

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Anjervallei 81	vergroten woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008528	01-05
Biestkampweg 2 Rosmalen	plaatsen laadkuil en betonplaat t.b.v. perscontainer bij loods	bouwen	WB00008543	06-05
Blokkenweg 4 A Rosmalen	verplaatsen luchtwasser	bouwen, milieu	WB00008559	05-05
Boschveldweg e.o	plaatsen terracotta ornamenten	bouwen	WB00008582	08-05
Brabanthoeven 185 Rosmalen	verbouwen woning	bouwen	WB00008530	30-04
Brabantlaan 2	herplanten boom	kappen	WB00008592	09-05
Burg Nieuwenhuijzenstr 2 Rosmalen	aanpassen entree bedrijfspand en aanpassen indeling kantoorgebouw	bouwen	WB00008561	06-05
Citadellaan 12 (nabij Muntelbrug)	kappen boom	kappen	WB00008591	09-05
Deutersestraat 4	vervangen rieten dak	bouwen, rijksmonumenten	WB00008572	06-05
Eerste Hambaken 51	uitbreiden balkon	bouwen	WB00008540	02-05
Esdoornstraat 1	splitsen woning in 4 wooneenheden	bouwen	WB00008596	12-05
Heer en Beekstraat 38 Rosmalen	verbouwen bijgebouw	overige activiteit	WB00008245	02-04
Hekellaan 24	verbouwen serre tot tuinkamer	bouwen, slopen BDSG	WB00008529	01-05

Hintham 39 Rosmalen	plaatsen telecomapparatuur	bouwen, rijksmonumenten	WB00008600	12-05
Hinthamereinde 64 T	verbouwen winkelruimte in 2 woningen met winkelruimte	bouwen	WB00008550	02-05
Hinthamerstraat 119	plaatsen reclameuitingen	reclame	WB00008595	11-05
Hoogveldweg 39	kappen 3 bomen	kappen	WB00008534	02-05
Huygenstraat 24-26	geheel slopen kringloopwinkel	slopen SDG	WB00008563	06-05
Kanaalpark	aanleggen serie bruggen binnen natuurpark	bouwen, aanleggen	WB00008570	07-05
Klokkenlaan 2	aanbrengen nieuwe binnenpuien gymzaal	bouwen, slopen BDSG	WB00008576	07-05
Koningsweg 57-59	aan- en verbouwen woning	bouwen, slopen BDSG	WB00008507	29-04
Lokeren 154	plaatsen dakkapel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008541	04-05
Maassingel 336	vernieuwen balkonhekken flatgebouw	bouwen	WB00008537	02-05
Maisveld 50	plaatsen dakkapellen voor- en achterzijde	bouwen	WB00008489	28-04
Markt 105	vervangen winkelpui	bouwen	WB00008548	06-05
Meerendonkweg 31	plaatsen 3 gevelreclames	bouwen	WB00008535	02-05
Mgr. Van Rosmalenplein 19	plaatsen 3 vlaggemasten	bouwen	WB00008524	01-05
Nemiusstraat 4	wijziging bestemming van klooster naar kloosterhotel	strijd bestemmingsplan	WB00008574	06-05
Piekenierpad Rosmalen	kappen 3 Populieren	kappen	WB00008589	09-05
Rompert Park 111	realiseren naaiatelier/webwinkel	strijd bestemmingsplan	WB00008531	30-04
Sint Jorisstraat 28	uitbreiden woonkeuken	bouwen	WB00008594	09-05
Sint Jorisstraat 32	bouwen gymzaal met bijbehorende ruimten	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG	WB00008525	30-04
Sonniusstraat 6	kappen Berk	kappen	WB00008536	02-05
Uilenburg 3	verbouwen pand	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008544	02-05
Vlinderlaan 59 Rosmalen	plaatsen dakkapel voorgevel	bouwen	WB00008514	30-04
Vughterstraat 198	plaatsen reclame	bouwen	WB00008556	06-05
Westwal 33 G	gedeeltelijk vervangen	bouwen	WB00008533	02-05

