

Zaaknr. : 13.ZK13199

Kenmerk : 14IT011187

Barcode : 

Memo

Van : Marc Treffers

Via : Ton van Gorp

Aan : Afdeling Beheer en Bediening

Onderwerp: Beheer- en onderhoudsplan Waterberging Sportpark Fijnaart 2014

Kopie : Gemeente Moerdijk, Steven Vischer

Datum : 24 april 2014

Inhoudsopgave

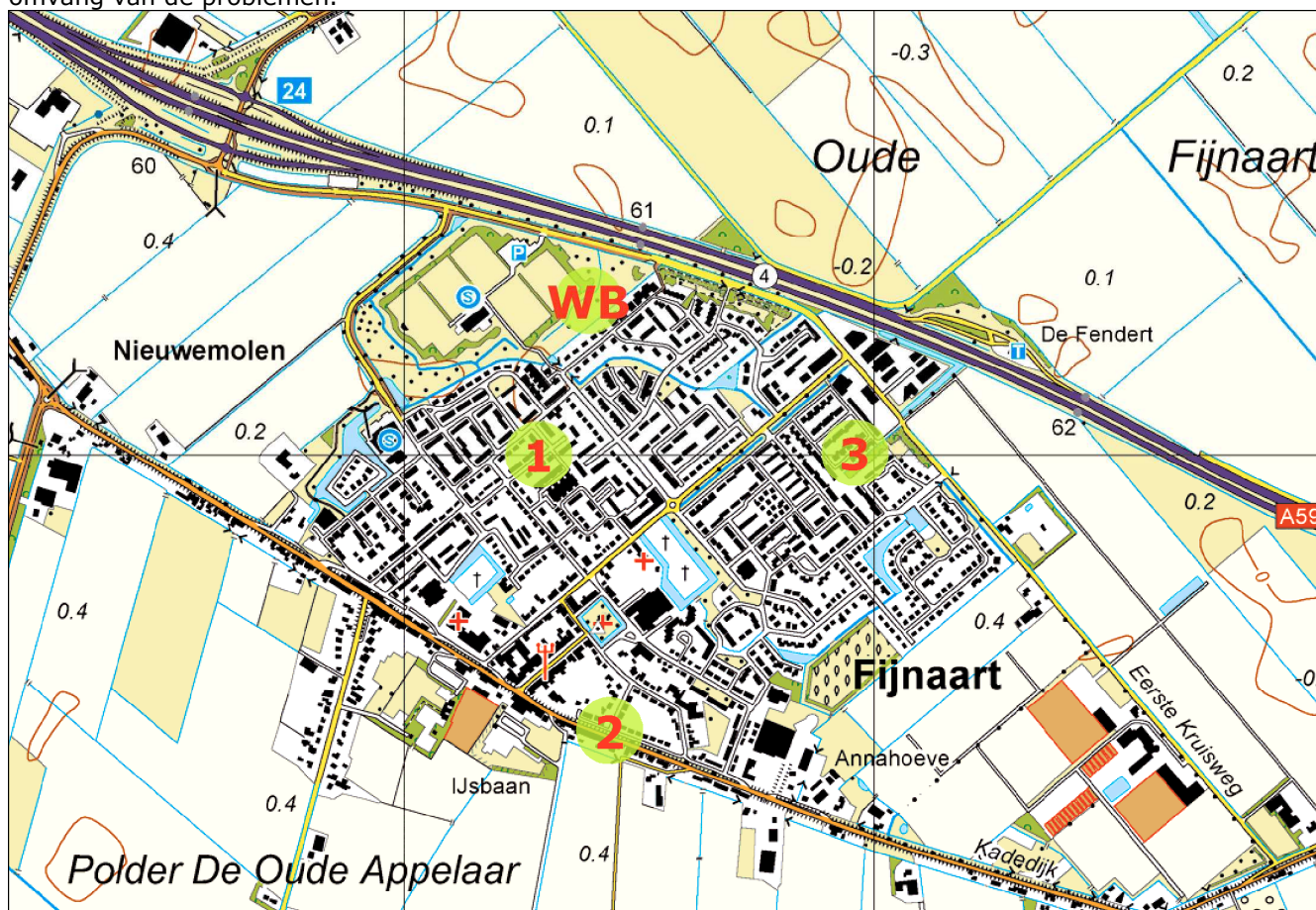
Inleiding.....	2
Projectplan Waterwet 2014.....	3
Eigendommen.....	4
Overige beheerders	4
Gewenst beheer en onderhoud waterberging Sportpark Fijnaart.....	4
Beheer en onderhoud tot 2014.....	4
Toekomstig beheer en onderhoud (na aanleg waterberging)	4
Onderhoud leggerwatergang (nat profiel).....	4
Onderhoud drasbermen	5
Kosten	5
Bijlage 1 Tekening projectplan Waterwet 2014.....	6
Bijlage 2 Onderhoudsplicht	7

