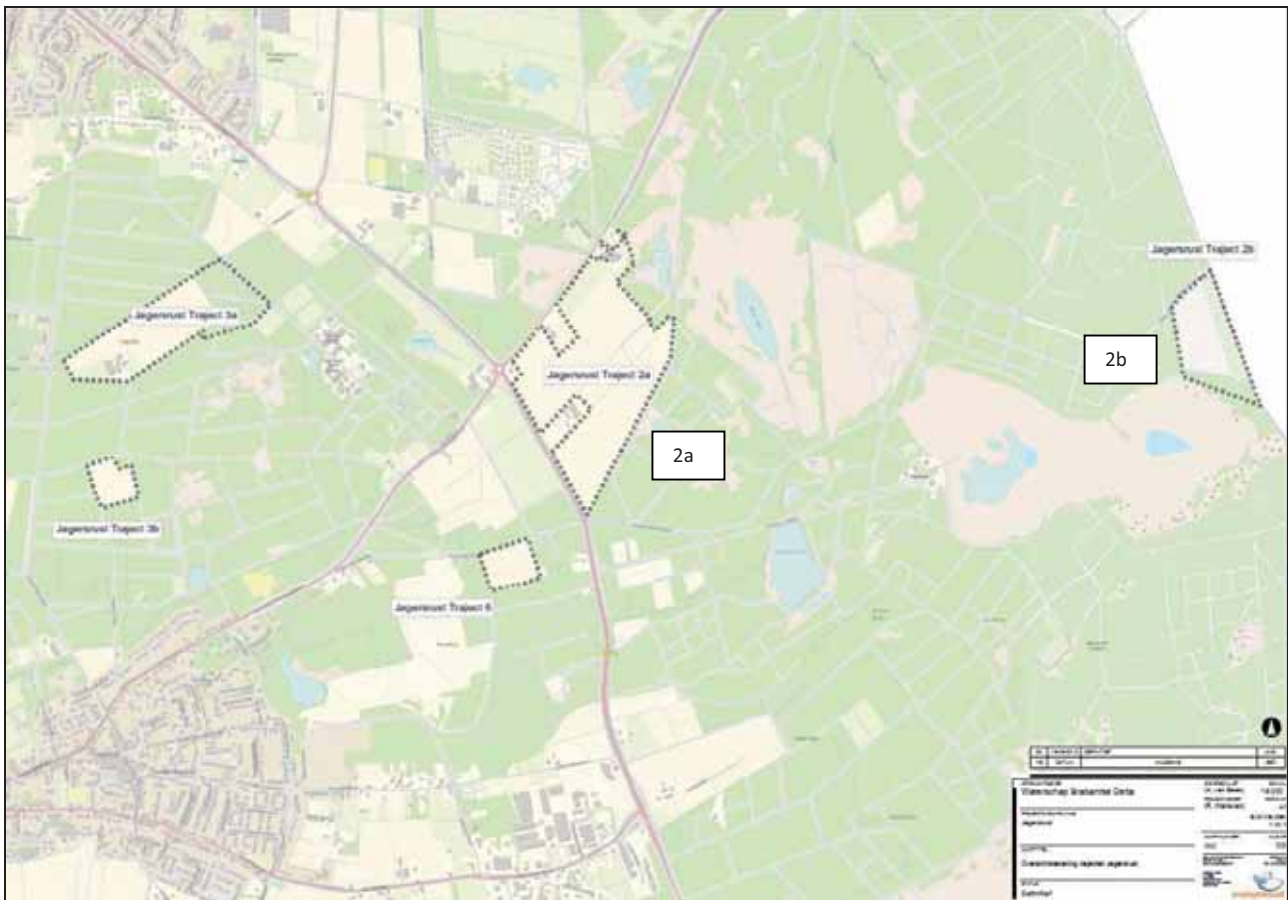
Op dit projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelweg van toepassing. In het beroepschrift worden de beroepsgronden opgenomen. Deze kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.



## 2 Beschrijving van de huidige situatie

### 2.1 Ligging

Het plangebied is gelegen in het westen van Noord-Brabant en ligt op de Brabantse Wal tussen de kernen van Hoogerheide, Ossendrecht, Putte en Kalmthout. Het plangebied valt binnen de gemeente Woensdrecht. Door het gebied lopen twee belangrijke verkeersaders, de Onze Lieve Vrouwe Ter Duinenlaan/Abdijlaan van Ossendrecht naar Huijbergen en de Putseweg (N289) van Hoogerheide naar Putte. Op onderstaande overzichtskaart is de ligging van traject 2a en traject 2b weergegeven.



**Figuur 2** Overzicht verschillende trajecten Jagersrust

Het plangebied Jagersrust traject 2a is ongeveer 30,5 hectare groot en bestaat voornamelijk uit akkers en weilanden. Ongeveer de helft is in eigendom van Natuurmonumenten, de rest is in bezit van particulieren en Bureau Beheer Landbouwgronden. Het omringende bos is in beheer bij Natuurmonumenten. De vier bebouwde percelen behoren niet tot het plangebied. In onderstaande figuur is de begrenzing van traject 2a van Jagersrust weergegeven.



**Figuur 3**    Overzicht plangebied traject 2a Jagersrust (bron: globespotter)

#### **Traject 2b 'preiperceel'**

Onderdeel van Jagersrust traject 2 zijn ook enkele percelen die in gebruik zijn als landbouwperceel waarop prei geteeld wordt, genoemd het 'preiperceel/traject 2b'. Deze percelen hebben een oppervlakte van circa 8,8 ha. zijn gelegen aan de 'Weg naar de Groene Dries' en zijn gelegen ten noordoosten van de Groote Meer tegen de grens met België. In onderstaande figuur is de begrenzing van traject 2b 'preiperceel' weergegeven.



Figuur 4 Overzicht plangebied traject 2b 'preiperceel' Jagersrust (bron: globespotter)

## 2.2 Hoogteligging

De maaiveldhoogte in het plangebied varieert van circa NAP + 17,4 m tot NAP + 20,8 m (Bron: AHN).

## 2.3 Bodem- en grondgebruik

### Ondiepe bodemopbouw traject 2

De bodemkaart laat zien dat de bodem in traject 2 van Jagersrust voornamelijk bestaat uit veldpodzolgronden en duinvaaggronden. Veldpodzolgronden en duinvaaggronden zijn leemarm en bestaan uit zwak lemig fijn zand.

### Grondgebruik

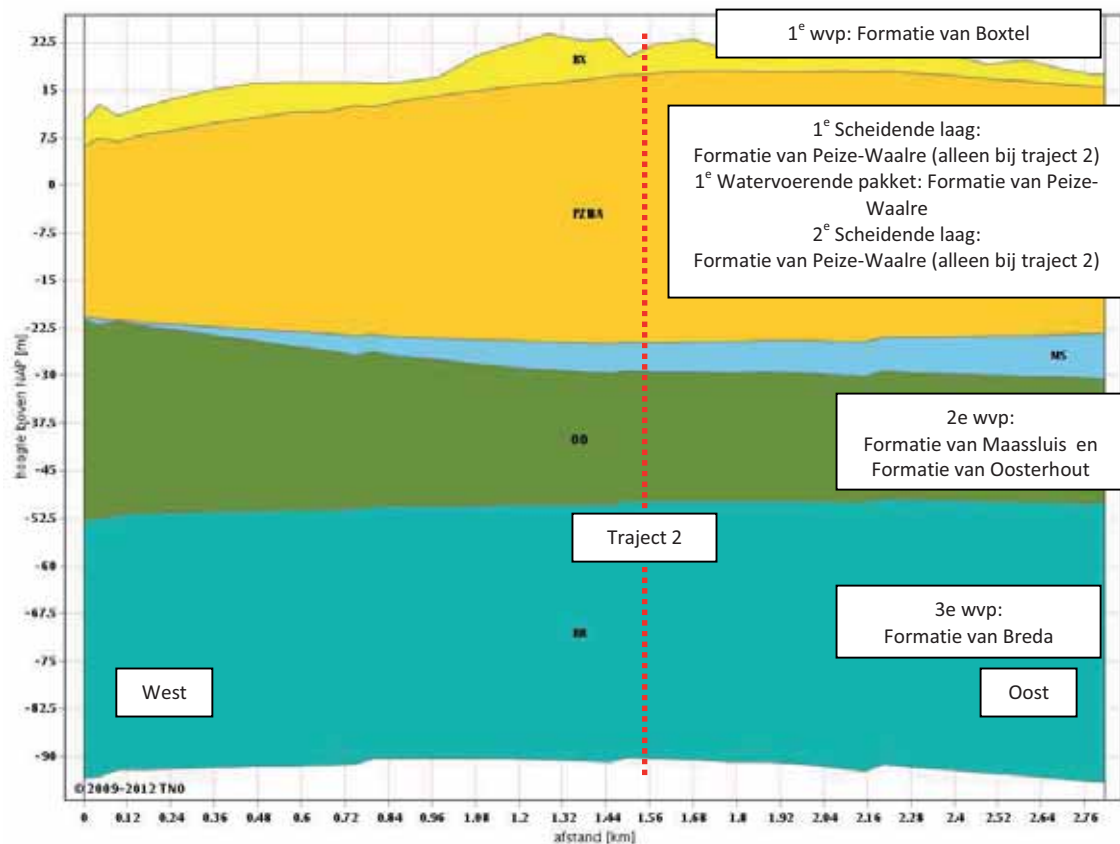
De percelen van traject 2 betreffen met name de percelen welke een agrarisch (landbouwkundig) gebruik kennen, ook zijn enkele bebouwde percelen aanwezig.

## 2.4 Waterhuishouding

### Grondwater

In onderstaande figuur is de geohydrologische bodemopbouw van het plangebied op basis van de gegevens van het Dinoloket weergegeven. Ter plaatse van traject 2 van Jagersrust komen slecht doorlatende lagen voor en is er geen deklaag aanwezig. Direct onder maaiveld begint het 1<sup>e</sup> watervoerend pakket (met een variërende dikte van enkele meters tot 10 m) en onder het 1<sup>e</sup> watervoerend pakket is een slecht doorlatende laag aanwezig met een dikte van circa 5 tot 10 m.





**Figuur 5 Geohydrologische bodemopbouw nabij traject 2 Jagersrust (bron: Dinoloket)**

De regionale stroming van het grondwater in het watervoerende pakket ter hoogte van het plangebied verloopt globaal in westelijke richting.

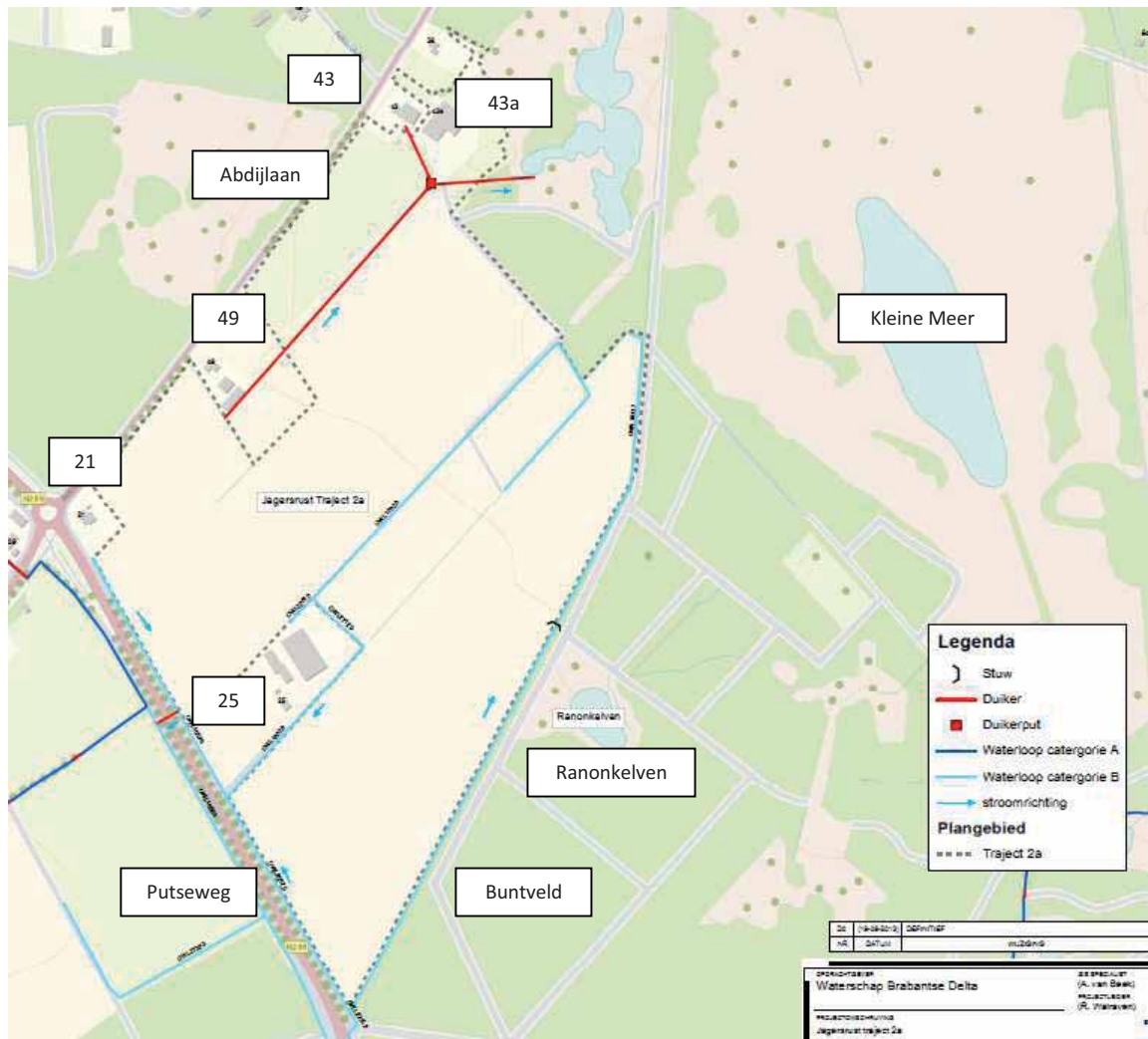
De percelen van traject 2 hebben voornamelijk grondwatertrap Va, Vb en VI met een gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) tussen 0,0 en 0,8 m -mv. en een gemiddelde laagste grondwaterstand (GLG) dieper dan 1,2 m -mv.

Door het aanleggen van ontwateringsmiddelen is het plangebied grotendeels geschikt gemaakt voor de landbouw. Voor de bestaande landbouwgebieden, uitgezonderd de lagere delen, zal de freatische grondwaterstand in de winter ongeveer 0,8 m -mv. liggen. In de zomer zal ook hier het grondwater met zeker een meter dalen.

Het gehele plangebied is aangeduid als infiltratiegebied in de wateratlas van de Provincie Noord-Brabant.

### Oppervlaktewater

In het plangebied van traject 2a liggen enkele watergangen met de B-status. De hoofdwaterlopen liggen langs de Putseweg en het Buntveld. De watergangen in het plangebied zijn vrij afwaterend en wateren af in zuidelijk en zuidoostelijke richting. Verder zijn in het plangebied enkele greppels aanwezig die voorzien in de afwatering en drooglegging van de percelen. De waterstaatswerken aanwezig in het plangebied zijn opgenomen in de legger van waterschap Brabantse Delta. Een uitsnede van de kaart waarop de waterstaatswerken zijn weergegeven die aanwezig zijn binnen het plangebied Jagersrust traject 2a is opgenomen in figuur 6, de kaart is op volledig formaat opgenomen in bijlage 1.

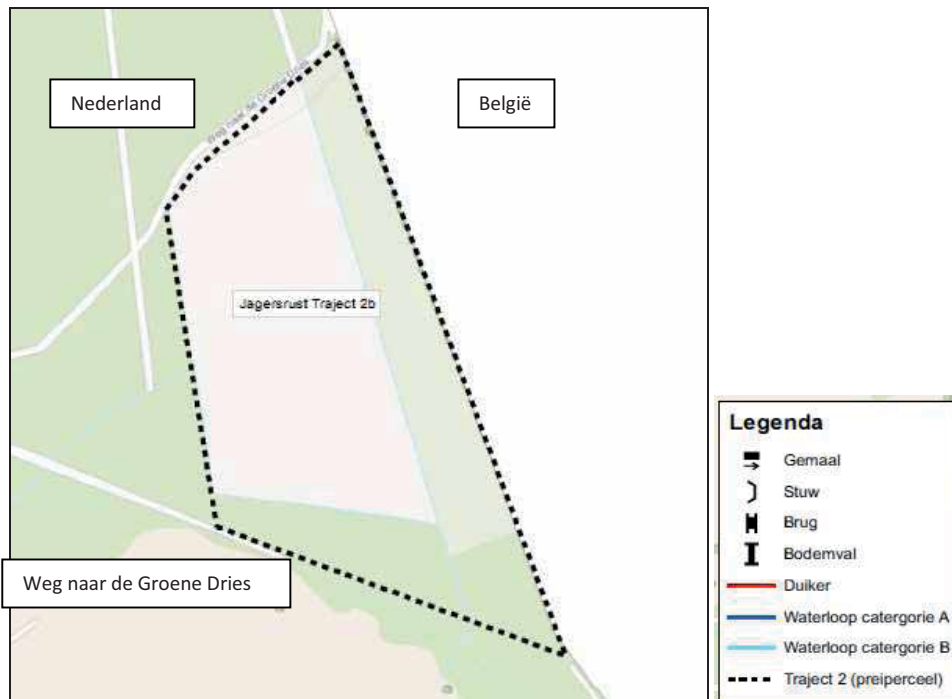


**Figuur 6** Uitsnede kaart huidige situatie waterstaatswerken Jagersrust traject 2a, voor volledige kaart zie bijlage 1

In de noordelijke hoek van het plangebied 2a is een lange duiker gelegen die zorgt voor de afwatering van hemelwater van de bebouwing van de percelen Abdijlaan nrs. 43 en 49. De vuilwaterafvoer van de percelen is aangesloten op de drukriolering langs de Abdijlaan. De aanwezigheid van de duiker is vastgesteld op aangeven van de bewoners. De exacte ligging van de duiker is onbekend. Ook de bewoners hebben geen idee van de ligging van de duiker. Tijdens de inmeting is de duiker ook niet gevonden. De ligging van de duiker is in figuur 6 indicatief weergegeven.