	dakpannen			
Winkelcentrum Molenhoek	kappen 4 bomen	kappen	WB00008554	06-05

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Burgemeester Loeffplein 5	wijzigen bestemming pand (kantoor- naar fitnessruimte)	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007643	25-06
Gaasterland 10	vernieuwen zijgevel kinderdagverblijf Nul Vier	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008041	24-06
Magistratenlaan 100	verbouwen sheddakencomplex tot markthal met horeca en kantoorruimte	bouwen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten, uitweg	WB00007853	19-06
Postelstraat 64	verbouwen/renoveren pand	bouwen, rijksmonumenten	WB00008019	24-06
Vugterstraat 84	verbouwen pand	bouwen, slopen BDSG	WB00007805	01-07
Zuid Willemsvaart 97	slopen voormalig Jeroen Bosch Ziekenhuis	bouwen, rijksmonumenten, slopen BDSG	WB00008016	24-06

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Burgemeester Burgerslaan 40 A Rosmalen	veranderen bestemming pand (kantoor naar detailhandel)	strijd bestemmingsplan	WB00008340	01-05
Burgs Godschalkstr 80	wijzigen gevel	bouwen	WB00008054	07-05
Graafsebaan 133 Rosmalen	verharden parkeerterrein Eventron	milieu passend binnen de vergunning	WB00008174	08-05
Kerkstraat 40-40 A	legaliseren kamerbewoning met appartement	bouwen	WB00007475	02-05
Klipperstraat 24	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00008421	08-05
Nemiusstraat 4	wijzigen bestemming van klooster naar kloosterhotel	strijd bestemmingsplan	WB00008574	13-05

Pizarrostraat 2	aanpassen woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007539	01-05
Sint Jorisstraat 32	bouwen gymzaal met bijbehorende ruimten	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG	WB00008525	12-05
Tweede Morgendreef 38	veranderen garage	strijd bestemmingsplan	WB00007171	02-05
Vlijmenseweg	herplaatsen lichtmastreclame	reclame	WB00007925	30-04
Westeind 3 Rosmalen	verplaatsen LPG vulpunt	milieu passend binnen de vergunning	WB00008208	30-04
Wilhelminaplein	herplaatsen reclame	reclame	WB00007923	30-04

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Jacob van Oudenhovenstr 39	vervangen kozijnen	bouwen	WB00008323	12-05
----------------------------	--------------------	--------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

De Hoef Zuid	kappen boom	kappen	WB00008446	07-05
Hooge Steenweg 10	plaatsen handelsreclame en wijzigen bestaande handelsreclame	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten, reclame	WB00007911	30-04
Kanaalpark	kappen Eik	kappen	WB00008445	06-05
Keizerstraat 20-20A en 20B	verbouwen pand tot appartementen	bouwen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00007293	06-05
Koningsweg 94-94A-	realiseren 3	bouwen, strijd	WB00008251	30-04

94B	zelfstandige woningen en een dakterras	bestemmingsplan, slopen BDSG		
Schapenmarkt 15	interne verbouwen pand	bouwen, slopen BDSG, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00007820	06-05
Snellestraat 48	aanbrengen brandwerende voorzieningen	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00008439	06-05
Torenstraat 16	onderhoud toren Sint Jan	bouwen, rijksmonumenten, slopen BDSG, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00008332	09-05
Zesde Haren 18	kappen boom	kappen	WB00008485	07-05
Zevende Reit 31	kappen boom	kappen	WB00008453	06-05
Zuid Willemsvaart 119	bevestigen brandwerende bekleding op 5 binnendeuren	gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00008333	12-05
Zuiderster/Zuiderschans	herplaatsen Henri Bakker vliegeniersmonument	bouwen, rijksmonumenten	WB00008324	09-05

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. Datum

De Bosche Pad 37 t/m 43 e/o, Maastrichtseweg 25 t/m 29 e/o, Nieuw Ambachtstraat 2 t/m 20 en Willem Deckerstraat 1 t/m 29 (Eikendonk locatie 2)	bouwen 25 grondgebonden woningen, 12 appartementen, buurtontmoetingsruimte en een snackbar	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00006767	09-05
--	--	--	------------	-------

Deze verleende beschikking ligt digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 19 mei t/m 30 juni 2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikking.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 18 mei 2014