Inleiding

Voor de kern Fijnaart zijn tot 2014 vanuit het tijdperk van waterschap Land van Nassau met regelmaat meldingen geregistreerd over water-op straat en wateroverlast naar aanleiding van (korte) zware regenval. In de kern Fijnaart doen zich op verschillende locaties problemen met wateroverlast voor. Er zijn globaal gesproken drie probleemlocaties, namelijk:

1. Omgeving Jan van Glymes- en Vrouwe Jacobstraat;
2. Omgeving Beneden Kadedijk
3. Omgeving Karmijn

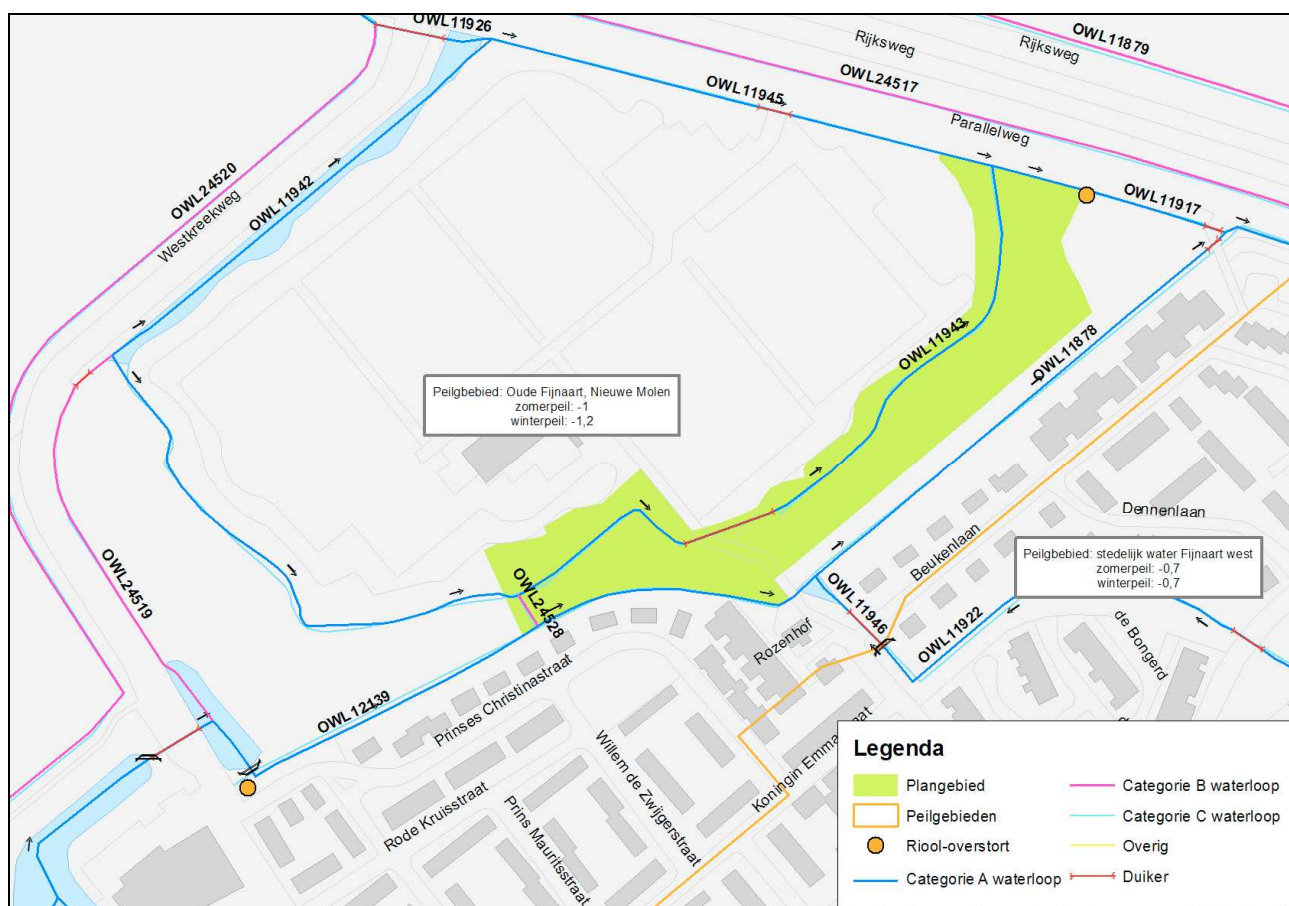
Genoemde locaties liggen allen binnen bemalingsgebied Kern Fijnaart (RG Prinses Margrietstraat) en worden weergegeven in figuur 1. De omvang en nummering van de stippen in de figuur geven geen indicatie over de omvang van de problemen.