In de omgeving van Jagersrust liggen verschillende vennen, onder andere het Ranonkelven, Moseven, Kleine Meer, Grote Meer en Zwaluwmeer.

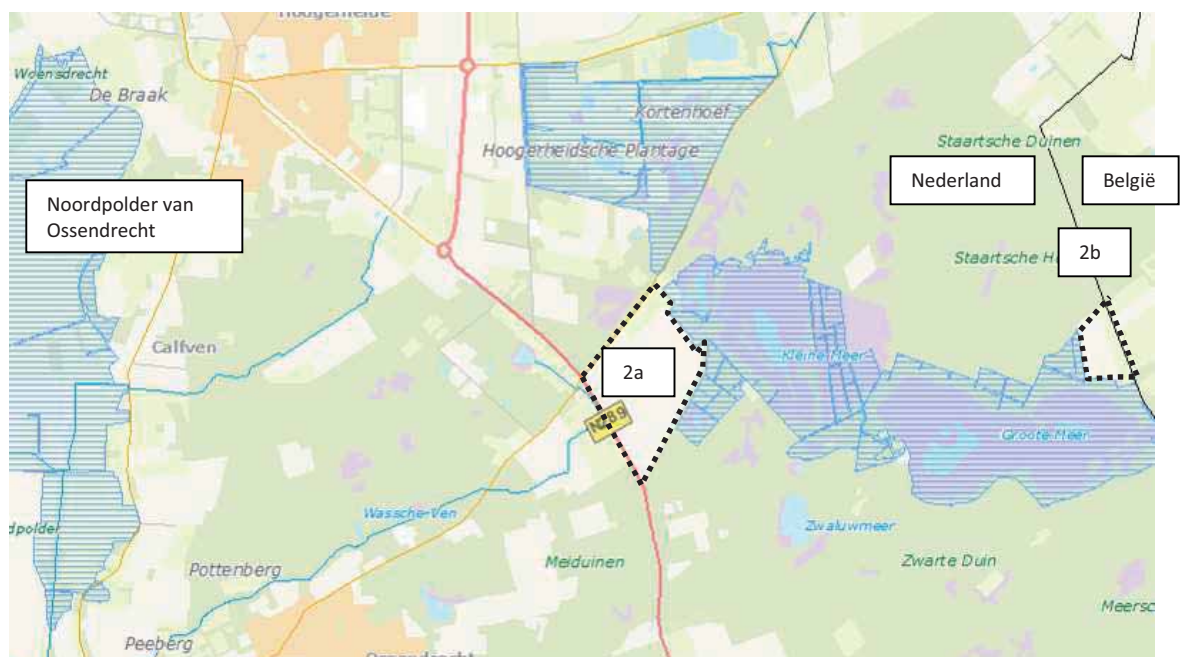
In traject 2b 'preiperceel' zijn geen watergangen met status aanwezig, enkel kavelgreppels. Een kaart met de ligging van het preiperceel (traject 2b) en kavelgreppels is opgenomen in figuur 7, de kaart is op volledig formaat opgenomen in bijlage 2.



**Figuur 7 Uitsnede kaart huidige situatie waterstaatswerken Jagersrust traject 2b, voor volledige kaart zie bijlage 2**

#### Beschermingsgebieden en waterhuishouding

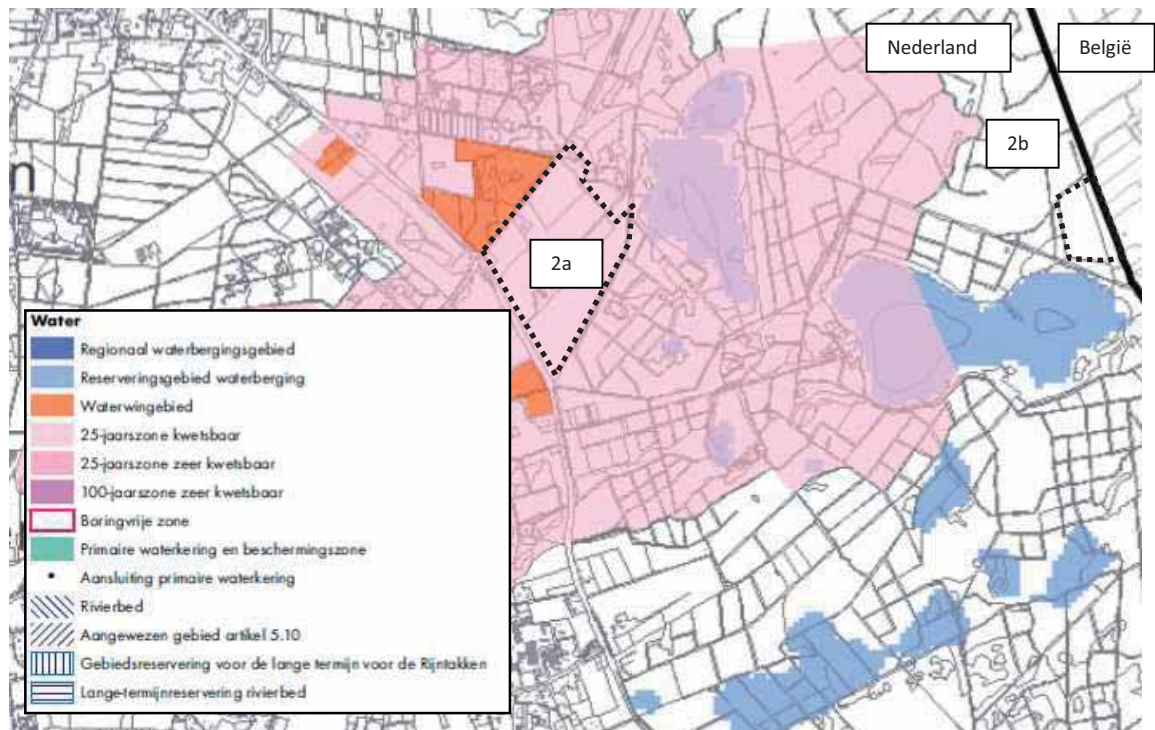
Het gehele plangebied valt binnen beschermd gebied vanuit de Verordening water van de Provincie Noord-Brabant. Direct ten oosten van het plangebied is natte natuurparel de Groote en de Kleine Meer aanwezig, ten noorden van het plangebied is natte natuurparel Kortenhoef aanwezig en ten westen van het plangebied is natte natuurparel De Noordpolder van Ossendrecht aanwezig.



**Figuur 8 Overzicht natte natuurparels in de omgeving van Jagersrust traject 2 (bron: Provincie Noord-Brabant)**

Rondom het plangebied zijn verschillende waterwingebieden gelegen (oranje vlakken) zoals te zien is in figuur 9. Rondom deze waterwingebieden zijn grondwaterbeschermingsgebieden aanwezig. Een groot

deel van het plangebied valt binnen de 25-jaarszone rondom de waterwingebieden. De vennen gelegen ten oosten en zuiden van het plangebied zijn aangewezen als reserveringsgebied voor waterberging.



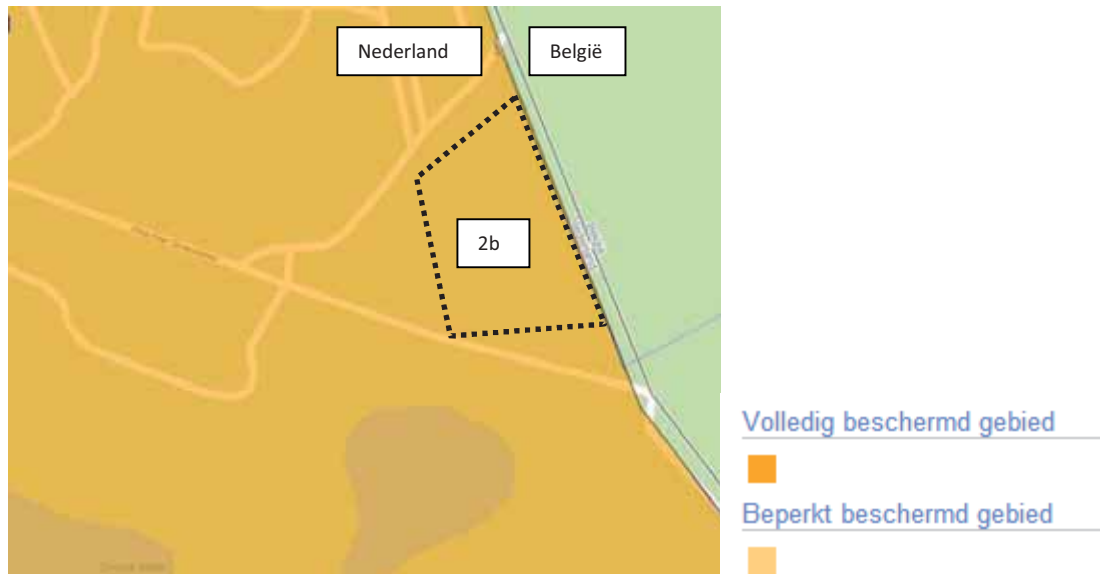
**Figuur 9 Water Verordening ruimte 2012 (bron: Provincie Noord-Brabant)**

Het gehele plangebied is gelegen in beschermd gebied vanuit de Keur van waterschap Brabantse Delta, zie figuur 10 en figuur 11. In de Keur wordt in de beschermde gebieden een strikte waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan waarbij nieuwe waterhuishoudkundige ingrepen niet zijn toegestaan, tenzij deze zijn gericht op het verbeteren van de condities voor de natuur. Dit betekent dat de ingreep alleen kan plaatsvinden indien deze gericht is op natuurontwikkeling of deel uitmaakt van een projectplan voor de ontwikkeling van de natuur. Aangezien de inrichting van het plangebied het doel heeft om de verdroging te bestrijden en de waterkwaliteit te verbeteren bestaat tegen deze inrichting geen bezwaar.



**Figuur 10 Uitsnede kaart Keurbeschermingsgebieden traject 2a, waterschap Brabantse Delta**





**Figuur 11** Uitsnede kaart Keurbeschermingsgebieden preiperceel traject 2b, waterschap Brabantse Delta

## 2.5 Ecologie

Met uitzondering van de centraal gelegen agrarische enclave Jagersrust, waaronder het plangebied Jagersrust traject 2a is het gehele plangebied Jagersrust onderdeel van de Natura 2000 (zie figuur 12). Binnen de Natura 2000 valt het Vogelrichtlijngebied 'Brabantse Wal' (gebied 75, NL3009003). Dit gebied strekt zich uit van Bergen op Zoom tot aan de grens met België en is gelegen in de gemeenten Bergen op Zoom, Roosendaal en Woensdrecht. Het gebied is aangewezen als Vogelrichtlijngebied vanwege de aanwezigheid van wespandief, nachtzwaluw, zwarte specht en boomleeuwerik als broedvogel. Het gebied is mede aangewezen vanwege de aanwezigheid van dodaars en geoorde fuut als broedvogel.

Het plangebied ten oosten van de Putseweg is grotendeels onderdeel van het Habitatrichtlijngebied 'Ossendrecht' (gebied 54, NL9801055) wat ook binnen de Natura 2000 valt. De centrale landbouwenclave Jagersrust en het gedeelte ten noorden van de Abdijlaan zijn buiten de begrenzing van dit gebied gelaten. Het gebied is gelegen in de gemeenten Woensdrecht en Bergen op Zoom. Dit gebied is aangewezen als Habitatrichtlijn vanwege de aanwezigheid van:

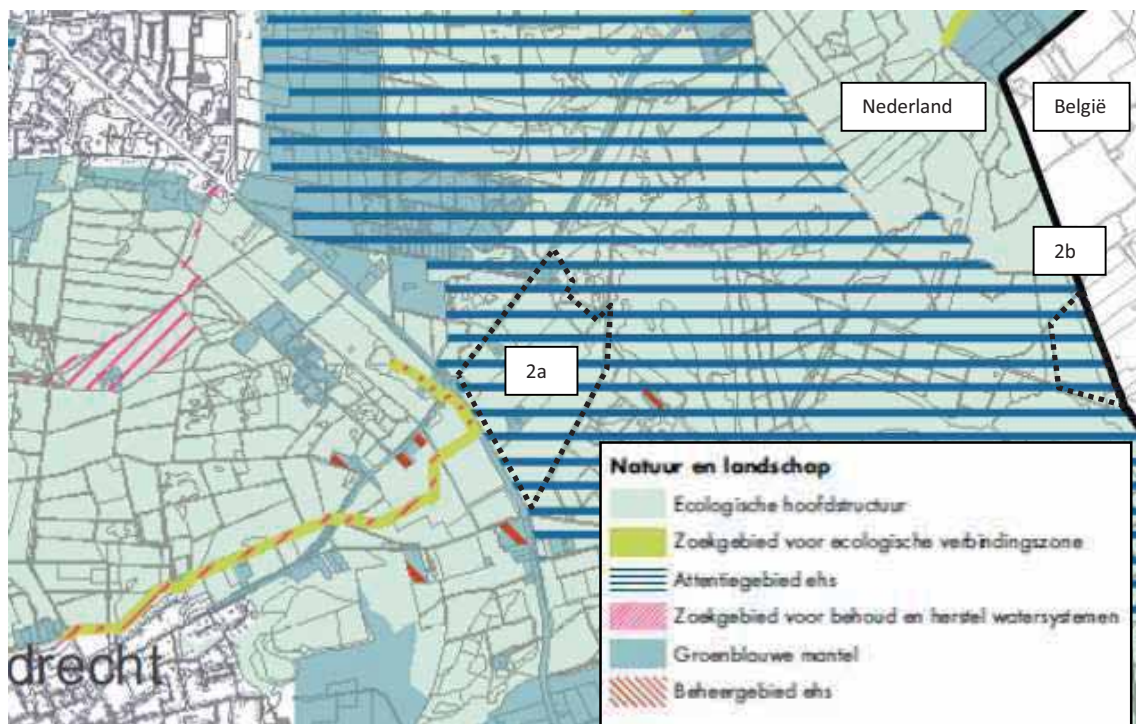
- psammofiele heide met calluna en genista (habitattype 2310);
- oligotrofe tot mesotrofe stilstaande wateren met vegetatie behorende tot de littorelletalia uniflorea en/of isoeto-nanojuncetea (habitattype 3130);
- Noord-Atlantische vochtige heide met erica tetralix (habitattype 4010);
- drijvende waterweegbree.





**Figuur 12** Overzicht Natura 2000 (bron: Provincie Noord-Brabant)

Het gehele plangebied maakt onderdeel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en de in de omgeving van het plangebied gelegen Heiloo is aangewezen als Ecologische Verbindingszone (EVZ). Een uitsnede uit de Verordening ruimte 2012 van de provincie Noord-Brabant is opgenomen in figuur 13.



**Figuur 13** Natuur en landschap Verordening ruimte 2012 (bron: Provincie Noord-Brabant)

Rond het plangebied liggen verder diverse bijzondere stukken natuur, met een recreatieve aantrekkingskracht, zoals het gebied Kortenhoef, het Moseven en de Kleine Meer. Maar ook het landgoed de Grote Meer met de bijbehorende gebieden de Grote Meer en het Zwaluwmoer.

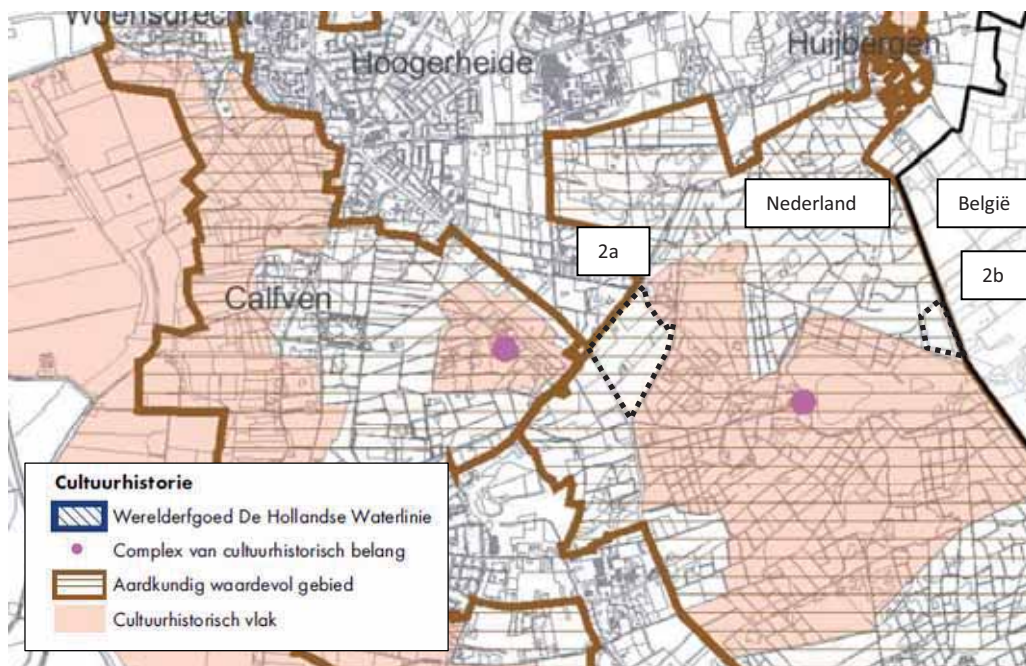
## 2.6 Cultuurhistorie / archeologie / aardkundige waarden

### Archeologie

Door de gemeente Woensdrecht is aangegeven dat, op basis van de (concept) gemeentelijke archeologische waardekaart, traject 2a grotendeels een hoge archeologische trefkans heeft, met uitzonderingen van kleine stukjes aan de noordoostzijde waar een lage trefkans geldt. Voor traject 2b geldt dat het gehele gebied een hoge trefkans heeft.

### Cultuurhistorie

Door de provincie Noord-Brabant is een Cultuurhistorische en Aardkundige waardenkaart opgesteld. Een uitsnede van deze kaart uit de Verordening ruimte 2012 van de provincie Noord-Brabant is in figuur 14 weergegeven. Uit de kaart blijkt dat het plangebied Jagersrust onderdeel uitmaakt van cultuurhistorisch landschap De Brabantse Wal.



