

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

In de bijlage treft u het overzicht aan.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Belcantoweg Groote Wielen	bouwen 10 woningen	bouwen	WB00008175	26-03
Brugstraat 9	verbouwen pand in 6 zelfstandige woonruimten	bouwen	WB00008151	25-03
Buitenpepersdreef 142	plaatsen tuinhuis	bouwen	WB00008154	25-03
Buskeshoeven	kappen boom	kappen	WB00008179	26-03
Buys Ballotweg 38	kappen boom	kappen	WB00008153	25-03
Commissaris de Quaylaan 13	vernieuwen/vergroten bestaande dakkapel	bouwen	WB00008195	28-03
Deltalaan Broekland	bouwen 14 woningen	bouwen	WB00008176	26-03
Driebergenlaan 2 Rosmalen	kappen boom	kappen	WB00008180	26-03
Eendrachtspolder 40	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00008182	26-03
Empelseweg 60	vestigen bedrijven in bijgebouw 2	bouwen	WB00008206	25-03
Gasselstraat 28	vervangen bestaande leibedekking	slopen BDSG, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00008198	28-03
Graafsebaan 133 Rosmalen	verharden parkeerterrein Eventron	milieu passend binnen de vergunning	WB00008174	26-03
Henri Dunantstraat 1	realiseren extra brandscheidingen	bouwen	WB00008157	26-03
Jac. van Looystraat 5	bouwen 36 appartementen met bergingen	bouwen	WB00008185	28-03
Julianaplein 21	renoveren bestaande berg-en werkruimte tot atelier en plaatsen	bouwen	WB00008214	31-03

	aanbouw			
Kerkstraat 27	realiseren horecagedeelte in winkel	bouwen	WB00008205	27-03
Kievitsven 42 Rosmalen	aanbrengen kozijnen	bouwen	WB00008213	31-03
Koningsweg 101 naast de ingang van de parkeergarage	kappen Linde, Plataan, Kastanje	kappen	WB00008184	27-03
Kooikersweg/Helftheuvelpassage	omzetten kantoor naar woonstudio's	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008177	26-03
Lange Putstraat 41	bouwen dakterras	bouwen	WB00008183	27-03
Lepelstraat 45	aanbrengen onverlichte gevelreclame	bouwen, reclame	WB00008150	25-03
Onderwijsboulevard 221	vervangen glazen gedeelte kas	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00008143	25-03
Ridderstraat 5	vergroten keldertoegang	slopen BDSG, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00008191	28-03
Rietveldenweg 25	aanleggen biogasleiding	bouwen	WB00008181	26-03
Schoolstraat 5 A	vergroten woning	bouwen	WB00008187	27-03
Triniteitstraat 1	vervangen dakpannen en aanbrengen renopur dakplaten	bouwen, slopen BDSG	WB00008193	26-03
Westeind 3 Rosmalen	verplaatsen LPG vulpunt	milieu passend binnen de vergunning	WB00008208	28-03

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Bernadettestraat 9 Rosmalen	aanpassen gevel	bouwen, reclame	WB00007600	19-05
Kerkdijk 8 Rosmalen	plaatsen nieuwe loods	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007517	08-05
Lariksplein 12 A	verbouwen hoofdgebouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007063	07-05
Peellandstraat 21-23-25	intern verbouwen pand	bouwen	WB00007573	04-06
Pizarrostraat 2	aanpassen woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00007539	12-05

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Bethaniestraat 27	splitsen/uitbreiden woning	bouwen	WB00007812	25-03
-------------------	----------------------------	--------	------------	-------

Buurschappenlaan 153	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00007915	26-03
Dirck van Deelenstraat 14 Rosmalen	wijzigen voorgevel	bouwen	WB00007453	06-02
Indigoweg 27 Rosmalen	uitbreiden woning	bouwen	WB00007905	27-03
Koningspagestraat 12 Rosmalen	vestigen schoonheidssalon	strijd bestemmingsplan	WB00008118	28-03
Phillippus de Montestraat 1 t/m 83 en Pettelaarseweg 88 t/m 170	uitvoeren onderhoudswerkzaamheden complex TCL022	bouwen	WB00007758	31-03
Siloweg 34 A	bouwen lichte opslagruimten	bouwen	WB00007770	31-03
Van Veldekekade 352	plaatsen nieuwe handelsreclame	reclame	WB00008028	27-03
Willem van Oranjelaan 24	intern verbouwen woning	bouwen	WB00007571	25-03

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Comm v Rijckevorselsnjl 8	vestigen bedrijf huis	strijd bestemmingsplan	WB00007647	26-03
Socrateslaan 21	herstellen balkonvloeren	bouwen	WB00007599	25-03
Vincent van Goghlaan 1 Rosmalen	plaatsen banner	bouwen	WB00008037	28-03

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Beatrixstraat 6	kappen boom	kappen	WB00007749	25-03
-----------------	-------------	--------	------------	-------

Rosmalen				
Laaghemaal-Vlietdijk	kappen boom	kappen	WB00008125	28-03
Veemarktweg 4	kappen boom	kappen	WB00007654	24-02
Vincent Van Goghlaan 27 Rosmalen	kappen Ceder	kappen	WB00006647	05-11

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Empelsehoefweg 5	brandveilig gebruik kinderdagverblijf	brandveilig gebruik	WB00007145	28-03
------------------	---------------------------------------	---------------------	------------	-------

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van 7 april t/m 19 mei 2014. <http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikkingen.

Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 6 april 2014