Figuur 1 Overzicht locaties overlast en maatregel

Om de wateroverlast in Fijnaart te verminderen is extra ruimte voor water gegraven nabij een tweetal overstorten van het rioolstelsel van de dorpskern. De locatie van de aanvullende waterberging wordt in figuur 1 aangeduid met WB. De begrenzing van het plangebied en de riool-overstorten worden hieronder weergegeven in figuur 2.

Het positieve effect van de met dit projectplan gerealiseerde waterberging op de stijging van de oppervlaktewaterstand bij intensieve buien is waarschijnlijk nog onvoldoende om de wateroverlast bij de woningen tot een acceptabel niveau te brengen. Afhankelijk van de uitkomsten van modelberekeningen kan besloten worden om nog meer waterberging te maken of dat andere maatregelen noodzakelijk zijn. Mogelijk kan de aanvullende waterberging in andere plannen van de gemeente Moerdijk rondom het sportpark geïntegreerd worden. Dit is echter geen onderdeel van dit beheer- en onderhoudsplan.



Figuur 2 Plangebied met uitsnede beheerregister Waterschap Brabantse Delta

Projectplan Waterwet 2014

Voor de aanleg van deze waterberging is in 2014 door het algemeen bestuur van het waterschap een projectplan Waterwet vastgesteld.

De Waterwet kent drie doelstellingen, namelijk:

- Voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- Bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- Vervulling van de maatschappelijke functies van het watersysteem.

De aanleg van de waterberging Sportpark Fijnaart draagt bij aan de doelstelling tot het voorkomen van wateroverlast door het realiseren van extra bergingscapaciteit in het watersysteem.

De doelstelling van deze waterberging is als volgt in het projectplan verwoord:

'Met de aanleg van deze waterberging wordt oppervlaktewater geborgen tijdens intensieve regenbuien.'

In delen van Fijnaart ligt een gemengd rioolstelsel met overstorten naar het oppervlaktewater. Door interactie tussen de waterstand in het oppervlaktewater en het riool kan de riolering bij hevige buien onvoldoende overstorten op oppervlaktewater. Hierdoor ontstaat wateroverlast in de kern Fijnaart. Door ervoor te zorgen dat de waterstand in het oppervlaktewater minder hoog komt kan het riool beter het overtollige regenwater via de overstorten afvoeren. Hierdoor wordt de wateroverlast in Fijnaart vermindert.

