



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V58861

Ten name van: Gemeente Leiderdorp
Willem-Alexanderlaan 1
2351 DZ Leiderdorp

Locatie: Locaties aan de Willem-Alexanderlaan en de Simon Smitweg te Leiderdorp



Hoogheemraadschap van Rijnland

1. Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 28 februari 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Grontmij Nederland B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.15189. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 en 2 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De vergunning is aangevraagd namens **Gemeente Leiderdorp**.

2. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Leiderdorp, Willem-Alexanderlaan 1, 2351 DZ Leiderdorp.

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het dempen van 606 m² primair oppervlaktewater en het ter compensatie van de demping vergraven van 606 m² land tot oppervlaktewater;
- b. het aanleggen en hebben van 906 m² verhard oppervlak en het ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak vergraven van 136 m² land tot oppervlaktewater;
- c. het aanbrengen en hebben van een stuw en het hierbij maken en hebben van een hoogwatervoorziening en het ter compensatie van verlies aan waterberging vergraven en hebben van 368 m² land tot oppervlaktewater;
- d. het plaatsen en hebben van een beschoeiing en opnieuw profileren in de kern- en beschermingszone van de primaire watergang;
- e. het afdichten van een duiker in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering,

een en ander ter plaatse van de Willem-Alexanderlaan en de Simon Smitweg te Leiderdorp; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1, 2 en 3, in overleg met aanvrager gewijzigde overzichtstekening (in rood aangegeven dat de duiker wordt afgedicht en het verhoogd peil NAP min 1,20 m wordt) die bij dit besluit behoren.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3. Ondertekening

Besloten te Leiden op 28 april 2014.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

ba

Drs. ir. I. Kramps-Luitwieler,
Afdelingshoofd Plantoetsing en Vergunningverlening

4. Verzending

Verzonden op 28 april 2014.

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Aanvrager: Grontmij Nederland B.V., Postbus 4381, 3006 AJ Rotterdam.



5. Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Bij het graven van oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het oppervlaktewater worden gestort.
3. De demping mag geen negatieve effecten hebben op de waterkwaliteit en de ecologie.
4. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 136 m² nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
5. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
6. Voordat de primaire watergang wordt gedempt moet de verbreding van de watergang aan de A4-zijde van de watergang met een oppervlak van 146 m² gerealiseerd zijn.
7. Langs de overige watergang moet een ruimte van 2 m breed en 4 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
8. Langs de primaire watergang moet de ruimte zoals weergegeven in bijlage 2 worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
9. De nieuwe oevers en/of kopeinden moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen.

Oeverbescherming

10. De oeverbescherming moet deugdelijk geconstrueerd en standzeker zijn.

Stuw

11. Aan de uitstroomzijde van de stuw moet een stortebed worden aangebracht over een breedte van 2 m en een afstand van ten minste 2 m van uit de stuw.
12. De stuw moet standzeker zijn en mag niet onder- en/of achterloops zijn.



13. De stuwhoogte moet op een hoogte van NAP min 1,20 m komen te liggen en gehouden worden.

Afdichten duiker

14. Het afdichten van de duiker moet worden uitgevoerd middels het dämmeren van de buis.
15. Aan de hoge zijde van de waterkering van de te dämmeren duiker moet een kleikist worden aangebracht.
16. De kleikist moet minstens voldoen aan een afmeting van 1 m x 1 m (l x h) en een 0,5 m in de lengterichting van de buis.
17. Ter plaatse van de kleikist moet de buis worden afgezaagd.
18. De kleikist moet worden gemaakt van klei die voldoet aan de eisen uit de standaard RAW 2000 (hoofdstuk 22, onderdeel 22.06.21). Een certificaat hiervan moet aanwezig zijn.
De klei moet in lagen van maximaal 0,20 m worden aangebracht. Deze lagen moeten mechanisch worden verdicht.

Algemeen Technische Voorschriften

19. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
20. Indien door de aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct worden verwijderd.
21. Tijdens en als gevolg van de uitvoering van de werken mag de stabiliteit en/of waterkerendheid van de waterkering niet worden verstoord.
22. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
23. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
- moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.
24. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied of naar gebieden buiten Rijnland en dat er geen water uit andere gebieden naar Rijnlands gebied kan stromen.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan het afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.



6. Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft:

- het dempen van 606 m² primair oppervlaktewater en het ter compensatie van de demping vergraven van 606 m² land tot oppervlaktewater;
- het aanleggen en hebben van 906 m² verhard oppervlak en het ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak vergraven van 136 m² land tot oppervlaktewater;
- het aanbrengen en hebben van een stuw en het hierbij maken en hebben van een hoogwatervoorziening en het ter compensatie van verlies aan waterberging vergraven en hebben van 368 m² land tot overig oppervlaktewater;
- het plaatsen en hebben van een beschoeiing en opnieuw profileren in de kern- en beschermingszone van de primaire watergang;
- het afdichten van een duiker in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering.

De aanvraag heeft betrekking op werken in primair en overig oppervlaktewater van de Munniken-, Zijllaan- en Meijepolder (OR-3.35.1.1):

- zomerpeil is NAP min 1,62 m;
- winterpeil is NAP min 1,62 m (schouwpeil).

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 6 maart 2014. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 15 april 2014. Hiermee is de procedure opgeschort met 40 dagen.

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische aspecten

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handeling.

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Toetsing aan beleidsregels

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2 van Beleidsregel 3; Beschoeiingen
- artikelen 3, 5, 6, 9 en 11 Beleidsregel 4; Compensatie verhard oppervlak;
- artikelen 2 t/m 8, 10, 11 en 12 Beleidsregel 5; Dempingen;
- Nota waterkeringen; deel II Beleidsregels.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen niet voldoen aan het gestelde in:

- artikel 4, Beleidsregel 2; Beschermingszone
De beschermingszone met een strook van 5 meter kan aan de A4-zijde door het plaatsen van een tijdelijk geluidsscherm niet worden gerealiseerd. Dit is gereguleerd middels vergunning V58695.
- artikel 2, Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem
De primaire watergang langs kavel 1 Vierzicht, tussen de Rijksweg A4 en de Simon Smitweg, is reeds vergund middels vergunning V50086. Het nat oppervlak van watergang HU1 uit deze vergunning bedraagt 3 m². De nieuw in te richten watergang heeft een nat oppervlak van 3,3 m². De nieuw in te richten watergang heeft geen negatieve invloed op de aan- en afvoer van water t.o.v. de vergunde watergang uit V50086. Daarmee wordt voldaan aan artikel 5 Beleidsregel 9 en kan de aanpassing van de watergang worden vergund. Wanneer kavel 1 wordt bebouwd, moet de watergang voldoen aan de voorwaarden uit V50086.
- Beleidsregel Peilafwijkingen
In de beleidsregel peilafweging zijn criteria opgenomen op grond waarvan een peilafwijking mogelijk is:
 1. Indien de hoogteligging van het maaiveld in een bepaald gedeelte van een peilgebied in opvallende mate afwijkt (ten minste 10 en ten hoogste 40 cm) van de hoogteligging van het omringende gebied.
 2. Indien het grondgebruik in een bepaald gedeelte van een peilgebied in opvallende mate afwijkt van het grondgebruik in het omringende gebied.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Indien het maaiveldcriterium niet van toepassing is een peilafwijking mogelijk indien een zwaarwegend belang aanwezig is. In dit kader dient nagegaan te worden of de peilafwijking zich verdraagt met de volgende belangen:

1. de belangen van de ruimtelijke ordening;
2. de belangen van natuur, landschap en milieu;
3. de vrees die in het algemeen bestaat voor een verbrokkeling van het peilbeheer, waarvan sprake is wanneer de onderlinge samenhang in het waterbeheersingssysteem slecht is te overzien en te bewaken;
4. het toenemen van kwel en verzilting in het betrokken gebiedsdeel;
5. bemoeilijking van doorspoeling van peilgebieden met het oog op de waterkwaliteit;
6. het optreden van mogelijke schade aan gebouwen.

Voor de aangegeven situatie is met name punt 2 van toepassing. Daarnaast zullen de aanwezige bomen te maken krijgen met een sterk aangepaste grondwaterstand, waardoor ernstige groeischade te verwachten is, omdat het wortelstelsel hier niet op berekend is. Wanneer het peil naast de weg 40 cm wordt verlaagd, zal dit ook negatieve effecten hebben op de stabiliteit van de langsgelegen waterkering. Het peil van NAP -1,20 meter kan daarom met een vergunning gereguleerd worden.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9. Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : A. Noort
Doorkiesnummer : 071 - 306 3473
E-mail : a.noort@rijnland.net