

**DORP
STAD &
LAND**

Behoort bij besluit van de raad
Van de gemeente Landgraaf d.d.
30 MEI 2013 nr. 32
Mij bekend,
de griffier

BEELD- BEPALEND ERFGOED

SELECTIE

APRIL 2013

GEMEENTE LANDGRAAF

Vereniging tot bevordering, ondersteuning en
instandhouding van landschappelijk en stedelijk schoon





Colofon

Stichting Dorp, Stad en Land
Adviseurs ruimtelijke kwaliteit
in zuidwest Nederland

Stationsplein 45 (hoofdingang A)
Postbus 29129
3001 GC Rotterdam

[T] 010-280 94 45
[W] www.dorpstadenland.nl
[E] dsl@dorpstadenland.nl

Projectteam:
ir. A.M. Dieleman
V.W.B. Voorhoeve AvB
ing. R.S. Sahtoe

Rotterdam - april 2013

Met dank aan:
Historische vereniging
Gemeente Landgraaf, T. Vaessen

© Stichting Dorp, Stad en Land
Alle rechten voorbehouden

INHOUD

1 INLEIDING

- 1.1 Samenvatting
- 1.2 Werkwijze
- 1.3 Waardering
- 1.4 Toetsingskade beeldbepalende waarde
- 1.5 Conclusies
- 1.6 Aanbevelingen
- 1.7 Geraadpleegde bronnen

2 CATALOGUS SELECTIE BEELDBEPALEND ERFGOED

BIJLAGE

Selectiematrix op alfabetische adresvolgorde

1

INLEIDING

—

1. INLEIDING

1.1 SAMENVATTING

De bestaande structuren, markante plekken en gebouwen binnen Landgraaf zijn waardevol voor de beleving van de gemeente.

Daarom introduceert de gemeente Landgraaf met de actualisering van het welstandsbeleid 2013 tevens zgn. beeldbepalend erfgoed. Achterliggend doel hiervan is de cultuurhistorie als drager van de leefomgeving te zien.

Opzet is dat bij ingrepen (zgn. aanvragen omgevingsvergunning) zoals plannen voor verbouw, of sloop/nieuwbouw de beeldkwaliteit van dit erfgoed zoveel mogelijk wordt gerespecteerd.

Op dit erfgoed worden aanvullende zgn. gebieds- en/of objectcriteria welstand van toepassing. Voor de inhoud van deze criteria en de betekenis voor de bewoners/eigenaren wordt verwezen naar de welstandsnota.

Het begrip 'beeldbepalend' is gebaseerd op de visuele cultuurhistorische waarde, zichtbaar vanuit de openbare ruimte.

Naast dit beeldbepalend erfgoed kent de gemeente overigens ca. 175 rijksmonumenten en 3 rijksbeschermd dorpsgezichten. Voor rijksmonumenten gelden bij bouwkundige ingrepen naast welstandscriteria ook monumentencriteria. Voor de rijksbeschermd dorpsgezichten gelden de betreffende gebiedscriteria uit de welstandsnota. Voor beeldbepalend erfgoed gelden deze monumentencriteria niet.

NB: Het begrip 'beeldbepalend' blijft beperkt tot de welstandsnota. Bij actualisering van bestemmingsplannen kan gebruik worden gemaakt van de huidige inventarisatie en selectie beeldbepalend erfgoed.

De gemeente heeft Dorp, Stad en Land (DSL) opdracht gegeven om een inventarisatie annex puntenwaardering op te stellen van potentiële beeldbepalend erfgoed.

Bijgaand de selectie van deze inventarisatie.

Het overzicht van geselecteerde objecten volgt in hoofdstuk 2. De matrix met de details van de waardering volgt in de bijlage.

1.2. WERKWIJZE

Bronnen

De bron voor de inventarisatie is de zgn. provinciale MIP-lijst (Monumenteninventarisatieproject 1850-1940 d.d.1989). Daarnaast is dankbaar gebruik gemaakt van suggesties van de historische vereniging (ca. 25 adressen) en van de gemeente zelf, inzake de wederopbouwarchitectuur (1945-1965) (ca. 50 adressen). Tot slot zijn op initiatief van DSL enkele adressen toegevoegd aan de lijst.