Figuur 14 Cultuurhistorie Verordening ruimte 2012 (bron: Provincie Noord-Brabant)

### Aardkundige waarden

Onder aardkundige waarden worden onderdelen van het landschap verstaan, die iets vertellen over de natuurlijke ontstaansgeschiedenis van het landschap. Grote delen van het oorspronkelijke landschap in Nederland zijn al verdwenen door bebouwing, doorsnijding, ruilverkaveling, herinrichting, egalisatie, afgraving, etc.

De Brabantse Wal en Meersche Duinen waarbinnen het plangebied Jagersrust ligt zijn door de provincie Noord-Brabant aangewezen als Aardkundig waardevol gebied (zie ook figuur 14). De Brabantse Wal is door de provincie Noord-Brabant tevens aangewezen als Aardkundig monument.

## 3 Beschrijving en maatvoering van de waterstaatswerken

### 3.1 Beschrijving inrichtingsplan

In de huidige situatie vormt het plangebied een agrarische enclave binnen een bosgebied en verdroogde heideterreinen. In het plangebied wordt gestreefd naar een variabel landschap waarin droge- en natte heide en heischrale graslanden, open zand, natte laagten, vennen, struweel en bos elkaar afwisselen.

De herinrichtingmaatregelen zijn er op gericht de doelstellingen uit het natuurbeheerplan van de Provincie Noord Brabant te realiseren. Dit betekent voor het plangebied dat de juiste randvoorwaarden worden gecreëerd voor de volgende beheertypen (zie hiervoor ook figuur 20 en figuur 21):

- 06.04 vochtige heide;
- 06.05 zwakgebufferd ven;
- 11.01 droog schraalgrasland;
- 12.02 kruiden- en faunarijk grasland;
- 12.05 kruiden- en faunarijke akker;
- 14.02 hoog- en laagveenbos;
- 16.01 droog bos met productie;
- 16.02 vochtig bos met productie.

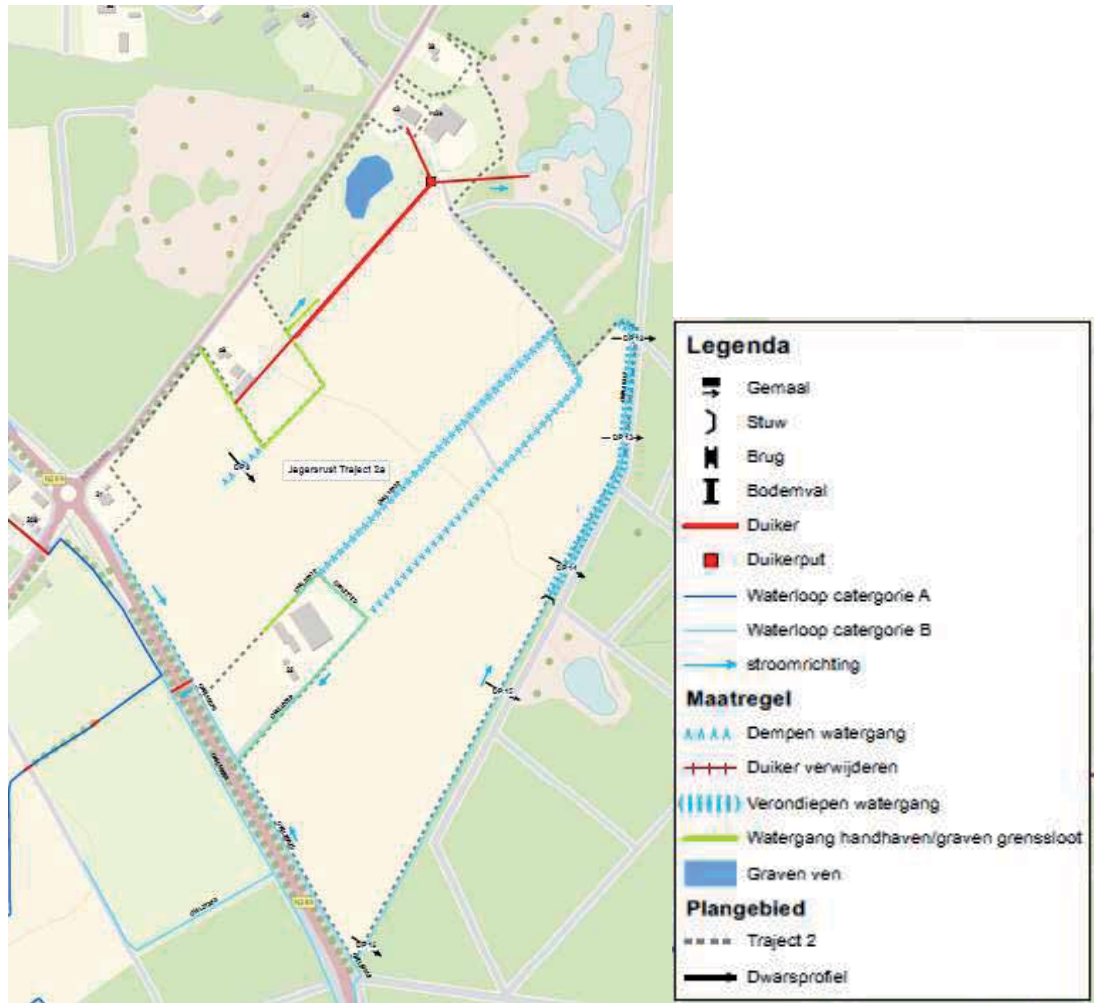
De maatregelen die met de herinrichting van het gebied genomen worden zijn met name gericht op het realiseren van de juiste randvoorwaarden voor bovengenoemde beheertypen. In eerste instantie wordt hier invulling aan gegeven door de huidige landbouwfunctie op te heffen. De concrete maatregelen zijn op hoofdlijnen het verschralen van de grond door de toplaag af te graven zodanig dat het oude maaiveld weer aan de oppervlakte komt en de fosfaatrijke bovenlaag verwijderd wordt. Om dit te bereiken is het nodig het oude maaiveld door middel van boringen in beeld te brengen, daarnaast dient onderzoek plaats te vinden naar de fosfaatverzadigingsgraad van de bovengrond.

Naast bovenstaand beschreven maatregelen (overige werken) worden tevens maatregelen aan het watersysteem genomen (waterstaatswerken), zoals het dempen van het interne ontwaterende watersysteem, het verwijderen/dicht zetten van aanwezige drainage en het herstellen van een ven. Door de maatregelen zal de grondwaterstand in het plangebied niet verhoogd worden, er worden daarom geen negatieve effecten op de omgeving verwacht. In de noordelijke hoek van het plangebied is de ontwikkeling van dit zwakgebufferde ven voorzien. In het verleden was hier al een ven aanwezig. Op historische kaarten die teruggaan tot 1811 is de ligging van het ven te zien. Om de exacte ligging van het ven in beeld te brengen is het nodig door middel van boringen oude venbodem op te zoeken.

Het waterschap is bevoegd gezag voor deze waterstaatswerken. In dit projectplan ligt hier de focus op. Tevens wordt globaal ingegaan op de niet-waterstaatswerken, deze horen formeel niet tot het projectplan. Hier wordt in een ander kader (bijvoorbeeld omgevingsvergunning) toestemming voor verleend nadat de plannen ook in dit kader ter inzage hebben gelegen.

De waterstaatswerken in het plangebied van Jagersrust traject 2a zijn weergegeven op de overzichtskaart in bijlage 3. In bijlage 4 zijn de bijbehorende dwarsprofielen opgenomen. Een uitsnede van de overzichtskaart met waterstaatskundige werken is in figuur 15 opgenomen.





Figuur 15 Waterstaatswerken Jagersrust traject 2a (voor volledig formaat zie bijlage 3)

### Preiperceel traject 2b

De maatregelen in het preiperceel dat tot traject 2b behoort omvatten het opheffen van de huidige landbouwfunctie, het verschromen van de grond door de toplaag af te graven en het uitmijnen van de gronden. De toekomstige inrichting van preiperceel 2b is nog onderwerp van onderzoek.

### 3.2 Concrete (waterstaats)werken

Aanvullend op de beschrijving van het inrichtingsplan is in tabel 1 een overzicht opgenomen van de te wijzigen of aan te leggen waterstaatwerken binnen Jagersrust traject 2a en 2b. Onder de tabel is per waterstaatwerk kort beschreven wat het waterstaatwerk omvat.

**Tabel 1 Overzicht maatregelen (waterstaats)werken**

Nr.	Maatregel	Waterstaatswerk
1.	Dempen B-watgangen en greppels binnen plangebied	Ja
2.	Verondiepen B-watgang langs Buntveld	Ja
3.	Herstellen van het ven in het noorden van het plangebied	Ja
4.	Verwijderen van eventueel aanwezige drainage	Ja
5.	Graven greppel (rondom woning traject 2a)	Ja
6.	Verwijderen duiker tot verbindingsput	Ja

Onderstaand is per maatregel een beknopte toelichting opgenomen.

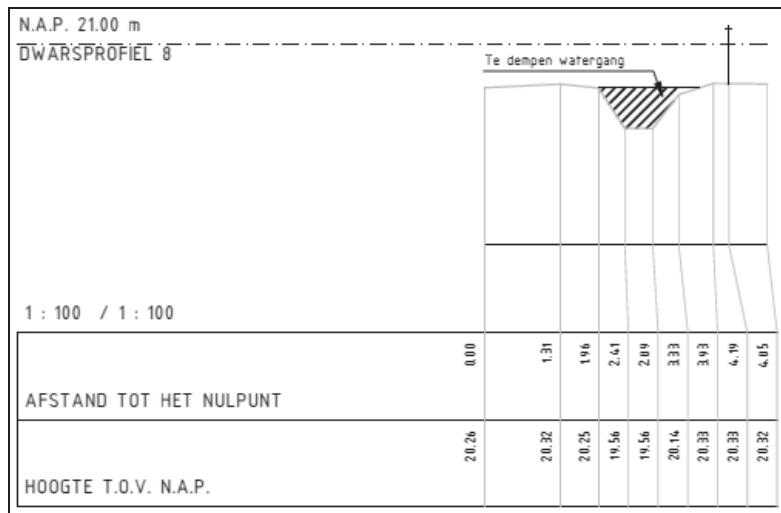
#### **1., 5. en 6. Dempen B-watgangen en greppels binnen het plangebied en verwijderen duiker**

De aanwezige B-watgang (OWL16328) binnen het plangebied wordt gedempt, zie bijlage 3. De demping van het interne watersysteem heeft als doel de ontwateringsbasis te verhogen. Gebiedseigen water wordt nu zoveel als mogelijk vast gehouden. Dit betekent dat geen afvoer van hemel- of grondwater meer mogelijk is. In combinatie met de beoogde verlaging van het maaiveld leidt dit tot hogere grondwaterstanden en minder verdroging.

De bestaande B-watgangen (OWL26876, OWL27120 en OWL16329) rondom de bebouwde percelen langs de Putseweg (nr. 25) blijven behouden. De afvoer blijft gehandhaafd richting de B-watgangen (OWL26875 en OWL16670) langs de Putseweg zodat de woning en overige bebouwing voldoende ontwatering behoudt. Hiermee wordt voorkomen dat negatieve effecten voor de bebouwing ontstaan.

De greppel rondom de woning aan de Abdijlaan (nr. 49) blijft behouden en wordt uitgebreid. Rondom het perceel wordt aan de zuid- en oostzijde een greppel gegraven om de af- en ontwatering van het bebouwde perceel te verzorgen. De greppel rondom het perceel voorkomt dat de grondwaterstand ter plaatse van de bebouwing verhoogd wordt.

In de huidige situatie wordt het af te voeren water afgevoerd via een zeer lange duiker die uitkomt ter hoogte van de laagte bij de Kleine Meer. Met de herinrichting wordt de duiker verwijderd en vindt vanuit de greppel afvoer richting het nieuw te graven ven plaats. De bodem van de nieuw te graven greppel ligt op gelijk niveau ten aanzien van de huidige situatie. Gezien het grote maaiveldhoogte-verschil (globaal +20 m bij de woning en +17 m bij het toekomstige ven en de laagte richting Kleine Meer) is er altijd voldoende afvoermogelijkheid (over maaiveld, de bodem NAP+19,11 m is bij het ven lager dan het maaiveldpeil, een vrijerval lozing is dus mogelijk) en zal de woning voldoende ontwateringsdiepte (gelijk aan de huidige situatie). De doodlopende greppel in de richting van de Putseweg wordt gedempt. De demping is in onderstaande figuur weergegeven. De nieuw te graven greppel rondom het perceel krijgt de minimale leggerafmetingen van een B-watgang (taluds 1:2, bodembreedte 50 cm).



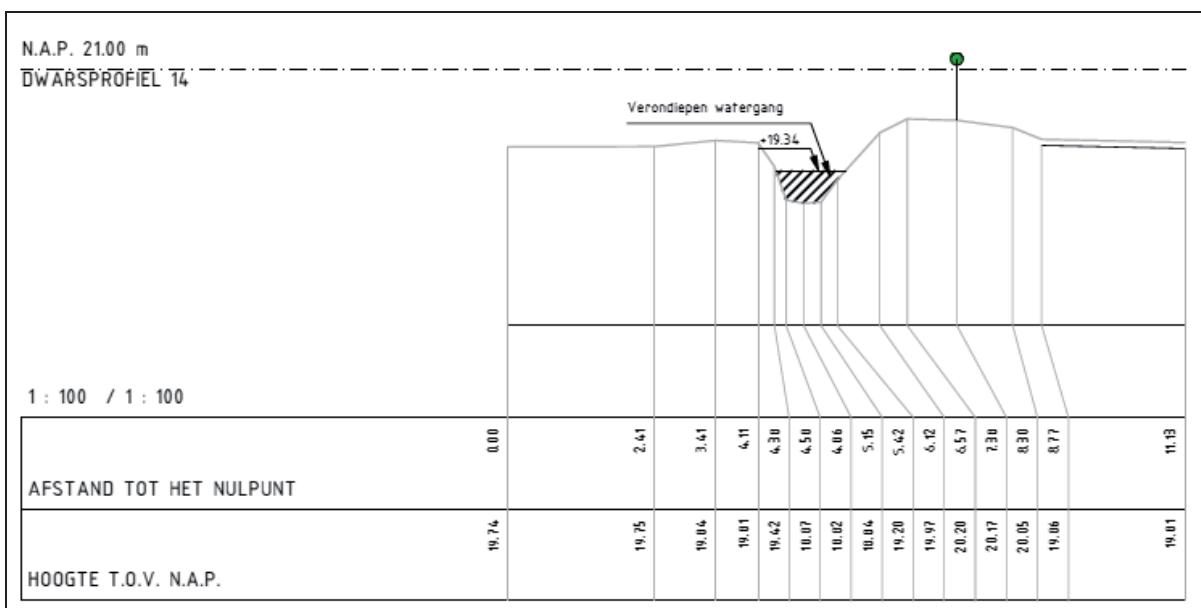
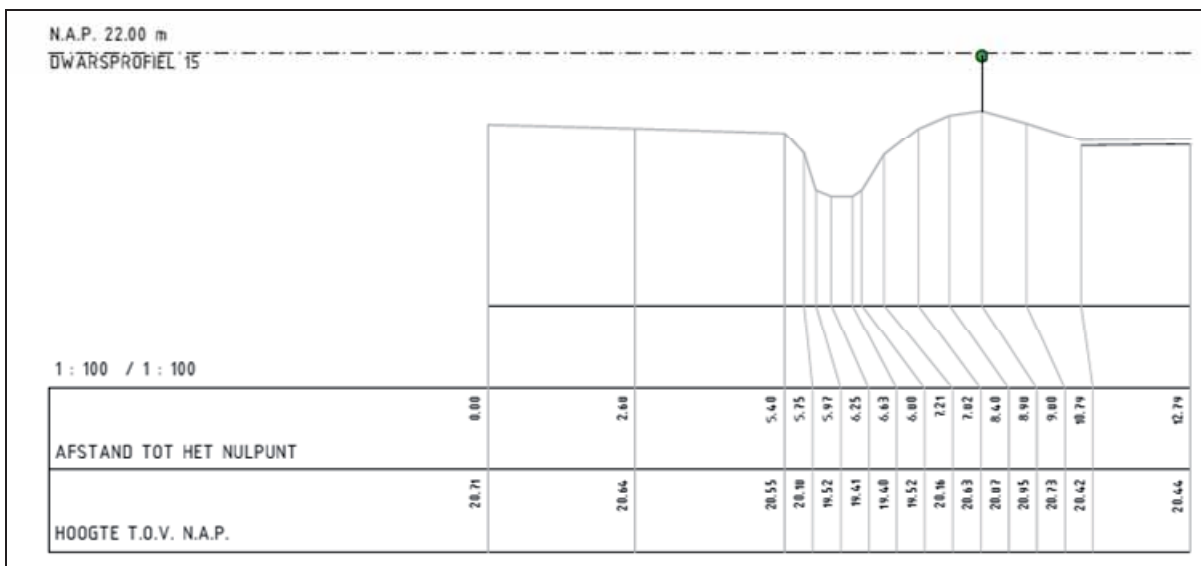
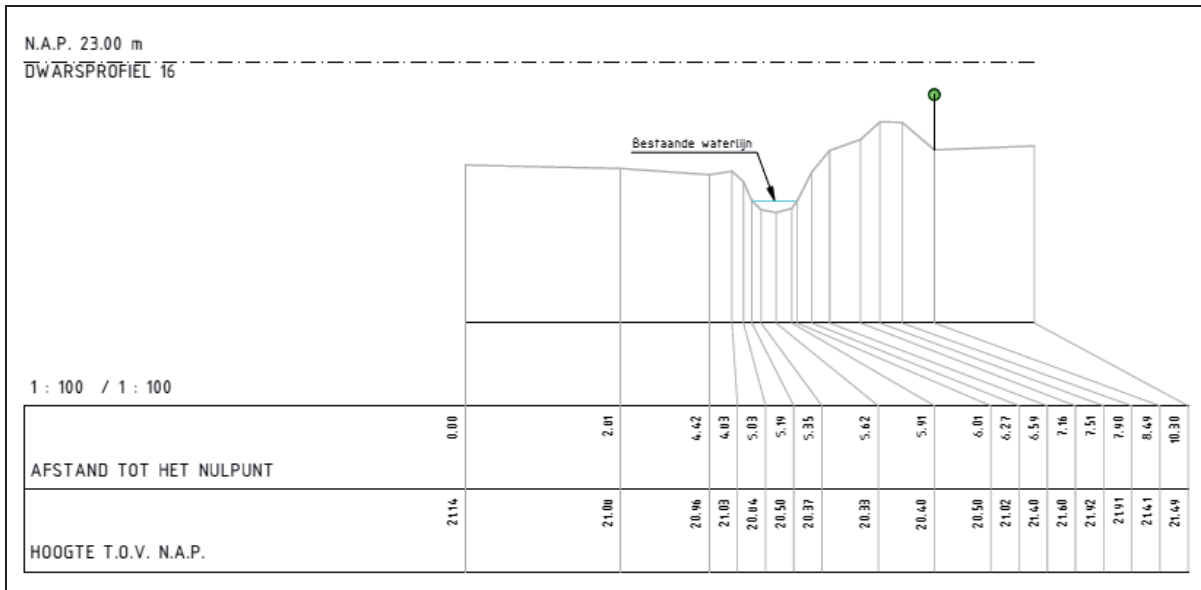
**Figuur 16** Te dempen watergang traject 2a