Naast de functie van waterberging hebben de watergangen in het plangebied ook een water afvoerende functie (drainage, regen- en riooloverstortwater).

Het plangebied is in gebruik als een groene bufferzone tussen de woonwijk en de sportvelden. Grenzend aan de open groenzone (het plangebied) is er een strook met middelhoge beplanting. Binnen het plangebied zijn een aantal solitaire bomen aanwezig. Deze hebben met name een landschappelijke functie. Voor de bewoners is het van belang dat het open karakter van het gebied gehandhaafd blijft.

De categorie-a watergang OWL11943 is destijds aangelegd t.b.v. de waterhuishouding van het sportpark (voetbalvelden). De watergang heeft geen ecologische functie, maar wel een natuurlijke uitstraling en inrichting.

De ontwerptekening behorende bij het definitief projectplan van 2014 is als bijlage 1 opgenomen in dit beheer- en onderhoudsplan.

Het oostelijke talud van de watergang OWL11943 en het westelijke talud van watergang OWL12139 zijn afgegraven, zodat er drasbermen ontstonden. Deze bermen liggen ca. 10 cm boven het zomerpeil van -1,0 m NAP. Op de drasbermen zal - bij hogere waterstanden in de watergang - tijdelijk water komen te staan. De drasbermen hebben een organische vorm en variëren in breedte.

Eigendommen

De waterbergingslocatie is volledig eigendom van de gemeente Moerdijk.

Overige beheerders

In het plangebied liggen kabels en leidingen (elektriciteit, riool, water en data). Deze liggen langs de randen van het plangebied en onder het kruisende (fiets)pad.

De gemeente is als eigenaar verantwoordelijk voor het onderhoud van het gehele plangebied met uitzondering van de waterberging en de categorie-a watergangen. Deze laatst genoemde twee zijn in beheer en onderhoud bij het waterschap

Gewenst beheer en onderhoud waterberging Sportpark Fijnaart

De groene oevers aan de oostzijde van watergang OWL11943 en aan de westzijde van watergang OWL12139 bieden binnen het plangebied extra ruimte voor water (waterberging). De oevers zullen bij het hoogste normale waterpeil (zomerpeil) droog zijn. Enkel wanneer de waterstand in de watergangen stijgt vanwege bijvoorbeeld neerslag in Fijnaart zullen de oevers overstromen en ruimte bieden voor water.

Het beheer en onderhoud is gericht op het in stand houden van de waterberging, maar ook het bieden van voldoende afvoercapaciteit van de watergangen.

Beheer en onderhoud tot 2014

Leggerwatergang OWL11943 had tot 2014 een boven breedte groter dan 7 meter, waardoor tweezijdig onderhoud noodzakelijk was. De watergang had taluds met een helling van ca. 1:5. Met de gemeente Moerdijk is in het verleden een specifieke afspraak gemaakt over het onderhoud van watergangen in het stedelijk gebied. Bij watergangen met taluds van 1:5 en flauwer onderhoudt de gemeente de taluds en het waterschap het nat profiel.

Bij leggerwatergang OWL12139 was alleen eenzijdig onderhoud mogelijk, vanwege eigendommen van derden (tuinen) die aan de oostzijde van de watergang aanwezig zijn. Het onderhoud van deze watergang werd volledig door het waterschap gedaan.

