

GS Provincie Gelderland, af. vergunningverlening
T.a.v. de heer W. Willemsen
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

Dusseldorp Groep B.V.
Postbus 31
7130 AA Lichtenvoorde
Tel. 0544 - 39 55 55
Fax 0544 - 37 73 74
K.v.K. Arnhem 09138896
ABN-AMRO 42 51 39 840

Lichtenvoorde, 11 april 2013

Uw ref. : zaaknummer 2012-017843/MPM25932
Onze ref. : Wd/20130412-01
Betreft : Aanvullende informatie aanvraag omgevingsvergunning

Geachte heer Willemsen,

In reactie op uw brief van 27 maart 2013, waarin u vraagt om aanvullende informatie betreffende de aanvraag omgevingsvergunning voor de locatie Kerkdijk 22 te Eibergen, sturen wij in antwoord deze brief.

De aanvullingen, zowel de brief als aanvullende bijlage(n), zijn ook aan de digitale aanvraag via het omgevingsloket toegevoegd.

Wij vertrouwen u van de juiste en volledige informatie te hebben voorzien om de aanvraag omgevingsvergunning verder af te kunnen handelen. Mochten er toch nog vragen zijn dan kunt u altijd met ons contact opnemen (dhr. W.J.H. Droppers, 0544-395665).

Met vriendelijke groet,
Dusseldorp Groep B.V.

Ing. W.J.H. Droppers

Kwaliteit-, arbo en milieufunctionaris

Bijlage:

- Puntsgewijze beantwoording verzoek aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning locatie Kerkdijk 22 te Eibergen.
- 03 Plattegrond_Terrein (versie 02)
- 21 Waterbalans
- 22 Dimensionering_geschakelde_OBAS
- 23 Productblad Hout (versie 02)
- BB_Aanvullende_bouwaanvraag



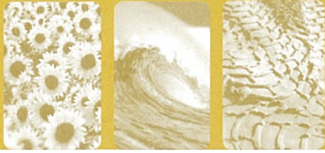
Bijlage: Puntsgewijze beantwoording verzoek aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning locatie Kerkdijk 22 te Eibergen.

A. Activiteit milieu

1. Bij de digitale aanvraag is een aangepaste bijlage 03 Plattegrond_Terrein (versie 02) toegevoegd waarop deze inrichtingsgrens is ingetekend.
2. Geluid
Zoals telefonisch met u (dhr. Willemsen) besproken, heeft u als bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning aan de gemeente Berkelland de vraag gesteld of het noodzakelijk is om voor deze tijdelijke beschermingsmaatregelen een bouwvergunning aan te vragen.
Het gaat hier om mogelijk te nemen maatregelen waarvan u als bevoegd gezag nog moet beoordelen of deze ook daadwerkelijk ten uitvoer moeten worden gebracht.
3. Afvalwater
 - a. aan de digitale aanvraag is een nieuwe bijlage 21 Waterbalans toegevoegd, zie voor de totale in- en uitgaande waterstromen deze bijlage;
 - b. om te voorkomen dat er verontreinigingen in de 'zaksloot' terecht komen en via deze sloot in de retentievijver, zijn de volgende maatregelen genomen:
 - i. risicovolle afvalstoffen worden afgedekt (zie punt 3c en 4, waardoor contact met hemelwater en als gevolg hiervan uitloging van bodembedreigende stoffen wordt voorkomen, die dan mogelijk weg kunnen stromen naar de retentievijver;
 - ii. het hemelwater van het 'voorterrein' komt niet in contact met bodembedreigende afvalstoffen voordat het via de 'zaksloot' wegstroomt naar de retentievijver en zal dan ook niet vervuild raken met verontreinigingen;
 - c. teerhoudend asfaltgranulaat (TAG), RKG-slib en C-hout, zullen worden opgeslagen op een vloeistofdichte voorziening met een eigen afwatersysteem waarin een OBAS zit, en worden afgedekt waardoor wordt voorkomen dat eventueel voor de bodem bedreigende stoffen kunnen uitlogen en via de afvoerkanalen in de retentievijver terecht kunnen komen en bij besproeien alsnog in de bodem kunnen binnendringen en tot vervuiling van de bodem kan leiden;
 - d. de legenda is aangepast op de bijlage 03 Plattegrond_Terrein (versie 02) en in de tekening is aangegeven waar een OBAS is gesitueerd;
 - e. de specificaties van de OBAS zijn:
 - i. van de OBAS die gesitueerd is op het verharde deel achter de opslaghal 31, zijn geen tekeningen en of verdere specificaties bekend anders dan de volgende gegevens:
 - de inhoud is 774 liter;
 - er mag maximaal 95 liter olie/vet, maximaal 95 liter olie kan gebufferd worden (komt overeen maximale olielaagdikte van 200 mm), en maximaal 63 liter steekvast slib;
 - ii. van de geschakelde OBAS zijn specificaties en tekeningen bijgevoegd in bijlage 22 Dimensionering_geschakelde_OBAS.pdf
 - f. in de aangepaste plattegrond tekening is duidelijk de afwaterrichting aangegeven, waarop te zien is dat het hemelwater van de vloeistofdichte voorzieningen via de geschakelde OBAS naar de retentievijver wordt afgevoerd en dat het hemelwater van het verharde terrein en de daken van de gebouwen via de straatkolken en de lozingspunten (noordzijde) via de 'zaksloot' naar de retentievijver wordt afgevoerd;