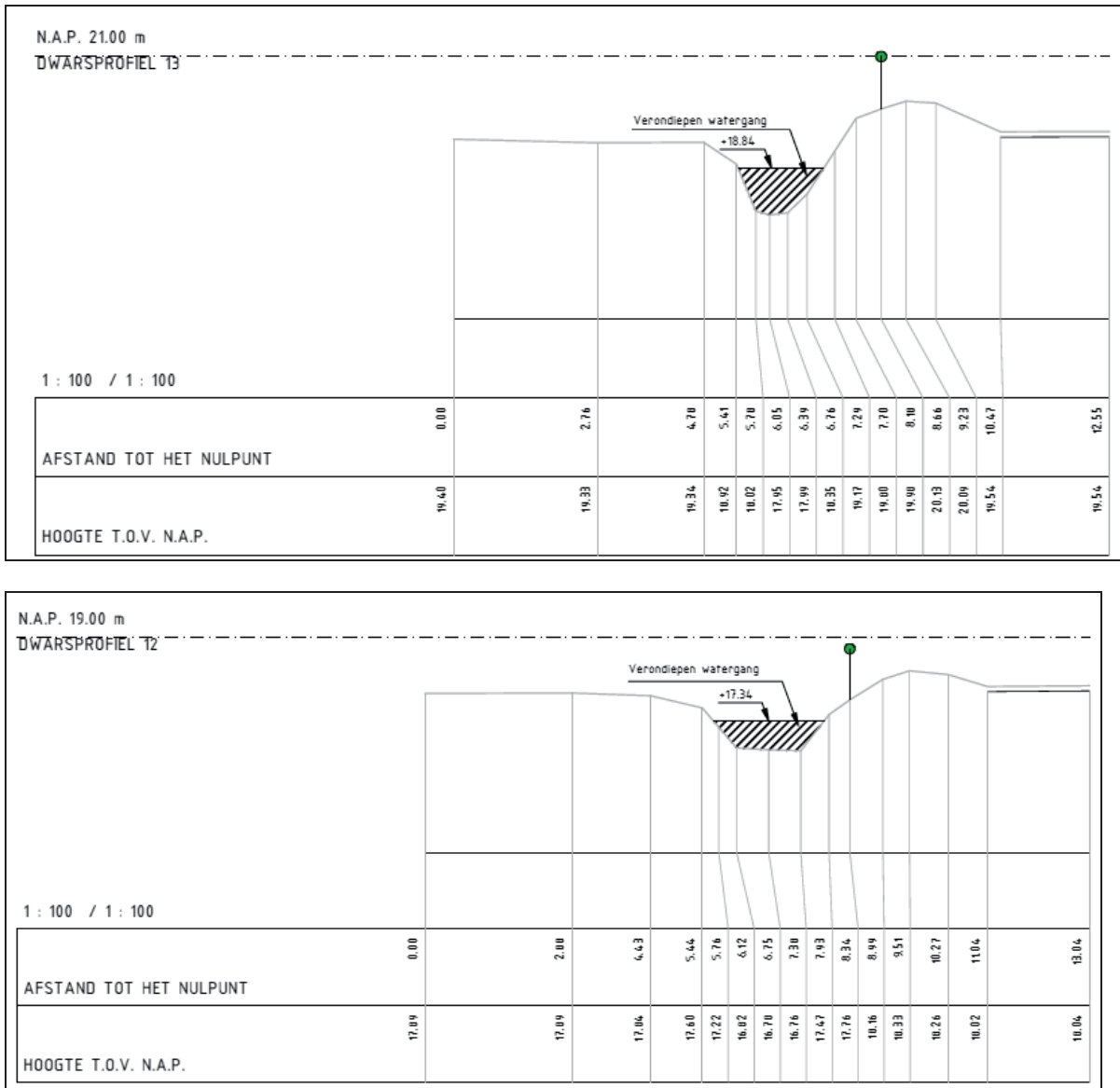
## 2. Verdiepen B-watergang langs het Buntveld

De B-watergang (OWL16327) aanwezig aan de oostzijde van het plangebied, langs het Buntveld, wordt voor een deel verondiept. Het deel van de watergang ten noorden van de stuw (nabij Ranonkelven) wordt verondiept waarbij de bodem op 0,5 m beneden het aanliggende maaiveld aan de westzijde komt te liggen. De vrijval functie blijft behouden richting het noorden. De watergang wordt verondiept om de plaatselijke ontwateringsbasis te verhogen en extra water naar het ven langs het Buntveld te laten stromen. Via dit ven kan overtollig water vervolgens via een natuurlijke laagte (tevens helofytenfilter dat opgeschoond dient te worden) richting de Kleine Meer stromen. Op onderstaande dwarsprofielen is de verondieping weergegeven.



**Figuur 17** Locaties dwarsprofielen te verondiepen B-watergang





**Figuur 18 Dwarsprofielen te verondiepen B-watergang**

### 3. Herstellen van het ven in het noorden van het plangebied

In het noordelijk deel van het gebied heeft in het verleden een ven gelegen. Dit ven wordt hersteld. Door middel van grondboringen dient in beeld te worden gebracht op welke diepte de oude venbodem zich bevindt. Het uitgangspunt is het ven in zijn oude vorm te herstellen. Op basis van historische kaarten en de hoogtekaart is de globale vorm van het ven in beeld gebracht (weergegeven op de tekening in bijlage 3). Rondom het veld wordt het maaiveld afgegraven zodat een moeraszone ontstaat.

### 4. Verwijderen van eventueel aanwezige drainage

De af te graven percelen zijn mogelijk voorzien van een drainagestelsel. De aanwezige drainage dient te worden verwijderd of afgedopt zodat de werking van de drainage opgeheven wordt. Hierdoor wordt de plaatselijke grondwaterspiegel verhoogd.



### 3.3 Overige werken

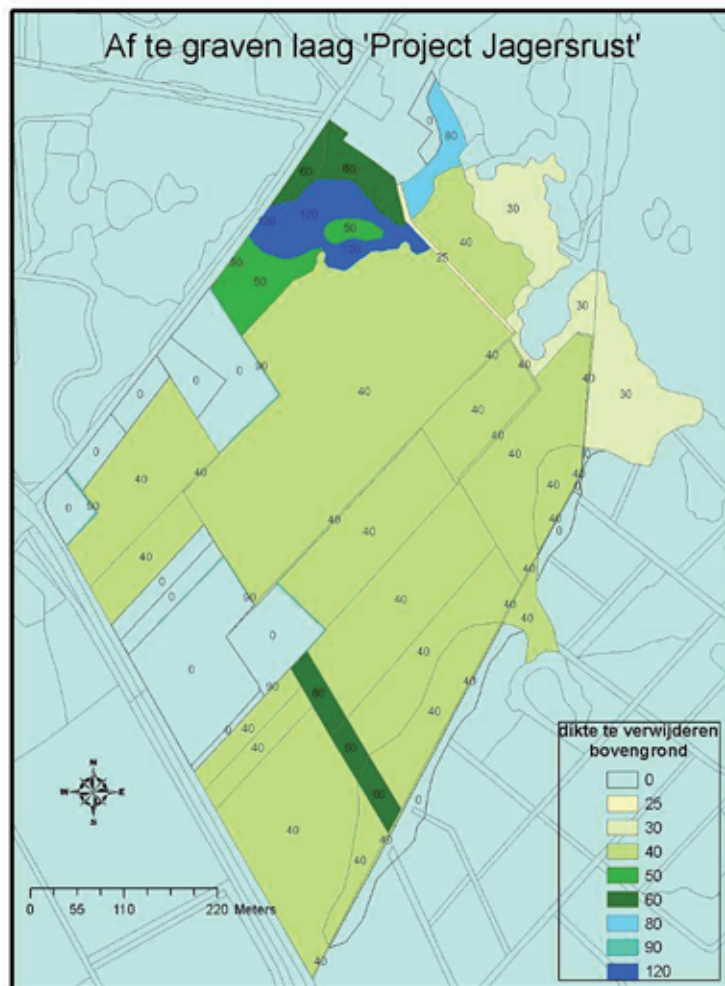
In tabel 2 is een overzicht opgenomen van de overige werken binnen Jagersrust traject 2a en b. Onder de tabel is per werk kort beschreven wat het omvat.

**Tabel 2** Overzicht maatregelen overige werken

Nr.	Maatregel	Waterstaatswerk
7.	Afgraven bovengrond	Nee
8.	Bosrand uitdunnen rondom plangebied	Nee
9.	Puinpad verwijderen	Nee
10.	Aanbrengen houtwallen	Nee
11.	Opschonen helofytenfilter Ranonkelven	Nee
12.	Uitdiepen moerasbos	Nee

#### 9. Afgraven bovengrond (terugbrengen oude maaiveldniveau)

Om de ambitiebeheertypen uit het Natuurbeheerplan te kunnen realiseren is het nodig de voedselrijke toplaag van het plangebied af te graven. Het uitgangspunt hierbij is dat het nieuwe maaiveld zoveel mogelijk aansluit op het historische maaiveldniveau. In delen van het plangebied zijn in een eerder stadium boringen gezet om te bepalen hoe dik de af te graven toplaag ongeveer is en is op basis van kenmerken in de ondergrond bepaald waar het oude maaiveld ongeveer ligt. Uit deze boringen blijkt dat de af te graven laag gemiddeld 40 centimeter dik is, behalve op de plaats van een voormalig ven (zie figuur 19). Op de lagere delen is de laag vaak wat dikker, in de hoge delen wat minder dik. Dit komt doordat in de loop der jaren egalisatie heeft plaatsgevonden ten behoeve van het agrarische gebruik. Deze boringen zijn alleen gedaan op de percelen die eigendom zijn van Natuurmonumenten, op de overige percelen moeten deze boringen nog uitgevoerd worden. Daarnaast dient een fosfaat onderzoek uitgevoerd te worden om de fosfaatrijkheid van de toplaag in kaart te brengen. De resultaten kunnen impact hebben op de hoeveelheid te verzetten grond. Geadviseerd wordt dit onderzoek op korte termijn uit te laten voeren.



**Figuur 19** Indicatie af te graven bovengrond traject 2a

Om zoveel mogelijk voedingsstoffen uit het gebied te verwijderen worden alle percelen afgegraven tot op het minerale zand of, indien aanwezig, de leemlaag. Door het volgen van het oorspronkelijke maaiveld zal een glooiend maaiveld ontstaan.

Op de overgang van cultuur naar natuur worden een paar kleine perceeltjes ingericht als akker en bloemrijk grasland (zoals gesteld in de ambitiebeheertypenkaart). Hier wordt de bodem niet afgegraven, maar kan door uitmijnen verarmd worden.

#### **10. Bosrand uitdunnen rondom plangebied**

De bosrand aan de noord- en zuidoostzijde van het plangebied wordt uitgedund. Het uitdunnen van de aangrenzende bossen heeft twee redenen. Ten eerste zijn de huidige grenzen recht en onnatuurlijk. Door een deel van het bos te kappen en bomen om te duwen ontstaat een geleidelijke overgang van open landschap naar bos. De tweede reden is dat in het bosgedeelte tussen het projectgebied en de Kleine Meer, waarschijnlijk veel voedingsstoffen liggen opgeslagen die uitgespoeld zijn uit de aangrenzende akkers. Om de voedselrijke bovengrond te kunnen afgraven moet eerst het opstaande hout verwijderd worden.

Aan de noordzijde wordt zo een open, natte verbinding gemaakt tussen de nieuw ontstane natte heide en ven in het projectgebied en de Kleine Meer. Aan de zuidoostzijde wordt een overgang van open naar gesloten landschap gerealiseerd door alleen het uitdunnen van het bos. Hier worden de inheemse struiken gespaard om zo een geleidelijke overgang te krijgen. Deze overgang wordt nog versterkt door op gedeelten van de afgegraven akkers spontane bosontwikkeling toe te laten.

### **11. Puinpad verwijderen**

Aan de noordrand van het gebied, op de overgang van de akkers en het bos, ligt een verharde weg (mededeling Natuurmonumenten: deels puin en deels tegels/klinkers). Deze verharding wordt verwijderd. Onderzoek naar de samenstelling van deze verharding wordt geadviseerd.

### **12. Aanbrengen houtwallen**

Voor de ontwikkeling van de natuur binnen het plangebied worden diverse maatregelen genomen. Om de bestaande en blijvende bebouwde percelen en erven af te schermen van het toekomstige natuurgebied, wordt in overleg met de eigenaren hierom heen een grondwal aangelegd met hierop een houtwal.

### **13. Opschonen helofytenfilter Ranonkelven**

Tussen het Ranonkelven en de Grootte Meer ligt een helofytenfilter (buiten huidige begrenzing plangebied). Om het functioneren van dit helofytenfilter, dat zorgt voor de zuivering van afstromend water richting de Grootte Meer, te verbeteren heeft Natuurmonumenten voorgesteld het opschonen van dit helofytenfilter mee te nemen in dit project. De exacte maatregelen worden richting het bestek of als gevolg van het toepassen van een innovatief contract verder uitgewerkt.

### **12. Uitdiepen moerasbos**

Tussen het nieuw te graven ven en de Kleine Meer ligt een moerasbos. Dit moerasbos is zeer voedselrijk. Natuurmonumenten heeft voorgesteld het moerasbos uit te diepen om zo de kwaliteit van het water dat hierdoor heen stroomt te verbeteren. Ook zou het moerasbos een meer open karakter moeten krijgen zodat er een open verbinding ontstaat richting de Kleine Meer.

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## 4 Wijze van uitvoering

Op basis van dit projectplan kan het ontwerp verder uitgewerkt worden. Tijdens de verdere uitwerking in een bestek of als gevolg van het toepassen van een innovatief contract, wordt gedetailleerd beschreven hoe de uitvoering dient plaats te vinden en welke werkzaamheden hiervoor benodigd zijn. Globaal omvat het werk met name grondverzet. Onderstaand zijn een aantal uitvoeringsvoorwaarden benoemd.

### 4.1 Uitvoeringsaspecten

#### Natuurtechnische uitvoering

De werkzaamheden ten behoeve van de natuurontwikkeling zullen op natuurtechnische wijze worden uitgevoerd.

Binnen het plangebied zal een eigen spontane, natuurlijke ontwikkeling van vegetatie ontstaan. Desondanks zal hier en daar lokaal de natuurontwikkeling in de gewenste richting ondersteund worden met nieuwe aanplant. Hierbij moet gedacht worden aan het inzaaien met grasmengsels en de aanplant van bomen en struiken van inheemse, gebiedseigen soorten (het gebruik van authentiek plantmateriaal).

#### Explosieven

Uit het explosievenonderzoek (zie bijlage 5) blijkt dat in de omgeving van het plangebied gevechtshandelingen hebben plaatsgevonden en dat het plangebied aangeduid is als verdachte locatie. Hiervoor wordt geadviseerd voor aanvang van de geplande werkzaamheden een oppervlaktedetectieonderzoek uit te laten uitvoeren.

#### Vergunbaarheid

Ten behoeve van de uitvoering van het project dienen diverse vergunningen te worden aangevraagd / toestemmingen te worden verkregen. Een inventarisatie van de benodigde vergunningen en bijbehorende procedures is opgenomen in hoofdstuk 8. De in de vergunningen, meldingen en ontheffingen gestelde voorwaarden dienen tijdens de uitvoering te worden nageleefd. De voorwaarden worden hiertoe opgenomen in het nog op te stellen bestek of innovatief contract.

#### Grondverzet en grondbalans

De werkzaamheden omvatten voornamelijk grondverzet. Bij de werkzaamheden komen grote hoeveelheden grond vrij (zie onderstaande globale grondbalans). De grond kan de initiatiefnemer laten vervallen aan de aannemer die vervolgens zorgt voor de afvoer, of de grond kan binnen de gemeente voor nader te bepalen doeleinden gebruikt worden (bijvoorbeeld ophogen van terreinen).

Tabel 3 Globale grondbalans

Maatregel	Oppervlakte in ha.	Hoeveelheid in m <sup>3</sup>
Aanvullen watergangen		960
Grondwal rondom woningen		1.060
Ontgraven grenssloot en ven		3.880
Plaggen en afgraven bovengrond	27,3	95.700
<b>netto afvoer grond</b>		<b>97.560</b>

#### KLIC-inventarisatie

Uit de KLIC-oriëntatiemelding zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen. In het plangebied zijn geen leidingen aanwezig die bij de uitvoering voor een risico's/beperkingen zorgen.

Een KLIC-melding is slechts beperkt houdbaar. Wanneer de daadwerkelijke werkzaamheden uitgevoerd worden is een nieuwe KLIC-melding noodzakelijk.