Veldwerk

Het erfgoed is gefotografeerd vanaf de openbare ruimte t.b.v. nadere bureaustudie (puntenwaardering) en beschrijving.

1.3 WAARDERING

De waarderingsmethodiek is opgesteld om tot een goed inzicht te komen in het onderscheid tussen objecten met een groot en objecten met een minder groot beeldbepalend belang. De matrix maakt een objectieve afweging mogelijk en is een nuttig instrument om in één oogopslag een totaaloverzicht te kunnen geven van de diverse beeldbepalende panden met de daarbij aanwezige differentiatie ten aanzien van verschillende (en soms moeilijk vergelijkbare) deelaspecten en kwaliteiten.

Zeker wanneer in een later stadium heroverwegingen ten aanzien van omvang en samenstelling van de lijst moeten plaatsvinden, blijkt de matrix in de praktijk een bijzonder waardevol (bij grotere aantallen objecten zelfs onmisbaar) en tijdbesparend hulpmiddel te zijn.

De werkwijze met deze matrix is gebaseerd op een algemeen aanvaarde waarderingssystematiek van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) die aansluit op de toepasselijke criteria voor monumenten. Daarbij is uitgegaan van de volgende vier hoofdaspecten: cultuurhistorische waarde, architectonische waarde, situering en technische staat.

Bij de waardering van de cultuurhistorische aspecten, te weten ontstaansgeschiedenis en lokaal belang, is waar mogelijk gebruik gemaakt van de kennis van de historische vereniging.

Grenswaarde, selectie en beschrijving

Na inventarisatie van ca. 290 adressen is, in overleg met DSL, een grenswaarde van 6 punten gehanteerd.

Dit resulteert in een selectie van ca. 150 adressen van beeldbepalend erfgoed.

Van al het beeldbepalend erfgoed wordt door de gemeente een beschrijving opgesteld. Deze beschrijvingen worden later aan bijgaande catalogus toegevoegd.

1.4 TOETSINGSKADER BEELDBEPALENDE WAARDE

Om een onderscheid te kunnen maken tussen alle potentiële beeldbepalende objecten is een inventarisatie opgesteld. Hieruit ontstaat een goed inzicht tussen objecten met een groot en objecten met een minder groot (cultuurhistorisch) beeldbepalend (cultuurhistorisch) belang. Als onderlegger voor het vaststellen van beeldbepalende objecten is gebruik gemaakt van een zogenaamde waarderingsmatrix. De matrix maakt een objectieve afweging mogelijk. Het is een nuttig instrument om in één oogopslag een totaaloverzicht te kunnen geven van beeldbepalende cultuurhistorisch waardevolle objecten en de differentiatie ten aanzien van verschillende deelaspecten en kwaliteiten. Zeker wanneer in een later stadium heroverweging ten aanzien van omvang en samenstelling van de lijst van beeldbepalende objecten moet plaatsvinden, blijkt de matrix in de praktijk een bijzonder waardevol (bij dergelijke grotere aantallen objecten zelfs onmisbaar) en tijdbesparend hulpmiddel te zijn.

In de matrix zijn achtereenvolgens aangegeven het adres en het huisnummer, eventueel gevolgd door de eventuele naam van het object. Dit laatste met het oog op de herkenbaarheid van de objecten. Daarna kan worden aangegeven in welke categorie het object valt. De meest voorkomende categorie is woonhuis (eventueel in combinatie met bedrijfsfunctie), boerderijen, kerken enzovoort. Het vermelden van categorieën maakt het mogelijk om te analyseren hoe de gewaardeerde objecten zijn verdeeld, en zo is het mogelijk om nadere analyses te maken.

Er zijn alleen objecten van vóór 1965 opgenomen.

