

B

BRONCKHORST	
10 MAART 2014	
Afdeling	Registratienummer
onhw	Z62447/80235

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst
Postbus 200
Postcode 7255 ZJ Hengelo Gld

Datum: 6 maart 2014

In het kader van het te ontwikkelen bestemmingsplan 'Steenderen; Integraal kindcentrum' vragen wij u een hogere geluidwaarde op grond van de Wet geluidhinder vast te stellen ter realisering van een kindcentrum.

1. Omschrijving van het plan

De gemeente Bronckhorst is voornemens een kindcentrum te realiseren in het plangebied gelegen tussen het bedrijventerrein Steenderdiek in Steenderen en de daarvan ten westen gelegen sporthal aan de Prins Bernhardlaan. Het plangebied grenst aan de oostzijde aan sportvelden. Het plangebied is op bijgevoegde luchtfoto zwart omlijnd aangegeven.

In het kindcentrum wordt een school ondergebracht alsmede een kinderdag-opvang. Het kindcentrum is geprojecteerd binnen de geluidzone van het bedrijventerrein Steenderdiek.

Locatieonderzoek is uitgevoerd in februari 2012. In oktober 2012 is er voor gekozen om het nieuw te bouwen kindcentrum nabij de sporthal te situeren. Dit vanwege de bereikbaarheid vanuit Baak en Olburgen en de nabijheid van de sportvoorzieningen. De positionering van het nieuw te bouwen kindcentrum op de voorgestelde locatie heeft als voordeel dat het mogelijk is om een uitgebreide voorziening met een sport en cultuur aanbod vanuit één centrale plek mogelijk te maken. Ook geeft deze positionering de mogelijkheid om optimaal gebruik te kunnen maken van de warmteinzet vanuit Aviko waardoor beide objecten met elkaar zijn gekoppeld.

2. Verzochte hogere geluidwaarde

Akoestisch onderzoek wijst uit dat op grond van de Wet geluidhinder een hogere geluidwaarde dient te worden aangevraagd om het kindcentrum te kunnen realiseren. Met deze aanvraag verzoek ik u een hogere geluidwaarde van 54 dB(A) vanwege industrielaawaai vast te stellen zodat de bouw van deze geluidgevoelige bestemming mogelijk wordt.

3.1. De geluidbronnen

De geluidbronnen bestaan uit geluid afkomstig van het geluidgezoneerde industrieterrein Steenderdiek inclusief het geluid van diverse sportactiviteiten, welke plaatsvinden binnen deze geluidzone en in de directe omgeving van het plangebied van het kindcentrum.

3.2 Tabel totaal overzicht gevraagde hogere waarden

3.2 INDUSTRIELAWAAI					
Geluidgevoelig object	Adres en huisnr	Verzochte hogere waarde			Geluid bron
		Op reken punt	Hoogte 1,5 m	Hoogte 5 m	
Kindcentrum	Zie luchtfoto	KC03	54 dB(A)	54dB(A)	Steenderdiek en sportactiviteiten

Het aantal geluidgevoelige objecten = 1, het maximale geluidniveau is 54 dB(A).

3.3. Gevelbelasting bij geluidgevoelige ruimten en/of geluidgevoelige buitenruimte hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege het industrieterrein dan 50 dB(A).

De exacte ligging van het gebouw binnen het plangebied en de interne verdeling van de (geluid)ruimten in het gebouw zijn nog niet bekend. Naar verwachting zal de gevelbelasting bij een geluidgevoelige ruimte hoger zijn dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 50 dB(A). Eén en ander wordt bekend als het (concept) ontwerpbouwplan is ontworpen. Om een zo optimaal mogelijk akoestische situatie te realiseren kunnen de gevoeligste vertrekken aan de geluidluwe zijde worden gesitueerd, dit is de noordzijde van het plangebied.

De volgende bijlagen zijn bij dit verzoek gevoegd:

1. akoestisch onderzoek van adviesburo Van der Boom, 13 februari 2014, nr 13-137
2. luchtfoto met plangebied kindcentrum

Gemeente Bronckhorst
De heer H. M. de Groot
afdeling Ontwikkeling, cluster Zorgen en leren