#### **Archeologische begeleiding**

Uit de (concept) archeologische waardenkaart van de gemeente Woensdrecht blijkt dat traject 2a grotendeels een hoge en gedeeltelijk een lage trefkans heeft. Traject 2b heeft een hoge trefkans.

Voor de hoge trefkans geldt een verplichting tot archeologisch onderzoek voor zover de verstoring dieper gaat dan 50 cm én omvangrijker is dan 100 m<sup>2</sup> (deze criteria zijn nog niet door B&W overgenomen). Afhankelijk van de bodemingrepen is er op beide terreinen een vooronderzoek verplicht.

## **4.2 Planning**

Voor de uitvoering van de beschreven maatregelen wordt de volgende (voorlopige) planning aangehouden:

**Tabel 4 Voorlopige planning procedure en uitvoering**

<b>Activiteit</b>	<b>planning</b>
MT en DB waterschap	augustus - september 2013
Ter inzage (6 weken)	oktober - november 2013
Inspraaknota	november 2013
MT en DB	december 2013 - januari 2014
AB: opiniërend	februari 2014
AB: besluitvorming	februari 2014
Opstellen bestek/innovatief contract	4 <sup>e</sup> kwartaal 2013 t/m 2 <sup>e</sup> kwartaal 2014
Aanbesteding	4 <sup>e</sup> kwartaal 2013 t/m 2 <sup>e</sup> kwartaal 2014
Uitvoering	3 <sup>e</sup> kwartaal 2014 t/m 1 <sup>e</sup> kwartaal 2015

## **4.3 Afwijkingmogelijkheden**

In dit projectplan is de inrichting van Jagersrust traject 2a en 2b 'preiperceel' beschreven. In bijlage 3 is het ontwerp met de bijbehorende dwarsprofielen (bijlage 4) opgenomen. Het ontwerp geeft een beeld van de herinrichting en de werkzaamheden die hiervoor benodigd zijn.

De maten en afbeeldingen dienen als basis voor de verdere uitwerking van het projectplan. Tijdens de verdere uitwerking in een bestek of als gevolg van het toepassen van een innovatief contract wordt de exacte maatvoering uitgewerkt. Het is mogelijk dat tijdens deze detaillering beperkt afgeweken wordt van het ontwerp.

Tijdens de uitvoering kunnen afwijkingen ontstaan. Dit is inherent aan de aard van de aan te leggen natuurlijke profiel en de noodzakelijke grofmazigheid van de uitvoeringswerkzaamheden en -machines. Echter deze afwijkingen zijn van ondergeschikte aard en doen geen afbreuk aan de functionele, hydrologische eisen van de waterstaatswerken en leiden niet tot effecten op de omgeving.

Er zullen geen werkzaamheden voor de herinrichting van het plangebied plaatsvinden buiten de nu aangegeven gronden. Mogelijkerwijs worden in samenspraak met de aanliggende eigenaren wel uitdunning van het bos rondom het plangebied uitgevoerd.

## 5 Legger, beheer en onderhoud, monitoring

### 5.1 Legger

Op basis van dit projectplan worden door het waterschap de leggerwijzigingen voorbereidt. Op basis van de revisiegegevens, die na aanleg worden aangeleverd, stelt het waterschap de leggerwijziging vast.

### 5.2 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van het plangebied kan worden opgedeeld in het onderhoud van de natuurobjecten en het onderhoud van de waterstaatswerken. In de basis is het waterschap verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de leggerwatergangen en eventuele kunstwerken. In dit gebied is er geen sprake van A-watergangen die het waterschap gaat onderhouden. In het plangebied zijn alleen B-watergangen gelegen. Deze zullen door aangrenzende eigenaren worden onderhouden. Het waterschap voert regulier een schouw uit. De overige natuurobjecten in het gebied worden beheerd en onderhouden door Natuurmonumenten.

Het toekomstige beheer en onderhoud is vastgelegd in het beheer en onderhoudsplan. Het beheer en onderhoudsplan is als bijlage 6 toegevoegd aan dit projectplan. Het beheer en onderhoudsplan gaat inhoudelijk alleen in op de waterstaatswerken. Het specifieke beheer en onderhoud van de overige delen van het plangebied wordt nader uitgewerkt door Natuurmonumenten.

### 5.3 Monitoring

Ten aanzien van de toekomstige monitoring wordt onderscheidt gemaakt tussen de monitoring van de ontwikkeling van de natuurdoelen en de monitoring van eventuele hydrologische effecten.

De monitoring natuurdoelen en specifiek het beoordelen of de beoogde ambitiebeheertypen gerealiseerd worden ligt bij Natuurmonumenten. Bij de verdere uitwerking van dit plan zal Natuurmonumenten hier een plan voor uitwerken.

#### *Monitoring situatie bij woningen langs Putseweg 25 en Abdijlaan 49*

De drooglegging van de woningen nabij het plangebied dient gewaarborgd te blijven. De nulsituatie (huidige situatie) wordt vastgelegd door middel van monitoring met peilbuizen en divers. Er worden 2 peilbuizen in het plangebied geplaatst om de nulsituatie in beeld te brengen. Daarnaast zijn aan de randen van het plangebied een aantal bestaande duikers aanwezig. De locaties van de buizen zijn weergegeven op overzichtstekening in bijlage 8. De peilbuizen met divers blijven tot minimaal 3 jaar na de herinrichting staan om eventuele effecten op de grondwaterstand na herinrichting in beeld te brengen. Op de volgende locaties worden peilbuizen geplaatst:

1. nabij de bebouwing aan de Abdijlaan 49;
2. nabij de bebouwing aan de Putseweg 25.

De divers in de peilbuizen worden 2 keer per jaar uitgelezen. De resultaten worden beoordeeld. Wanneer blijkt dat een negatief effect ontstaat worden mitigerende maatregelen genomen.

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04





## 6 Samenwerking

Het projectplan Jagersrust traject 2 is tot stand gekomen in samenwerking met de gemeente Woensdrecht, Natuurmonumenten en Evides. Alle partijen staan achter de herinrichting van dit gebied zoals beschreven in onderhavig plan. Het projectplan is in concept ter toetsing voorgelegd aan de betrokken partijen.

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## Deel II: Verantwoording

### 7 Wetten, regels en beleid

Dit projectplan levert primair een bijdrage aan de doelstellingen uit de Waterwet. In onderstaande paragrafen is beschreven welk beleid en regelgeving relevant zijn voor dit plan. Het projectplan houdt rekening met het geldende omgevingsbeleid en -regelgeving. Een project als dit heeft immers effect op hoe de omgeving eruit ziet en hoe deze door mensen ervaren wordt.

#### 7.1 Waterwet

Om conform eigen beleid te werken en in overeenstemming de doelstelling van de waterwet is over dit plan overleg gevoerd en goedkeuring verkregen van de afdeling plantoetsing en vergunningen, krachtens 'besluit primaire mandatering 2010' van 27 januari 2010 en 'besluit ondermandatering door de secretaris-directeur 2010' van 27 januari 2010. Beide besluiten zijn in werking getreden op 12 februari 2010, getoetst door de afdeling plantoetsing en vergunningverlening.

De uitvoering van dit plan past binnen de Waterwet. Vanuit de Waterwet zijn een aantal doelstellingen waaraan binnen dit plan in meer of mindere mate invulling is gegeven.

De Waterwet kent drie doelstellingen, namelijk:

- voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- vervulling van de maatschappelijke functies van het watersysteem.

Onderhavig plan draagt bij aan de doelstelling tot het voorkomen van wateroverlast en waterschaarste, het verbeteren van de kwaliteit van het watersysteem en de vervulling van de maatschappelijke functies.

#### 7.2 Verordening Ruimte (2012) Noord-Brabant

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 11 mei 2012 de Verordening Ruimte Noord-Brabant vastgesteld. In de Verordening Ruimte staan regels waarmee een gemeente rekening moet houden bij het ontwikkelen van bestemmingsplannen. Door deze regels weten de gemeenten al in een vroeg stadium waar ze aan toe zijn.

Rondom het plangebied zijn verschillende waterwingebieden (figuur 9) aanwezig. Rondom deze waterwingebieden zijn grondwaterbeschermingsgebieden aanwezig. Het plangebied van traject 2a valt binnen een grondwaterbeschermingsgebied (25-jaarszone) rondom een waterwingebied. Bij werkzaamheden binnen het grondwaterbeschermingsgebied geldt dat de risico's voor de kwaliteit van het grondwater niet vergroot worden. Er vinden geen graaf/ grondwerkzaamheden dieper dan 3 m beneden maaiveld plaats. Ook vinden er geen activiteiten plaats die de grondwaterkwaliteit negatief beïnvloeden. Het weghalen van de bovengrond zal een positief effect hebben op de (grond)waterkwaliteit in het plangebied en omgeving. De situatie in het plangebied verslechterd niet.

Op de kaart (figuur 13) 'Natuur en Landschap' is te zien dat het gehele plangebied onderdeel uitmaakt van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In dit projectplan zijn de concrete maatregelen opgenomen om het herstel van watersystemen en ecologie te realiseren. Daarnaast wordt met het plan invulling gegeven aan de realisatie van de Ecologische Hoofdstructuur. De herinrichting van het plangebied sluit aan op bestaande en nog om te vormen EHS-gebieden, waardoor een robuuster systeem ontstaat.

### 7.3 Verordening Water (2009) Noord Brabant

Noord-Brabant kent sinds de inwerkingtreding van de Waterwet op 22 december 2009 een integrale Verordening Water. Hierin zijn regels opgenomen voor het waterbeheer door de waterschappen.

Het gehele plangebied is beschermd gebied vanuit de Verordening water van de Provincie Noord-Brabant. Direct ten oosten van het plangebied is natte natuurparel de Groote en Kleine Meer aanwezig, ten noorden van het plangebied is natte natuurparel Kortenhoef aanwezig en ten westen van het plangebied is natte natuurparel De Noordpolder van Ossendrecht aanwezig (figuur 8). De maatregelen die genomen worden in het gebied zullen een positief effect hebben op de waterhuishouding in het plangebied en in de natte natuurparels nabij het plangebied.

### 7.4 Toets beleid waterschap

#### **Waterbeheerplan 2010-2015, waterschap Brabantse Delta**

Waterschap Brabantse Delta heeft afspraken vastgelegd in de Tweede Bestuursvereenkomst met de Provincie en het Provinciaal Waterplan. Een deel van de ingrepen is ook opgenomen in de stroomgebiedsbeheerplannen van de KRW. Waterschap Brabantse Delta heeft zich aan de EU verplicht om de maatregelen voor beek- en kreekherstel, vismigratie, verdrogingsbestrijding Natte Natuurparel en aanleg ecologische verbindingzone uit te voeren. De maatregelen staan weergegeven in het waterbeheerplan 2010-2015 van waterschap Brabantse Delta. Het Waterbeheerplan geeft de hoofdlijnen van het waterbeheer in de komende zes jaar.

In het Waterbeheerplan is het volgende opgenomen met betrekking tot het plangebied en omgeving: Binnen de Natte Natuurparels wordt gestreefd naar een optimaal peilbeheer voor gewenste natuurwaarden. Het waterschap en anderen partijen geven de aanpak van diffuse bronnen prioriteit in de percelen rond Vennen Groote Meer. Verbetering van de waterkwaliteit is onderdeel van een integraal project, waarbij ook de verdroging wordt aangepakt. Hierbij vindt samenwerking met Vlaanderen plaats.

#### **Keur waterschap Brabantse Delta en beleidsregels toepassing Waterwet en Keur en Waterlopen op orde**

De Keur stelt regels over waterstaatswerken, beschermingszones, profielen van vrije ruimte en grondwaterlichamen. Het doel van de beleidsregel is het aangeven hoe het dagelijks bestuur van het waterschap omgaat met zijn bevoegdheid om vergunning te verlenen van de gebods- en verbodsbepalingen die in de 'Keur waterschap Brabantse Delta 2009' zijn opgenomen en anderszins uitvoering te geven aan de Keur en Waterwet.

Voor het toepassen van de bevoegdheden die het waterschap heeft op grond van de Waterwet, de Keur en andere wetgeving hanteert het waterschap beleidsregels. In de beleidsregels is de algemene lijn vastgelegd die het waterschap volgt als zij een bevoegdheid uitoefent, bijvoorbeeld bij de bevoegdheid een vergunning te verlenen. Voor dit projectplan zijn de volgende beleidsregels van belang:

- beleidsregel Toepassing Waterwet en Keur: in deze beleidsregel worden tal van andere aspecten behandeld die voor vergunningverlening en taakuitoefening van belang zijn, variërend van het grondwaterbeleid tot de ontvangstplicht van maaisel en baggerspecie;
- beleidsregel Waterlopen op orde: deze beleidsregel geeft onder meer criteria voor het indelen in categorieën van watergangen ten behoeve van de legger. De Keur stelt regels over waterstaatswerken, beschermingszones, profielen van vrije ruimte en grondwaterlichamen. Het doel van de beleidsregel is aan te geven hoe het dagelijks bestuur van het waterschap omgaat met zijn bevoegdheid om vergunning te verlenen van de gebods- en verbodsbepalingen die in de 'Keur waterschap Brabantse Delta 2009' zijn opgenomen en anderszins uitvoering te geven aan de Keur en Waterwet.

In deze paragraaf worden de uitgangspunten conform het waterschapsbeleid (Keur en beleidsregel) bij de uit te voeren werkzaamheden aangegeven.

In paragraaf 3.1 is het ontwerp besproken. Hierin is aangegeven welke werkzaamheden worden uitgevoerd. In tabel 1 is aangegeven of de maatregel een waterstaatswerk betreft. De werkzaamheden staan hieronder genoemd.

**Tabel 5 Verwijzing Keurartikel en verbod**

Activiteit	Keurartikel	Verbod
(ver)graven oppervlaktewaterlichaam inclusief ven (in volledig beschermd gebied) en dempen oppervlaktewaterlichaam in volledig beschermd gebied	artikel 4.1.1 lid 2; artikel 4.10	volgens artikel 4.1.1 lid 2 is het verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur een oppervlaktewaterlichaam geheel of gedeeltelijk te dempen, nieuwe oppervlaktewaterlichamen aan te leggen, wijzigingen in oppervlaktewaterlichamen aan te brengen en oppervlaktewaterlichamen met elkaar te verbinden.  volgens artikel 4.10 is het verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur water af te voeren naar of aan te voeren uit, te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewaterlichamen in de beschermde gebieden zoals die zijn aangegeven op de bij deze Keur behorende Keurkaart beschermde gebieden. Uitgezonderd zijn onttrekkingen met een weidepomp voor het drinken van vee.

**Tabel 6 Technische vereisten/ Uitgangspunten bij waterhuishoudkundige werkzaamheden**

Activiteit	Uitgangspunt
(ver)graven oppervlaktewaterlichaam, inclusief ven (in volledig beschermd gebied)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Door het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen mag geen verdroging van het volledig beschermd gebied optreden.</li> <li>▪ Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam moet worden gegraven op een afstand van ten minste 1,00 meter (horizontaal gemeten uit de insteek) van aanwezige kabels, buizen en/of leidingen.</li> <li>▪ De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of andere de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.</li> <li>▪ Na het (ver)graven moet het talud zodanig afgewerkt worden dat het niet kan uitspoelen.</li> </ul>
Dempen of verondiepen oppervlaktewaterlichaam (in volledig beschermd gebied)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Voordat met de demping wordt aangevangen moet de vervangende waterafvoer gereed zijn.</li> <li>▪ Voordat met de (gedeeltelijke) demping aangevangen wordt moet het oppervlaktewaterlichaam opgeschoond worden en moet de aanwezige baggerspecie verwijderd worden.</li> <li>▪ De (gedeeltelijke) demping van het oppervlaktewaterlichaam mag niet leiden tot wateroverlast.</li> </ul>

## 7.5 Toets overig beleid

### **Natura 2000**

Met uitzondering van de centraal gelegen agrarische enclave Jagersrust, waaronder het plangebied Jagersrust traject 2a is het gehele plangebied Jagersrust onderdeel van de Natura 2000 (zie figuur 12). Binnen de Natura 2000 valt het Vogelrichtlijngebied 'Brabantse Wal' (gebied 75, NL3009003) en Habitatrictlijngebied 'Ossendrecht'. Dit gebied strekt zich uit van Bergen op Zoom tot aan de grens met België en is gelegen in de gemeenten Bergen op Zoom, Roosendaal en Woensdrecht.

In dit projectplan zijn de concrete maatregelen opgenomen om het herstel van watersystemen en ecologie te realiseren, waardoor een robuuster systeem ontstaat.

### **Provinciaal waterplan 2010-2015**

Het Provinciaal Waterplan (2010-2015), vastgesteld op 20 november 2009 en in werking getreden op 22 december 2009, beschrijft het strategische waterbeleid voor Noord-Brabant op hoofdlijnen en maakt duidelijk hoe aan het beleid uitvoering wordt gegeven.

Jagersrust ligt volgens het partieel herziene 2e provinciale waterhuishoudingsplan (WHP 2+) binnen de Groene Hoofdstructuur (GHS). Het gebied valt binnen de invloedssfeer Natte Natuurparel de Grote en Kleine Meer. Het doel van de Natte Natuurparels is het behouden en herstellen van de kwetsbare natuur welke afhankelijk is van water. De provincie heeft aan deze doelstelling vorm gegeven door streefbeeld en op te stellen voor de Natte Natuurparels met daarin vastgelegd natuurbeheertypen. Waterschap Brabantse Delta is verantwoordelijk om de verdrogingsaanpak van de natte natuurparel te organiseren en aan te pakken.

### **Structuurvisie Noord-Brabant (2010)**

Op 1 januari 2011 is de Structuurvisie ruimtelijke ordening Noord-Brabant in werking getreden. Provinciale Staten stelden deze op 1 oktober 2010 vast. Op de kaart van de structuurvisie zijn de waterbeschermingsgebieden weergegeven. In het Provinciaal Waterplan 2010-2015 zijn de regionale waterbergingsgebieden en de reserveringsgebieden waterberging afzonderlijk en in zijn geheel op de plankaart opgenomen. De functie waterberging is te combineren met andere gebruiksfuncties zoals grondgebonden landbouw, extensieve recreatie en natuur.