Een uitzondering hierop kunnen enkele 'naar oud model herbouwde' objecten betreffen, als replica vervullen zijn doorgaans een beeldbepalende rol in het straatbeeld, en houden de herinnering aan de oorspronkelijke situatie levend. De rest van de matrix is ingevuld met de feitelijke waardering van de objecten. De werkwijze van deze matrix is gebaseerd op een algemeen aanvaarde waarderingssystematiek.

Daarbij is uitgegaan van vier hoofdcategorieën en enkele subcategorieën:

1. Cultuurhistorische aspecten
 - 1a. Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang
2. Architectonische aspecten
 - 2a. Bouwstijl
 - 2b. Unicité / Zeldzaamheid
 - 2c. Verstoring (Verminking)
3. Ligging (Beeldbepalende situering)
4. Technische staat (Kwaliteit)

Ad 1a Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang: de mate waarin het ontstaan of het gebruik van het object van historisch belang is en de mate waarin het sociale en lokale aspect een rol speelt. Hierbij wordt doorgaans gebruik gemaakt van de kennis en bronnen via de historische vereniging(en).

- Ad 2a. Bouwstijl: de mate waarin de architectonische stijl van een object herleidbaar is tot, of een goed voorbeeld is van lokaal of regionaal bekende architectuur of een architectuurstroming. Bovendien wordt hierbij in aanmerking genomen of erbij het object sprake is van een complex ontwerp, en / of versierende details.
- Ad 2b. Unicité: de mate waarin het object zeldzaam is, lokaal gezien. Die zeldzaamheid kan betrekking hebben op de functie, de typologische verschijningsvorm of de ouderdom.
- Ad 2c. Verstoring object: de mate waarin de authenticiteit is verstoord, of de beeldbepalende waarde is aangetast. Het betreft hier aantastingen door niet-harmonieuze wijzigingen van de onder 2a vermelde architectuur. Hierbij ligt het accent op de verstoring van de beeldbepalende hoofdvorm en niet zozeer op de verstoring van eventuele details.
- Ad 3. Ligging: de mate van waardering van de stedenbouwkundige of landschappelijke situering, met name van de beeldbepalende rol die het betreffende object daarin vervult.
- Ad 4a. Technische staat: de mate waarin een object in goede technische staat is in relatie tot de ouderdom van het pand.

Ieder object is op deze categorieën gewaardeerd. Dit is gedaan aan de hand van een cijfermatige schaal, variërend tussen 1 en 3 of tussen 0 en 3 (0, 1, 2, 3). De behaalde scores per categorie zijn vervolgens vermenigvuldigd met een weegfactor. Deze weegfactor geeft het relatieve belang weer dat de categorie heeft in de totale waardering.

De categorieën 2c (verstoring object) en 4 (technische staat) hebben een negatieve weegfactor, zodat een object, waarvan de karakteristieke hoofdvorm sterk is aangetast of waarvan de directe omgeving negatief werkt op het object of een matige technische kwaliteit bezit, een lagere eindscore krijgt.

In de laatste kolom zijn de alle scores opgeteld.

Met deze cijfermatige waarderingsmethode is beoogd om enerzijds alle belangrijke aspecten zo objectief mogelijk te benoemen en anderzijds ook een weging mogelijk te maken tussen soms zeer uiteenlopende waardevolle objecten. Deze rekenmethode heeft als gevolg dat unieke eigenschappen van objecten geen extra waardering kunnen krijgen en geen hogere score opleveren. Dit kan gecompenseerd worden door extra zwaarte toe te kennen aan bepaalde categorieën.

Bij de beoordeling wordt extra aandacht geschonken aan het uiterlijk van de objecten. Dit omdat in het geval van beeldbepalende objecten vooral veel waarde wordt gehecht aan de beleving en waardering van de objecten door bewoners, omwonenden en voorbijgangers. De eigenlijke ('intrinsieke') historische waarde is dus niet meegewogen. De huidige uitstraling van de objecten weegt daardoor zwaarder in de beoordeling dan de historische betekenis van het pand.

