



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V59174

Ten name van: gemeente Amstelveen  
Postbus 4  
1180 BA Amstelveen

Locatie: ten noordwesten van het Bielzenpad bij de Stommeerkade te  
Aalsmeer



## 1. Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 15 april 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van BK Civiel & Sport B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.26439. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De vergunning is aangevraagd namens **gemeente Aalsmeer**.

## 2. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. het dempen van 570 m<sup>2</sup> overig water, deels binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
  - b. het –deels ter compensatie van de onder punt a) vermelde demping-vergraven van 1.426 m<sup>2</sup> land tot overig water met een bodemniveau van NAP min 5,72 m (0,60 m waterdiepte) en deels binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
  - c. het aanbrengen en uiterlijk hebben tot 1 januari 2015 van een dam met duiker ø 800 mm in de kern- en beschermingszone van een overige watergang,

een en ander in het kader van realisatie van de ontsluitingsweg Noordvork ter plaatse van het Bielzenpad bij de Stommeerkade te Aalsmeer, zoals weergegeven op de gewaarmerkte tekening CDO\_801 d.d. 14-04-2014, lucht/locatiefoto en afdruk legger die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.



### 3. Ondertekening

Besloten te Leiden op 28 mei 2014.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,  
bn.

Drs. ir. I. Kramps-Luitwieler,  
Afdelingshoofd Plantoetsing en Vergunningverlening

### 4. Verzending

Verzonden op 28 mei 2014

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer;
2. Omgevingsdienst NZKG;
3. Aanvrager: BK Civiel & Sport B.V., Postbus 264, 1970 AG IJmuiden;
4. Van Luling Vastgoed, Stommeerweg 279, 1431 AG Aalsmeer.



## **5. Voorschriften**

### **5.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

#### **Waterkeringen**

1. Het voor de waterkering/aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. De consistentie-index (Ic) bij verwerking moet groter zijn dan 0,75 voor deklagen en groter zijn dan 0,60 voor overige toepassingen. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Handhaving.

Het aanbrengen en verdichten moet in lagen van maximaal 0,25 meter plaats vinden. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 1. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 2. Voor binnendijkse verzwaringen tegen de bestaande dijk moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 3 (standaard), of erosiebestendigheidsklasse 2 (langs meren en plassen).

2. Op de (ophogingen en aanvullingen van de) waterkering moet een erosiebestendige grasmatten worden aangelegd of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
3. Binnen het beoordelingsprofiel is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.
4. De afwatering mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
5. Calamiteiten moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
6. Binnen de kernzone van de waterkering wordt uitsluitend open put bemaling toegestaan.





### **Graven en dempen**

1. Het totale positieve saldo van te dempen en te graven oppervlaktewater zal na realisatie worden bijgeboekt op het Kasboek Water 'De Tuinen van Aalsmeer' van de gemeente Aalsmeer voor het peilvak Horn- en Stommeerpolder.
2. Na realisatie van de demping en de ontgraving moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in het onder punt 1 genoemde kasboek.
3. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
4. Bij het graven van oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het oppervlaktewater worden gestort.
5. De demping mag geen negatieve effecten hebben op de waterkwaliteit en de ecologie.
6. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
7. Langs de overige watergangen moet een ruimte van 2 m breed en 4 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
8. De nieuwe oevers en/of kopeinden moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen.

### **Dam met duiker/afdamming**

9. De duiker moet altijd schoon en open worden gehouden.
10. De duiker moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker (bbb) op een hoogte ligt van NAP min 4,75 m. Dit is 0,27 m boven het boezempeil of het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 5,02 m.
11. De duiker moet zodanig worden gefundeerd dat deze niet kan verzakken.



12. De zijkanten van de dam moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen. De uiteinden van de duiker moeten ten minste 0,2 m buiten het talud reiken.

### **Algemeen Technische Voorschriften**

13. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
14. Tijdens en als gevolg van de uitvoering van de werken mag de stabiliteit en/of waterkerendheid van de nabijgelegen waterkering Stommeerkade niet worden verstoord.
15. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de nabijgelegen waterkering.
16. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
17. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
- moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
  - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.

## **5.2 Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan het afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.
2. Aanwezigheid vergunning  
De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.



3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

## 6. Overige aspecten betreffende de aanvraag

### Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft:

- a. het dempen van 570 m<sup>2</sup> overig water, deels binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- b. het –deels ter compensatie van de onder punt a) vermelde demping- vergraven van 1.426 m<sup>2</sup> land tot overig water met een bodemniveau van NAP min 5,72 m (0,60 m waterdiepte) en deels binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- c. het aanbrengen en uiterlijk hebben tot 1 januari 2015 van een dam met duiker ø 800 mm in de kern- en beschermingszone van een overige watergang.





De aanvraag heeft betrekking op werken in overig water in de Horn- en Stommeerpolder:

- zomerpeil is NAP min 5,02 m;
- winterpeil is NAP min 5,12 m (schouwpeil).

## **7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

### Waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische aspecten

#### Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handeling.

#### Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

#### Toetsing aan beleidsregels

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- Nota Waterkeringen deel II: beleidsregels, art. 2;
- Beleidsregel 5; Dempingen;
- Beleidsregel 7; Kunstwerken;
- Beleidsregel 9; aanleg nieuwe oppervlaktewateren.

In het kader van de werkzaamheden wordt er 570 m<sup>2</sup> overig water gedempt en 1426 m<sup>2</sup> overig water gegraven. Het totale batig saldo van 1426 – 570 = 856 m<sup>2</sup> wordt bijgeschreven op het kasboek Water van &2=1 zodat hierbij tevens gecompenseerd is.

In de toekomstig vast te stellen legger keringen is de te graven watergang buiten de beschermingszone gelegen. Gelet hierop is het graven en dempen binnen de huidige kernzone acceptabel.





### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## **8. Procedure**

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



## **9. Algemene Mededelingen**

### Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : Rutger Winkelman  
Doorkiesnummer : 3476  
E-mail : r.winkelman@rijnland.net