Toekomstig beheer en onderhoud (na aanleg waterberging)

Het onderhoud van de waterlopen met aansluitend de waterberging is in twee delen op te splitsen:

1. Onderhoud leggerwatergang (nat profiel)
2. Onderhoud drasbermen

Conform beleidsregel Waterlopen op orde 2011 zou het onderhoud van de waterberging door één overheidsinstelling gedaan moeten worden. In het kader van dit project is ervoor gekozen dit niet te doen en het onderhoud te verdelen tussen de gemeente Moerdijk en het waterschap. De principe afspraak is dat de gemeente het relatief droge deel (drasbermen) onderhoud en het waterschap het natte deel (leggerwatergang) voor haar rekening neemt. Het onderhoud voor beide delen wordt in de hierna volgende paragrafen nader uitgewerkt en wordt weergegeven op de tekening van bijlage 2.

Onderhoud leggerwatergang (nat profiel)

Het onderhoud van de leggerwatergangen wordt gedaan door het waterschap via het waterlopenbestek. De watergangen worden één keer per jaar gemaaid in het najaar. Voorheen was onderhoud vanaf de oever mogelijk. Na de inrichting van de waterberging conform het hiervoor genoemde projectplan zal ook onderhoud met de maaiboot nodig zijn. De ontvangstplicht voor het maaisel ligt ongewijzigd bij de gemeente Moerdijk als eigenaar van de watergang en het aangrenzend terrein. Voor het verzamelen van sloopmaaisel

De reeds aanwezige bomen op de westelijke oever van watergang OWL11943 worden gespaard. Het sparen van deze bomen leidt niet tot verzaamd onderhoud. Het onderhoud aan deze bomen wordt door de eigenaar gedaan, zijnde de gemeente Moerdijk.

Het onderhoud van de drasbermen wordt gedaan door de gemeente Moerdijk. Zij zal het gebied met schapen laten begrazen. Hiermee is de instandhouding van de waterberging geborgd en krijgt deze tevens een natuurlijke uitstraling. Natuurlijke opslag van bomen en struiken wordt tegengegaan, zodat het gebied haar open karakter behoudt. Dit is met name van belang voor de bewoners die uitzicht hebben op het plangebied (de waterberging). De kosten voor het onderhoud van de drasbermen komen voor rekening van de gemeente Moerdijk. Het aanbrengen van afrastering of andere voorzieningen om begrazing door schapen mogelijk te maken zijn niet opgenomen in het projectplan voor de waterberging. Indien noodzakelijk zal de gemeente daar zelf zorg voor dragen en een afzonderlijke watervergunning voor aanvragen. Een dergelijke vergunning is nodig wanneer bijvoorbeeld een afrastering in het talud of de 4-meter strook van een categorie-a watergang wordt aangebracht.

Het deels maaien van de watergangen met de maaiboot brengt een verzwaring van het onderhoud met zich mee ten opzichte van het onderhoud tot 2014. Na 2014 zullen de watergangen vanwege de breedte en het ontbreken van een onderhoudspad aan één zijde van de watergang ook met de maaiboot onderhouden moeten worden. Een deel zal echter ook met de kraan gedaan blijven worden, omdat dit een goedkopere vorm van onderhoud is.

De kosten per jaar voor het onderhoud van de watergangen worden in tabel 1 nader gespecificeerd. De meerkosten per jaar voor het waterschap voor het onderhoud van de waterberging zijn € 950,-.

Jaarlijkse kosten tot 2014					Jaarlijkse kosten na 2014									
kraan excl btw					kraan maaiboot excl btw									
Watergang	lengte	€/m *	totaal			lengte	€/m *			lengte	€/m **	totaal		
OWL11943	368 m	€ 0,24	€	88,32		368 m	€ 0,24			368 m	€ 1,44	€	618,24	
OWL12139	155 m	€ 0,24	€	37,20	+	55 m	€ 0,24			195 m	€ 1,44	€	294,00	+
				€ 125,52								€	912,24	
				incl btw € 160								incl btw € 1.110		
* Prijzen gebaseerd op maaibestek 2014														
** Prijzen gebaseerd op business case maaiboten 2012														

Tabel 1 Onderhoudskosten waterberging

Bijlage 1 Tekening projectplan Waterwet 2014

Bijlage 2 Onderhoudsplicht