Selectie

Om te komen tot een concreet en hanteerbaar voorstel dient voor de selectie van beeldbepalend erfgoed een grenswaarde te worden bepaald. Deze waarde wordt op basis van onderlinge vergelijking en expertise van DSL en overleg met de gemeente vastgesteld op 6 punten. Adressen boven de grenswaarde (6 punten en hoger) worden vervolgens gekwalificeerd als beeldbepalend erfgoed. Deze adressen zijn voorzien van een foto, een vermelding van de oorspronkelijke functie, het bouwjaar (indien bekend), de bron en de eindscore (puntenwaardering). Indien er sprake is van een bronnummer met 5 cijfers, zijn de gegevens ontleend aan het MIP (Monumenten Inventarisatie Project, 1989).

1.5 CONCLUSIES

- De gemeente bezit naast de rijksmonumenten en de beschermde dorpsgezichten een rijkdom aan beeldbepalend erfgoed.
- De selectie daarvan, ca. 150 adressen zijn zo beeldbepalend dat hiervoor een aanvullende welstandseisen gerechtvaardigd zijn.

1.6 AANBEVELINGEN

Als resultaat van deze inventarisatie doet DSL hierbij de volgende aanbeveling aan de gemeente Landgraaf:

- Het toetsingskader voor het bepalen van de beeldbepalende waarde (hoofdstuk 1.4) als zodanig vast te stellen.
- De selectie 'beeldbepalend erfgoed' op te nemen als onderdeel van de herziene welstandsnota.
- Middels communicatie met de belanghebbenden te bevorderen dat de beeldbepalende waarde van dit erfgoed zoveel mogelijk wordt gerespecteerd, waarmee de ruimtelijke kwaliteit (en de belevingswaarde) van de gemeente Landgraaf wordt bevorderd. Dit betreft m.n. het verbreden van het draagvlak voor behoud van deze waarden bij communicatie over eventuele (ver)bouwplannen.

1.7 GERAADPLEEGDE BRONNEN

- Monumenteninventarisatieproject | Provincie Limburg, 1989
- Historische vereniging
- Gemeente Landgraaf
- Inventarisatie beeldbepalend erfgoed Landgraaf | DSL
- Fototabel (ongecorrigeerd) (18 oktober 2012)
- Groslijst (ongecorrigeerd) (19 oktober 2012)

2

CATALOGUS BEELD- BEPALENDE PANDEN

De catalogus bestaat uit
twee delen:

- Panden met 6 of meer punten, gelegen langs de doorgaande linten.
- Idem, met 8 of meer punten buiten deze linten

Per pand vermeld:

- Bron (MIPnr, HV, DSL, Gem)
- Bouwjaar
- Score (puntenwaardering)
- Functie/licging:



Boerderij



Kerk



Woonhuis/Bedrijfsruimte
met (boven)woning



Openbaar gebouw



Binnen het lint



Buiten het lint



ADRES:
Baanstraat 39
6372 AD Schaesberg

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1900

SCORE:
6



ADRES:
Baanstraat 58-60
6372 AG Schaesberg

FUNCTIE:

BRON:
79013

BOUWJAAR:
ca. 1928

SCORE:
7



ADRES:
Banebergpassage 2
voorheen Streep-
straat 14
6371 GM Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:
79005

BOUWJAAR:
1912

SCORE:
7



ADRES:
van Banninglaan 2
6371 GW Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1954

SCORE:
7



ADRES:

Baronstraat 11
6371 AR Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:

Gemeente

BOUWJAAR:

1959

SCORE:

8



ADRES:

Bernadettelaan 1
t.o. Reeweg
6374 BC Abdissenbosch

FUNCTIE:



BRON:

79049

BOUWJAAR:

1934

SCORE:

11



ADRES:
Bernadettelaan 1
t.o. Reeweg
6374 BC Adbissenbosch

FUNCTIE:


BRON:
79048

BOUWJAAR:
1934

SCORE:
11



ADRES:
Beuteweg 6
6373 LL
Nieuwenhagen

FUNCTIE:


BRON:
78933

BOUWJAAR:
ca. 1932

SCORE:
6



ADRES:
Beuteweg 12
6373 LL
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
78932

BOUWJAAR:
1939

SCORE:
6



ADRES:
Beuteweg 26
6373 LM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:
?