### **Kaderrichtlijn water (KRW)**

Op 22 december 2000 is de Europese Kaderrichtlijn water (KRW) in werking getreden. De KRW gaat uit van een stroomgebiedbenadering waarbij voor Nederland de stroomgebieden van de Rijn, Maas, Schelde en Eems van belang zijn. Het doel van de KRW is dat al het water in de Europese Unie in 2015 in 'goede chemische toestand' en een 'goede ecologische toestand' moet verkeren.

In het plangebied is geen waterlichaam op basis van de KRW aanwezig. Wel ligt het plangebied nabij KRW-waterlichaam Vennen Groote Meer (NL 25\_28). Het KRW-waterlichaam Vennen Groote Meer behoort tot het Natura 2000-gebied Brabantse Wal. De activiteiten in het plangebied hebben effect op dit KRW-waterlichaam. Het omvormen van landbouw naar natuur en het afgraven van de nutriëntrijke bovengrond heeft een positief effect op de waterkwaliteit in de vennen rondom het plangebied. De factsheets van de waterlichamen zijn opgenomen in het Provinciaal Waterplan (2010 - 2015).

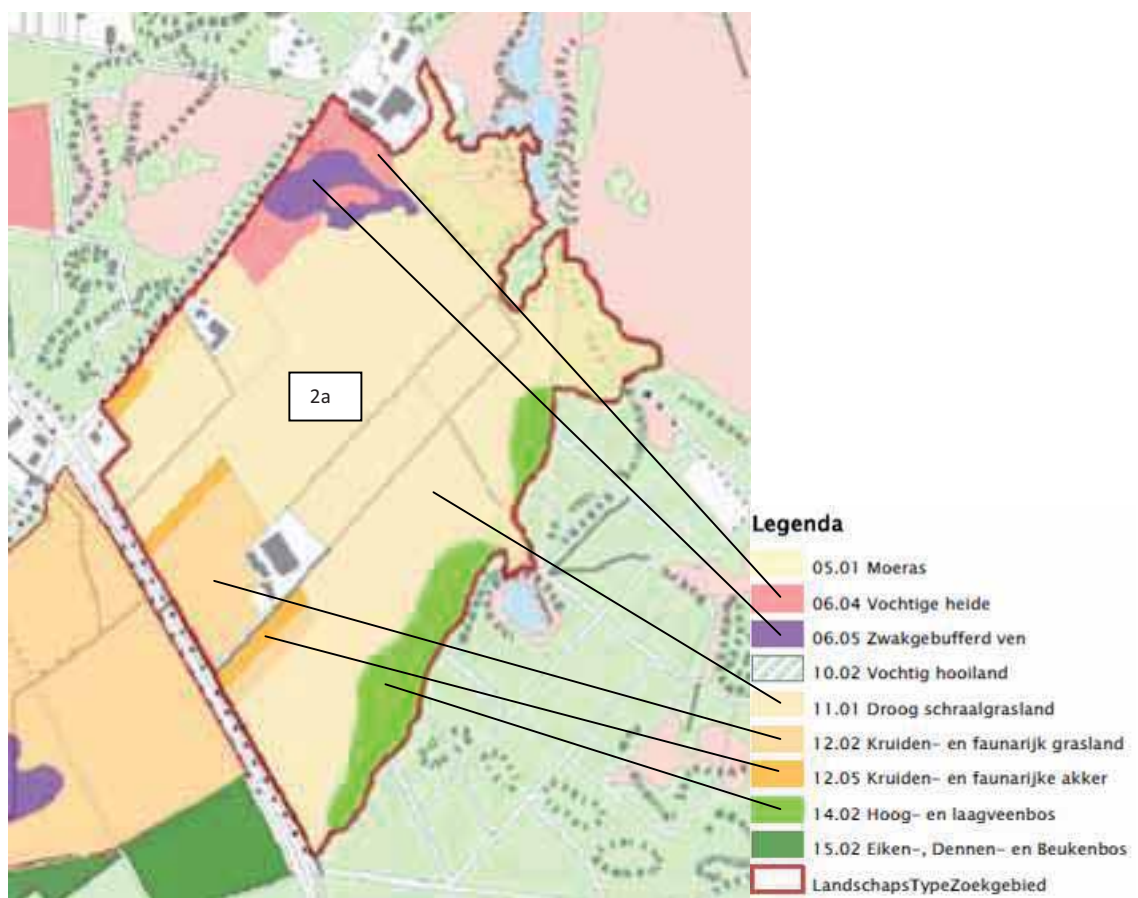
### **Natuurbeheerplan**

In het natuurbeheerplan van de Provincie Noord-Brabant zijn de beheertypen vastgelegd op de beheertypenkaart en de ambitiekaart. In dit natuurbeheerplan staat aangegeven waar en welke natuur aanwezig is of ontwikkeld kan worden, hoe deze natuur beheerd kan worden en welke mogelijkheden er worden geboden voor landschapsonderhoud.

De beheertypenkaart en de ambitiekaart vormen de kern van het natuurbeheerplan. De beheertypenkaart geeft de huidige situatie weer en is de basis voor beheersubsidies. De ambitiekaart geeft de toekomstige gewenste situatie weer en daarmee de natuurdoelen op termijn. Het is ook de

basis voor de kwaliteitsimpuls: verschillen tussen de beheertypenkaart en de ambitiekaart geven weer waar de kwaliteit van de natuur verbeterd kan worden. Op de beheertypenkaart zijn alle bestaande en nog te ontwikkelen natuur, alle agrarische natuur en de landschapselementen begrensd en getypeerd volgens de Index Natuur en Landschap. Op de ambitiekaart kunnen hogere of andere doelen staan vermeld dan op de beheertypenkaart. Op enig moment kan het beheertype van de ambitiekaart wel worden bereikt.

De belangrijkste doelstelling voor herstel van de NNP is het realiseren van de gewenste beheertypen. Het gebied waarbinnen Jagersrust traject 2a ligt is voor het grootste deel aangewezen als beheertype 'droog schraalgrasland'. Verder zijn in het gebied de volgende beheertypen aangewezen: 'kruiden- en faunarijk grasland', 'kruiden- en faunarijke akker', 'hoog- en laagveenbos', 'vochtige heide en Zwakgebufferd ven' (zie figuur 20 en 21). Jagersrust traject 2b 'preiperceel' is aangewezen als beheertype 'droog bos met productie', 'vochtig bos met productie'.



Figuur 20 Beheertype, ambitiekaart traject 2a



**Figuur 21** Beheertype, ambitiekaart traject 2b



## 8 Vergunbaarheid en gebiedsonderzoeken

### 8.1 Noodzakelijke vergunningen en meldingen

Voor de herinrichting dienen een aantal vergunningen / ontheffingen te worden aangevraagd. In dit stadium is een quickscan uitgevoerd naar de benodigde vergunningen / ontheffingen op basis van de toepasselijke wet- en regelgeving. Bij de verdere uitwerking van het plan dienen deze vergunningen te worden aangevraagd. Opgemerkt wordt dat tijdig gestart wordt met de verschillende aanvragen rekeninghoudend met de geldende proceduretijd. Hieronder is een overzicht gegeven van de benodigde vergunningen en ontheffingen met daarbij de proceduretijd en het bevoegd gezag aangegeven.

**Tabel 7 overzicht benodigde vergunningen/ontheffingen.**

Vergunning/ Ontheffing	Proceduretijd	Bevoegd gezag
<b>Omgevingsvergunning werk of werkzaamheden</b> (voormalige aanlegvergunning). Nodig indien bepaalde grenzen worden overschreden. Zie planologische inpassing (8.3) voor de grenzen.	8 weken + 6 weken bezwaar afwachten	Gemeente Woensdrecht
<b>Omgevingsvergunning Bouwen</b> Voor bouwwerken ten behoeve van de waterhuishouding geldt dat deze zijn vrijgesteld van vergunningplicht indien zij niet hoger zijn dan 3 meter en de oppervlakte niet meer dan 15 m <sup>2</sup> bedraagt. (Besluit Omgevingsrecht bijlage 2 artikel 2 lid 18).	8 weken	Gemeente Woensdrecht
<b>Omgevingsvergunning Kappen</b> (APV artikel 4.11) Wanneer de te kappen bomen bekend zijn, uitzoeken of deze vrijgesteld zijn op grond van dit artikel.	8 weken	Gemeente Woensdrecht
<b>PMV ontheffing, Grondwater</b> Alleen nodig wanneer grondwerkzaamheden dieper dan 3 meter beneden maaiveld worden verricht. Dit omdat projectlocatie is gelegen in grondwater-beschermingsgebied. Er is van uitgegaan dat niet dieper dan 3 meter wordt gewerkt. <b>Stilte</b> Perceel preiveld (traject 2b) is gelegen binnen stiltegebied Groote Meer. In bijlage 8 van de PMV zijn regels opgenomen. In bepaling 3.1 lid c staat dat werkzaamheden ten behoeve van onderhoud van het gebied is vrijgesteld van vergunning(ontheffing) plicht.	4 maanden	Provincie Noord-Brabant
<b>Ontgrondingsvergunning of -melding*</b>	Melding 8 weken Vergunning 26 weken	Provincie Noord-Brabant

<b>Melding Wet Bodembescherming of BUS-melding</b> (indien er sprake is van ernstige bodemverontreiniging) (Moet uit bodemonderzoek blijken)	15 weken (melding WBB) 5 weken (BUS-melding)	Provincie Noord-Brabant
<b>NB-wet vergunning</b> (moet blijken uit natuurtoets of deze nodig is). Gebied grenst aan Natura-2000 gebied 'Brabantse Wal' en 'Ossendrecht'. Perceel preiveld ligt <b>IN</b> dat Natura-2000 gebied.	26 weken	Provincie Noord-Brabant
<b>Ontheffing Flora- &amp; faunawet</b> (moet blijken uit natuurtoets of deze nodig is).	16 weken	Dienst Regelingen
<b>Melding Boswet</b> Indien meer dan 10 are worden gekapt of rijbeplanting bestaande uit meer dan 20 bomen.	4 weken	Dienst Regelingen
<b>KLIC melding</b>	20 dagen voor aanvang	Dienst Kadaster

\* Ontgronding:

Vergunningsvrij

Totale opp. van de ontgronding niet groter dan 2000 m<sup>2</sup> en niet dieper dan 3 meter.

Meldingsplicht

Wel groter dan 2000 m<sup>2</sup>, mits:

- niet dieper dan 3 meter;
- niet meer dan 15.000 m<sup>3</sup>;
- de ontgronding niet is aangeduid als archeologisch monument;
- de ontgronding geen afbreuk doet aan cultuurhistorische waarden.

Vergunningplicht

Wanneer het bovengenoemde grenzen overschrijdt.

Naast bovengenoemde vergunningen/ontheffingen, kunnen er nog vergunningen/ontheffingen nodig zijn voor tijdelijke werkzaamheden. Hieronder zijn deze opgesomd en daarbij is aangegeven waarvan de vergunningplicht afhankelijk is.

**Tabel 8 vergunningen/ontheffingen voor tijdelijke activiteiten**

Vergunning/ Ontheffing	Afhankelijk van	Proceduretijd	Bevoegd gezag
APV vergunning artikel 4.6	Indien buiten normale werktijden geluidhinder wordt veroorzaakt.	8 weken	Gemeente Woensdrecht
Melding Activiteitenbesluit en/of Melding Besluit bodemkwaliteit	Indien er een gronddepot of een werkterrein wordt opgericht.	4 weken	Via Kenniscentrum InfoMil naar bevoegd gezag
Melding Besluit bodemkwaliteit	Indien er grond- en of bouwstoffen worden toegepast	5 werkdagen	Via Kenniscentrum InfoMil naar bevoegd gezag

Voor de volledigheid worden hieronder enkele belangrijke vergunningen genoemd waar wel naar gekeken is, maar die niet nodig zijn gebleken.

**Tabel 9 vergunningen uitgezocht maar niet nodig gebleken.**

Vergunning/ Ontheffing	reden waarom deze niet benodigd is
Bestemmingsplanprocedure	Project past binnen vigerende bestemmingsplannen.

De voorwaarden die gekoppeld worden vanuit de ontheffingen, meldingen en vergunningen zullen in het bestek of in een innovatief contract worden opgenomen en tijdens de uitvoering worden nageleefd.

## 8.2 Ontgrondingverordening

In het kader van de Ontgrondingenwet is voor de uitvoering van dit projectplan voor de natuurlijke herinrichting (natuurbouwproject) van Jagersrust traject 2 om als doel om de verdroging te bestrijden en de waterkwaliteit te verbeteren in eerste instantie een ontgrondingsmelding benodigd op basis van artikel 9a mits een openbare inspraakprocedure besluitvorming heeft plaatsgevonden en een integrale afweging is gemaakt van alle belangen. Dit is het geval gezien de te doorlopen projectplanprocedure.

## 8.3 Planologische inpassing

De voorgenomen werkzaamheden zijn mogelijk binnen de vigerende bestemmingsplannen van de gemeente Woensdrecht. Voor een verdere toelichting wordt verwezen naar onderstaande paragraaf.

### Bestemmingsplannen

#### Traject 2a

Jagersrust traject 2a valt helemaal binnen het bestemmingsplan Buitengebied, welke is vastgesteld op 17 februari 2011.

Het gebied is grotendeels bestemd als: Enkelbestemming 'Agrarisch met waarden – Natuur en Landschapswaarden' met de dubbelbestemming 'Waarde – Aardkundig waardevol gebied' en de gebiedsaanduidingen: 'milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied', 'vrijwaringszone – radar', 'attentiegebieden EHS', 'geluidzone - weg' en 'luchtvaartverkeerzone – 1'.

#### Bestemmingsomschrijving

Binnen de bestemming 'Agrarisch met waarden – Natuur en Landschapswaarden' is ondermeer toegestaan:

1. het behoud en versterken van de natuur- en landschapswaarden in relatie tot de aanwezige agrarische functies;
2. met de daarbij behorende waterhuishoudkundige voorzieningen, waterlopen en waterpartijen.

De geldende dubbelbestemming 'Waarde - Aardkundig waardevol gebied' is bedoeld voor:

1. de bescherming en het behoud van de op en/of in de gronden voorkomende natuur- en ecologische waarden;
2. de bescherming en instandhouding van de op en/of in deze gronden voorkomende ecologische waarden.

Het hele traject 2 heeft de gebiedsaanduiding 'attentiegebieden EHS'. Voor deze gebiedsaanduiding is een omgevingsvergunning nodig voor de volgende werkzaamheden:

1. het verzetten van grond van meer dan 100 m<sup>3</sup> of op een diepte van meer dan 60 centimeter beneden maaiveld;
2. aanleg van drainage, tenzij het gaat om vervanging van een al bestaande drainage;
3. het verlagen van de grondwaterstand anders dan door middel van het graven van sloten of het toepassen van drainagemiddelen;
4. het aanbrengen van oppervlakteverhardingen of verharde oppervlakten van gezamenlijk meer dan 100 m<sup>2</sup>, anders dan een bouwwerk.

De geplande ontwikkelingen hebben ondermeer betrekking op het terugbrengen van een ven. Hiervoor dient grond verzet te worden. Wanneer voor het terugbrengen van het ven op een diepte van meer dan 60 cm beneden het maaiveld wordt gegraven of wanneer sprake is van het verplaatsen van 100 m<sup>3</sup> grond of meer dan dient hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd te worden.

### **Conclusie traject 2a**

De uitvoering van het plan binnen de vigerende bestemmingen is mogelijk met de aanvraag van een omgevingsvergunning.

### *Traject 2b 'preiperceel'*

Jagersrust traject 2b 'preiperceel' valt helemaal binnen het bestemmingsplan Natuurontwikkeling Jagersrust, welke is vastgesteld op 28 maart 2013.

Het gebied is bestemd als: Enkelbestemming 'Natuur' met de dubbelbestemmingen 'Waarde – Aardkundig waardevol gebied' en 'Waarde - Natura 2000' en heeft de gebiedsaanduidingen: 'vrijwaringszone – radar', 'overige zone - attentiegebied EHS' en 'luchtvaartverkeerzone – 1'. Daarnaast kent een deel van het plangebied de gebiedsaanduiding: 'overige zone - hoge archeologische verwachtingswaarde'.

### Bestemmingsomschrijving

Binnen de bestemming 'Natuur' is ondermeer toegestaan:

1. het behoud, herstel en/of de ontwikkeling van natuurwetenschappelijke waarden en/of ecologische waarden;
2. het behoud, herstel en/ of ontwikkeling van de EHS.

De geldende dubbelbestemming 'Waarde - Aardkundig waardevol gebied' is bedoeld voor:

1. de bescherming, het behoud en de instandhouding van de op en/of in de gronden voorkomende natuur- en ecologische waarden.

Voor de dubbelbestemming 'Waarde - Aardkundig waardevol gebied' is een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden nodig voor de volgende werkzaamheden:

1. afgraven, vergraven;
2. aanleg dammen, aanleg stuwen, graven sloten, dempen sloten, dempen poelen;
3. aanleg leidingen dieper dan 1 m.

Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden is niet nodig indien de werkzaamheden worden uitgevoerd in overeenstemming met een door het bevoegd gezag vastgesteld projectplan c.q. beheer- en inrichtingsplan ten behoeve van natuurontwikkeling.

De geldende dubbelbestemming 'Waarde – Natura 2000' is bedoeld voor:

1. de bescherming en instandhouding van de op en/of in deze gronden voorkomende ecologische waarden.

Voor de dubbelbestemming 'Waarde – Natura 2000' is een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden nodig voor de volgende werkzaamheden:

1. afgraven, ophogen, vergraven, diepploegen, egaliseren, indrijven;
2. rooien beplanting, aanleg leidingen dieper dan 1 m, veranderen perceelsindeling.

Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden is niet nodig indien de werkzaamheden worden uitgevoerd in overeenstemming met een door het bevoegd gezag vastgesteld projectplan c.q. beheer- en inrichtingsplan ten behoeve van natuurontwikkeling.

Het hele traject heeft de aanduiding 'overige zone - attentiegebied EHS'. Voor deze gebiedsaanduiding is een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden nodig voor de volgende werkzaamheden:

1. het verzetten van grond van meer dan 100 m<sup>3</sup> of op een diepte van meer dan 60 centimeter beneden maaiveld.