- g. de aansluiting op het drukriool is in de nieuwe plattegrondtekening aangegeven;
 - h. om te voorkomen dat water van de retentievijver terug kan stromen naar de 'zaksloot' en eventueel indirect terug kan stromen naar de watergang parallel aan de Kerkdijk, is direct na het handhavingsbezoek een terugslagklep geplaatst tussen de retentievijver en de 'zaksloot' en is de uitstroomvoorziening van de 'zaksloot' naar de watergang afgedamd.
 - i. de huidige retentievijver beschikt niet over een vloeistofdichte folielaag, de vijver bevindt zich op een leemlaag;
 - j. in de afgelopen jaren is er geen risico geweest dat water uit de retentievijver is overgelopen als gevolg van overvloedig water, er is jaarlijks een tekort aan hemelwater om te voorzien in de behoefte om bij droogte tegen stuifgevaar het terrein te besproeien (zie waterbalans); mocht zich een dergelijke situatie toch voordoen, dan zal voorkomen worden dat dit water in het oppervlaktewater terecht komt door extra sproeien of inzet in andere toepassingen;
4. in de brief wordt gevraagd om nadere toelichting van de schadelijke gevolgen voor de gezondheid en milieu van het opslaan van teerhoudend asfaltgranulaat, het opslaan en zeven van asbesthoudende grond en het versnipperen van C-hout:
- a. zoals onder 3c genoemd, worden de betreffende afvalstoffen afgedekt opgeslagen, waardoor ze niet in contact kunnen komen met hemelwater en waarmee het risico naar bodem wordt weggenomen;
 - b. het versnipperen van C-hout wordt uit de aanvraag verwijderd; hiervoor is een nieuwe bijlage 23 Productblad Hout (versie 02) aan de aanvraag toegevoegd;
 - c. lichtverontreinigde grond valt onder stuifklasse S4 (licht stuifgevoelig bevochtigbaar), naast het besproeien van deze afvalstoffen worden er geen specifieke eisen gesteld vanuit de NER voor opslag van deze afvalstoffen, tevens is er ook geen risico van emissie van stoffen naar de lucht;
 - d. het uitzeven van hechtgebonden asbest (maximaal 0,1 gram per kg d.s.) uit grond of puin vindt plaats volgens de BRL 7500 en SC530, in deze richtlijnen worden maatregelen voorgeschreven waardoor emissie naar bodem, water of lucht wordt voorkomen;
- met de maatregelen genoemd onder 4a t/m 4c en het naleven van de onder 4d genoemde richtlijnen is er ons inziens geen sprake van schadelijke gevolgen voor gezondheid en milieu.
5. De metalen zullen worden opgeslagen in een container die geplaatst wordt op de puinverharding, zoals ingetekend op de plattegrond/situatietekening. Dit sluit aan op het gestelde onder nummer 1 van de NRB-analyse.
6. Het versnipperen van B-hout wordt uit de aanvraag verwijderd; hiervoor is een nieuwe bijlage 23 Productblad Hout (versie 02) aan de aanvraag toegevoegd.
7. Met betrekking tot de opslaghoogte vragen wij het volgende aan:
- a. de maximale hoogte voor ongebroken en gebroken puin van 8 meter;
 - b. en voor de overige afval- en bouwstoffen een maximale hoogte van 5 meter.



B. Bouwen

Betreffende de huidige keerwanden is geen geldige bouwvergunning aanwezig. Hiervoor zal de ingediende aanvraag aangevuld worden met aanvraag voor het bouwdeel.
(Bijlage_BB_Aanvullende_bouwaanvraag.pdf)

C. Wet Bibob

Deze aanvraag is in combinatie met andere locaties waarvoor een aanvraag omgevingsvergunning is ingediend een SBA-vragenformulier ingevuld en ingestuurd naar het bureau Screening en bewakingsaanpak SBA.