SCORE:
8



ADRES:
Beuteweg 28-30
6373 LM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
78934

BOUWJAAR:
1931

SCORE:
6



ADRES:
Broekhuizenstraat 16
6374 LL Rimborg

FUNCTIE:



BRON:
78865

BOUWJAAR:
ca. 1895

SCORE:
7



ADRES:
Broekhuizenstraat 20
6374 LL Rimborg

FUNCTIE:


BRON:
78866

BOUWJAAR:
ca. 1920

SCORE:
6



ADRES:
Broekhuizenstraat 61
6374 LJ Rimborg

FUNCTIE:


BRON:
DSL

BOUWJAAR:
18e eeuw
(kern)

SCORE:
7



ADRES:
Broekhuizenstraat 76
6374 LM Rimborg

FUNCTIE:



BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1850
(voorgevel)

SCORE:
7



ADRES:
Casinolaan 1-3
6372 XG Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:
78878

BOUWJAAR:
1918

SCORE:
6



ADRES:
Casinolaan 6
6373 XG Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:

SCORE:
10



ADRES:
Charles Frehenstraat
2a
6374 EM Ubach Over Worms

FUNCTIE:


BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1850
(voorgevel)

SCORE:
8



ADRES:
Charles Frehenstraat
4
6374 EM Ubach Over Worms



BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1850
(voorgevel)

SCORE:
9



ADRES:
Charles Frehenstraat
17-19
6374 EK Ubach Over Worms



BRON:
HV

BOUWJAAR:
ca. 1850
(voorgevel)

SCORE:
7



ADRES:
Charles Frehenstraat
25-27
6374 EK Ubach Over Worms



BRON:
HV

BOUWJAAR:
ca. 1800
(kern)

SCORE:
9



ADRES:
Charles Frehenstraat
50
6374 EM Ubach Over Worms



BRON:
79028

BOUWJAAR:
1899

SCORE:
8



ADRES:
Charles Frehenstraat
51
6374 EK Ubach Over Worms

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1900
(voorgevel)

SCORE:
9



ADRES:
Dassenlaan 35
6371 GX Schaesberg

FUNCTIE:

BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1957 (?)

SCORE:
7



ADRES:
De Wendelstraat 14
6372 VW Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:

SCORE:
6



ADRES:
De Wendelstraat 16
6372 VW Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1954

SCORE:
11



ADRES:
Dorpsstraat 28
6373 JD
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
79984

BOUWJAAR:
1896

SCORE:
9



ADRES:
Emile Erensplein 55
6371 HG Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1925

SCORE:
9



ADRES:
Emmastraat ong.
6373 HM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
78930

BOUWJAAR:
ca. 1910

SCORE:
7



ADRES:
Emmastraat 7
hoek Heigank
(naast 146)
6373 HM Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1850
(voorgevels)

SCORE:
8



ADRES:
Europaweg Zuid 14-16
6374 KR
Ubach Over Worms

FUNCTIE:



BRON:
78959

BOUWJAAR:
1923

SCORE:
6



ADRES:
Eygelshovenerweg 20
6374 KC
Ubach Over Worms

FUNCTIE:



BRON:
78946

BOUWJAAR:
ca. 1929

SCORE:
6



ADRES:
Frans Erenslaan 1
6371 GR Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1953

SCORE:
6



ADRES:
Frans Erenslaan 3-5
6371 GR Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1955

SCORE:
6



ADRES:
Frans Erenslaan 7-9
6371 GR Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1953

SCORE:
6



ADRES:
Frans Erenslaan 17
6371 GR Schaesberg

FUNCTIE:



BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1956

SCORE:
6



ADRES:
Frans Erenslaan 21
6371 GS Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1957 (?)