Bepaalde delen van het traject hebben de aanduiding 'overige zone - hoge archeologische verwachtingswaarde'. Voor deze gebiedsaanduiding is een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden nodig voor de volgende werkzaamheden:

1. afgraven, vergraven, egaliseren;
2. aanleg van drainage, tenzij het gaat om vervanging van een al bestaande drainage;
3. onderbemalen, graven sloten dieper dan 1 meter;
4. verhardten gezamenlijk oppervlakte van minimaal 100 m<sup>2</sup>, aanleg leidingen dieper dan 1 m.

De geplande ontwikkelingen hebben betrekking op het terugbrengen natuur. Hiervoor dient grond afgegraven en vergraven te worden binnen de percelen met de aanduiding 'overige zone - hoge archeologische verwachtingswaarde'. Alvorens deze werkzaamheden plaatsvinden, dient een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden aangevraagd te worden. Wanneer voor het afgraven van de bovengrond op een diepte van meer dan 60 cm beneden het maaiveld wordt gegraven of wanneer sprake is van het verplaatsen van 100 m<sup>3</sup> grond of meer dan dient hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd te worden vanwege de ligging van de percelen binnen de aanduiding 'overige zone - attentiegebied EHS'.

#### **Conclusie traject 2b 'preiperceel'**

De uitvoering van het plan binnen de vigerende bestemmingen is mogelijk met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden.

## **8.4 Gebiedsonderzoeken**

Een aantal onderzoeken waaronder archeologisch onderzoek en bodemonderzoek worden voorafgaand aan de uitvoering van de maatregelen verricht.

### **8.4.1 Kabels en leidingeninventarisatie**

Uit de KLIC-oriëntatiemelding zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen. In het plangebied van traject 2a zijn beperkt kabels en leidingen aanwezig, dit betreffen water- en rioolleidingen, laagspannings- en enkele datakabels aanwezig bij de percelen met bebouwing aan de Putseweg en de Abdijlaan. Bij de grotere wegen (Putseweg en Abdijlaan) liggen enkele nutsleidingen. In het plangebied van zowel traject 2a en traject 2b 'preiperceel' zijn geen leidingen aanwezig die bij de uitvoering voor een risico's/beperkingen zorgen.

Een KLIC-melding is slechts beperkt houdbaar. Wanneer de daadwerkelijke werkzaamheden uitgevoerd worden is een nieuwe KLIC-melding noodzakelijk.

### **8.4.2 Flora- en faunawet**

Door Oranjewoud is voor het plangebied een Quickcan flora en fauna uitgevoerd, zie bijlage 6. In de verschillende trajecten van plangebied Jagersrust zijn geen zwaarder beschermde soorten aangetroffen of te verwachten die de voorgenomen ruimtelijke werkzaamheden wezenlijk kunnen beïnvloeden. In het kader van Flora- en faunawet zijn er vanuit flora en fauna geen belemmeringen voor de voorgenomen ontwikkeling.

Voor de voorgenomen werkzaamheden dient rekening gehouden te worden dat er tijdens het broedseizoen (globaal half maart tot half augustus) broedvogels aanwezig kunnen zijn in het plangebied. Geadviseerd wordt om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.

Indien de bosranden ter plaatse van plangebied Jagersrust uitgedund gaan worden, zijn er mogelijk wel belemmeringen vanuit de Flora- en faunawet aan de orde. Het is niet uit te sluiten dat sprake is van vaste rust- en/of verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen en (jaarrond beschermde) nesten in deze bosranden.

#### **Vervolgstappen**

Indien de bosranden in het plangebied niet uitgedund gaan worden, zijn er op basis van de hierboven beschreven toetsing geen vervolgstappen noodzakelijk.

Indien de bosranden in het plangebied wel uitgedund gaan worden, is het noodzakelijk is om nader onderzoek uit te voeren naar het voorkomen van vleermuizen en (jaarrond beschermde) vogelnesten om het effect van aantasting of verstoring te kunnen inschatten.

### **8.4.3 Archeologisch onderzoek**

De gemeente Woendrecht heeft aangegeven dat uit de (concept) archeologische waardenkaart van de gemeente Woensdrecht blijkt dat traject 2a grotendeels een hoge en gedeeltelijk een lage trefkans heeft. Traject 2b heeft een hoge trefkans.

Voor de hoge trefkans geldt een verplichting tot archeologisch onderzoek voor zover de verstoring dieper gaat dan 50 cm én omvangrijker is dan 100 m<sup>2</sup> (deze criteria zijn nog niet door B&W overgenomen). Afhankelijk van de bodemingrepen is er op beide terreinen een vooronderzoek verplicht.

Een archeologisch onderzoek wordt voorafgaand aan de uitvoering van de maatregelen verricht.

### **8.4.4 Explosieven onderzoek**

Door T&A Survey is voor het plangebied historisch vooronderzoek explosieven uitgevoerd, zie bijlage 5. In de rapportage 'Historisch vooronderzoek naar de aanwezigheid van conventionele explosieven ter plaatse van plangebied Jagersrust en Noordpolder te Woensdrecht, 21 december 2012' zijn de onderzoeksresultaten beschreven.

Voor aanvang van de geplande werkzaamheden wordt geadviseerd de mogelijk nog aanwezige explosieven op te sporen. Hierbij wordt met geofysische meettechnieken vanaf het maaiveld de positie van verdachte objecten (mogelijke explosieven) bepaald. Als de resultaten van het detectieonderzoek uitwijzen dat er verdachte objecten aanwezig zijn, wordt geadviseerd deze voor aanvang van de geplande werkzaamheden te benaderen. Hierbij worden de verdachte objecten ontgraven en geïdentificeerd. Eventueel aangetroffen explosieven worden vervolgens veiliggesteld om uiteindelijk te worden geruimd door de EODD. Afhankelijk van de soort explosieven, locatiespecifieke omstandigheden, wijze van uitvoering en soort werkzaamheden en planning kan het efficiënter en/of kostenbesparend zijn om detectie- en benaderingswerkzaamheden te integreren met de reguliere werkzaamheden en laagsgewijze detectie en benadering uit te voeren. Hierbij worden gedetecteerde verdachte objecten direct benaderd, geïdentificeerd en veiliggesteld om uiteindelijk te worden geruimd door de EODD. Indien werkzaamheden dieper gepland zijn dan het maximale meetbereik van de detectieapparatuur, kunnen de diepere delen onderzocht worden door in lagen detectie uit te voeren en vervolgens de onderzochte en vrijgegeven laag af te graven, of door middel van dieptedetectie (bij werkzaamheden dieper dan 2,0 tot 6,0 m - mv.). De meest efficiënte methode hangt af van de soort explosieven, locatiespecifieke omstandigheden, wijze van uitvoering en soort werkzaamheden en planning.

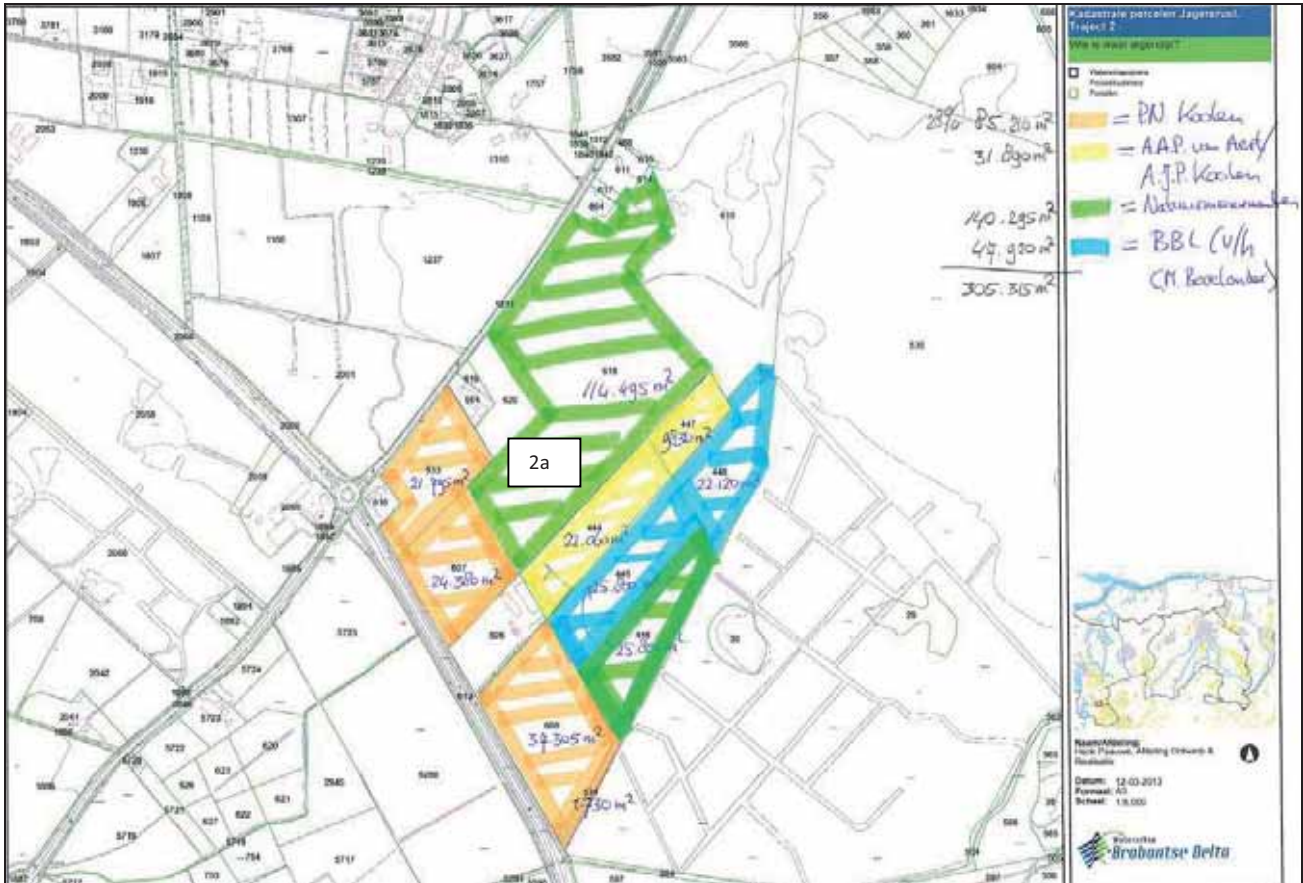
### **8.4.5 Bodemkwaliteit**

Een verkennend bodemonderzoek wordt voorafgaand aan de uitvoering van de maatregelen verricht.



## 9 Beschikbaarheid benodigde grond

Op onderstaande kaarten is de eigendomssituatie voor traject 2a en 2b weergegeven.



Figuur 22 Eigendomssituatie traject 2a (bron: waterschap Brabantse Delta)



Figuur 23 Eigendomssituatie traject 2b (bron: waterschap Brabantse Delta)

## 10 Effecten van de maatregelen

### 10.1 Effecten van de maatregelen

Met het plan wordt invulling gegeven aan de beoogde doelstellingen. Met de herinrichtingsmaatregelen worden de juiste randvoorwaarden gecreëerd om de beoogde ambitiebeheertypen tot ontwikkeling te laten komen.

Met de realisatie van het plan worden geen negatieve effecten op de omgeving verwacht. Om dit te bereiken worden wel mitigerende maatregelen genomen. Zo worden rondom de bewoonde percelen (en de hierop gelegen bebouwing) kavelgreppels gegraven zodat een mogelijke stijging van het grondwaterpeil in de directe omgeving op de percelen niet leidt tot een te kleine ontwateringsdiepte.

#### **Perceel Putseweg 21**

In de directe omgeving van dit perceel zijn geen maatregelen voorzien. De watergang langs de Putseweg blijft bestaan en behoudt het huidige peil. De ontwikkeling heeft geen effect op de bestaande bebouwing.

#### **Perceel Putseweg 25**

Rondom dit perceel is in de huidige situatie reeds een watergang aanwezig. Deze watergang blijft in de toekomstige situatie behouden. Het waterpeil in deze watergang wordt niet gewijzigd, de ontwateringsbasis blijft ter hoogte van dit perceel gelijk. De maatregelen hebben dus geen hydrologisch effect op de bestaande bebouwing.

#### **Perceel Abdijlaan 43 en 43a**

De situatie rondom dit perceel blijft ongewijzigd. Aangezien het peil in de omgeving niet wordt opgezet en de huidige afwateringsroute behouden blijft zijn er geen negatieve effecten te verwachten.

#### **Perceel Abdijlaan 49**

De ontwateringssituatie rondom dit perceel verandert. De afwateringsroute door de lange duiker onder het perceel verval. De watergang aan de westzijde blijft behouden. Aan de zuid- en oostzijde wordt een nieuwe greppel gegraven met eenzelfde bodempeil als in de westelijke watergang. De nieuwe watergang watert in noordoostelijke richting af richting de laagte rondom het te realiseren ven. De watergang rondom het perceel kan onder vrij verval lozen op het ven. De huidige ontwateringsbasis zal dus niet veranderen. De herinrichting heeft met de beschreven maatregelen geen effect op de bestaande bebouwing.

### 10.2 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die aan de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding van waterschap Brabantse Delta.

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## Deel III Rechtsbescherming

### 11 Rechtsbescherming

Omdat dit project wordt uitgevoerd met andere partijen (Evides, Natuurmonumenten en gemeente Woensdrecht) spelen er meer aspecten dan enkel waterstaatskundige ingrepen. Door middel van dit projectplan worden formeel alleen de waterstaatskundige ingrepen mogelijk gemaakt (opgenomen in tabel 1). Het waterschap stelt namelijk enkel deze waterstaatskundige ingrepen vast. Belanghebbenden kunnen bij het waterschap ook alleen over deze waterstaatskundige ingrepen zienswijzen inbrengen en beroep instellen. De andere betrokken overheden die bij het plan bestrokkend zijn, zijn op hun beurt verantwoordelijk voor de overige werken uit het project waar zijn bevoegd gezag voor zijn.

#### **Zienswijze**

Als een ontwerp-projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt vervolgens gedurende zes weken ter inzage. Voordat het waterschap een definitieve beslissing neemt, kunnen belanghebbenden en ingezetenen gedurende deze periode hun zienswijze op dit ontwerp-projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Een reactie moet vóór afloop van de termijn bij het waterschap zijn ingediend. In beginsel kunnen uitsluitend degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend, tegen het definitief vastgestelde plan beroep instellen.

#### *Beroep en hoger beroep*

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank. Degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, kunnen beroep indienen. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingediend bij de Raad van State.

#### *Crisis- en herstelwet*

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Geef in de publicatie aan dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

#### *Verzoek om voorlopige voorziening*

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kunnen belanghebbenden gelijktijdig of na het indienen van een beroepschrift een zogenaamd 'verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening' worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Ook in dat geval is griffierecht verschuldigd.

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## Literatuurlijst

- Wateratlas, Provincie Noord-Brabant, 2012
- Verordening Ruimte, Provincie Noord-Brabant, 2012
- Verordening Water, Provincie Noord-Brabant, 2012
- Inrichtingsplan Jagersrust, van Wesel & van Harn, juni 1998
- Inrichtingsvisie Jagersrust, Grontmij, 2005
- Ambitiekaart wijziging 2009/Jagersrust, Bosgroep Zuid-Nederland, 2009
- Toelichting wijziging ambitiekaart 2009/Jagersrust, 2009
- Omschrijving van de te nemen maatregelen in het project 'Jagersrust', Natuurmonumenten, 2010
- Natuurbeheerplan Provincie Noord-Brabant, Provincie Noord-Brabant, 2009
- Provinciaal Waterplan 2010 - 2015, Provincie Noord-Brabant, 2009
- Waterbeheerplan 2010 - 2015, waterschap Brabantse Delta
- Historisch vooronderzoek naar de aanwezigheid van conventionele explosieven ter plaatse van plangebied Jagersrust en Noordpolder te Woensdrecht, T&A, 21 december 2012
- Natuurtoets Noordpolder en Jagersrust te Woensdrecht, Onderzoek naar beschermde natuurwaarden, Oranjewoud, 22 mei 2013
- Keur, waterschap Brabantse Delta, 2009
- Beleidsregel waterwet en Keur, waterschap Brabantse Delta, 2009
- Beleidsregel waterlopen op orde, waterschap Brabantse Delta, 2009
- Beleidsregel Hydraulische randvoorwaarden, waterschap Brabantse Delta, 2009
- Cultuurhistorische waardenkaart, Provincie Noord-Brabant
- AHN (Actueel Hoogtebestand Nederland)
- KLIC-oriëntatiemelding, december 2012
- Geodata waterschap Brabantse Delta



Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## Deel IV Bijlagen

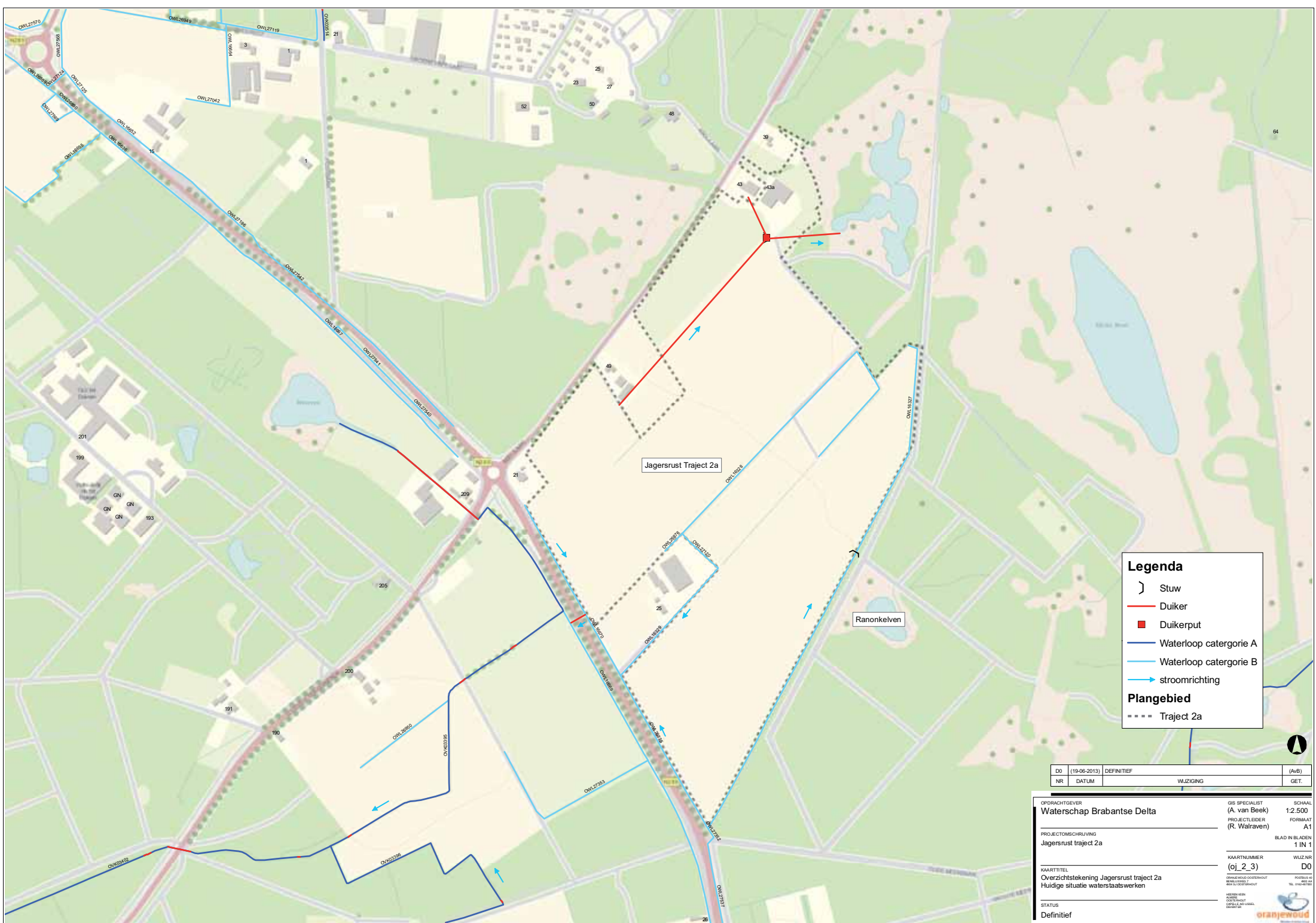
Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## **Bijlage 1: Overzichtstekening huidige situatie Jagersrust traject 2a**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04





**Legenda**

- Stuw
- Duiker
- Duikerput
- Waterloop categorie A
- Waterloop categorie B
- stroomrichting

**Plangebied**

- Traject 2a

DO	19-06-2013	DEFINITIEF		(A/B)
NR	DATUM	WIJZIGING		GET.

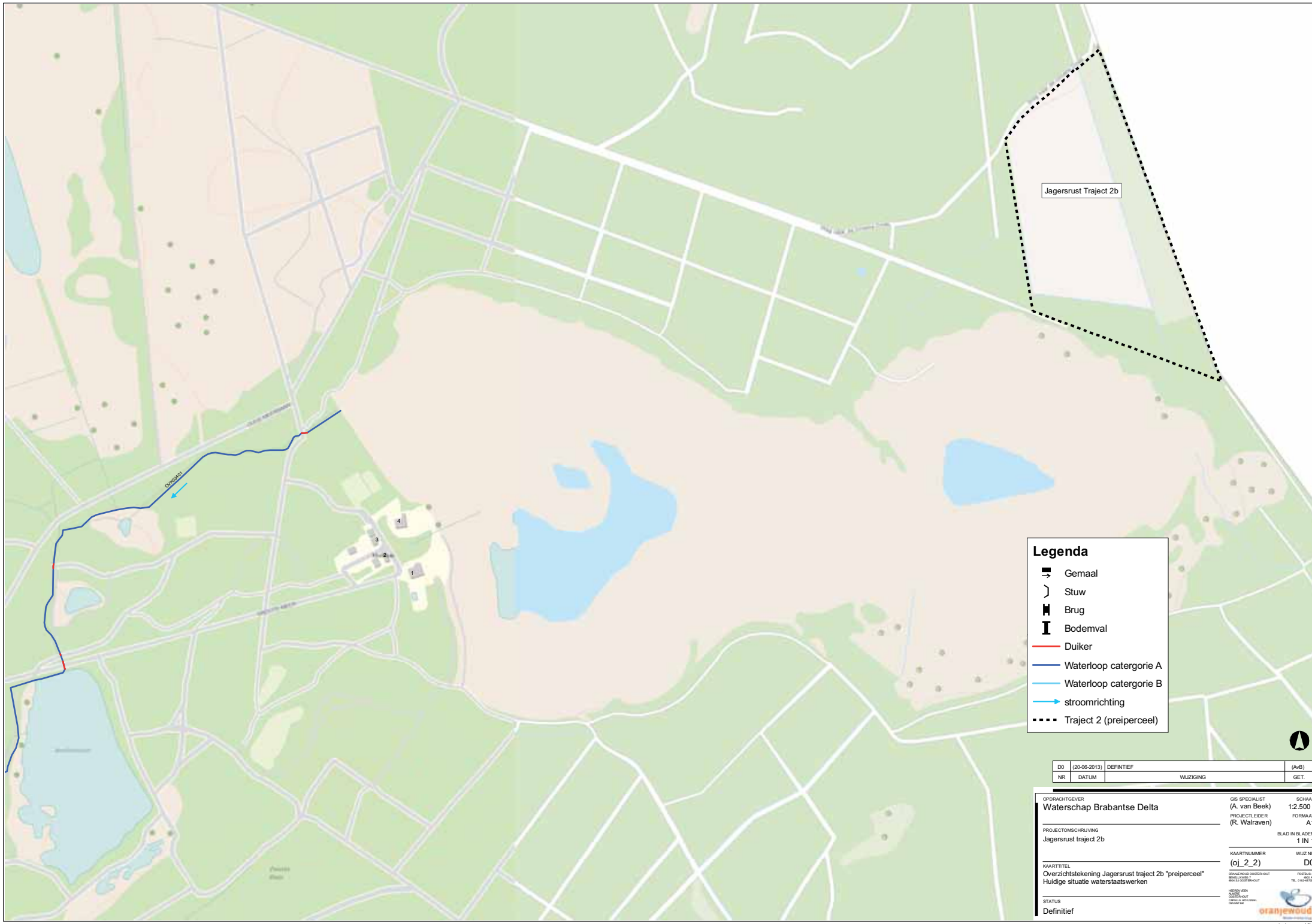
OPDRACHTGEVER <b>Waterschap Brabantse Delta</b>	GIS SPECIALIST <b>(A. van Beek)</b>	SCHAAL 1:2.500
PROJECTSCHRIFVING Jagersrust traject 2a	PROJECTLEIDER <b>(R. Walraven)</b>	FORMAAT A1
KAARTTITEL Overzichtstekening Jagersrust traject 2a Huidige situatie waterstaatswerken	KAARTNUMMER <b>(o_j_2_3)</b>	WIJZNR DO
STATUS Definitief	<small>ORANJEWOUD ONDERHOUD</small> <small>ORANJEWOUD ONDERHOUD</small> <small>ORANJEWOUD ONDERHOUD</small> 	

## **Bijlage 2: Overzichtstekening huidige situatie Jagersrust traject 2b (preiperceel)**



Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04





### Legenda

- Gemaal
- Stuw
- Brug
- Bodemval
- Duiker
- Waterloop categorie A
- Waterloop categorie B
- stroomrichting
- Traject 2 (preperceel)

DO	(20-06-2013)	DEFINITIEF	(A/B)
NR	DATUM	WIJZIGING	GET.

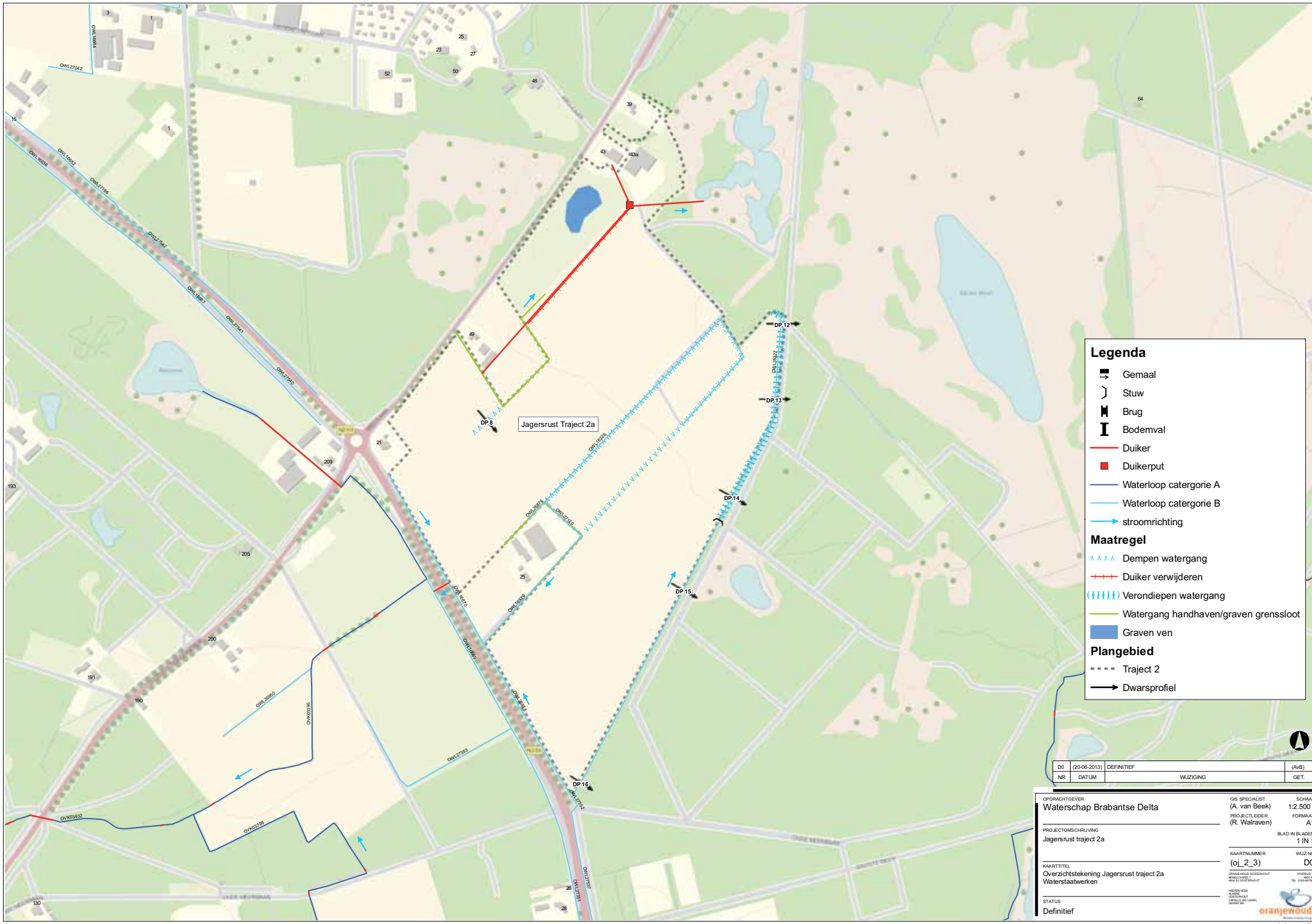
OPDRACHTGEVER <b>Waterschap Brabantse Delta</b>		GIS SPECIALIST <b>(A. van Beek)</b>	SCHAAL 1:2.500
PROJECTOMSCHRIJVING Jagersrust traject 2b		PROJECTLEIDER <b>(R. Walraven)</b>	FORMAAT A1
KAARTITTEL Overzichtstekening Jagersrust traject 2b "preperceel" Huidige situatie waterstaatswerken		KAARTNUMMER <b>(oj_2_2)</b>	WIJZ NR DO
STATUS Definitief		<small>ORANJEWOUD PROJECTBUROUT</small> 	

BLAD IN BLADEN 1 IN 1  
IPAD NAAM: .mxd file

## **Bijlage 3: Overzichtstekening ontwerp Jagersrust traject 2a**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04





### Legenda

- Gemaal
- Stuw
- Brug
- Bodemval
- Duiker
- Duikerput
- Waterloop categorie A
- Waterloop categorie B
- stroomrichting

### Maatregel

- Dempen watergang
- Duiker verwijderen
- Verondiepen watergang
- Watergang handhaven/graven grenssloot
- Graven ven

### Plangebied

- Traject 2
- Dwarsprofiel

DO	(20-06-2013)	DEFINITIEF	(A/B)
NR	DATUM	WIJZIGING	GET.

OPDRACHTGEVER <b>Waterschap Brabantse Delta</b>	GIS SPECIALIST <b>(A. van Beek)</b>	SCHAAL 1:2.500
PROJECTOMSCHRIJVING Jagersrust traject 2a	PROJECTLEIDER <b>(R. Walraven)</b>	FORMAAT A1
KAARTITEL Overzichtstekening Jagersrust traject 2a Waterstaatwerken	KAARTNUMMER <b>(o) 2_3</b>	WIJZ NR DO
STATUS Definitief	BEAD IN BLADEN 1 IN 1	ORANJEWOUD

## **Bijlage 4: Dwarsprofielen ontwerp Jagersrust traject 2a**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04







## **Bijlage 5: Historisch vooronderzoek explosieven, T&A, december 2012**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## **Bijlage 6: Quicksan flora en fauna, Oranjewoud, mei 2013**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



## **Bijlage 7: Beheer en onderhoudsplan Jagersrust traject 2, 3 en 6**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04





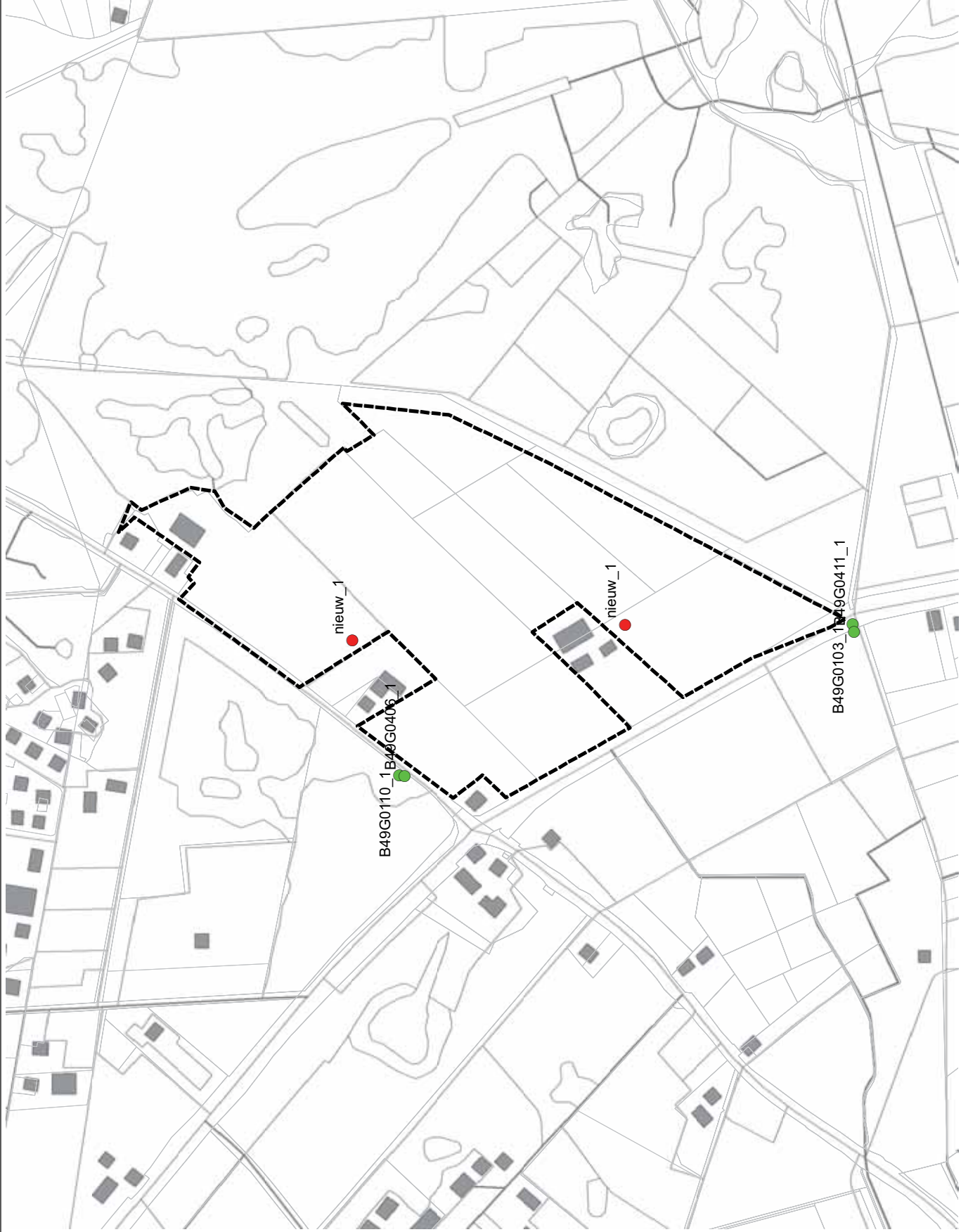
## **Bijlage 8: Overzicht peilbuizen monitoringsplan**

Projectplan  
Jagersrust traject 2  
Projectnr. 257279  
20 juni 2013, revisie 04



# Voorstel monitoringsnetwerk peilbuizen Jagersrust

grondwater



## Legenda

- nieuw
- bestaand



Projectomschrijving  
Projectplan Noordpolder monitoring

Opdrachtgever	WSBD	Gezien	Gezien
Opdrachtnemer	WSBD		
Afdeling	K&A		
Formaat	A4	Schaal	1:8.000
Verste	1	Volgnummer	1
Versie	11-6-2013	Datum	11-6-2013