SCORE:
7



ADRES:
Frans Erenslaan 30
6371 GV Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
Gemeente

BOUWJAAR:
1957

SCORE:
8



ADRES:
Gatestraat 21
6373 LN
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
78915

BOUWJAAR:
1937

SCORE:
6



ADRES:
Gatestraat 25
6373 LN
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
78913

BOUWJAAR:
ca. 1935

SCORE:
7



ADRES:
Gatestraat 27-27a
6373 LN
Nieuwenhagen

FUNCTIE:


BRON:
78935

BOUWJAAR:
ca. 1890

SCORE:
7



ADRES:
Gatestraat 60
6373 LS
Nieuwenhagen

FUNCTIE:


BRON:
78936

BOUWJAAR:
ca. 1935

SCORE:
7



ADRES:
Grensstraat 30
6374 CS
Ubach Over Worms

FUNCTIE:


BRON:
78967

BOUWJAAR:
XIX-d

SCORE:
8



ADRES:
Grensstraat 32
6374 CS
Ubach Over Worms

FUNCTIE:


BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1900
(voorgevel)

SCORE:
8



ADRES:
Grensstraat 88-90
6374 CT Waubach

FUNCTIE:

BRON:
78966

BOUWJAAR:
XIX-d

SCORE:
8



ADRES:
Grensstraat 97
6374 CR Waubach

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1900
(voorgevel)

SCORE:
9



ADRES:
Grensstraat 98
6374 CT
Ubach Over Worms

FUNCTIE:



BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1850
(voorgevel)

SCORE:
9



ADRES:
Grensstraat 119
6374 CR
Waubach

FUNCTIE:



BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1800
(voorgevel)

SCORE:
8



ADRES:
Grensstraat 126
6374 CV Waubach

FUNCTIE:

BRON:
79045

BOUWJAAR:
XIX-d

SCORE:
6



ADRES:
Groenstraat 98
6374 JT
Ubach Over Worms

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:

SCORE:
6



ADRES:
Groenstraat 108-110
6374 JT
Ubach Over Worms

FUNCTIE:

BRON:
DSL

BOUWJAAR:
ca. 1800
(voorgevel)

SCORE:
10



ADRES:
Groenstraat 180
6374 JV
Ubach Over Worms

FUNCTIE:

BRON:
78952

BOUWJAAR:
1914

SCORE:
8



ADRES:
Groenstraat 230
6374 JW
Ubach Over Worms

FUNCTIE:


BRON:
78954

BOUWJAAR:
ca. 1930

SCORE:
7



ADRES:
Heerlenseweg 1-3
6371 HP Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
78894

BOUWJAAR:
ca. 1934

SCORE:
6



ADRES:
Heerlenseweg 22
6371 HS Schaesberg

FUNCTIE:


BRON:
78974

BOUWJAAR:
1910

SCORE:
7



ADRES:
Heigank 3
6373 KM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:


BRON:
78919

BOUWJAAR:
1896

SCORE:
7



ADRES:
Heigank 5
6373 KM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
78920

BOUWJAAR:
ca. 1900

SCORE:
7



ADRES:
Heigank 20-22
6373 KR
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
78922

BOUWJAAR:
1929

SCORE:
6



ADRES:
Heigank 27
6373 KM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
78925

BOUWJAAR:
ca. 1920

SCORE:
7



ADRES:
Heigank 29
6373 KM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
78926

BOUWJAAR:
1922

SCORE:
7



ADRES:
Heigank 34
6373 KR
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
78924

BOUWJAAR:
1934

SCORE:
6



ADRES:
Heigank 42
6373 KS
Nieuwenhagen

FUNCTIE:

BRON:
HV

BOUWJAAR:
ca. 1900

SCORE:
6



ADRES:
Heigank 51
6373 KM
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
78927

BOUWJAAR:
1928

SCORE:
6



ADRES:
Heigank 55
6373 KN
Nieuwenhagen

FUNCTIE:



BRON:
HV

BOUWJAAR:
ca. 1900

SCORE:
6